

Паспорт

Ведомственной долгосрочной целевой программы «Комплексное развитие системы коммунальной инфраструктуры на территории городского поселения р.п.Октябрьский Октябрьского муниципального района Волгоградской области на 2019-2025 годы»

Наименование программы	Ведомственная долгосрочная целевая программа «Комплексное развитие системы коммунальной инфраструктуры на территории городского поселения р.п.Октябрьский Октябрьского муниципального района Волгоградской области на 2019-2025 (далее – программа)
Основания для разработки программы	- Федеральный закон от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; - приказ Министерства регионального развития РФ от 06.05.2011г. №204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований»
Заказчик программы	Администрация городского поселения р.п.Октябрьский Октябрьского муниципального района Волгоградской области
Разработчик программы	Администрация городского поселения р.п.Октябрьский Октябрьского муниципального района Волгоградской области
Цель программы	Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры, реконструкция и модернизация систем коммунальной инфраструктуры, улучшение экологической ситуации на территории городского поселения р.п.Октябрьский Октябрьского муниципального района Волгоградской области
Задачи программы	1. Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры. 2. Повышение надежности систем коммунальной инфраструктуры. 3. Обеспечение более комфортных условий проживания населения городского поселения. 4. Повышение качества предоставляемых ЖКУ. 5. Снижение потребление энергетических ресурсов. 6. Снижение потерь при поставке ресурсов потребителям. 7. Обеспечить техническую возможность подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства заявителей к централизованной системе холодного водоснабжения. 8. Обеспечить качество питьевой воды, выполнение нормативных требований к качеству питьевой воды в соответствие с СанПиН 2.1.4.1074-01
Сроки реализации программы	2019-2025 годы
Объемы и источники финансирования	Источники финансирования: - средства областного бюджета;

	<p>- средства местного бюджета.</p> <p>Бюджетные ассигнования, предусмотренные в плановом периоде 2019-2025 годов, будут уточнены при формировании проектов бюджета поселения с учетом изменения ассигнований областного бюджета.</p>
--	---

1. Содержание проблемы и обоснование ее решения программными методами

Одним из основополагающих условий развития поселения является комплексное развитие систем жизнеобеспечения городского поселения р.п.Октябрьский Октябрьского муниципального района Волгоградской области. Этапом, предшествующим разработке основных мероприятий Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры (далее – Программа), является проведение анализа и оценки социально-экономического и территориального развития городского поселения.

Анализ и оценка социально-экономического и территориального развития муниципального образования, а также прогноз его развития проводится по следующим направлениям:

- демографическое развитие;
- перспективное строительство;
- перспективный спрос коммунальных ресурсов;
- состояние коммунальной инфраструктуры;

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры городского поселения р.п.Октябрьский Октябрьского муниципального района Волгоградской области на 2019-2025 годы предусматривает обеспечение коммунальными ресурсами земельных участков, отведенных под перспективное строительство жилья, повышение качества предоставления коммунальных услуг, стабилизацию и снижение удельных затрат в структуре тарифов и ставок оплаты для населения, создание условий, необходимых для привлечения организаций различных организационно-правовых форм к управлению объектами коммунальной инфраструктуры, а также инвестиционных средств внебюджетных источников для модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, улучшения экологической обстановки.

Программа направлена на обеспечение надежного и устойчивого обслуживания потребителей коммунальными услугами, снижение износа объектов коммунальной инфраструктуры, модернизацию этих объектов путем внедрения ресурсо-энергосберегающих технологий, разработку и внедрение мер по стимулированию эффективного и рационального хозяйствования организаций коммунального комплекса, привлечение средств внебюджетных инвестиционных ресурсов, обеспечение технической возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства заявителей к централизованной системе холодного водоснабжения, обеспечения качества питьевой воды, выполнение нормативных требований к качеству питьевой воды в соответствие с СанПиН 2.1.4.1074-01.

2 Основные цели и задачи, сроки и этапы реализации программы

Основной целью Программы является создание условий для приведения объектов и сетей коммунальной инфраструктуры в соответствие со стандартами качества, обеспечивающими комфортные условия для проживания граждан и улучшения экологической обстановки на территории муниципального Октябрьского района.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры городского поселения р.п.Октябрьский Октябрьского муниципального района Волгоградской области на 2019-2025 годы направлена на снижение уровня износа, повышение качества предоставляемых коммунальных услуг, улучшение экологической ситуации.

В рамках данной Программы должны быть созданы условия, обеспечивающие привлечение средств внебюджетных источников для модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, а также сдерживание темпов роста тарифов на коммунальные услуги.

Основные задачи Программы:

- модернизация систем коммунальной инфраструктуры;
- улучшение экологической обстановки;
- повышение эффективности управления объектами коммунальной инфраструктуры.

Предусматривается оказание методического содействия предприятиям, оказывающим коммунальные услуги при осуществлении заимствований с целью модернизации объектов коммунальной инфраструктуры.

Важным направлением для решения данной задачи является совершенствование системы тарифного регулирования в данном направлении. Бюджетные средства, направляемые на реализацию программы, должны быть предназначены для выполнения проектов модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, связанных с реконструкцией существующих объектов (с высоким уровнем износа), а также со строительством новых объектов.

Сроки и этапы реализации программы.

Программа действует с 1 января 2019 года по 31 декабря 2025 года. Реализация программы будет осуществляться весь период.

Характеристика

По состоянию на 2018 год протяженность водопроводной сети составляет 36 км, в том числе 6 км водовод и 30 км уличные сети. Источниками воды являются 4 скважины №06402, №02213, №06401 и №02214 глубина - 40 метров; насос -ЭЦВ 8-25-100. В целях бесперебойного водоснабжения задействовано 5 водонапорных башен.

Капитальный ремонт водопровода не проводился. Элементы системы водоснабжения и водоотведения р.п.Октябрьский вводились в строй начиная с шестидесятых годов двадцатого века. За это время значительно изменились требования к надежности водоснабжения и качеству воды. Так же изменилось действующее законодательство в области водоснабжения и водоотведения.

Трубопроводы системы водоснабжения асбестоцементные, стальные и чугунные, эксплуатируются более 30 лет. Имеют повышенный уровень потерь воды и оказывают негативное влияние на качество воды, которая поступает к конечному потребителю после транспортировки. Процент износа трубопроводов, по оценке эксплуатирующей организации, достигает 70%. Требуется полная замена магистрального и распределительного трубопроводов водоснабжения.

Рабочий поселок Октябрьский расположен в южной части Волгоградской области, расстояние до Волгограда – 120 км. Занимает площадь 1029 га, проживает 6145 человек.

Источниками водоснабжения рабочего поселка являются подземные воды.

Системой централизованного водоснабжения охвачено большая часть жителей р.п.Октябрьский, где имеются индивидуальные системы водоснабжения на основе индивидуальных скважин.

Для централизованного снабжения потребителей водой на территории рабочего поселка действуют 4 скважины общей производительностью 328 м³/сут, на скважинах установлены счетчики ПУ воды СТВ - 80, для регулирования неравномерности водопотребления на сети установлено 5 водонапорных башни.

Система централизованного водоснабжения Октябрьского муниципального района обеспечивает круглосуточную подачу воды абонентам р.п.Октябрьский. Водоподготовка и водоочистка отсутствуют.

Для решения проблемы обеспечения населения качественной питьевой водой необходимо

дима, реконструкция действующих и строительство новых водопроводных сетей, оснащение всех источников приборами учета расхода воды, установка водоразборных колонок.

3. Мероприятия по развитию системы коммунальной инфраструктуры

3.1. Общие положения

1. Основными факторами, определяющими направления разработки программы комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры городского поселения р.п.Октябрьский Октябрьского муниципального района Волгоградской области на 2019-2025гг., являются:

- тенденции социально-экономического развития поселения, характеризующиеся незначительным снижением численности населения, развитием рынка жилья, сфер обслуживания и промышленности до 2025 года с учетом комплексного инвестиционного плана;
- состояние существующей системы коммунальной инфраструктуры;
- сохранение оценочных показателей потребления коммунальных услуг на уровне установленных на 2018 г. нормативов потребления;

2. Мероприятия разрабатывались исходя из целевых индикаторов, представляющих собой доступные наблюдению и измерению характеристики состояния и развития системы коммунальной инфраструктуры, условий их эксплуатации. Достижение целевых индикаторов в результате реализации программы комплексного развития характеризует будущую модель коммунального комплекса поселения.

3. Комплекс мероприятий по развитию системы коммунальной инфраструктуры, поселения разработан по следующим направлениям:

- строительство и модернизация оборудования, сетей организаций коммунального комплекса в целях повышения качества товаров (услуг), улучшения экологической ситуации;
- строительство и модернизация оборудования и сетей в целях подключения новых потребителей в объектах капитального строительства;

4. Разработанные программные мероприятия систематизированы по степени их актуальности в решении вопросов развития системы коммунальной инфраструктуры в сельском поселении и срокам реализации.

5. Сроки реализации мероприятий программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры, определены исходя из актуальности и эффективности мероприятий (в целях повышения качества товаров (услуг), улучшения экологической ситуации) и планируемых сроков ввода объектов капитального строительства.

6. Мероприятия, реализуемые для подключения новых потребителей, разработаны исходя из того, что организации коммунального комплекса обеспечивают требуемую для подключения мощность, устройство точки подключения и врезку в существующие магистральные трубопроводы, коммунальные сети до границ участка застройки.

7. Объемы мероприятий определены усредненно. Список мероприятий на конкретном объекте детализируется после разработки проектно-сметной документации (при необходимости после проведения энергетических обследований).

8. Стоимость мероприятий учитывает проектно-изыскательские работы, налоги (налог на добавленную стоимость (кроме мероприятий по новому строительству)).

Финансовые потребности на реализацию мероприятий программы комплексного развития распределены между источниками финансирования без учета платежей за пользование инвестированными средствами и налога на прибыль, размер которых должен быть учтен при расчете надбавок к тарифам (инвестиционных составляющих в тарифах) на товары и услуги и тарифов на подключение.

Источниками финансирования мероприятий Программы являются средства бюджета Волгоградской области, бюджета городского поселения р.п.Октябрьский, а также внебюджетные источники. Объемы финансирования мероприятий из регионального бюджета определяются после принятия областных программ в области развития и модернизации систем коммунальной инфраструктуры и подлежат ежегодному уточнению после формирования областного бюджета на соответствующий финансовый год с учетом результатов реализации мероприятий в предыдущем финансовом году.

Внебюджетными источниками в сферах деятельности организаций коммунального комплекса (теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов) являются средства организаций коммунального комплекса, получаемые от потребителей за счет установления тарифов, надбавок к тарифам (инвестиционной составляющей в тарифе) и тарифов на подключение (платы за подключение). Условием привлечения данных внебюджетных источников является обеспечение доступности оплаты ресурсов потребителями с учетом надбавок к тарифам (инвестиционной составляющей в тарифе) и тарифов на подключение (платы за подключение).

8. В случае, когда реализация мероприятия ведет одновременно к достижению целей повышения качества товаров (услуг), улучшения экологической ситуации и подключения новых потребителей (объектов капитального строительства), мероприятие отражается в обоих инвестиционных проектах (подразделах программы). При этом количественные показатели приведены полностью в каждом направлении, стоимостные показатели распределены пропорционально подключаемым нагрузкам.

Если мероприятие реализуется в течение нескольких лет, то количественные и стоимостные показатели распределяются по годам по этапам, что обуславливает приведение в таблицах программы долей единиц.

9. Собственные средства организаций коммунального комплекса, направленные на реализацию мероприятий по повышению качества товаров (услуг), улучшению экологической ситуации представляют собой величину амортизационных отчислений (кроме сферы теплоснабжения), начисленных на основные средства, существующие и построенные (модернизированные) в рамках соответствующих мероприятий.

10. Средства, полученные организациями коммунального комплекса в результате применения надбавки (инвестиционной составляющей в тарифе), имеют целевой характер и направляются на финансирование инвестиционных программ в части проведения работ по модернизации, строительству и восстановлению коммунальной инфраструктуры, осуществляемых в целях повышения качества товаров (услуг), улучшения экологической ситуации, или на возврат ранее привлеченных средств, направленных на указанные мероприятия.

Средства, полученные организациями коммунального комплекса в результате применения платы за подключение, имеют целевой характер и направляются на финансирование инвестиционных программ в части проведения работ по модернизации и новому строительству коммунальной инфраструктуры городского поселения р.п.Октябрьский Октябрьского муниципального района Волгоградской области, связанным с подключением объектов капитального строительства, или на возврат ранее привлеченных средств, направленных на указанные мероприятия.

Перечень программных мероприятий приведен в приложении № 1 к Программе

3.2. Система теплоснабжения

Основными целевыми индикаторами реализации мероприятий Программы комплексного развития в части системы теплоснабжения потребителей поселения являются:

1. Применение высокоэффективных теплоизоляционных материалов энергосберегающих технологий и современных приборов учета электроэнергии, газа, тепла, воды, электроэнергии (первая очередь);
2. Реконструкция котельных путем установки нового котельного оборудования, систем автоматики, сигнализации, с установкой современных котлов с КПД не менее 91% и систем водоочистки (первая очередь);

Перечень программных мероприятий приведен в приложении № 1 к Программе.

3.3. Система водоснабжения

Основными целевыми индикаторами реализации мероприятий программы комплексного развития системы водоснабжения потребителей поселения являются:

1. Реконструкция действующих водопроводных сетей и сооружений;
2. Обеспечение технической возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства заявителей к централизованной системе холодного водоснабжения.
3. Обеспечение качества питьевой воды, выполнения нормативных требований к качеству питьевой воды в соответствие с СанПиН 2.1.4.1074-01

Перечень программных мероприятий приведен в приложении № 1 к Программе.

3.4. Система сбора и вывоза жидких бытовых отходов

Основными целевыми индикаторами реализации мероприятий программы комплексного развития системы сбора и вывоза жидких бытовых отходов потребителей поселения, являются:

1. Организация в поселении сбора и вывоза ЖБО (перспектива).

Перечень программных мероприятий приведен в приложении № 1 к Программе.

3.5. Система электроснабжения

Основными целевыми индикаторами реализации мероприятий программы комплексного развития системы электроснабжения потребителей поселения являются:

1. Оснащение потребителей бюджетной сферы и жилищно-коммунального хозяйства электронными приборами учета расхода электроэнергии с классом точности 1.0;
2. Внедрение современного электроосветительного оборудования, обеспечивающего экономию электрической энергии;
3. Принятие мер по повышению надежности электроснабжения тех объектов, для которых перерыв в электроснабжении грозит серьезными последствиями;

Перечень программных мероприятий приведен в приложении № 1 к Программе.

4 Механизм реализации программы и контроль за ходом ее выполнения

Реализация Программы осуществляется администрацией городского поселения р.п.Октябрьский Октябрьского муниципального района Волгоградской области. Для решения задач программы предполагается использовать средства федерального бюджета, областного бюджета, в т.ч. выделяемые на целевые программы Волгоградской области, средства местного бюджета, собственные средства предприятий коммунального комплекса.

Пересмотр тарифов на ЖКУ производится в соответствии с действующим законодательством.

В рамках реализации данной программы в соответствии со стратегическими приоритетами развития городского поселения р.п.Октябрьский Октябрьского муниципального района Волгоградской области, основными направлениями сохранения и развития коммунальной инфраструктуры будет осуществляться мониторинг проведенных мероприятий и на основе этого осуществляется корректировка мероприятий Программы.

Изменения в программе и сроки ее реализации, а также объемы финансирования из местного бюджета могут быть пересмотрены Администрацией городского поселения р.п.Октябрьский Октябрьского муниципального района Волгоградской области по ее инициа-

тиве или по предложению организаций коммунального комплекса в части изменения сроков реализации и мероприятий программы.

5. Оценка эффективности реализации программы

Основными результатами реализации мероприятий в сфере ЖКХ являются:

- модернизация и обновление коммунальной инфраструктуры поселения;
- снижение эксплуатационных затрат предприятий ЖКХ;
- улучшение качественных показателей воды;
- устранение причин возникновения аварийных ситуаций, угрожающих жизнедеятельности человека;

Наиболее важными конечными результатами реализации программы являются:

- снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры;
- снижение количества потерь воды;
- снижение количества потерь тепловой энергии;
- повышение качества предоставляемых услуг жилищно-коммунального комплекса;
- обеспечение надлежащего сбора и утилизации ЖБО;
- улучшение санитарного состояния территорий поселения;
- улучшение экологического состояния окружающей среды

**ПЕРЕЧЕНЬ ПРОГРАММНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ ПО РАЗВИТИЮ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ НА ТЕРРИТОРИИ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ Р.П.ОКТАБРЬСКИЙ ОКТЯБРЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

№ п/п	Наименование мероприятия	Цели реализации мероприятий	Источники финансирования	Объемы финансирования, тыс.рублей						
				Всего	2019	2020	2021	2022	2023	2024
1.	Система теплоснабжения									
	Обеспечение рабочего состояния действующих сетей теплоснабжения	Повышение надежности работы системы теплоснабжения, снижение потерь тепла.	Местный бюджет	2400,0	800,0	800,0	800,0	800,0	800,0	
2.	Система водоснабжения									
	Строительство водопровода	Обеспечение технической возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства заявителей к централизованной системе холодного водоснабжения.	Областной бюджет,							
			Местный бюджет	5715,0365	1070,0	2829,167				
		Обеспечение качества питьевой воды, выполнения нормативных требований к качеству питьевой воды в соответствии с СанПин 2.1.4.1074-01	Областной бюджет, местный бюджет							
3.	Система сбора и вывоза жидких бытовых отходов									
	Обеспечение надлежащего сбора и утилизации ЖБО	Предотвращение загрязнения грунтовых вод и почв, организация своевременного сбора и вывоза ЖБО	Местный бюджет	1500,0	500,0	500,0	500,0	500,0	500,0	
4.	Система электроснабжения									
	Переход на энергосберегающие установки, обеспечивающего экономию электрической энергии	Повышение надежности работы системы энергосбережения,	Местный бюджет							