**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА**

**В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ**

на право заключения договора аренды недвижимого имущества, являющегося собственностью Прикубанского сельского поселения Новокубанского района

Организатор аукциона: администрация Прикубанского сельского поселения Новокубанского района, место нахождения: 352203, Краснодарский край, Новокубанский район, поселок Прикубанский, улица Халтурина, 2, тел.: 8(86195) 2-23-35, факс: 8(86195) 2-21-40. Электронная почта: [prikubansk123@yandex.ru](mailto:prikubansk123@yandex.ru). Контактное лицо: заместитель главы администрации Прикубанского сельского поселения Новокубанского района Д.А.Федотов. Контактный телефон: 8 (86195) 2-22-51

Место расположения, описание и технические характеристики муниципального имущества, права пользования на которое передаются по договору аренды:

Лот 1: Здание учебно-курсового комбината с кадастровым номером 23:21:0605001:2497 общей площадью 131,6 кв.м., с земельным участком с кадастровым номером 23:21:0605001:2079 общей площадью 3475 кв.м., расположенные по адресу: Краснодарский край, Новокубанский район, поселок Прикубанский, переулок Халтурина, 1

Целевое назначение муниципального имущества, права пользования на которое передаются по договору аренды: для размещения складских помещений;

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) – размер ежегодного платежа за право пользования муниципальным имуществом (без учета НДС):

Лот № 1: 177 564 (сто семьдесят семь тысяч пятьсот шестьдесят четыре) **рубля 00 копеек в год, в том числе: начальная цена годовой арендной платы – 147 970 рублей** 00 копеек**, НДС (20%) – 29 594 рубля 00 копеек.**

Срок действия заключаемого договора аренды: 5 (Пять) лет.

Срок, место, порядок предоставления документации об аукционе:

Документация об аукционе предоставляется на бумажных носителях в период подачи заявок: в рабочие дни с понедельника по пятницу с 08.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00 часов по местному времени, по адресу: 352203, Краснодарский край, Новокубанский район, поселок Прикубанский, улица Халтурина, 2, тел.: 8(86195) 2-23-35, факс: 8(86195) 2-21-40. Электронная почта: [prikubansk123@yandex.ru](mailto:prikubansk123@yandex.ru).

Документация об аукционе предоставляется бесплатно на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления.

Документация об аукционе размещена на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации:  <https://torgi.gov.ru/new>, официальном сайте организатора аукциона: [www.prikubanskoe.ru](http://www.armawir.ru) и на электронной площадке [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru).

Требование о внесении задатка, размер задатка: не установлено.

Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона: не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе, т.е. не позднее «12» мая 2023 года.

Срок подачи заявок на участие в аукционе: с «22» апреля 2023 года 00 час. 00 мин. по «19» мая 2023 года 23 час. 59 мин. включительно.