**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН Безенчукский**

**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**Екатериновка третьего СОЗЫВА**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**«23» октября 2018 года № 183/44**

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Екатериновка муниципального района Безенчукский Самарской области, утвержденные Решением Собрания представителей сельского поселения Екатериновка муниципального района Безенчукский Самарской области от 19.12.2013 № 138/14**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Собрание представителей сельского поселения сельского поселения Екатериновка муниципального района Безенчукский Самарской области

**РЕШИЛО:**

1. Внести в Правила землепользования и застройки сельского поселения Екатериновка муниципального района Безенчукский Самарской области, утвержденные Решением Собрания представителей сельского поселения Екатериновка муниципального района Безенчукский Самарской области от 19.12.2013 № 138/14 (далее – Правила) следующие изменения:

1.1. Статью 53 Правил:

Раздел «**ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ**» подраздел «**Сх2 Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения**» изложить следующей редакции:

**Сх2 Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения**

Зона Сх2 выделена в целях формирования объектов и комплексов, используемых для производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции. Сочетание различных видов разрешенного использования допускается при соблюдении нормативных санитарных требований.

**Основные виды разрешенного использования:**

объекты сельскохозяйственного производства;

склады, хранилища сельскохозяйственных продуктов, объектов, используемых в сельскохозяйственном производстве;

гаражи и парки по ремонту, технологическому обслуживанию и хранению грузовых автомобилей и сельскохозяйственной техники;

объекты по оказанию ветеринарных услуг;

зеленые насаждения специального назначения;

объекты, предназначенные для обеспечения пожарной безопасности (средства пожаротушения, гидранты, резервуары, противопожарные водоёмы).

**транспортные, энергетические и другие объекты, связанные с предприятием, а также коммуникации, обеспечивающие внутренние и внешние связи объектов сельскохозяйственного назначения**

**Вспомогательные виды разрешённого использования:**

офисные здания;

проектные, научно-исследовательские организации, связанные с обслуживанием предприятий, включая лаборатории;

объекты бытового обслуживания персонала предприятий;

объекты общественного питания (кафе, столовые, буфеты), связанные с непосредственным обслуживанием персонала предприятий;

нежилые помещения для дежурного аварийного персонала, помещения для пребывания работающих по вахтовому методу (не более двух недель);

артезианские скважины для технического водоснабжения, водоохлаждающие сооружения для подготовки технической воды;

канализационные насосные станции, сооружения оборотного водоснабжения, очистные сооружения;

транспортные, энергетические и другие объекты, связанные с предприятием, а также коммуникации, обеспечивающие внутренние и внешние связи объектов сельскохозяйственного назначения;

пункты оказания первой помощи;

склады горюче-смазочных материалов;

площадки для мусоросборников;

общественные туалеты.

1.2. Внести в Правила землепользования и застройки сельского поселения Екатериновка муниципального района Безенчукский Самарской области в части изменения зоны застройки индивидуальными жилыми домами (с индексом Ж1), зоны естественного природного ландшафта (с индексом Р2), зоны садоводства и огородничества (с индексом Сх3) на зону занятую объектами сельскохозяйственного назначения (с индексом Сх2), касательного образуемого земельного участка площадью 6291 кв.м., расположенного по адресу: Самарская область, Безенчукский район, с. Екатериновка согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Вестник сельского поселения Екатериновка», разместить на официальном сайте администрации сельского поселения Екатериновка в сети Интернет (http://www.admekaterin.ru).

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Председатель Собрания представителей**

**сельского поселения Екатериновка В.Н. Муганцева**

**Глава сельского поселения Екатериновка А.В. Гайдуков**

Приложение

к Решению Собрания представителей

сельского поселения Екатериновка

муниципального района Безенчукский

Самарской области

№ 182/44 от 23.10.2018г.

ПРОЕКТ

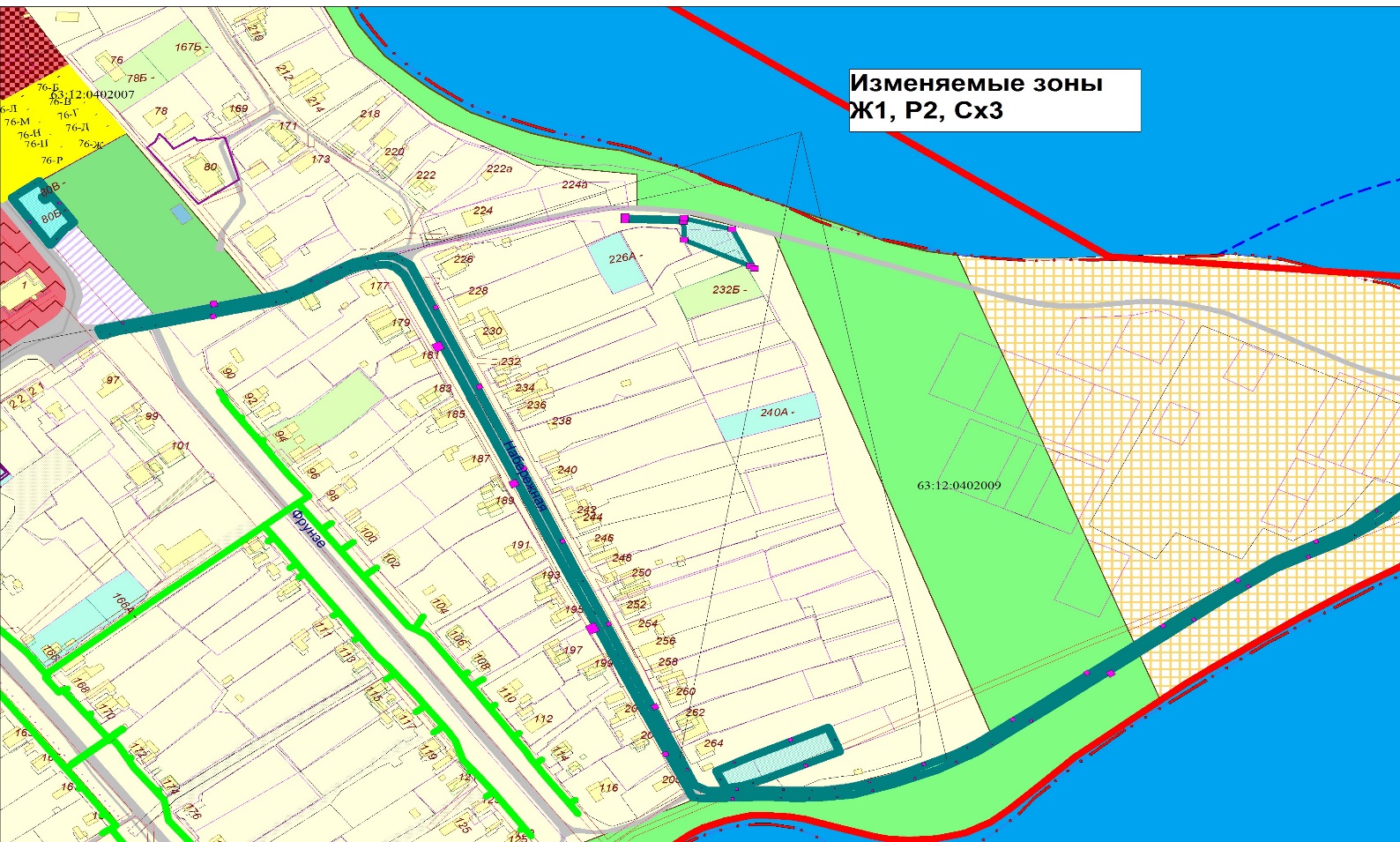
По внесению изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Екатериновка, утвержденные Решением Собрания Представителей сельского поселения Екатериновка от 19.12.2013 № 138/14

в части изменения зоны застройки индивидуальными жилыми домами (с индексом Ж1), зоны естественного природного ландшафта (с индексом Р2), зоны садоводства и огородничества (с индексом Сх3) на зону занятую объектами сельскохозяйственного назначения (с индексом Сх2), касательного образуемого земельного участка площадью 6291 кв.м., расположенного по адресу: Самарская область, Безенчукский район, с. Екатериновка, согласно каталогу координат:

Каталог координат земельного участка

|  |  |
| --- | --- |
| 874920.39 | 328309.44 |
| 874927.5 | 328338.4 |
| 874947.68 | 328419.23 |
| 874951.81 | 328430.05 |
| 874963.4 | 328449.73 |
| 874972.25 | 328465.83 |
| 874977.24 | 328482.49 |
| 874977.28 | 328490.83 |
| 874971.48 | 328500.81 |
| 874968.19 | 328502.49 |
| 874916.02 | 328528.67 |
| 874855.78 | 328558.95 |
| 874800.32 | 328587.1 |
| 874752.6 | 328610.53 |
| 874742.35 | 328616.22 |
| 874692.96 | 328641.26 |
| 874625.68 | 328675.44 |
| 874602.94 | 328686.9 |
| 874599.06 | 328695.08 |
| 874600.62 | 328729.07 |
| 874600.59 | 328753.17 |
| 874601.06 | 328765.02 |
| 874603.65 | 328781.35 |
| 874611 | 328807.08 |
| 874629.88 | 328847.68 |
| 874638.19 | 328861.27 |
| 874669.27 | 328902.38 |
| 874706.74 | 328951.1 |
| 874739.88 | 328994.4 |
| 874774.31 | 329041.71 |
| 874798.75 | 329088.99 |
| 874821.48 | 329116.36 |
| 874837.54 | 329141.29 |
| 874845.31 | 329156.62 |
| 874840.3 | 329156.63 |
| 874834.87 | 329146.55 |
| 874830.1 | 329138.42 |
| 874821.29 | 329125.41 |
| 874814.61 | 329115.77 |
| 874806.6 | 329107.93 |
| 874798.69 | 329097.15 |
| 874789.35 | 329083.03 |
| 874768.06 | 329041.26 |
| 874744.75 | 329009.06 |
| 874718.58 | 328975.33 |
| 874667.59 | 328908.9 |
| 874644.82 | 328878.38 |
| 874631.32 | 328860.3 |
| 874617.97 | 328836.35 |
| 874607 | 328809.64 |
| 874598.74 | 328784.68 |
| 874596.35 | 328766.61 |
| 874595.36 | 328750.19 |
| 874595.85 | 328731.35 |
| 874593.5 | 328691.65 |
| 874594.27 | 328685.93 |
| 874653.58 | 328654.85 |
| 874770.65 | 328595.19 |
| 874859.56 | 328549.95 |
| 874964.31 | 328497.24 |
| 874969.19 | 328491.96 |
| 874971.5 | 328486.08 |
| 874969.81 | 328472.87 |
| 874968.44 | 328467.15 |
| 874965.26 | 328461.1 |
| 874951.69 | 328439.46 |
| 874947.44 | 328432.05 |
| 874944.6 | 328424.81 |
| 874941 | 328413.12 |
| 874925.25 | 328349.52 |
| 874923 | 328340.05 |
| 874921.25 | 328332.27 |
| 874918.95 | 328321.91 |
| 874915.32 | 328311.96 |
| 874920.39 | 328309.44 |

**Изменить зоны Ж1, Р2, Сх3**



**на зону Сх2**

****