**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ ПЫХОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**НОВОХОПЕРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

 «02» марта 2018 г. № 41

 с.Пыховка

«Об утверждении Программы комплексного развития систем

коммунальной инфраструктуры Пыховского сельского поселения Новохоперского

муниципального района Воронежской области на 2018-2027 годы»

 В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 14 июня 2013г. № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов», Генеральным планом Пыховского сельского поселения Новохоперского муниципального района Воронежской области, Совет народных депутатов Пыховского сельского поселения

 РЕШИЛ:

 1. Утвердить Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры

Пыховского сельского поселения Новохоперского муниципального района Воронежской области на 2018-2027 годы.

 2. Решение Совета народных депутатов Пыховского сельского поселения Новохоперского муниципального района Воронежской области от 17.08.2011 года № 41/3 Об утверждении Муниципальной целевой программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Пыховского сельского поселения на 2012-2020 годы» признать утратившим силу.

 3. Обнародовать настоящее решение.

 4. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой

Глава Пыховского сельского поселения Л.И.Чувильская

**УТВЕРЖДЕНА**

**решением Совета народных депутатов Пыховского сельского поселения Новохоперского муниципального района Воронежской области от**

**02 марта 2018г. №41**

**ПРОГРАММА**

**комплексного развития систем**

**коммунальной инфраструктуры**

**Пыховского сельского поселения**

**Новохоперского муниципального района**

**Воронежской области**

**на 2018-2027годы**

**2018 год**

**Паспорт**

**Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры**

**Пыховского сельского поселения на 2018-2027 годы**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование программы | Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Пыховского сельского поселения Новохоперского муниципального района Воронежской области на 2018-2027 годы(далее – программа) |
| Основания для разработки программы | Федеральный закон 131-ФЗ от 10.06.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», поручение Президента Российской Федерации по итогам проверки эффективности использования организациями коммунального комплекса финансовых ресурсов, направляемых на модернизацию и развитие от 17.03.2011 года № Пр-701, распоряжение Правительства РФ от 22.08.2011 года № 1493-р, постановление Правительства РФ от 14.06.2013 г. № 502 |
| Разработчик программы | Администрация Пыховского сельского поселения Новохоперского муниципального района Воронежской областиАдрес: Воронежская область, Новохоперский район, с. Пыховка, ул. Советская, 51 |
| Исполнители программы | Администрация Пыховского сельского поселения Новохоперского муниципального района Воронежской областиАдрес: Воронежская область, Новохоперский район, с. Пыховка, ул. Советская, 51 |
| Цель программы | Обеспечение развития коммунальных систем и объектов в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства, повышение качества производимых для потребителей коммунальных услуг, улучшение экологической ситуации.Обеспечение надежности, качества и эффективности работы коммунального комплекса в соответствии с планируемыми потребностями развития Пыховского сельского поселения. Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры; повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры; разработка мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации систем коммунальной инфраструктуры. |
| Задачи программы | 1. Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры.2. Повышение надежности систем коммунальной инфраструктуры.3. Обеспечение более комфортных условий проживания населения сельского поселения.4. Повышение качества предоставляемых ЖКУ.5. Снижение потребление энергетических ресурсов.6. Снижение потерь при поставке ресурсов потребителям.7. Улучшение экологической обстановки в сельском поселении.8. Создание благоприятных условий труда и быта для проживания жителей сельского поселения. |
| Целевые показатели программы | В результате реализации программы будут достигнуты следующие показатели:1. Повышение качества работы коммунальных систем;2. Снижение параметра износа оборудования; Замена морально устаревшего и физически изношенного оборудования;3. Создание благоприятных условий для привлечения инвестиций в жилищно-коммунальное хозяйство;4. Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей;5. Повышение надежности и качества услуг по водоснабжению;6. Улучшение состояния окружающей среды, создание благоприятных условий труда и быта для проживания жителей сельского поселения;7. Обеспечение надежности, энергоэффективности и развития системы коммунальной инфраструктуры, объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов; 8. Строительство водозаборных скважин и подведение водопровода к домам индивидуальной застройки, улучшение водоснабжения в сельском поселении; 9. Снижение эксплуатационных затрат; физической доступности коммунальных ресурсов; 10. Обеспечение экономической доступности коммунальных ресурсов; надежности и безопасности поставки коммунальных ресурсов. |
| Сроки и этапы реализации программы | Сроки реализации программы 2018-2027 годы.Этапы осуществления Программы:первый этап – 2018год;второй этап – 2019 год;третий этап – 2020 год;четвертый этап – 2021-2027 год; |
| Объемы капитальных вложений | Общий объем необходимых финансовых средств для реализации программы составляет 1670,00 тыс. рублей.Объем прогнозного финансирования подлежит ежегодной корректировке в соответствии с уточнением бюджетных проектов |
| Ожидаемые результаты реализации программы | 1.Обеспечение надежности и стабильности водоснабжения потребителей, присоединенных к сетям.2. Повышение качества предоставления коммунальных услуг.3. Повышение уровня энергобезопасности.4. Снижение потерь энергоресурсов.5. Приведение сетей в нормативное состояние.6. Обеспечение надежности и стабильности по сбору и вывозу бытовых отходов, соблюдения норм накопления жилым фондом. |

# Характеристика Пыховского сельского поселения

* 1. **Территория**

Законом Воронежской области от «12 » ноября 2004г. № 68 - ОЗ «Об установлении границ, наделении соответствующим статусом, определении административных центров муниципальных образований Новохоперского района» Пыховский сельсовет наделен статусом сельского поселения.

Законом Воронежской области от 25.11.2011 № 161-ОЗ «О преобразовании некоторых муниципальных образований Новохоперского муниципального района Воронежской области».

Пыховское сельское поселение расположено в юго-восточной части Новохопёрского муниципального района. Административный центр поселения – село Пыховка расположено в 15 километрах от административного центра муниципального района – города Новохопёрска. На территории сельского поселения располагается три населённых пункта: село Пыховка, село Бурляевка, поселок Владимировка.

Планировка населенных пунктов, обусловленная рельефом, тяготеет к двум типам: линейному (вдоль дорог), а также линейно-ветвистому (по днищам оврагов).

Значительную часть территории в границах муниципального образования занимают земли сельскохозяйственного назначения. Поверхностные воды на территории поселения представлены рекой Пыховка, рекой Татарка, пойменными озерами и прудами.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№****п/п** | **Административно –****территориальные единицы** | **Территориальные единицы (населенные пункты)** | **Кол-во****жителей** | **Расстояние****(км)** | **Площади административно территориальных единиц** |
| **До адм.****центра****поселения** | **До адм. центра района** |
| 16.7 | Пыховское сельское поселение |  | 1165 |  |  | 19659,05 |
| 16.7.1 |  | Село Пыховка | 862 | Центр | 15 | 445.84 |
| 16.7.2 |  | Село Бурляевка | 305 | 13 |  | 144,97 |
| 16.7.3 |  | Поселок Владимировка | 2 | 18 |  | 46,59 |

**2.2.Демографическое развитие сельского поселения**

Демографическая структура и состав населения являются важнейшими социально-экономическими показателями, влияющими на развитие территории поселения и определяющими трудовой потенциал той или иной территории.

 Согласно данным паспортов объединенных сельских поселений на 1 января 2018 года численность населения Пыховского сельского поселения составила 1165человек.

В поселении одноэтажные деревянные, кирпичные и блочные строения..

Показатели демографического развития поселения являются ключевым инструментом оценки развития сельского поселения, как среды жизнедеятельности человека. Согласно статистическим показателям и сделанным на их основе оценкам, динамика демографического развития Пыховского сельского поселения характеризуется следующими показателями.

Динамика демографического развития Пыховского сельского поселения

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатели | 2015год | 2016год | 2017год | 2018 год |
| Численность постоянного населения на 1 января, всего чел. | 1240 | 1240 | 1165 | 1165 |

Структура населения сельского поселения по отношению к трудоспособному возрасту

***Основные демографические показатели вероятного прогноза численности Пыховского СП***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **Единица измерения** | **Базовый период** | **Прогнозируемый период** |
|  |  | 2010 год | 2020 год | 2030 год |
| **Численность населения на начало года** | **человек** | **1261** | **1240** | **1220** |
| **Численность населения в возрасте моложе трудоспособного** | **чел.**% | 164/13% | 186/15% | 171/14% |
| **Численность населения в трудоспособном возрасте** | **чел.**% | 719/57% | 707/57% | 708/58% |
| **Численность населения в возрасте старше трудоспособного** | **чел.**% | 327/26% | 347/28% | 341/28% |

На сегодняшний день ситуация с возрастной структурой населения Пыховского поселения остается неблагоприятной.

Демографический прогноз является неотъемлемой частью комплексных экономических и социальных прогнозов развития территории и имеет чрезвычайно важное значение для целей краткосрочного, среднесрочного и долгосрочного планирования развития территории. Демографический прогноз позволяет дать оценку основных параметров развития населения (обеспеченность трудовыми ресурсами, дальнейшие перспективы воспроизводства и т.д.) на основе выбранных гипотез изменения уровней рождаемости, смертности и миграционных потоков.

**2.3. Гидрографические данные**

Местоположение Пыховского сельского поселения в административно-территориальном устройстве Новохопёрского муниципального района

Поселение граничит: на юге – с Волгоградской областью, с Центральским сельским поселением и с Михайловским сельским поселением, на севере и востоке с городским поселением - город Новохопёрск Новохопёрского муниципального района.

Численность населения поселения составляет 1165 человек (по состоянию на 01.01.2018г.).

Общая площадь территории сельского поселения составляет-19659,05 га, согласно реестру «Административно-территориальное устройство Воронежскойй области» (по состоянию на 01 декабря 2011 года.

 В настоящее время организация и ответственность за водоснабжение Пыховского сельского поселения лежит на администрации сельского поселения.

 Источником водоснабжения, являются подземные воды.

 Служба водопроводного хозяйства включает в себя эксплуатацию и обслуживание водоразборных колонок; пожарных гидрантов; артезианских скважин (2 штуки); водонапорных башен – 2 шт; сетей и водоводов (протяженностью 19,9 км). Качество питьевой воды соответствует СанПиН 2.1.4.1074-01.

 На территории Пыховского сельского поселения действуют 2 водозабора. Основным оборудованием являются погружные насосы марок: ЭЦВ. Зоны санитарной охраны водозаборов, в целях санитарно-эпидемиологической надежности, предусмотрены в соответствии с требованиями СНиП 2.04.02-84 и СанПиН 2.1.41110-02.

**2.4 Водные ресурсы**

***Подземные воды***

Территория располагается в зоне Приволжско-Хоперского гидрогеологического бассейна.

Основным водоносным комплексом, широко используемым для целей водоснабжения является альб-сеноманский, приуроченный к глауконитово-кварцевым пескам меловой системы. Воды по химическому составу гидрокарбонатно-сульфатные, реже гидрокарбонатно-сульфатно-хлоридные кальциево-магниевые.

Подчиненное значение имеет турон-коньякский водоносный горизонт, приуроченный к белым писчим мелам меловой системы.

***Естественная защищенность грунтовых вод от загрязнения***

Распространение водоносных горизонтов различной категории защищенности носит зональный характер: от незащищенных и слабозащищенных в пределах речных долин к более защищенным на склонах водоразделов и водоразделах. Самая низкая категория защищенности (I – II) отмечается в пределах поймы и надпойменных террас. Площади с III – V категориями защищенности прослеживаются непрерывными полосами вдоль склонов водоразделов, повторяя рисунок речных долин. На участках, совпадающих с вершинами водоразделов, защищенность грунтовых вод выше – VI – IX категории.

 ***Использование подземных вод***

Хозяйственно-питьевое водоснабжение населения практически полностью основано на использовании подземных вод. Значительная часть нужд в технической и технологической воде промышленных предприятий обеспечивается также за счет подземных вод. Подземные воды эксплуатируются буровыми скважинами, колодцами. Отпуск воды за год в среднем за последние несколько лет всем потребителям составил — 30 тыс.м3. Отпуск воды в среднем населению и на коммунально-бытовые нужды - 14 тыс.м3. На одного жителя среднесуточный отпуск воды составил 34 лит./сутки.

 ***Поверхностные воды***

Поверхностные воды представлены водными объектами, относящимися к бассейну средней части р.Дон. В северо-восточной части поселения, с севера на юг протекает река Савала – правый приток реки Хопер. В р.Савала впадает р.Пыховка, правый приток Савалы. В западной части поселения с юга на север протекает река Татарка.

Характеристика водотоков

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п\п | Название водотока | Местоположение | Длина водотока, км |
| Исток | Устье  | на какомрасстояниеот устья, км |
| 1 | Савала  | Тамбовская обл. | Хопер, пр | 315 | 285 |
| 2 | Пыховка  | У с.Рожновка | Савала, пр | 25 | 17 |
| 3 | Татарка  | У н.п.Михайловский | Савала, пр | 43 | 38 |

Пойма *р.Савала* преимущественно двухсторонняя, луговая, преобладающая ширина поймы 1,0-2,0 км, наибольшая 4,5 км. Пойма заболочена, с многочисленными старицами и озерами, в период половодья затапливается слоем воды 1-2 м. Ширина русла колеблется от 20 до 50 м. Русло извилистое, иногда разветвляется, образуя острова. Глубины - от 0,6 до 10,0 м. Подъем уровня воды весной начинается в конце марта - начале апреля при ледоставе и происходит интенсивно в течение 10-15 дней. Наивысший уровень весеннего половодья достигает 3,0-4,0 м, держится недолго, а затем происходит затяжной спад продолжительностью до 60 дней.

Долина *р. Татарка* умеренно извилистая, трапецеидальная, ширина долины изменяется от 1,5 до 3,5 км. Склоны долины умеренно крутые, высотой до 15-40 м. Склоны сильно изрезаны оврагами, заняты луговой растительностью или распаханы. Пойма преимущественно двухсторонняя, открытая, местами занята лесом, ширина составляет 0,3-0,7 м. В период весеннего половодья пойма затапливается, при глубине затопления 0,6-1 м. Русло реки извилистое, высота берегов от пологих до умеренно крутых, высотой до 1,5-3,5 м. Глубина на перекатах составляет 0,3-0,5 м, плесах 0,7-1,5 м. Скорость течения - 0,2-0,4 м/с. Дно реки песчаное, местами заиленное, зарастающее.

Осенью, в начале третьей декады ноября, на реках появляются первые ледовые образования – забереги, сало, шуга. Средняя дата образования устойчивого ледяного покрова на реках в начале декабря, ранняя во второй декаде ноября. Средняя продолжительность ледостава – 119 дней. В конце ноября - начале декабря средняя толщина льда составляет 13-17 см, постепенно увеличиваясь до 43 см. Вскрытие рек ото льда происходит в первой декаде апреля.

Пойма р.Савала имеет множество озер-стариц и заболоченных участков. Наиболее крупные озера – Ильмень, Атаманское, Моховое (левый берег) В период половодья они сообщаются с руслом реки Савала, а в меженные периоды из них происходит отток воды в реки; наиболее мелкие из них в этот период пересыхают. Помимо озер на территории имеются пруды.

Основным источником питания рек являются талые воды, что определяет характер водного режима водотоков. Основными особенностями водного режима является высокое весеннее половодье, летне-осенняя межень, прерываемая дождевыми паводками, и низкая зимняя межень.

**Источники водоснабжения, схема водоснабжения**

Источником водоснабжения поселения являются подземные воды. Для добычи воды используются артезианские скважины, из скважин питьевая вода подается по сборным водоводам в водонапорные башни. Из них вода подается на нужды населения и промышленности сельского поселения.

Система водоснабжения - централизованная, объединенная для хозяйственно-питьевых и противопожарных нужд. Наружное пожаротушение предусматривается из подземных пожарных гидрантов, установленных на сетях. Трассировка водоводов и разводящих сетей ниже глубины промерзания.

**Водопроводные сети**

Изношенность водопроводных сетей в поселении в настоящее время достигает 100%, поэтому для нормального водоснабжения необходимо провести реконструкцию существующих сетей, с использованием новых технологий, и проложить новые водопроводные сети для водоснабжения площадок нового строительства.

Сети водопровода следует прокладывать из стальных, чугунных водопроводных труб из шаровидного графита, либо из пластмассовых напорных труб.

При выполнении комплекса мероприятий, а именно реконструкции водопроводных сетей, замены арматуры и санитарно-технического оборудования, установки водомеров и др. возможно снижение удельной нормы водопотребления на человека порядка 20-30%.

Учитывая, что в жилом секторе потребляется наибольшее количество воды, мероприятия по рациональному и экономному водопотреблению должны быть ориентированы в первую очередь на этот сектор, для чего необходимо определить и внедрить систему экономического стимулирования.

**Предложения по размещению на территории Пыховского сельского поселения объектов капитального строительства местного значения**

**2.5 Водоснабжение.**

 **Проектные решения.**

 Проектные решения водоснабжения Пыховского сельского поселения базируются на основе существующей, сложившейся системы водоснабжения в соответствии с увеличением потребности на основе разрабатываемого генерального плана, с учетом фактического состояния сетей и сооружений.

 Система водоснабжения централизованная, объединенная хозяйственно-питьевая противопожарная - по назначению, тупиковая – по конструкции.

 Подача воды питьевого качества предусматривается населению на хозяйственно-питьевые нужды и полив, на технологические нужды производственных предприятий, на пожаротушение.

**Определение расчетных расходов воды.**

 Коэффициент суточной неравномерности принимается равным 1,2 (в соответствии со СНиП 2.04.02-84 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»).

 Расчетные суточные расходы воды составляют:

 Qмах.сут. = Qж х N х Кмах.сут. где,

 1000

 Кмах.сут - 1,2 коэффициент суточной неравномерности,

 Qж – норма водопотребления, л/чел.сут.

 N – расчетное число жителей.

 Расчетные расходы сведены в таблицы. В числителе даны расходы на многоквартирную застройку, в знаменателе - на усадебную застройку.

 Расходы воды питьевого качества в существующем жилом фонде.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| NN | Районы нового строительства | Населениетыс.чел.1.многоквартирная застройка2.усадебная застройка | Нормаводопотреблл/сут\*чел12 | Расходы воды,м3/сут |
| среднесуточные | максимальносуточн.К=1,2 |
| 1 | ***Пыховское СП*** |  - 1,261 | 300230 |  - 290,03 |  - 348,04 |
|  | Поливочные нужды | 1,261 | 70 | 88,27 | 105,92 |
|  | Итого |  |  | 378,3 | 453,96 |

Суммарные расходы воды. Расчетный срок.

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование потребителей | Расчетный срок |
| Среднесуточный расход воды м3/сут. | Maксимальный сут.расход водым3/сут. |
| ***Пыховское СП***, население (1,22 тыс.чел ) | 280,6 | 336,72 |
| Поливочные нужды | 85,4 | 102,48 |
| Коммунально-бытовые предприятия, промышленность обслуживающая население прочие расходы (10%) | 28,06 | 33,67 |
| **Итого** | 394,06 | 472,87 |

 Расходы воды на поливку улиц, проездов, площадей и зеленых насаждений определены по норме 70 л/сут\*чел на расчетный срок.

 Расходы воды питьевого качества для предприятий местной промышленности, обслуживающей население, и прочие расходы приняты в размере 10% от расхода воды на нужды населения. Потребности в воде на инвестиционные объекты, необходимо прорабатывать по мере реализации целевых программ.

  **Определение противопожарных расходов.**

 Расходы воды для нужд наружного пожаротушения принимаются в соответствии со СНиП 2.04.02-84.

 На расчетный срок принято 2 одновременных пожара с расходом по 25 л/с каждый, с учетом расхода на внутреннее пожаротушение из внутренних пожарных кранов q = 2,5 л/с. Расходы воды на внутреннее пожаротушение приняты 10 л/с.

 Qпожарн. = 50+2,5=52,5 л/с.

 Продолжительность тушения пожара согласно СНиП 2.04.02-84 составляет 3 часа, расход воды в сутки будет 52,5х3х3,6=567 куб.м./сут. Противопожарный запас хранится в резервуарах запаса воды водозаборных сооружений. На территории промпредприятий необходимо устраивать противопожарные резервуары запаса воды.

 **Свободные напоры.**

 Минимальный свободный напор в водопроводной сети с пожарными гидрантами должен быть не менее 10 м для возможности забора воды пожарными машинами.

**2.6. Климатические условия**

***Климат*** на территории Пыховского сельского поселения умеренно-континентальный с жарким и сухим летом и умеренно холодной зимой с устойчивым снежным покровом и хорошо выраженными переходными сезонами.

Годовой приток суммарной солнечной радиации на территории поселения составляет 96 ккал/см2. Радиационный баланс (приходо-расход лучистой энергии) на территории поселения почти 8 месяцев в году положительный. Наибольшее значение его наблюдается в июне, наименьшее в декабре – январе. Наибольшее число дней без солнца приходится на зиму – за сезон таких дней отмечается от 50 до 55. Максимум числа дней без солнца наблюдается в декабре – до 22 в месяц.

Среднегодовая температура воздуха составляет +5,5ССредние из абсолютных максимальных температур составляют +36С, средние из абсолютных минимальных температур составляют -29С. Максимальная плюсовая температура в летний период достигает +40С, а абсолютный минимум -37С.

Первые морозы наблюдаются в первых числах октября. Продолжительность безморозного периода от 227 до 233 дней. Максимальная глубина промерзания почвы – 124 см.

Годовая сумма осадков на территории составляет 450 - 500 мм. От 62% до 70% годовой суммы осадков выпадает за теплый период. Средняя дата появления снежного покрова – 14 ноября, схода 31 марта. Число дней со снежным покровом составляет в среднем до 120. Высота снежного покрова достигает максимума в конце февраля и составляет в среднем 21 см. Территория относится к зоне недостаточного увлажнения, что обусловлено высокой испаряемостью в теплый период.

В среднем относительная влажность воздуха на территории почти однородна и зависит от господствующей воздушной массы. Среднегодовая относительная влажность равна 68-70%. В годовом ходе наибольшие её значения (80% и более) отмечаются в холодный период (53-55 дней за сезон).

В течение года преобладают средние скорости ветра.

Суммы средних суточных температур за период активной вегетации растений колеблются в пределах 2600-2800°. Сумма осадков за этот период составляет 230-270 мм, ГТК около 1. Таким образом, поселение относится к территории, благоприятной для ведения сельского хозяйства.

 К неблагоприятным метеорологическим явлениям, наносящим значительный ущерб сельскохозяйственному производству, относятся заморозки, засухи, суховеи, сильные ветры, ливни и град.

 Опасные метеорологические явления, приводящие к ЧС, и главным образом на дорогах, – метели, ливневые дожди, град, шквал, гололёд.

**2.7. Объекты жилищного фонда.**

Жилая застройка на территории населенного пункта Пыховского сельского поселения представлена одноэтажными и двухэтажными домами усадебного типа с приусадебными участками. Размер приусадебных участков в сельском поселении составляет от 1,5 до 50 соток.

По состоянию на 01.01.2009 г. в Пыховском сельском поселении общая площадь жилищного фонда – 26,6 тыс.кв.м., в том числе жилищный фонд, находящийся в личной собственности – 26,5 тыс.кв.м.

**Характеристика жилищного фонда Пыховского сельского поселения представлена в таблице (в соответствии с паспортом муниципального образования по состоянию на 01.01.2010 г.)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование показателя** | **Единица изме-рения** | **2010 год**  |
| **1.** | Общая площадь жилищного фонда, всего | тыс.кв.м | 26,6 |
|  | в том числе: |   |  |
| **1.1.** |  - муниципальный жилищный фонд | тыс.кв.м | 0,125 |
| **1.2.** |  - ведомственный жилищный фонд | тыс.кв.м | - |
| **1.3.** |  - жилищный фонд, находящийся в личной собственности | тыс.кв.м | 26,5 |
| **2.** | Число домовладений (квартир) | квартир | 488 |
| **3.** | Обеспеченность общей площадью одного жителя | кв.м | 21 |
| **4.** | Общая площадь жилищного фонда, находящегося в ветхом и аварийном состоянии или требующего капитального ремонта, всего | тыс.кв.м | 0,215 |
|  | в том числе: |   |  |
| **4.1.** |  - муниципального | тыс.кв.м | - |
| **5.** | Оборудование жилищного фонда (в % к размеру общей площади) |   | - |
| **5.1.** |  водопроводом | % | 46,2 |
| **5.2.** |  канализацией | % | 46,2 |
| **5.3.** |  горячим водоснабжением | % | 40 |
| **5.4.** |  газоснабжением | % | 100 |
|  | в том числе: | % |  |
|  |  - природным газом | % | 54,2 |
|  |  - сжиженным газом | % | 45,8 |
| **5.5.** |  ваннами и душем | % | 40 |
| **5.6.** |  центральным отоплением | % | - |
| **6.** | Затраты на содержание жилищного фонда из бюджета поселения | тыс. руб. | - |
| **7.** | Удельный вес оплаты населением стоимости предоставляемых жилищно-коммунальных услуг | % | 100 |
| **8.** | Количество семей, имеющих право на получение субсидий по услугам ЖКХ | ед. | 4 |
| **9.** | Сумма субсидий, выплачиваемых населению по услугам ЖКХ | тыс.руб. | - |

Из данных, представленных в таблице, видно, что обеспеченность жилой площадью одного жителя– 21 кв. м. Техническое состояние жилых домов можно оценить как удовлетворительное.

Согласно статье 14 Федерального закона от 06.10.2003 г. №131-ФЗ к вопросам местного значения поселения относится обеспечение малоимущих граждан, проживающих в поселении и нуждающихся в улучшении жилищных условий, жилыми помещениями в соответствии с жилищным законодательством, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства.

**2.8 Зона санитарной охраны источников питьевого водоснабжения**

На территории Пыховского сельского поселения источниками питьевого водоснабжения являются артезианские скважины. В соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 источники водоснабжения должны иметь зоны санитарной охраны (ЗСО).

Основной целью создания и обеспечения режима в ЗСО является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены.

Зоны санитарной охраны организуются в составе трех поясов. Первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений и водоподводящего канала. Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.

В каждом из трех поясов, а также в пределах санитарно-защитной полосы,
соответственно их назначению, устанавливается специальный режим и определяется комплекс мероприятий, направленных на предупреждение ухудшения качества воды, которые определены СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» и СНиП 2.04.02-84\* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

Для водозаборов подземных вод граница первого пояса ЗСО устанавливается не менее 30 м от водозабора и на расстоянии не менее 50 м - при использовании недостаточно защищенных подземных вод.

Граница второго пояса ЗСО определяется гидродинамическими расчетами, исходя из условий, что микробное загрязнение, поступающее в водоносный пласт за пределами второго пояса, не достигает водозабора.

Граница третьего пояса ЗСО, предназначенного для защиты водоносного пласта от химических загрязнений, также определяется гидродинамическими расчетами.

В соответствии с Санитарными правилами и нормами «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» СанПиН 2.1.4.1110-02 (14.03.2002), утвержденными Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ в зоне охраны источников водоснабжения запрещается:

* размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод;
* размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обусловливающих опасность микробного загрязнения подземных вод, рубка леса главного пользования и реконструкции.

Ширину санитарно-защитной полосы следует принимать по обе стороны от крайних линий водопровода:

а) при отсутствии грунтовых вод - не менее 10 м при диаметре водоводов до 1000 мм и не менее 20 м при диаметре водоводов более 1000 мм;

б) при наличии грунтовых вод - не менее 50 м вне зависимости от диаметра водоводов.

В случае необходимости допускается сокращение ширины санитарно-защитной полосы для водоводов, проходящих по застроенной территории по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.

**2.9 Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы**

Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы*,*создаваемые с целью поддержания в водных объектах качества воды, удовлетворяющего всем видам водопользования, имеют определенные регламенты хозяйственной деятельности, в том числе градостроительной, которые установлены Водным кодексом Российской Федерации.

Река Елань, река Токай и пруды (не находящиеся в частной собственности) являются поверхностными водными объектами общего пользования. Согласно ч.6 статьи 6 Водного кодекса РФ полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования (береговая полоса) предназначается для общего пользования. Ширина береговой полосы водных объектов общего пользования составляет двадцать метров, за исключением береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров. Ширина береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров, составляет пять метров.

В соответствии с ч.8 статьи 6 каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств) береговой полосой водных объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них, в том числе для осуществления любительского и спортивного рыболовства и причаливания плавучих средств.

Ширина водоохранной зоны по Водному кодексу РФ устанавливается от соответствующей береговой линии. В соответствии с пунктом 4 статьи 65 Водного кодекса РФ ширина водоохраной зоны строго регламентирована в зависимости от протяженности реки – 50, 100 и 200 метров.

Согласно пос.15 и пос.17 статьи 65 Федерального закона №74 –ФЗ существуют ограничения на хозяйственную и иную деятельность в водоохранных зонах и пребрежно-защитных полосах.

***В границах водоохранных зон запрещается:***

1. использование сточных вод для удобрения почв;

2. размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;

3.осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений;

4. движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие.

**2.10. Анализ текущего состояния систем теплоснабжения**

В настоящее время в Пыховском сельском поселении централизованное теплоснабжение отсутствует. Частный сектор имеет индивидуальное отопление от котлов работающих на газообразном топливе и печное отопление. Теплоснабжение социально значимых объектов осуществляется в основном от отдельно стоящих и встроенных котельных, работающих на природном газе и угле.

**2.11. Анализ текущего состояния систем водоснабжения**

Учитывая, что бурение скважин производилось с 1964 года и износ основных фондов составляет в среднем около 100 %, а также в связи с повышением требований к водоводам и качеству хозяйственно-питьевой воды, усовершенствованием технологического оборудования, повышением требований к системам сигнализации и диспетчеризации, автоматического управления технологическими процессами, необходимо провести реконструкцию систем и сооружений.

 Процент жилого фонда, обеспеченного водопроводом составляет в с. Пыховка — 42,8 %, в с. Бурляевка, пос. Владимировка — 46 %. Из этого следует, что необходимо проводить расширение сети водопровода, для 100% охвата всех жилых районов поселения

Анализируя существующее состояние систем водоснабжения, выявлено:

-  в связи с физическим износом водопроводных сетей, из-за коррозии металла и отложений в трубопроводах, качество воды ежегодно ухудшается.

- растет процент утечек особенно в сетях из чугунных трубопроводов. Их срок службы составляет – 35- 40 лет, полиэтиленовых более 50 лет.- износ водопроводных сетей составляет 100 %, вследствие чего число ежегодных порывов увеличивается, а потери в сетях достигают 30% от объема воды поданной в сеть.

- текущий ремонт не решает проблемы сверхнормативных потерь на некоторых участках и стабильной подачи воды потребителю, поэтому необходимо выполнить ряд мероприятий на водопроводных сетях, представленных в данной Программе.

Для обеспечения населенного пункта централизованной системой водоснабжения надлежащего качества необходимо при подготовке, транспортировании и хранении воды, используемой на хозяйственно-питьевые нужды, применять реагенты, внутренние антикоррозионные покрытия, а также фильтрующие материалы, соответствующие требованиям Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека.

Проблемы водоснабжения Пыховского сельского поселения:

- требуется ремонт водопроводных сетей;

-реконструкция существующих смотровых колодцев и ремонт запорной арматуры;

-установка ограждения санитарной зоны вокруг резервуаров и башен;

Подача воды питьевого качества предусматривается населению на хозяйственно-питьевые нужды и полив, на пожаротушение.

**2.12. Анализ текущего состояния систем газоснабжения**

 В настоящее время газоснабжение Пыховского сельского поселения развивается на базе природного газа через АГРС «Каменка - Садовка» от магистрального газопровода МГ Петровск — Новопсков.

 Распределение газа по поселению осуществляется по 3-х ступенчатой схеме:

* 1. I-я ступень — газопровод высокого давления II - ой категории р ≤ 0,6 МПА;
	2. II-я ступень — газопровод среднего давления р ≤ 0,3 МПА.
	3. III-я ступень — газопровод низкого давления р ≤ 0,003 МПА.

 Связь между ступенями осуществляется через газорегуляторные пункты (ГРП, ШРП). Всего в поселении насчитывается 2 ГРПМ и 5 ШРП. По типу прокладки газопроводы всех категорий давления делятся на подземный и надземный. Надземный тип прокладки для газопровода низкого давления. Существует проект газификации с. Пыховка.

 По данным администрации Пыховского сельского поселения:

1. общая протяженность газопроводов — 21,59 км:

 - газопровод низкого давления — 13,1 км;

 - газопровод среднего давления — 5,8 км;

 - газопровод высокого давления — 2,69 км.

1. природным газом газифицировано в с. Пыховка - 11 % от общего количества квартир, в с. Бурляевка — 50 %;
2. сжиженным газом газифицировано в с. Пыховка - 89 % от общего количества квартир, в с. Бурляевка — 50 %.

**Направления использования газа:**

* На хозяйственно-бытовые нужды населения;
* В качестве энергоносителя для теплоисточников.

 Существующая жилая застройка сельского поселения состоит из:

* + индивидуальных жилых домов усадебного типа ( 1-2 этажных).

В индивидуальную застройку усадебного типа газ по газопроводам низкого давления подается для пищеприготовления, горячего водоснабжения и отопления. В домах усадебной

**2.13.Анализ текущего состояния сферы сбора твердых бытовых отходов**

Большим и проблематичным вопросом на протяжении целого ряда лет являлась уборка и вывоз хозяйственного мусора и твердых бытовых отходов. На территории поселения организована система сбора и вывоза твердых бытовых отходов.

ООО «Теплосеть» ежегодно заключает договора на сбор и вывоз ТБО с частными лицами, юрлицами. Собранные отходы вывозятся на свалку твердых бытовых отходов, расположенную на территории Новохоперского муниципального района.

Необходимо установить на территории поселения дополнительные мусорные контейнеры вместимостью 0,75 м.куб. для сбора мусора на улицах поселения, а также обязать каждое предприятие, учреждения и организации установить урну для сбора мусора.

**2.14. Анализ текущего состояния системы водоотведения**

На сегодняшний день система централизованного водоотведения и последующей очистки сточных вод в сельском поселении отсутствует. Из-за отсутствия централизованной канализационной системы стоки накапливаются в выгребных ямах. Сточные воды из выгребных ям откачиваются специализированным автотранспортом с последующим выбросом стоков на рельеф.

**2.15.Анализ текущего состояния системы электроснабжения.**

Основная цель разработки настоящего раздела ГП - обеспечение оптимального развития энергосистемы Пыховского сельского поселения, взаимоувязанного с его территориально-планировочным развитием.

В настоящее время электроснабжение Пыховского сельского поселения в основном осуществляется по распределительным линиям ВЛ 10 кВ от подстанции ПС 35/10-6 кВ «Пыховка» и от ПС 35/10-6 кВ «Михайловка-1». По балансовой принадлежности электросетевые объекты поселения относятся к производственному отделению «Борисоглебские электрические сети», которое входит в состав филиала ОАО «МРСК Центра» - «Воронежэнерго».

Распределение электроэнергии по потребителям поселения осуществляется на напряжении 10, 0,4 кВ, через понижающие трансформаторные подстанции 10/0,4кВ (в количестве 18 шт). По территории сельского поселения проходят линии ВЛ 35 кВ «Новохоперск — Пыховка» и «Пыховка — Михайловка-1» и ВЛ 110 кВ «Половцево-тяг. — Балашовская».

Электрические сети напряжением 10кВ - 3-х проводные. Схема электроснабжения открытая, выполненная проводом АС по опорам ВЛ.

Электрические сети напряжением 0,4 кВ — четырех проводные. Схема электроснабжения в основном открытого типа, выполненная проводом А по опорам ВЛ.

Оборудование на подстанциях находится в удовлетворительном состоянии.

**3.Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры**

**3.1.Основные цели и задачи программы**

Стратегической целью Программы является создание условий для эффективного функционирования и развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения, обеспечивающих безопасные и комфортные условия проживания граждан, надежное и качественное обеспечение коммунальными услугами объектов социальной сферы и коммерческих потребителей, улучшение экологической обстановки на территории сельского поселения.

Также целями Программы развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения на перспективный период являются:

• обеспечение доступности, надежности и стабильности услуг по электро-, газо-, водоснабжению на основе полного удовлетворения спроса потребителей;

• приведение коммунальной инфраструктуры сельского поселения в соответствие со стандартами качества, обеспечивающими комфортные условия проживания населения:

• повышение инвестиционной привлекательности предприятий коммунальной инфраструктуры.

Условием достижения целей Программы является решение следующих основных задач:

1. Повышение эффективности управления коммунальной инфраструктурой сельского поселения

2. Инженерно-техническая оптимизация и модернизация коммунальных систем.

3. Взаимосвязанное перспективное планирование развития коммунальных систем.

4. Обоснование мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации объектов коммунальной инфраструктуры.

5. Повышение надежности систем и качества предоставления коммунальных услуг.

6. Совершенствование механизмов снижения стоимости коммунальных услуг на основе ограничения роста издержек отраслевых предприятий при сохранении (повышении) качества предоставления услуг и устойчивости функционирования коммунальной инфраструктуры в долгосрочной перспективе.

7. Совершенствование механизмов развития энергосбережения и повышения энергоэффективности коммунальной инфраструктуры.

8. Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей.

9. Создание экономических, организационно-правовых и других условий, обеспечивающих благоприятные факторы для реализации Программы.

10. Улучшение состояния окружающей среды, способствующей экологической безопасности развития сельского поселения, а также созданию благоприятных условий для проживания.

Для качественного выполнения вышеперечисленных задач мероприятия, включаемые в Программу, должны быть сбалансированы по срокам, финансированию и рассчитаны на достижение конкретных целей, а также учитывать перспективы развития систем коммунальной инфраструктуры в соответствии с перспективным планированием территории сельского поселения.

Перспективы социально-экономического развития Пыховского сельского поселения на период до 2027года.

# Основные технико-экономические показатели.

Территория поселения

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№п/п** | **Категория** | **Площадь, тыс. га** |
| **2011 г.** |
| 1 | Общая площадь земель в границах муниципального образования, всего, тыс.га | 19,6 |
| 2 | Земли населенных пунктов, тыс.га | 0,637 |
| 3 | Земли сельскохозяйственного назначения, тыс.га | 18,2 |
| 4 | Земли промышленности, транспорта, связи, энергетики, обороны, тыс. га | 0,015 |
| 5 | Земли особо охраняемых территорий, тыс.га | - |
| 6 | Земли лесного фонда, тыс.га | 0,936 |
| 7 | Земли водного фонда, тыс.га | 0,102 |
| 8 | Земли запаса, тыс.га | 0,7 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Показатели | Единица измерения | Базовый период | Прогнозируемый период |
|  |  | 2010 год | 2020 год | 2030 год |
| Численность населения на начало года | человек | 1261 | 1240 | 1220 |
| Численность населения в возрасте моложе трудоспособного | чел.% | 164/13% | 186/15% | 171/14% |
| Численность населения в трудоспособном возрасте | чел.% | 719/57% | 707/57% | 708/58% |
| Численность населения в возрасте старше трудоспособного | чел.% | 327/26% | 347/28% | 341/28% |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование показателя** | **Единица изме-рения** | **2010 год**  |
| **1.** | Общая площадь жилищного фонда, всего | тыс.кв.м | 26,6 |
|  | в том числе: |   |  |
| **1.1.** |  - муниципальный жилищный фонд | тыс.кв.м | 0,125 |
| **1.2.** |  - ведомственный жилищный фонд | тыс.кв.м | - |
| **1.3.** |  - жилищный фонд, находящийся в личной собственности | тыс.кв.м | 26,5 |
| **2.** | Число домовладений (квартир) | квартир | 488 |
| **3.** | Обеспеченность общей площадью одного жителя | кв.м | 21 |
| **4.** | Общая площадь жилищного фонда, находящегося в ветхом и аварийном состоянии или требующего капитального ремонта, всего | тыс.кв.м | 0,215 |
|  | в том числе: |   |  |
| **4.1.** |  - муниципального | тыс.кв.м | - |
| **5.** | Оборудование жилищного фонда (в % к размеру общей площади) |   | - |
| **5.1.** |  водопроводом | % | 46,2 |
| **5.2.** |  канализацией | % | 46,2 |
| **5.3.** |  горячим водоснабжением | % | 40 |
| **5.4.** |  газоснабжением | % | 100 |
|  | в том числе: | % |  |
|  |  - природным газом | % | 54,2 |
|  |  - сжиженным газом | % | 45,8 |
| **5.5.** |  ваннами и душем | % | 40 |
| **5.6.** |  центральным отоплением | % | - |
| **6.** | Затраты на содержание жилищного фонда из бюджета поселения | тыс. руб. | - |
| **7.** | Удельный вес оплаты населением стоимости предоставляемых жилищно-коммунальных услуг | % | 100 |
| **8.** | Количество семей, имеющих право на получение субсидий по услугам ЖКХ | ед. | 4 |
| **9.** | Сумма субсидий, выплачиваемых населению по услугам ЖКХ | тыс.руб. | - |

\

Сведения о доступности, существующей и нормативной емкости учреждений образования, культуры и искусства, здравоохранения и социального обеспечения; физкультурно-спортивных сооружений, учреждений общественного питания и торговли; учреждений и предприятий бытового и коммунального обслуживания; административно-деловых и хозяйственных учреждений представлены в таблице

| № п/п | Наименование учреждения обслуживания | Полный адрес | Единица измерения | Емкость учреждений обслуживания | Радиус обслужива-ния, м |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| норма-тивная | проектная | существующая |
| 1 | Детские дошкольные учреждения (ДДУ) | нет | Мест на детей 0-6 лет | 45 | - | - | 500  |
| 2 | Общеобразова-тельные школы:МОУ Пыховская ООШ;МОУ Бурляевская ООШ. | с. Пыховка, ул. Советская 136с. Бурляевка,пер Школьный,10 | Мест на детей 7-18 лет | 130 | 342 | 92 | 500 – 1 ступень; 2000-4000 – 2, 3 ступень |
| 3 | ФАП в с. Пыховка;ФАП в с. Бурляевка. | с. Пыховка, ул. Советская, 120Ас. Бурляевка, пер. Школьный, 12 | Нормативов нет, должен замегнять амбулатории в тех населенных пунктах, где нет амбулаторий | - | - | - |  |
| 4 | Плоскостные сооружения:спортплощадка, футбольное поле | с.Пыховка, ул.Советская 136 на территории школы | Га | 0,35 | 0,4 | 0,4 | 2500-3000 |
| 5 | Спортзалы | При школах | м2 площади пола | 350 | соответствует | соответствует | 2500-3000 |
| 6 | Клубы, СДК в с. Пыховка;ДК в с. Бурляевка | с. Пыховка, ул. Советская,130с. Бурляевка, ул. Мира, 8 | мест | 270 | 200220 | 200220 | 2500-3000 |
| 7 | Библиотека в с. Пыховка;Библиотека в с. Бурляевка | с. Пыховка, ул. Советская,130с. Бурляевка, пер. Школьный, 10 | кол-во томов | 6000-7500 | 2800015000 | 2800015000 | 2500-3000 |
| 8 | Магазины | Смотреть всписке предприятий розничной торговли | Количество/м2 торговой площади | /320 | 5/551 | 5/551 | 2500-3000 |
| 9 | Предприятия общественного питания | - | Количество/мест | /45 |  1/40 | 1/40 | 2500-3000 |
| 10 | Предприятия бытового обслуживания | - | Рабочих мест | 9 | - | - | 2500-3000 |
| 11 | Отделения связи | с. Пыховка, ул. Советская с. Бурляевка, пер. Школьный, 10 | Не менее 1 в каждом поселении | - | 1 | 1 | 2500-3000 |
| 12 | Опорный пункт охраны порядка | - | Не менее 1 в каждом поселении | 1 | 1 | 1 | - |
| 12 | Администрация | С. Пыховка | Не менее 1 в каждом поселении | 1 | 1 | 1 | - |

**Автомобильный транспорт*.***

По территории сельского поселения проходит две автомобильные дороги общего пользования регионального значения:

|  |  |
| --- | --- |
| 20 ОП РЗ Н7-17  | "Елань-Колено - Воробьевка" - Новохоперск (III категория) |
| 20 ОП РЗ Н 8-17  | "Елань-Колено - Воробьевка" - Новохоперск" - с. Бурляевка (IV категория)  |

**Перечень улиц, расположенных на территории Пыховского сельского поселения с их характеристиками (по данным, предоставленным администрацией**

**сельского поселения)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование улиц | Ширина(м) | Покрытие |
| с. Пыховка |
| Ул. Восточная | 6 | Асфальт, грунт |
| Ул. Первомайская | 6 | асфальт |
| Ул. Советская | 6 | асфальт |
| Ул. Садовая | 5 | щебень |
| Ул. Луговая | 4 | грунт |
| Ул. Мира | 5 | асфальт |
| Ул. Молодёжная | 5 | асфальт |
| Ул. Победы | 3 | грунт |
| Пер.Солнечная | 3 | асфальт |
| Ул. Урожайная | 4 | грунт |
| Ул. Набережная | 3 | грунт |
| c. Бурляевка |
| Ул. Советская | 2 | асфальт |
| Ул. Мира | 0,7 | асфальт |
| Ул. Молодежная | 0,4 | грунт |
| Пер. Школьный | 0,2 | грунт |
| Ул. Заречная | 2 | грунт |
| Пос.Владимировка | 0,3 | грунт |
| Ул. Садовая | 1 | грунт |

**Общественный пассажирский транспорт.**

**Индивидуальный транспорт.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №маршрута | Наименование маршрута | Основные остановочные пункты |
|
| Пригородные перевозки |
| 112 | Новохоперск - Бурляевка 7-15 | Бурляевка, Пыховка 13-30 |

**Прогнозируемые расходы газа на коммунально-бытовые нужды для существующего фонда и объектов нового строительства представлены в Таблице.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Потребители | Расчет | Годовой расход | Часовые расходы газа  |
| 1 | Бытовые нужды населения:* отопление, горячее водоснабжение и пищеприготовление;
 | 1220 х 300 м3/год | 366 тыс.м3/год | 183 м3/час |
| 2 | Предприятия соцкультбыта |  | 46,9 тыс.м3/год | 5,35 м3/час |
| 3 | Проектируемые предприятия соцкультбыта |  | расходы определяются в течении разработки проектной документации по объектам, с уточнениями производственных мощностей  |
|  | Итого: |  | 412,9 тыс.м3/год | 188,35 м3/час |

**Расходы воды питьевого качества в существующем жилом фонде.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| NN | Районы нового строительства | Населениетыс.чел.1.многоквартирная застройка2.усадебная застройка | Нормаводопотреблл/сут\*чел12 | Расходы воды,м3/сут |
| среднесуточные | максимальносуточн.К=1,2 |
| 1 | ***Пыховское СП*** |  - 1,261 | 300230 |  - 290,03 |  - 348,04 |
|  | Поливочные нужды | 1,261 | 70 | 88,27 | 105,92 |
|  | Итого |  |  | 378,3 | 453,96 |

Суммарные расходы воды. Расчетный срок.

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование потребителей | Расчетный срок |
| Среднесуточный расход воды м3/сут. | Maксимальный сут.расход водым3/сут. |
| ***Пыховское СП***, население (1,065 тыс.чел ) | 280,6 | 336,72 |
| Поливочные нужды | 85,4 | 102,48 |
| Коммунально-бытовые предприятия, промышленность обслуживающая население прочие расходы (10%) | 28,06 | 33,67 |
| **Итого** | 394,06 | 472,87 |

**Расходы хозяйственно-бытовых стоков в существующем жилом фонде.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| NN | Районы нового строительства | Населениетыс.чел.1.многоквартирная застройка2.усадебная застройка | Нормаводопотреблл/сут\*чел12 | Расходы воды,м3/сут |
| среднесуточные | максимальносуточн.К=1,2 |
| 1 | ***Пыховское СП*** |  - 1,261 | 300230 |  - 290,03 |  - 348,04 |
|  | Итого |  |  | 290,03 | 348,04 |

Суммарные расходы хозяйственно-бытовых стоков. Расчетный срок.

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование потребителей | Расчетный срок |
| Среднесуточный расход  м3/сут. | Maксимальный сут.расход м3/сут. |
| ***Пыховское СП***, население (1,22 тыс.чел ) | 280,6 | 336,72 |
| Коммунально-бытовые предприятия, промышленность обслуживающая население прочие расходы (10%) | 28,06 | 33,67 |
| **Итого** | **308,66** | **370,39** |

**Основные технические характеристики котельных сведены в таблицу (по данным ТЭП теплоснабжающих организаций Новохоперского района):**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Местоположение котельной | Количество и тип котлов | Проектная мощность в Гкал/час | Год ввода | Вид топлива и годовой расход |
| Котельная Пыховской ООШ  | Хопер-100 — 2 шт | 0,09 | Нет данных | Газ/ 36,9 тысч.куб.м |
| Котельная Бурляевская СОШ  | Хопер-100 — 2 шт | 0,44 | Нет данных | Газ/ 46,9 тысч.куб.м |

**Топливо-энергетический баланс Пыховского сельского поселения.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Муниципальное образование | Потребностьв тепле в МВт/Гкал/ч | Обеспечение теплом |
| 1 | 2 | 3 |
| I Существующий:а) жилой фонд | 8,347,19 | От индивидуальных источников |
| б) соцкультбыт поселения | 0,570,49 |
| От отдельно стоящих и встроенно-пристроенных котельных |
| Всего: | 8,917,68 |
| II Новое строительство:а) жилой фонд | В связи с демографическим спадом увеличения нет |
| б) соцкультбыт и с/х, пром. предприятия поселения | расходы определяются в течении разработки проектной документации по объектам, с уточнениями производственных мощностей |
| Всего: | 8,637,44 |

3.2.Сведения о планируемых для размещения на территории

поселения объектах федерального значения, объектов

регионального значения

В соответствии со Схемой территориального планирования Воронежской области размещение на территории Пыховского сельского поселения объектов федерального и регионального значения не предусмотрено.

3.3.Сведения о планируемых для размещения на территории

поселения объектах местного значения уровня муниципального района

В соответствии со Схемой территориального планирования Новохоперского муниципального района Воронежской области, размещение объектов местного значения муниципального района на территории Пыховского сельского не предусматривается.

1. **Анализ фактических и плановых расходов на финансирование инвестиционных проектов с учетом реализации мероприятий предусмотренных программой**

Анализ фактических расходов по инвестиционным проектам не производился в связи с тем, что все предлагаемые мероприятия будут реализовываться в период с 2018 по 2027 гг. Плановые расходы на финансирование мероприятий с разбивкой по каждому источнику финансирования приведены в приложении №1.

1. **Обосновывающие материалы.**
	1. **Обоснование прогнозируемого спроса на коммунальные ресурсы**

*Демографический потенциал.*

На территории Пыховского сельского поселения наблюдается сложная демографическая ситуация. Динамика населения последних лет характеризуется изменениями в сторону снижения численности населения. Динамика естественного движения населения характеризуется минусовыми показателями. Возрастная структура населения относится к регрессивному типу.

Анализ существующей ситуации не позволяет прогнозировать кардинальные изменения демографических процессов, следовательно, предполагается сокращение численности населения и его дальнейшая стабилизация на период до 2027 года.

*Перспективные показатели спроса на ресурсы системы водоснабжения.*

С учетом прогнозируемой отрицательной динамики численности населения, составлен прогноз фактической реализации услуг водоснабжения в поселении в перспективе до 2027 года.

Необходимо развитие систем водоснабжения, включая реконструкцию водозаборных скважин, уличных водопроводных сетей, обустройство зон санитарной охраны водозаборов.

*Перспективные показатели спроса на ресурсы системы газоснабжения.*

В связи с отрицательной динамикой численности населения повышение потребления природного газа до 2027 года не планируется.

*Перспективные показатели спроса на ресурсы системы электроснабжения.*

В связи с отрицательной динамикой численности населения повышение потребления электроэнергии до 2027 года не планируется.

**5.2. Обоснование целевых показателей комплексного развития коммунальной инфраструктуры**

Анализ существующего текущего состояния коммунальной инфраструктуры позволяет разработать целевые показатели комплексного развития в перспективе до 2027 года. Результаты реализации Программы определяются с достижением уровня запланированных технических и финансово-экономических целевых показателей.

Целевые показатели комплексного развития коммунальной инфраструктуры рассчитаны в первую очередь на основе прогноза динамики численности населения.

Для расчета численности населения на перспективу использован метод демографического прогноза, основанный на применении математических функций, с учетом сложившихся социально-экономических условий и гипотезы демографического и экономического развития поселения.

Перечень целевых показателей с детализацией по системам коммунальной инфраструктуры принят согласно Методическим рекомендациям по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, утвержденным приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 01.10.2013 г. № 359/ ГС.

К ним относятся:

показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективные нагрузки;

величины новых нагрузок;

показатели качества поставляемого ресурса;

показатели степени охвата потребителей приборами учета;

показатели надежности поставки ресурсов;

показатели эффективности производства и транспортировки ресурсов;

показатели эффективности потребления коммунальных ресурсов.

*Водоснабжение.*

Для решение задачи необходима централизованная, объединенная для хозяйственно-питьевых и противопожарных нужд система водоснабжения. Наружное пожаротушение предусматривается из подземных пожарных гидрантов, установленных на сетях. Трассировка водоводов и разводящих сетей ниже глубины промерзания.

Водопроводные сети следует прокладывать из пластмассовых напорных труб.

Учитывая, что в жилом секторе потребляется наибольшее количество воды, мероприятия по рациональному и экономному водопотреблению должны быть ориентированы в первую очередь на этот сектор, для чего необходимо определить и внедрить систему экономического стимулирования.

Исходя из изложенного в плане водоснабжения, необходимо предусмотреть:

- произведение изыскательских и проектных работ по размещению и строительству водозаборных сооружений (скважин, башен и тп);

- сети водопровода применять из стальных, чугунных труб из шаровидного графита, либо из пластмассовых труб;

- установку пожарных гидрантов в районе газовых котельных;

- установку водомеров на вводах водопровода во всех зданиях для осуществления первичного учета расходования воды отдельными водопотребителями и ее экономии;

- произвести реконструкцию существующих водоводов в точках подключения новых районов, а также водоводов, нуждающихся в замене и ремонте, с использованием современных технологий прокладки и восстановления инженерных сетей.

- оборудовать все объекты водоснабжения системами автоматического управления и регулирования.

*Газоснабжение.*

Целевым показателем в системе газоснабжения на долгосрочную перспективу является удельный вес газифицированного жилищного фонда. На сегодняшний день доля газифицированного жилищного фонда в Пыховском поселении составляет – 73 %. Указанный показатель в перспективе не будет доведен до 100 %, в связи с тем, что с каждым годом возрастает количество нежилых домовладений, газификация которых является не целесообразной.

*Электроснабжение*

Результатами реализации мероприятий по развитию систем электроснабжения является повышение надежности и обеспечение бесперебойной работы объектов электроснабжения

**5.3. Характеристика состояния и проблем соответствующей системы**

**коммунальной инфраструктуры**

*Водоснабжение*

Значительный физический износ трубопроводов и запорной арматуры, установленной на водопроводных сетях, приводит к постоянным порывам, потерям воды при транспортировке, перерывам в водоснабжении у потребителей, материальным затратам на устранение аварий.

Общее состояние системы водоснабжения в связи с длительными сроками эксплуатации и высоким уровнем износа большей части сооружений и трубопроводов неудовлетворительное. Замена аварийных участков остро необходима, т.к. помимо затрат, связанных с потерями воды и устранением аварий, нарушается водоснабжение населения.

###  *Водоотведение*

В настоящее время в Пыховском сельском поселении централизованная система канализации отсутствует.

Население пользуется надворными туалетами с выгребными ямами, с последующим выбросом стоков на рельеф.

*Сбор и транспортировка твердых бытовых отходов*

Сбор и транспортировка бытовых отходов организована, вывозом занимается ООО «Теплосеть плюс», Проблемы в области сбора и транспортировки отходов: отсутствие достаточного количества контейнеров и оборудованных площадок для сбора мусора;.

### *Электроснабжение.*

Электроснабжение на территории сельского поселения обеспечивает Новохоперский РЭС филиала ПАО «МРСК ЦЕНТРА» - «Воронежэнерго». На сегодняшний день систему мощности электростанций поселения можно считать достаточной для обеспечения электроэнергией жилищного и хозяйственного сектора.

Проблемы в области электроснабжения: износ сетей и оборудования.

###  *Газоснабжение*

Газоэксплуатирующей организацией на территории поселения является филиал ОАО «Газпром газораспределение Воронеж» в г. Новохоперске. Проблем в области газоснабжения нет.

*Теплоснабжение*

Тепловые сети в населенном пункте Пыховского сельского поселения отсутствуют.

**5.4. Оценка реализации мероприятий в области энерго- и ресурсоснабжения,**

**мероприятий по сбору и учету информации об использовании энергетических**

**ресурсов в целях выявления возможностей энергосбережения и**

**повышения энергетической эффективности.**

Выполнение мероприятий, предусмотренных Программой, ведет к повышению эффективности работы системы.

Основными задачами Программы являются:

* совершенствование системы учёта потребляемых энергетических ресурсов муниципальными учреждениями;
* внедрение энергоэффективных устройств в муниципальных зданиях.

5.5. Обоснование целевых показателей развития соответствующей системы

коммунальной инфраструктуры

Результатами реализации мероприятий по развитию систем газоснабжения являются:

* максимальная газификация территорий;
* повышение надежности и обеспечение бесперебойной работы объектов газоснабжения.

Результатами реализации мероприятий по развитию систем электроснабжения являются:

* повышение надежности и обеспечение бесперебойной работы объектов электроснабжения;
* обеспечение возможности подключения строящихся объектов к системе электроснабжения при гарантированном объеме заявленной мощности.

 Количественные значения целевых показателей определены с учетом выполнения всех мероприятий Программы в запланированные сроки.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Пыховского сельского поселения Новохоперского муниципального района Воронежской области на 2018-2027 годы носит социальный характер.

*Водоснабжение*

Для обеспечения более комфортной среды проживания населения проектом предлагается реконструкция скважин. Источник водоснабжения – подземные грунтовые воды.

Проектные предложения будут уточняться в процессе разработки рабочих проектов по развитию сетей водоснабжения Пыховского сельского поселения.

Решения рабочих проектов должны обеспечивать:

- надежность водоснабжения;

- экологическую безопасность села;

- 100% соответствие параметров качества питьевой воды установленным нормативам СанПин;

*Теплоснабжение*

 Строительство новых централизованных источников тепла в Пыховском сельском поселении не планируется. Организация обеспечения населенных пунктов теплом будет развиваться, и совершенствоваться на основе локальных газовых котельных и индивидуальных систем теплоснабжения.

# 6. Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение

# целевых показателей

* 1. **Перечень инвестиционных проектов в отношении соответствующей системы коммунальной инфраструктуры**

*в области водоснабжения .*

Программа инвестиционных мероприятий по водоснабжению Пыховского сельского поселения на общую сумму 1025000,00 руб.

Реализация представленных проектов и мероприятий в сфере водоснабжения позволит:

* существенно снизить изношенность сетей;
* обеспечить присоединение новых потребителей;
* повысить надежность и бесперебойность поставляемого ресурса;
* кардинально снизить сверхнормативные потери в сетях.

Мероприятия развития инфраструктуры водоснабжения сельского поселения приведены в приложении к Программе.

Для реализации инвестиционных проектов по водоснабжению рекомендуется принять участие в государственной программе Воронежской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами населения Воронежской области».

Обеспечение населения чистой питьевой водой является важнейшим направлением социально-экономического развития России.

Целесообразность использования программно-целевого метода для перехода к устойчивому функционированию и развитию сектора водоснабжения определяется тем, что:

* задача по обеспечению населения чистой водой входит в число приоритетов долгосрочного социально-экономического развития страны, ее решение позволяет обеспечить возможность для улучшения качества жизни населения, предотвратить чрезвычайные ситуации, связанные с функционированием систем водоснабжения, создать условия для эффективного функционирования и устойчивого развития организаций.
* необходимые капитальные вложения не могут быть осуществлены в пределах одного финансового года и требуют значительных расходов бюджетов различных уровней;
* проблемы снабжения населения чистой водой носят комплексный характер, а их решение окажет существенное положительное влияние на социальное благополучие общества, общее экономическое развитие и рост производства.

*в области электроснабжения.*

Программа инвестиционных мероприятий в области электроснабжения Пыховского сельского поселения на общую сумму 500,00 тыс. рублей. На основании разработанных документов необходимо разработать соответствующие инвестиционные проекты и инвестиционные программы Пыховского сельского поселения Новохоперского муниципального района Воронежской области.

Реализация указанных проектов в сфере электроснабжения позволит:

* существенно снизить изношенность сетей;
* обеспечить присоединение новых потребителей;
* повысить надежность и бесперебойность поставляемого ресурса;
* реализация программ по энергосбережению.

*в области газоснабжения.*

Инвестиционные проекты отсутствуют. На основании разработанных документов необходимо разработать соответствующие инвестиционные проекты и инвестиционные программы Пыховского сельского поселения Новохоперского муниципального района Воронежской области.

Реализация указанных проектов в сфере газоснабжения позволит:

* обеспечить присоединение новых потребителей;
* повысить надежность и бесперебойность поставляемого ресурса;

###  *в области сбора и транспортировки твердых бытовых отходов*

1. Программа инвестиционных мероприятий по сбору и транспортировке твердых бытовых отходов Пыховского сельского поселения на общую сумму 145,0 тыс. руб.
2. Реализация представленных проектов и мероприятий в сфере водоснабжения позволит:
3. - улучшить экологическое состояние территории Пыховского сельского поселения.

**6.2 Обоснование использования в качестве источников финансирования инвестиционных проектов тарифов, платы за подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к системам коммунальной инфраструктуры.**

Строительство и реконструкция объектов инфраструктуры осуществляются организациями коммунального комплекса, сетевыми компаниями с их последующей эксплуатацией. Окупаемость затрат на строительство и реконструкцию достигается путем формирования и защиты инвестиционных программ развития сетей (за счет инвестиционной надбавки в тарифе). Инвестиционные программы будут корректироваться в соответствии с программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Пыховского сельского поселения. Основным требованием при утверждении инвестиционных программ организаций коммунального комплекса будет являться использование в мероприятиях инновационной продукции, обеспечивающей энергосбережение и повышение энергетической эффективности.

Включение инвестиционной надбавки в тарифы для реализации проектов инвестиционных программ возможно при условии соответствия тарифов доступному уровню.

**6.3 Результаты оценки совокупного платежа граждан за коммунальные**

**услуги на соответствие критериям доступности**

В соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» при установлении тарифов (цен) на товары и услуги коммунального комплекса следует учитывать доступность для потребителей данных товаров и услуг. Плата за коммунальные услуги включает в себя плату за водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТБО.

Оценка доступности для граждан прогнозируемой совокупной платы за потребляемые коммунальные услуги основана на объективных данных о платежеспособности населения, которые должны лежать в основе формирования тарифной политики и определения необходимой и возможной бюджетной помощи на компенсацию мер социальной поддержки населения и на выплату субсидий малообеспеченным гражданам на оплату жилья и коммунальных услуг. Для определения доступности приобретения и оплаты потребителями соответствующих товаров и услуг организаций коммунального комплекса использованы данные об установленных ценах (тарифах) для потребителей и надбавках к ценам (тарифам) с учетом среднегодового дохода населения Пыховского сельского поселения. Одним из принципов разработки Программы является обеспечение доступности коммунальных услуг для населения

* 1. **Прогнозируемые расходы бюджетов всех уровней на оказание мер социальной поддержки, в том числе предоставление отдельным категориям граждан субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг.**

Оказание мер социальной поддержки, в том числе отдельным категориям граждан, субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг не планируется.

**7. Управление программой. Механизм реализации и контроля**

**за ходом реализации.**

Реализации Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Пыховского сельского поселения Новохоперского муниципального района Воронежской области на 2018-2027 годы осуществляется администрацией сельского поселения.

На уровне администрации поселения осуществляется:

• проведение предусмотренных Программой преобразований в коммунальном комплексе поселения;

• реализация Программы на территории поселения;

• проведение предусмотренных Программой мероприятий с учетом местных особенностей.

• подготовка предложений по распределению средств бюджета поселения, предусмотренных на реализацию Программы и входящих в ее состав мероприятий с учетом результатов мониторинга ее реализации.

• проведение администрацией Пыховского сельского поселения в пределах своих полномочий ежегодного мониторинга о ходе выполнения программных мероприятий.

Контроль над ходом реализации программных мероприятий на территории сельского поселения осуществляет глава администрации сельского поселения или назначенное ответственное лицо.

Перечень мероприятий по модернизации системы водоснабжения и перечень мероприятий по модернизации системы ТБО приведен в приложении к Программе.

**8. Оценка эффективности реализации Программы**

Основными результатами реализации мероприятий в сфере ЖКХ являются:

- модернизация и обновление коммунальной инфраструктуры поселения;

- снижение эксплуатационных затрат предприятий ЖКХ;

- улучшение качественных показателей воды;

- устранение причин возникновения аварийных ситуаций, угрожающих жизнедеятельности человека.

Наиболее важными конечными результатами реализации программы являются:

- снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры;

- повышение качества предоставляемых услуг жилищно-коммунального комплекса;

- обеспечение надлежащего сбора и утилизации твердых и жидких бытовых отходов;

- улучшение экологического состояния окружающей среды.

Приложение

к Программе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Пыховского сельского поселения Новохоперского муниципального района Воронежской области на 2018-2027 годы

**Перечень программных мероприятий по развитию коммунальной инфраструктуры, сбора твердых бытовых отходов**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Содержание мероприятия | Источники финансирования | Стоимость, тыс. руб. |
| 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | ИТОГО |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |  |
| 1. **Водоснабжение**
 |
| 1.1. | Частичная замена водопроводных сетей  | местный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 1000000,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 1000000,0 |
| 1.4. | Установка ограждения санитарной зоны вокруг скважины и водонапорной башнис.Пыховка | местный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 25000,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 25000,0 |
| 1. ***Электроснабжение***
 |
| 3.1. | Установка фонарного провода 3 км и учета приборов | местный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 300,0 | 0,0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 300000,0 |
| 3.2. | Приобретение и установка светодиодных светильников уличного освещения ( шт.) | местный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 100000,0 | 100000,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 200000,0 |
| 1. **Благоустройство территории**
 |
| 4.1. | Приобретение мусорные контейнеров для сбора мусора на улицах (7 шт.) | местный бюджет | 0,0 | 0,0 | 25000,0 | 0,0 | 0 | 20000,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 45000,0 |
| 4.2.  | Оборудование контейнерной площадки (1 шт.) | Спонсорские средствасредства | 0,0 | 0,0 | 50000,0 | 0,0 | 0,0 | 50000 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 100000,0 |
|  | **ИТОГО** |  | **0,0** | **0,0** | **75000,0** | **325000,0** | **110000,0** | **170000,0** | **0** | **0** | **0** | **0,0** | **1670000,0** |