**ПРОТОКОЛ**   **№5**

**рассмотрения заявок на участие в аукционе**

Воронежская обл.

Терновский район

с. Терновка "27" апреля 2022г.

**Аукционная комиссия в составе:**

Председатель комиссии - Носова Т.С. – заместитель главы администрации

Терновского муниципального района Воронежской области

Члены комиссии

- Юдина Т.В. – руководитель аппарата администрации

Терновского муниципального района

- Суханова О.В. - начальник отдела по экономике,

управлению муниципальным имуществом и земельным

отношениям администрации Терновского муниципального

района

- Заборовская Н.Г. – инспектор отдела по экономике,

управлению муниципальным имуществом и земельным

отношениям администрации Терновского муниципального

района, секретарь комиссии

     Заседание проводится в присутствии 4 членов комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна принимать решения.

Извещение о проведении аукциона было опубликовано в официальном периодическом печатном издании «Терновский муниципальный вестник», размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении  торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/), на официальном сайте Терновского муниципального района ternovadmin.ru 24.03.2022 года.

|  |  |
| --- | --- |
| Вид торгов | Аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о  цене |
|  |  |
| Уполномоченный орган Организатор аукциона | Администрация Терновского муниципального района Воронежской области |
|  |  |

**Сведения о предмете аукциона**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Кадастровый номер земельного участка** | **Площадь земельного участка, м2** | **Адрес (местонахождение) земельного участка** | **Категория земель / Разрешенное использование земельного участка** | **Начальная цена продажи земельного участка, руб.** | **Задаток по лоту,**  **руб.** |
| **ЛОТ № 1** | | | | | | |
| 1. | 36:30:0600040:140 | 2810 | Воронежская область, Терновский р-н, с.Братки, ул.Пушкина, 65а. | Земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | 61800,00 | 61800,00 |

«Шаг аукциона» (величина повышения начальной цены продажи) – 3% от начальной цены продажи земельного участка.

У земельного участка по лоту № 1:

Обременения, ограничения – не зарегистрированы.

Земельный участок предоставляется для ведения личного подсобного хозяйства.

По состоянию на 10.00 часов 25 апреля 2022 г. (объявленный срок окончания приема заявок) для участия 29 апреля 2022 г. в аукционе на право заключения договора купли-продажи земельного участка по лоту № 1, поступила и зарегистрирована 1 (одна) заявка от физического лица:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **№ заявки** | **Дата  и время подачи заявки** | **Заявитель** | **Сведения о внесении задатка**  **в размере**  **61800,00 рублей** |
| 1 | 1 | 15.04.2022г.  11ч. 10 м. | Шергин Илья Борисович | Задаток внесен  07.04.2022г. |

Отозванных заявок нет.

  В комиссию по проведению аукциона представлена выписка со счета перечисления задатков. На основании представленной выписки комиссия подтверждает факт поступления на счет установленного задатка в установленный срок.

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации комиссия, рассмотрев поступившую заявку на участие в аукционе и заявителя на соответствие всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона **решила:**

Подтвердить, что заявка, зарегистрированная под номером №1 заявителем:

1. Шергин Илья Борисович, место регистрации: Архангельская обл., г.Северодвинск, ул. Капитана Воронина, д.13, кв. 18;

соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.

**В соответствии с п. 14 статьи 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации признать несостоявшимся аукцион на право заключения договора купли-продажи земельного участка по лоту №1** в связи с тем, что - по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе по указанному лоту подана только одна заявка.

Настоящий Протокол составлен в 2 (двух) экземплярах (1 экземпляр Организатору аукциона, 1 экземпляр заявителю).

Председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Носова Т.С.

Секретарь комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Заборовская Н.Г.

Члены комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Юдина Т.В.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Суханова О.В.