

***Совет народных депутатов***

***Нижнекисляйского городского поселения***

***Бутурлиновского муниципального района***

***Воронежской области***

***РЕШЕНИЕ***

***от 31 октября 2022 года***  ***№ - 82***

р.п. Нижний Кисляй

|  |
| --- |
| **О внесении изменений в генеральный план Нижнекисляйского городского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области** |

Рассмотрев проект внесения изменений в генеральный план Нижнекисляйского городского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области, материалы по согласованию проекта и материалы по проведению публичных слушаний по проекту внесения изменений в генеральный план Нижнекисляйского городского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области, на основании постановления администрации Нижнекисляйского городского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области " О подготовке проекта внесения изменений в генеральный план Нижнекисляйского городского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области" от 12.07.2022 г. № 139, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 г. №190-ФЗ, Федеральным Законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Воронежской области от 28.12.2021 г. № 158-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Воронежской области и исполнительными органами государственной власти Воронежской области», Законом Воронежской области от 07.07.2006 г. № 61-ФЗ "О регулировании градостроительной деятельности в Воронежской области", Положением о порядке проведения публичных слушаний и общественных обсуждений на территории Нижнекисляйского городского поселения Бутурлиновского муниципального района, утвержденным решением Совета народных депутатов Нижнекисляйского городского поселения от 28 июня 2018 года № 145 «Об утверждении Положения о порядке проведения публичных слушаний и общественных обсуждений на территории Нижнекисляйского городского поселения Бутурлиновского муниципального района», решением Совета народных депутатов Нижнекисляйского городского поселения от 23 июня 2020 года № 223 «О внесении изменений решение Совета народных депутатов Нижнекисляйского городского поселения от 28.06.2018 г. № 145 «Об утверждении Положения о порядке проведения публичных слушаний и общественных обсуждений на территории Нижнекисляйского городского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области», Заключением Губернатора Воронежской области от 24.10.2022 г. № 17-01-32/И-3027, руководствуясь Уставом Нижнекисляйского городского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области, Совет народных депутатов Нижнекисляйского городского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области

**РЕШИЛ:**

1. Внести в решение Совета народных депутатов Нижнекисляйского городского поселения от 29.12.2011 г. № 75 «Об утверждении Генерального плана Нижнекисляйского городского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области на период до 2028 года» следующие изменения:

1.1. В части 4, пункта 1.1. «Общие положения», Главы 1. «Цели и задачи территориального планирования», Тома I «ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ» Генерального плана Нижнекисляйского городского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области, после слов «Генеральный план Нижнекисляйского городского поселения Бутурлиновского муниципального района реализуется в границах, предусмотренных Законом Воронежской области №63-03 от 15.10.2004 г. «Об установлении границ, наделении соответствующим статусом, определении административных центров отдельных муниципальных образований Воронежской области» добавить абзац следующего содержания: «Проект изменений генерального плана подготовлен БУВО Нормативно-проектный центр на основании постановления администрации Нижнекисляйского городского поселения от 12.07.2022 г. №139 в части:

- исключения из границ населенного пункта рабочий поселок Нижний Кисляй учетных частей Единого землепользования с кадастровым номером: 36:05:0000000:178 и отображения на графических материалах генерального плана границ населенного пункта рабочий поселок Нижний Кисляй в соответствии с текстовым, графическим и координатным описанием местоположения границ населенного пункта, утвержденного решением Совета народных депутатов Нижнекисляйского городского поселения от 28.02.2017 № 80;

- исключения из материалов генерального плана данных о наличии 3 (трех) действующих скважин (источников питьевого водоснабжения) в зонах сельскохозяйственного производства за границами населенных пунктов (территория объектов сельскохозяйственного назначения) и зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения;

- исключения данных о наличии на юго-западе от рабочего поселка Нижний Кисляй действующего скотомогильника и его охранной зоны.»

1.2. В подпункте 2.3.6. «Мероприятия по обеспечению территории городского поселения объектами специального назначения», Тома I «ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ» Генерального плана Нижнекисляйского городского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области, исключить абзац следующего содержания: «В соответствии с "Ветеринарно-санитарными правилами сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов", утвержденными Минсельхозпродом Российской Федерации 04 декабря 1995 № 13-7-2/469, под биологическими отходами понимаются: трупы животных и птиц, в том числе лабораторных; ветеринарные конфискаты (мясо, рыба, другая продукция животного происхождения), выявленные после ветеринарно-санитарной экспертизы на убойных пунктах, хладобойнях, в мясоперерабатывающих организациях, рынках, организациях торговли и других объектах. В соответствии с законодательством, биологические отходы подлежат утилизации путем переработки на ветеринарно-санитарных утилизационных заводах (цехах), обеззараживания в биотермических ямах, уничтожения сжиганием или, в исключительных случаях, захоронения в специально отведенных местах.

Места, отведенные для захоронения биологических отходов, должны иметь одну или несколько биотермических ям.

Действующий скотомогильник, расположенный на территории ООО «Поле» необходимо освидетельствовать на предмет соответствия санитарно-ветеринарным нормам».

1.3. В таблице «Перечень мероприятий по организации сбора и вывоза бытовых отходов и мусора, утилизация биологических отходов», подпункта 2.3.6. «Мероприятия по обеспечению территории городского поселения объектами специального назначения», Тома I «ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ» Генерального плана Нижнекисляйского городского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области, исключить пункт под № по эксп. 31.

1.4. В таблице «Перечень мероприятий по организации сбора и вывоза бытовых отходов и мусора, утилизация биологических отходов», подпункта 2.3.6. «Мероприятия по обеспечению территории городского поселения объектами специального назначения», Тома I «ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ» Генерального плана Нижнекисляйского городского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области, исключить пункт под № по эксп. 32.

1.5.Графические материалы - « Схема генерального плана населенных пунктов», Тома I «ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ» Генерального плана Нижнекисляйского городского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области изложить в новой редакции, согласно приложению № 1 к настоящему решению.

1.6. Графические материалы - « Схема инженерной инфраструктуры населенных пунктов. Водоснабжение и водоотведение» Тома I «ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ» Генерального плана Нижнекисляйского городского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области изложить в новой редакции, согласно приложению № 2 к настоящему решению.

1.7**.** В разделе «Земли специального назначения», подпункта 2.5.3. «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения», пункта 2.5. «Земельный фонд и категории земель» Главы 2. «Анализ состояния территории Нижнекисляйского городского поселения, проблемы и направление ее комплексного развития», Тома II «Обоснование проекта генерального плана» Генерального плана Нижнекисляйского городского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области, исключить абзац следующего содержания: «На территории городского поселения находятся 3 скотомогильника, два из которых не действуют. Действующий скотомогильник находится на юго-западе в 2 км от р.п. Н.Кисляй на территории ООО «Поле», требует ремонта. Недействующие скотомогильники располагаются на западе, на территории ООО «Нижнекисляйские свеклосемена».

1.8. В таблице «2.6.3.2. Ограничения в зонах влияния техногенных факторов», подпункта 2.6.3. «Зоны ограничений и зоны с особыми условиями использования территории», пункта 2.6. «Зонирование территории Нижнекисляйского городского поселения», Главы 2. «Анализ состояния территории Нижнекисляйского городского поселения, проблемы и направление ее комплексного развития», Тома II «Обоснование проекта генерального плана» Генерального плана Нижнекисляйского городского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области, в пункте под № п/п 3 Зоны ограничений «Санитарно-защитные зоны (СЗЗ)» после слов: «СЗЗ кладбищ – 50 (сельские и закрытые кладбища), 100 - 300 м. (в зависимости от площади)» исключить текст следующего содержания: «скотомогильники – 1000 м. (с захоронением в ямах)».

1.9. В подпункте 3.4.4. «Объекты специального назначения. Предложения по обеспечению территории городского поселения местами сбора бытовых отходов и местами захоронений», пункта 3.4. «Размещение объектов капитального строительства местного значения поселения», Главы 3. «Обоснование предложений по территориальному планированию и перечень мероприятий», Тома II «Обоснование проекта генерального плана» Генерального плана Нижнекисляйского городского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области, исключить абзац следующего содержания: «В соответствии с "Ветеринарно-санитарными правилами сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов", утвержденными Минсельхозпродом Российской Федерации 04 декабря 1995 № 13-7-2/469, под биологическими отходами понимаются: трупы животных и птиц, в том числе лабораторных; ветеринарные конфискаты (мясо, рыба, другая продукция животного происхождения), выявленные после ветеринарно-санитарной экспертизы на убойных пунктах, хладобойнях, в мясоперерабатывающих организациях, рынках, организациях торговли и других объектах. В соответствии с законодательством, биологические отходы подлежат утилизации путем переработки на ветеринарно-санитарных утилизационных заводах (цехах), обеззараживания в биотермических ямах, уничтожения сжиганием или, в исключительных случаях, захоронения в специально отведенных местах.

Места, отведенные для захоронения биологических отходов, должны иметь одну или несколько биотермических ям.

Действующий скотомогильник, расположенный на территории ООО «Поле» необходимо освидетельствовать на предмет соответствия санитарно-ветеринарным нормам.».

1.10. В таблице «Перечень мероприятий по организации сбора и вывоза бытовых отходов и мусора, утилизация биологических отходов», подпункта 3.4.4. «Объекты специального назначения. Предложения по обеспечению территории городского поселения местами сбора бытовых отходов и местами захоронений», пункта 3.4. «Размещение объектов капитального строительства местного значения поселения», Главы 3. «Обоснование предложений по территориальному планированию и перечень мероприятий», Тома II «Обоснование проекта генерального плана» Генерального плана Нижнекисляйского городского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области, исключить пункт № по эксп. 31.

1.11. В таблице «Перечень мероприятий по организации сбора и вывоза бытовых отходов и мусора, утилизация биологических отходов», подпункта 3.4.4. «Объекты специального назначения. Предложения по обеспечению территории городского поселения местами сбора бытовых отходов и местами захоронений», пункта 3.4. «Размещение объектов капитального строительства местного значения поселения», Главы 3. «Обоснование предложений по территориальному планированию и перечень мероприятий», Тома II «Обоснование проекта генерального плана» Генерального плана Нижнекисляйского городского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области, исключить пункт № по эксп. 32.

2. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте администрации Нижнекисляйского городского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области http://nizhnekislay.ru в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", в официальном периодическом печатном издании «Вестник муниципальных правовых актов Нижнекисляйского городского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области» и обнародовать настоящее решение на территории Нижнекисляйского городского поселения.

3. Направить настоящее решение с внесенными изменениями в генеральный план Нижнекисляйского городского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области:

3.1. Губернатору Воронежской области;

3.2. В департамент архитектуры и градостроительства Воронежской области.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу Нижнекисляйского городского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области Заварзину С.А.

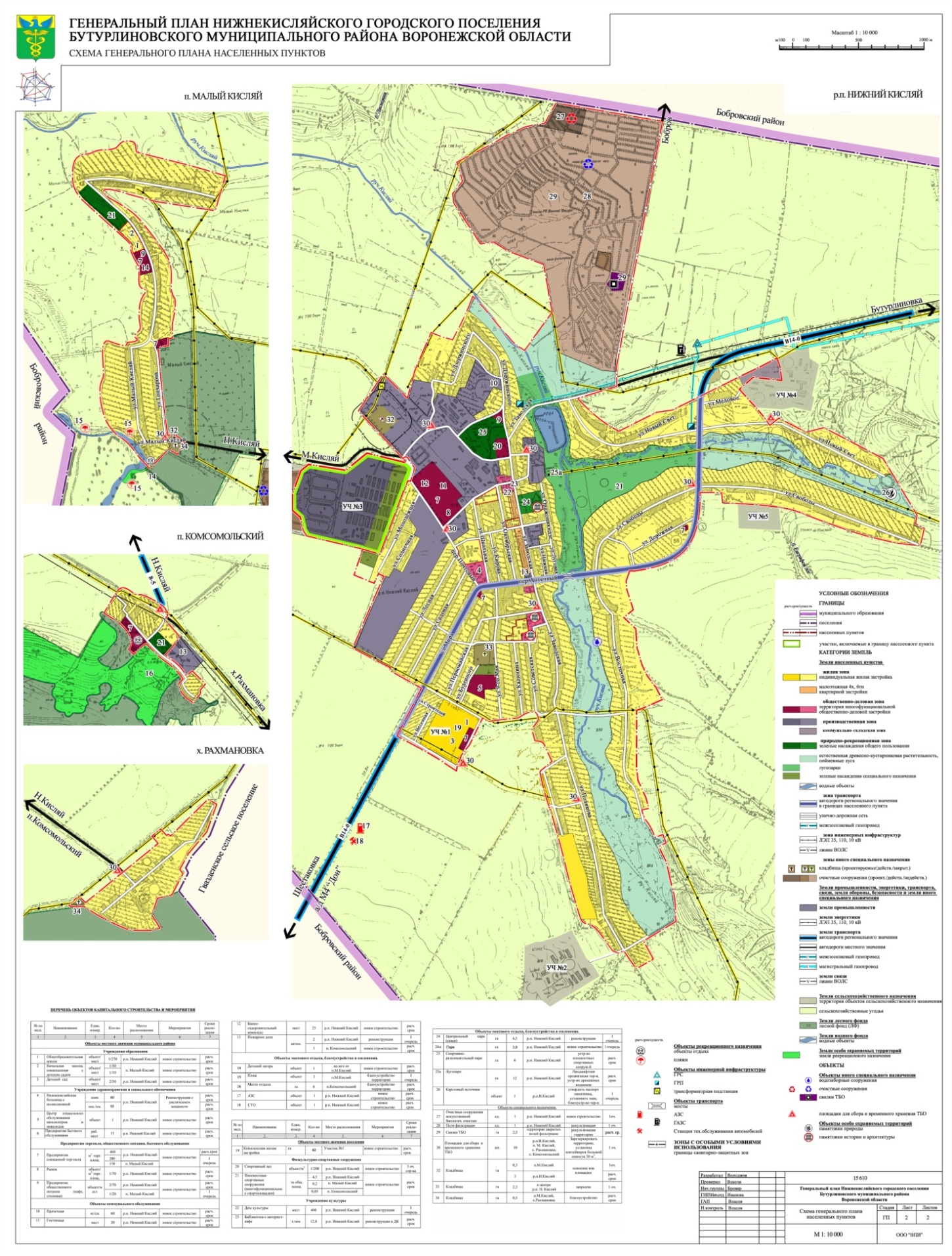
**Глава Нижнекисляйского**

**городского поселения С.А. Заварзина**

**Председатель**

**Совета народных депутатов И.Н. Лапина**

|  |
| --- |
| Приложение №1  к решению Совета народных депутатов Нижнекисляйского городского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области  от 31 октября 2022 г. № 82 |

****

|  |
| --- |
| Приложение №2  к решению Совета народных депутатов Нижнекисляйского городского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области  от 31 октября 2022 г. № 82 |

