**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ**

 **МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН НЕФТЕГОРСКИЙ**

**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БАРИНОВКА**

**ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

 **от 27 марта 2024 г. № 157**

**О внесении изменений в решение Собрания представителей сельского поселения Бариновка от 24.09.2021 г. № 53 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле в сельском поселении Бариновка муниципального района Нефтегорский»**

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Бариновка муниципального района Нефтегорский Самарской области,Собрание представителей сельского поселения Бариновка муниципального района Нефтегорский Самарской области

**РЕШИЛО:**

1. Внести в решение Собрания представителей сельского поселения Бариновка муниципального района Нефтегорский Самарской области от 24.09.2021 №53 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле в сельском поселении Бариновка муниципального района Нефтегорский» (далее – Решение), изложив приложение № 1 в новой редакции:

2. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

 3. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования.

 Председатель

Собрания представителей

 сельского поселения Бариновка Н.А.Голубкова

 Глава

сельского поселения

 Бариновка Е.И.Курбанова

 Приложение

 к решению Собрания представителей

 сельского поселения Бариновка

 муниципального района

 Нефтегорский

 от 27 марта 2024 г. № 157

 Приложение № 1

к Положению о муниципальном жилищном контроле

 в сельском поселении Бариновка

Индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемые для определения необходимости проведения внеплановых

проверок при осуществлении администрацией

сельского поселения Бариновка муниципального района Нефтегорский

**муниципального жилищного контроля в сельском поселении Бариновка муниципального района Нефтегорский**

1. Трехкратный и более рост количества обращений за единицу времени (месяц, квартал) в сравнении с предшествующим аналогичным периодом и (или) с аналогичным периодом предшествующего календарного года, поступивших в адрес органа муниципального жилищного контроля от граждан (поступивших способом, позволяющим установить личность обратившегося гражданина) или организаций, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, граждан, являющихся пользователями помещений в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", государственных информационных систем о фактах нарушений контролируемыми лицами обязательных требований, установленных частью 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации;

2. Отсутствие в течение трех и более месяцев актуализации информации, подлежащей размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с порядком, формами, сроками и периодичностью размещения, установленными в соответствии с частью 5 статьи 165 Жилищного кодекса Российской Федерации.

 3. Поступление в орган муниципального жилищного контроля в течение трех месяцев подряд двух и более протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в котором есть жилые помещения муниципального жилищного фонда, содержащих решения по аналогичным вопросам повестки дня.

4. Неоднократные (два и более) случаи аварий, произошедшие на одном и том же объекте муниципального жилищного контроля, в течение трех месяцев подряд.