**Перечень документов, представление которых необходимо для достижения целей и задач проведения проверки**

По вопросу соблюдения обязательных требований по управлению многоквартирным домом:

1. Правоустанавливающие документы (Устав, свидетельство о государственной регистрации);

2. Технический паспорт жилого дома;

3. Протоколы общего собрания собственников помещений многоквартирного дома о выборе способа управления;

 4. Договор управления МКД;

5. Договоры с подрядными организациями, осуществляющими техническое обслуживание (содержание) общего имущества;

6. Планы текущих и капитальных ремонтов;

7. Журналы заявок населения и анализ заявок жителей;

8. Акты плановых осмотров жилого дома;

 9. Акты освидетельствования лифтового оборудования (при наличии такого оборудования);

10. Договоры с поставщиками ресурсов;

11. Паспорта готовности жилого дома к зиме;

12. Договоры на поставку газа и техническое обслуживание внутридомовых газовых систем и оборудования, на аварийное прикрытие с приложением графиков обследований актов выполненных работ, актов прочистки вентканалов, акты о пригодности вентканалов к работе, акты проверки наличия тяги вентканалов помещений, в которых установлено газоиспользующее оборудование;

 13. Результаты профилактических (осенних) осмотров жилых домов, в т.ч. конструкций домов, санитарно-технического оборудования МКД;

14. Акты о профилактической чистке внутридомовых канализационных систем в МКД;

15. Разработанные и доведенные до сведения собственников помещений в МКД предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности с указанием расходов на их проведение, объема ожидаемого снижения используемых энергетических ресурсов и сроков окупаемости мероприятий;

 16. Акт установки и допуска/повторного допуска в эксплуатацию общедомового прибора (узла) учета тепло-энергоресурсов, учета электроэнергии и холодного водоснабжения;

 17. Журнал учета проверок. По вопросу соблюдения обязательных требований по содержанию придомовой территории: документы по уборке придомовой территории:

1. договор,

2. график,

 3. акты выполненных работ.

По вопросу соблюдения обязательных требований в области обращения с твердыми коммунальными отходами:

1. договор на вывоз крупногабаритного мусора и сбор отходов I-IY класса опасности (ртутьсодержащие лампы и др.); По вопросу соблюдения обязательных требований по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме: 1. документы о выполнении сухой и влажной уборке тамбуров, коридоров, лестничных площадок, лестничных маршей (договоры, график, акты выполненных работ);

2. документы по мытью окон в помещениях, входящих в состав общедомового имущества в многоквартирном доме (договор, график, акты выполненных работ);

3. документы по проведению дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общедомового имущества многоквартирного дома (договор, график, акты выполненных работ).