СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ ШУБИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ОСТРОГОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

03.07.2017 г. № 18

О проекте Программы

«Комплексного развития систем

коммунальной инфраструктуры

на территории Шубинского сельского

поселения Острогожского муниципального

района Воронежской области на 2017-2027 годы».

 В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с пунктом 4.1 статьи 6 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства РФ от 14.06.2013 №502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городских округов», руководствуясь Уставом Шубинского сельского поселения, Совет народных депутатов Шубинского сельского поселения

 РЕШИЛ:

 1. Принять проект Программы «Комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры на территории Шубинского сельского поселения Острогожского муниципального района Воронежской области на 2017-2027 годы» согласно приложению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального обнародования.

3. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава Шубинского

сельского поселения А. И. Гапоненко

**Приложение**

 **к решению Совета народных депутатов**

**Шубинского сельского поселения**

№ 18 от 03.07.2017 г.

 **ПРОЕКТ**

**Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры**

**на территории Шубинского сельского поселения**

**Острогожского муниципального района Воронежской области**

**на 2017-2027 годы**

 **Паспорт**

**Программы комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры на территории Шубинского сельского поселения Острогожского муниципального района Воронежской области**

**на 2017-2027 годы**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование программы | Программа комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры на территории Шубинского сельского поселения Острогожского муниципального района Воронежской области на 2017-2027 годы (далее – Программа) |
| Ответственный исполнитель программы | Администрация Шубинского сельского поселения Острогожского муниципального района Воронежской области |
| Соисполнители программы | ООО «Газпром межрегионгаз Воронеж», филиал ПАО «МРСК-Центра-«Воронежэнерго», ТСН "ТСЖ Заря" |
| Цель программы |  - комплексное решение проблемы перехода к устойчивому функционированию и развитию коммунальной сферы;- улучшение качества коммунальных услуг с одновременным снижением нерациональных затрат;- повышение надежности и эффективности функционирования коммунальных систем жизнеобеспечения населения;- повышение уровня благоустройства и улучшение экологической обстановки в поселении;- реализация Генерального плана Шубинского сельского поселения и других документов [территориального планирования](http://pandia.ru/text/category/territorialmznoe_planirovanie/);- обеспечение к 2027 г. потребителей услугами коммунальной сферы согласно установленным нормам и стандартам |
| Задачи программы | 1. разработка мероприятий по строительству и модернизации объектов коммунальной инфраструктуры;2. определение сроков и объема капитальных вложений на реализацию разработанных мероприятий;3. определение экономической эффективности от реализации мероприятий. |
| Целевые показатели перспективной обеспеченности и потребности застройки поселения,  | 1.объем потерь ресурсов в системах водоснабжения;2.количество аварий и инцидентов при производстве, транспортировке и распределении коммунальных ресурсов; 3. объем привлеченных заемных средств на развитие и модернизацию системы коммунальной инфраструктуры в рамках региональных программ комплексного развития. |
| Целевые показатели надежности, энергоэффективности и развития соответствующей системы коммунальной инфраструктуры, объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов | * доступность для потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса;
* надежность и качество услуг по тепло-, водо- и энергоснабжению в соответствии со стандартами качества;
* снижение расходов бюджетов всех уровней и населения на коммунальные услуги;
* модернизация существующих, строительство новых объектов и магистральных сетей электроснабжения, водоснабжения;
* улучшение экологической ситуации путем сокращения негативных факторов в процессе эксплуатации систем коммунальной инфраструктуры за счет ее совершенствования;
* уменьшение образования бытовых и промышленных отходов на территории населенных пунктов Шубинского сельского поселения;

- надлежащий сбор и утилизация твердых бытовых отходов |
| Целевые показатели качества коммунальных ресурсов | 1. снижение уровня износа сетей, повышение качества предоставляемых коммунальных услуг,
2. улучшение экологической ситуации;
 |
| Сроки реализации программы |  2017-2027 годы |
| Объемы требуемых капитальных вложений | Источники финансирования:- средства областного бюджета – 55468,0 тыс. руб.- средства местного бюджета – 1800,0 тыс. руб.;Бюджетные ассигнования, предусмотренные в плановом периоде 2017-2027 годов, будут уточнены при формировании проектов бюджета с учетом изменения ассигнований областного бюджета. |
| Ожидаемые результаты реализации программы | * обеспечение доступности для потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса;
* повышения надежности и качества услуг по тепло-, водо- и энергоснабжению в соответствии со стандартами качества;
* снижение издержек производства и транспорта энергоресурсов;
* снижение расходов бюджетов всех уровней и населения на коммунальные услуги;
* проведение мероприятий по модернизации существующих, строительство новых объектов и магистральных сетей электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения;
* улучшение экологической ситуации путем сокращения негативных факторов в процессе эксплуатации систем коммунальной инфраструктуры за счет ее совершенствования;
* стабилизация и последующее уменьшение образования бытовых и промышленных отходов на территории населенных пунктов Шубинского сельского поселения;

- обеспечение надлежащего сбора и утилизации твердых бытовых отходов |

**1. Общие положения**

1.1. Основными факторами, определяющими направления разработки программы комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры Шубинского сельского поселения на 2017-2027 гг., являются:

* тенденции социально-экономического развития поселения, характеризующиеся увеличением численности населения, развитием рынка жилья, сфер обслуживания и промышленности до 2027 года;
* состояние существующей системы коммунальной инфраструктуры;
* сохранение оценочных показателей потребления коммунальных услуг нормативов потребления;

 1.2. Мероприятия разрабатывались исходя из целевых индикаторов, представляющих собой доступные наблюдению и измерению характеристики состояния и развития системы коммунальной инфраструктуры, условий их эксплуатации. Достижение целевых индикаторов в результате реализации программы комплексного развития характеризует будущую модель коммунального комплекса поселения.

 1.3. Комплекс мероприятий по развитию системы коммунальной инфраструктуры, поселения разработан по следующим направлениям:

* строительство и модернизация оборудования, сетей организаций коммунального комплекса в целях повышения качества предоставляемых услуг, улучшения экологической ситуации;
* строительство и модернизация оборудования и сетей в целях подключения новых потребителей в объектах капитального строительства;

 1.4. Разработанные программные мероприятия систематизированы по степени их актуальности в решении вопросов развития системы коммунальной инфраструктуры в сельском поселении и срокам реализации.

 1.5. Сроки реализации мероприятий программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры, определены исходя из актуальности и эффективности мероприятий (в целях повышения качества товаров (услуг), улучшения экологической ситуации) и планируемых сроков ввода объектов капитального строительства.

 1.6.Источниками финансирования мероприятий Программы являются федеральные средства, средства бюджета Воронежской области, бюджета Острогожского муниципального района, бюджета Шубинского сельского поселения. Объемы финансирования мероприятий из регионального бюджета определяются после принятия областных программ в области развития и модернизации систем коммунальной инфраструктуры и подлежат ежегодному уточнению после формирования областного бюджета на соответствующий финансовый год с учетом результатов реализации мероприятий в предыдущем финансовом году.

**2. Характеристика существующего состояния систем коммунальной инфраструктуры Шубинского сельского поселения.**

**2.1. Одним из основополагающих условий развития сельского поселения является комплексное развитие систем жизнеобеспечения.**

Этапом, предшествующим разработке основных мероприятий Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры (далее – Программа), является проведение анализа и оценки социально-экономического и территориального развития сельского поселения.

Анализ и оценка социально-экономического и территориального развития муниципального образования, а также прогноз его развития проводится по следующим направлениям:

* перспективное строительство;
* перспективный спрос коммунальных ресурсов;
* состояние коммунальной инфраструктуры;

Программа направлена на обеспечение надежного и устойчивого обслуживания потребителей коммунальными услугами, снижение износа объектов коммунальной инфраструктуры, модернизацию этих объектов путем внедрения ресурсо-энергосберегающих технологий, разработку и внедрение мер по стимулированию эффективного и рационального хозяйствования организаций коммунального комплекса, привлечение бюджетных средств и внебюджетных инвестиционных ресурсов.

**2.2. Характеристика систем водоснабжения.**

 Водоснабжение и водоотведение, как отрасль, играет огромную роль в обеспечении жизнедеятельности поселения и требует целенаправленной государственной политики по развитию надежного питьевого водоснабжения.

 В Шубинском сельском поселении существует ТСН "ТСЖ "Заря", обеспечивающее нужды населения и прочих потребителей.

 Для водоснабжения поселения используются 4 месторождения, 1 является резервными. Балансовые запасы этого месторождений составляют 0,36 тыс. м3 воды в сутки.

 Обеспеченность поселения водой осуществляется из подземных (12,4 тыс. м3 в год) источников.

 Все жители поселения, а также предприятия и организации всех форм собственности пользуются услугами водоснабжения и водоотведения, предоставляемыми ТСН "ТСЖ "Заря".

 Качество подаваемой в поселении воды в основном соответствует нормативам СанПиН 2.1.4.1074-01 "Питьевая вода".

 Протяженность распределительных сетей водопровода по поселению составила на 01.01.2017 года 21,4 км, значительная часть находится в неудовлетворительном состоянии и требует перекладки.

 Анализируя существующее состояние системы водоснабжения выявлено:

- в связи со старением водопроводных сетей из-за коррозии металла и отложений в трубопроводах, качество воды ежегодно ухудшается, растет процент утечек.

- износ водопроводных сетей составляет 91 %, в следствии чего число ежегодных порывов увеличивается, а потери в сетях достигают 20-30% от объема воды поданной в сеть, что превышает нормативы в несколько раз.

 В ТСН "ТСЖ "Заря" по причине отсутствия средств должным образом не осуществляется работа по замене существующих водоводов и уличных сетей.

 Для обеспечения населенных пунктов централизованной системой водоснабжения надлежащего качества необходимо при подготовке, транспортировании и хранении воды, используемой на хозяйственно-питьевые нужды, применять реагенты, внутренние антикоррозионные покрытия, а также фильтрующие материалы, соответствующие требованиям Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека для применения в практике хозяйственно-питьевого водоснабжения.

 В связи с разработкой программы была проделана работа по сбору сведений о состоянии существующих систем водоснабжения, которые приведены в таблицах.

Данные по снабжению водой от артезианских скважин приведены в таблице:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Номер скважины | Режим работы скважины (круглосуточно, посменно и т.д.) | Техническое состояние скважины: действующая; резервная; бездействую щая (т.е. подлежит ликвидации) | Тип водозабор-ного сооружения (одиночная скважина, кольцевая система скважин) | Дебит |
| м3/час | м3/сут |
| 1 | 2 | 3 | 5 | 7 | 9 | 10 |
| 1 | (1) ул. Трудовая | круглосуточно | ЦЦВ 6-10-140 эксплуатируется | кольцевая система | 5 | 120 |
|
| 2 | (2) ул. Центральная | круглосуточно | ЭЦВ 6-10-140 эксплуатируется | кольцевая система | 15 | 360 |
|
|
| 3 |  (3) ул. Яблочная  | круглосуточно | ЭЦВ 6-10-140 эксплуатируется | кольцевая система | 10 | 240 |
|
|
| 4 |  (4) ул. Голубцова | круглосуточно | ЭЦВ 6-10-140 эксплуатируется | кольцевая система | 11 | 264 |
| 5 | (5) ул.Зеленая | круглосуточно | ЭЦВ 6-10-140 эксплуатируется | кольцевая система | 9 | 216 |
|
| 6 | (6) ул.Мира  | круглосуточно | ЭЦВ 6-10-110 эксплуатируется | кольцевая система | 9 | 216 |

Действующая система водоснабжения находится в чрезвычайно плохом состоянии. За весь период эксплуатации, а это более 40 лет, реконструкция водопроводных сетей не проводилась, производился лишь частичный ремонт с заменой небольших участков водоводов при возникновении аварийных ситуаций. В результате этого санитарно-техническое состояние большей части водопроводных сетей неудовлетворительное, трубы изношены и коррозированы, что обуславливает аварии на системах водоснабжения. Физический износ водопроводных сетей в среднем по Шубинскому сельскому поселению составляет 91%. В результате плохого технического состояния водопроводных сетей и запорной арматуры значительная часть от отпущенной воды ежедневно теряется из-за утечек и неучтенных расходов воды в сетях коммунальных водопроводов, поэтому дальнейшая эксплуатация без проведения реконструкционных мероприятий проблематична и неэффективна.

Качество воды соответствует требованиям СаНПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества».

Главной целью должно стать обеспечение населения Шубинского сельского поселения питьевой водой нормативного качества и в достаточном количестве, улучшение на этой основе состояния здоровья населения. Поэтому необходимо произвести реконструкцию существующих водопроводных сетей, строительство новых водозаборов и водопроводных сетей.

**2.3. Характеристика систем газоснабжения**

Источниками подачи природного газа в с.Шубное является 1 ГРП (с выходным давлением-250 мм водяного столба) и 4 ШРП (в выходным давлением -250 мм водяного столба), в с.Русская Тростянка - 1 ШРП (с выходным давлением - 250 мм водяного столба), х.Губаревка 1 ШРП (с выходным давлением - 250 мм водяного столба), пос.Центрального отделения совхоза «Острогожский» 1 ГРП (с выходным давлением-250 мм водяного столба) и 1 ШРП (в выходным давлением -250 мм водяного столба),, пос.2-го отделения совхоза «Острогожский» 1 ШРП (с выходным давлением - 250 мм водяного столба), пос.Грушевая поляна 1 ГРП (с выходным давлением-250 мм водяного столба) и 1 ШРП (в выходным давлением -250 мм водяного столба),

 Газификация является одним из приоритетных направлений в развитии поселения. В настоящее время 87 % частных домовладений газифицировано. Остаются негазифицированными пос.Стрелица, пос. 1-го отделения совхоза «Острогожский», часть села Русская Тростянка.

**Характеристика газопроводов на территории**

**Шубинского сельского поселения**

| **Газопроводы** | **Протяжённость, км.** | **Материал труб** |
| --- | --- | --- |
| Высокого давления | 31,31 | сталь |  |
| Среднего давления | 2,4 | сталь |  |
| Низкого давления | 24,32 | сталь |  |

Основной объем газа, поступающий на жизнеобеспечение жилого фонда распределяется на эксплуатацию бытовых газовых приборов (газовые плиты, газовые водогрейные колонки, отопительные агрегаты горячего водоснабжения).

В системе газоснабжения сельского поселения, можно выделить следующие основные задачи:

* подключение к газораспределительной системе объектов нового строительства;
* обеспечение надежности газоснабжения потребителей;
* своевременная перекладка газовых сетей и замена оборудования;

 Мероприятия по газификации предусматривают повышение уровня обеспеченности приборным учетом потребителей в жилищном фонде.Оказать содействие в подключении домовладений к газораспределительным сетям.

**2.4. Характеристика сферы сбора твердых бытовых отходов.**

Большим и проблематичным вопросом на протяжении целого ряда лет являлась уборка и вывоз хозяйственного мусора и твердых бытовых отходов. На территории поселения с 2012 г. организован сбор и вывоз твердых бытовых отходов, а именно:

- Вывоз твердых бытовых отходов на свалку на территории поселения осуществляется на договорной основе. Работа по вывозке ТБО осуществляется строго в соответствии с маршрутными графиками.

С целью обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения Шубинского сельского поселения, необходима рекультивация территорий, на которой ранее располагались несанкционированные свалки.

Осуществлять увеличение процента охвата населения услугами по сбору и вывозу бытовых отходов и мусора до 100%, с дальнейшей утилизацией мусора на полигон промышленных и бытовых отходов.

Для увеличения процента охвата населения услугами по сбору и вывозу бытовых отходов и мусора необходимо установить 15 площадок для сбора мусора.

**2.5. Характеристика системы электроснабжения.**

 Электроснабжение потребителей Шубинского сельского поселения осуществляется по распределительным линиям ВЛ 10 кВ от электроподстанции, обслуживаемой ПАО «МРСК-Центра» (филиал ПАО «МРСК Центра «Воронежэнерго»)..

Общая протяженность линий электропередач составляет 52 км. Наибольшую долю в электрических сетях занимают ВЛ 400.

 В настоящее время электроснабжение Шубинского сельского поселения в основном осуществляется по распределительным линиям ВЛ 10 кВ от подстанции ПС 35/10 кВ «Гумны». По балансовой принадлежности электросетевые объекты Шубинского сельского поселения относятся к производственному отделению ПАО «МРСК-Центра» (филиал ПАО «МРСК Центра «Воронежэнерго»), которое входит в состав филиала ОАО «МРСК Центра» - «Воронежэнерго».

В настоящее время населенный пункт не имеет собственных генерирующих

источников электроэнергии (ТЭЦ, ГРЭС и т.д.). Электроснабжение села осуществляется

централизованно от понизительных подстанций напряжением 35 кВ, входящих в систему ПАО «МРСК-Центра» (филиал ПАО «МРСК Центра «Воронежэнерго»)Электроснабжение сельского населенного пункта Шубное осуществляется от высоковольтных ЛЭП-35 кВ через подстанцию ПС Шубное 35/10-4 кВ и от ЛЭП-10 кВ от ПС Веретье 110/35-6 и ПС Веретье 35/10-5. Электроснабжение существующих энергопотребляющих объектов выполняется от подстанций. Распределение электроэнергии от подстанций ПС 35/10 до ТП-10/0,4 кВ выполняется по воздушным и кабельным линиям 10 кВ. Распределительные сети 0,4 кВ от ТП до потребителей выполнены на железобетонных опорах.

 Приборами учета электрической энергии обеспечены практически все потребители.

 Нормы потребления жилищно-коммунального сектора включая расход электроэнергии на жилые и общественные здания, предприятия коммунально-бытового обслуживания, наружного освещение, системы водоснабжения.

 В результате анализа существующего положения электросетевого хозяйства Шубинского сельского поселения были выявлены следующие проблемы:

* Необходима реконструкция электрических сетей
* Замена существующих КТП;
* Модернизация автоматики уличного освещения.

**3. План развития поселения план прогнозируемой застройки и прогнозируемый спрос на коммунальные ресурсы на период действия генерального плана.**

Наряду с прогнозами территориального развития поселения важное значение при разработке программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры играет оценка потребления товаров и услуг организаций коммунального комплекса. Во-первых, объемы потребления должны быть обеспечены соответствующими производственными мощностями организаций коммунального комплекса. Системы коммунальной инфраструктуры должны обеспечивать снабжение потребителей товарами и услугами в соответствии с требованиями к их качеству, в том числе круглосуточное и бесперебойное снабжение. Во-вторых, прогнозные объемы потребления товаров и услуг должны учитываться при расчете надбавок к тарифам, которые являются одним из основных источников финансирования инвестиционных программ организаций коммунального комплекса.

Совокупное потребление коммунальных услуг определяется как сумма потребления услуг по всем категориям потребителей. Оценка совокупного потребления для целей программы комплексного развития проводится по трем основным категориям:

* население;
* бюджетные учреждения;
* прочие предприятия и организации.

**4. Перечень мероприятий и целевых показателей.**

**4.1. Показатели перспективной обеспеченности и потребности застройки поселения на основании выданных разрешений на строительство объектов капитального строительства, технических условий на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к системам коммунальной инфраструктуры, планируемых сроков реализации застройки в соответствии с генеральным планом поселения.**

 Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Шубинского сельского поселения на 2017-2027 годы направлена на:

* снижение уровня износа, повышение качества предоставляемых коммунальных услуг,
* улучшение экологической ситуации;
* привлечение средств бюджетных и внебюджетных источников для модернизации объектов коммунальной инфраструктуры,

На территории Шубинского сельского поселения предоставлением услуг в сфере жилищно-коммунального хозяйства занимаются 3 организации, а именно: ООО «Газпром межрегионгаз Воронеж», ПАО «МРСК-Центра» (филиал ПАО «МРСК Центра «Воронежэнерго»), ТСН "ТСЖ Заря".

В настоящее время деятельность коммунального комплекса сельского поселения характеризуется неравномерным развитием систем коммунальной инфраструктуры поселения, низким качеством предоставления коммунальных услуг, неэффективным использованием природных ресурсов.

Причинами возникновения проблем является:

- высокий процент изношенности коммунальной инфраструктуры,

- неудовлетворительное техническое состояние жилищного фонда,

Следствием износа объектов ЖКХ является качество предоставляемых коммунальных услуг, не соответствующее запросам потребителей.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Показатель** | **Ед.** **измерения** | **Значение показателя** |
| **Общая площадь жилого фонда:** | тыс.м2 | **61,5** |
| в том числе:  |   |  |
| Муниципальный жилищный фонд | -//- | 0,058 |
| **МКД** (многоквартирные жилые дома) | -//- | 9,5 |
| из них в управлении: |   |  |
|  УК (управляющая компания) | -//- | 0 |
| Управление ТСЖ | -//- | 0 |
| Непосредственное управление | -//- | 9,5 |
| МКД не выбравшие способ управления | -//- | 0 |
| Индивидуально-определенные жилые дома | -//- | 52,0 |
| **Водоснабжение** |
| **Скважины**  | **шт.** | 6 |
| из них обслуживают жилищный фонд | -//- | 6 |
| средняя производительность | м3/сут. | 40 |
| **Водопроводы**  | **единиц** |  |
| Протяженность сетей  | км | 21,4 |
| из них обслуживают жилищный фонд | -//- | 18,7 |
| Количество населенных пунктовобеспеченных водоснабжением | шт. | 6 |
| **Газификация** |
| Количество населенных пунктовгазифицированных природным газом | шт. | 5 |
| Количествоквартир и индивидуальных домовладений, газифицированных природным газом  | шт. | 790 |
| **Организация сбора и вывоза ТБО** |
| Количество обслуживаемого населения в год | чел. | 1850 |
| **Электроснабжение** |
| Протяженность сетей наружного освещения | км. | **52** |
| Количество светильников | шт. | 64 |

Основной целью Программы является создание условий для приведения объектов и сетей коммунальной инфраструктуры в соответствие со стандартами качества, обеспечивающими комфортные условия для проживания граждан и улучшения экологической обстановки на территории Шубинского сельского поселения.

 Мероприятия, реализуемые для подключения новых потребителей, разработаны исходя из того, что организации коммунального комплекса обеспечивают требуемую для подключения мощность, устройство точки подключения и врезку в существующие магистральные трубопроводы, коммунальные сети до границ участка застройки. От границ участка застройки и непосредственно до объектов строительства прокладку необходимых коммуникаций осуществляет Застройщик. Точка подключения находится на границе участка застройки, что отражается в договоре на подключение. Объемы мероприятий определены усреднено. Список мероприятий на конкретном объекте детализируется после разработки проектно-сметной документации (при необходимости после проведения энергетических обследований).

**4.2. Показатели надежности функционирования каждой системы коммунальной инфраструктуры, перспективы их развития, а также показатели качества коммунальных ресурсов.**

К показателям надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения относятся:

а) показатели качества воды (в отношении питьевой воды);

б) показатели надежности и бесперебойности водоснабжения;

в) показатели эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды.

г) использование современных систем трубопроводов и арматуры исключающих потери воды из системы;

д) экономическая эффективность и экологическая безопасность, гарантированное полное обеспечение энергоресурсами, энергетическая безопасность поселения;

**4.3 Мероприятия, направленные на качественное и бесперебойное обеспечение электро-, газо-, тепло-, водоснабжения новых объектов капитального строительства.**

Основными мероприятиями реализации программы, направленными на качественное и бесперебойное обеспечение электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и новых объектов капитального строительства являются:

1. Поиск и бурение разведочных скважин;

2. Обеспечение централизованной системой водоснабжения существующих районов жилой застройки;

3. Проектирование новых водопроводных сетей;

4. Строительство новых водопроводных сетей;

5. Проектирование новых водозаборных сооружений;

6. Строительство новых водозаборных сооружений;

7. Благоустройство санитарной зоны скважин и ремонт ограждений;

**4.4. Мероприятия по улучшению качества услуг организаций, эксплуатирующих объекты, используемые для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов, в целях обеспечения потребности новых объектов капитального строительства в этих услугах.**

Твердые бытовые отходы, собираемые на территории Шубинского сельского поселения, утилизируются на полигоне который расположен на территории Острогожского муниципального района в 32 км от Шубинского сельского поселения. Утилизация твердых бытовых отходов на специализированном полигоне экономически целесообразна и экологически безопасна.

Также на территории Шубинского сельского поселения расположена санкционированная свалка, куда население может вывозить мусор самостоятельно.

Для увеличения процента охвата населения услугами по сбору и вывозу бытовых отходов и мусора необходимо установить 15 площадок для сбора мусора.

**4.5. Мероприятия, направленные на повышение надежности газо-, электро-, тепло-, водоснабжения и качества коммунальных ресурсов.**

Основными мероприятиями являются:

1. Реконструкция ветхих водопроводных сетей и сооружений;

2. Устройство для нужд пожаротушения подъездов с твердым покрытием для возможности забора воды пожарными машинами непосредственно из водоемов;

3. Завершение газификации;

4. Реконструкция и строительство водопроводных сетей в с. Шубное;

5. Реконструкция участков ВЛ 400;

6. Проведение работ по уличному освещению (установка новых светильников, установка щита управления и учета, монтаж провода).

**4.6. Мероприятия, направленные на повышение энергетической эффективности и технического уровня объектов, входящих в состав систем электро-, газо-, тепло-, водоснабжения, и объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов.**

Основными мероприятиями являются:

1. Внедрение современного электроосветительного оборудования, обеспечивающего экономию электрической энергии;
2. Реконструкция и строительство водопроводных сетей в с. Шубное;

**4.7. Мероприятия, направленные на улучшение экологической ситуации на территории поселения, с учетом достижения организациями, осуществляющими электро-, газо-, тепло-, водоснабжение, и организациями, оказывающими услуги по утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых бытовых отходов, нормативов допустимого воздействия на окружающую среду.**

В целях создания благоприятных условий для жизни и здоровья населения и реализации мер по предупреждению и устранению вредного воздействия на человека негативных факторов, предприятия должны разработать комплекс природоохранных мероприятий, направленных на сокращение негативного влияния на окружающую среду.

1. Удаление сухостойных и аварийных деревьев;

2. Рекультивация территории несанкционированных свалок (вывоз отходов и дальнейшее их захоронение на специальных полигонах);

3. Посадка деревьев;

4. Посадка кустарников;

5. Ликвидация несанкционированных свалок, в том числе на землях сельскохозяйственного назначения;

 6. Увеличение охвата населения услугами по вывозу ТБО в поселении.

**4.8. Мероприятия, предусмотренные программой в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности поселения.**

1. Разработка мероприятий по повышению энергетической эффективности и энергосбережения;

2. Внедрение управления уличным, наружным освещением автоматической системой;

3. Замена устаревших моделей трансформаторов на современные модели;

4. Устранение несанкционированного доступа к расходу воды и ликвидация утечек;

5. Замена на энергосберегающие лампы традиционных ламп накаливания.

**5. Анализ фактических и плановых расходов на финансирование инвестиционных проектов с разбивкой по каждому источнику финансирования с учетом реализации мероприятий, предусмотренных программой по развитию**

**коммунальной инфраструктуры Шубинского сельского поселения**

**Острогожского муниципального района Воронежской области**

**на 2017-2027 годы**

**5.1. Механизм реализации программы и контроль за ходом ее выполнения.**

 Реализация Программы осуществляется администрацией Шубинского сельского поселения Острогожского муниципального района. Для решения задач программы предполагается использовать средства федерального бюджета, областного бюджета, средства местного бюджета.

В рамках реализации данной программы в соответствии со стратегическими приоритетами развития Шубинского сельского поселения, основными направлениями сохранения и развития коммунальной инфраструктуры будет осуществляться мониторинг проведенных мероприятий и на основе этого осуществляется корректировка мероприятий Программы.

Исполнителями программы являются администрация Шубинского сельского поселения Острогожского муниципального района Воронежской области и организации коммунального комплекса.

Контроль за реализацией Программы осуществляет по итогам каждого года администрация Шубинского сельского поселения и Совет народных депутатов Шубинского сельского поселения.

Изменения в программе и сроки ее реализации, а также объемы финансирования из местного бюджета могут быть пересмотрены администрацией Шубинского сельского поселения по ее инициативе или по предложению организаций коммунального комплекса в части изменения сроков реализации и мероприятий программы.

|  |  |
| --- | --- |
| **Источники финансирования** | **В том числе по годам реализации ПКР (тыс. руб.)** |
| **2017 г.** | **2018 г.** | **2019 г.** | **2020 г.** | **2021 г.** | **2022-2027 гг.** |
| 1. **Система водоснабжения**
 |
| **1.1. Разработка проектно-сметной документации на реконструкцию существующих и строительство новых водопроводных сетей** |
| Федеральный бюджет | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Областной бюджет | --- | 500,0 | 500,0 | 500,0 | 500,0 | --- |
| Местный бюджет | --- | 50,0 | 50,0 | 50,0 | 50,0 | --- |
| Внебюджетные источники | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1.2. реконструкция существующих водозаборов и строительство новых водопроводных сетей** |
| Федеральный бюджет | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Областной бюджет | --- | 1000,0 | 2000,0 | 2000,0 | 1000,0 | --- |
| Местный бюджет | --- | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | --- |
| Внебюджетные источники | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **3.Система сбора и вывоза твердых бытовых отходов** |
| **3.1. Увеличение процента охвата населения услугами по сбору и вывозу бытовых отходов и мусора** |
| Федеральный бюджет | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Областной бюджет | --- | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | --- |
| Местный бюджет | --- | 70,0 | 70,0 | 70,0 | 70,0 |  |
| Внебюджетные источники | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **3.2. Устройство 15 площадок для сбора мусора** |
| Федеральный бюджет | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Областной бюджет | --- | 150,0 | 150,0 | 150,0 | 150,0 | --- |
| Местный бюджет |  | 50,0 | 50,0 | 50,0 | 50,0 |  |
| Внебюджетные источники | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Внебюджетные источники | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **4.Система газоснабжения** |
| **4.1.** Строительство газопроводной сети и строительство ГРП  |
| Федеральный бюджет | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Областной бюджет | --- | -- | 15000 | 30000 | --- | --- |
| Местный бюджет | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Внебюджетные источники | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **5.Система электроснабжения** |
| **5.1.** Установка щитов учета (12 шт.) |
| Федеральный бюджет | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Областной бюджет | --- | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | --- |
| Местный бюджет |  | 50,0 | 50,0 | 50,0 | 50,0 |  |
| Внебюджетные источники | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **5.2.** Установка светильника с лампой КЛЛ «Эконом» Е-40 (60 шт.) |
| Федеральный бюджет | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Областной бюджет | --- | 60,0 | 60,0 | 60,0 | 60,0 | --- |
| Местный бюджет |  | 30,0 | 30,0 | 30,0 | 30,0 |  |
| Внебюджетные источники | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **5.3.** Монтаж провода А 25/16 (11,8 км.) |
| Федеральный бюджет | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Областной бюджет | --- | 207,0 | 207,0 | 207,0 | 207,0 |  |
| Местный бюджет | --- | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 |  |
| Внебюджетные источники | --- | --- | --- | --- | --- | --- |

**6.** **Перспектива развития систем водоснабжения** **и сооружений на них**

Основной проблемой в организации водоснабжения населенных пунктов и обеспечении водой питьевого качества является 91%-й износ водопроводных сетей.

 При обосновании предложений по строительству и реконструкции линейных объектов систем водоснабжения и сооружениях на них (в рамках схемы водоснабжения поселения) решаются следующие задачи:

– замена всех чугунных трубопроводов без наружной и внутренней изоляции на трубопроводы из полиэтилена;

– сокращение неучтенных расходов и потерь воды при транспортировке;

– обеспечение потребителей водой питьевого качества в необходимом количестве;

–– предварительный выбор трасс, очередности строительства;

– определение ориентировочного объема инвестиций для строительства и реконструкции и модернизации линейных объектов.

**7. Перспектива развития систем водоснабжения.**

**Перспективный план развития объектов водоснабжения в Шубинском сельском поселении.**

| N п\п | Наименование объекта | Местонахождение | Наименование мероприятия (вид работ) | Сроки реализации  | Ориентиро-вочная стоимость, тыс. руб. |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| ВОДОСНАБЖЕНИЕ |
| 1 | Водопроводные сети  | с. Шубное, пос.Центрального отд. совхоза "Острогожский" | Реконструкция и строительство водопроводных сетей | 2018-2027гг. | 9600,0 |
|   | ИТОГО: |   |  16,5 км |   | 9600,0 |

**8****.** **Перспектива развития систем газоснабжения.**

Одним из важнейших факторов, влияющих на качество жизни, является газификация домовладений. Наличие газа позволяет значительно снизить физические затраты граждан на отопление жилья, облегчит приготовление пищи, проведение санитарно-гигиенических мероприятий.

При участии в государственной программе Воронежской области "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами населения Воронежской области" (капитальное строительство газораспределительных сетей с. Русская Тростянка) в 2009 году проложен газопровод низкого давления в с. Русская Тростянка. В перспективе планируется продолжить газификацию домовладений в селе Русская Тростянка по ул. Мичурина, ул. Н.Островского и газификацию пос. Стрелица пос. 1-го отделения совхоза "Острогожский"

**9. Перспектива развития системы электроснабжения**

 Развитие системы электроснабжения на территории Шубинского сельского поселения с сохранением существующих электрических сетей и поддержание объектов электроснабжения в технически исправном состоянии, а также замены светильников уличного освещения на энергосберегающие, модернизации системы приборного учета электрической энергии. Это уменьшит число аварийных отключений системы, снизить потери электроэнергии за счет оптимизации сетей, повысить экономическую эффективность сетей.

 Важное значение в эксплуатации электрических сетей имеют вопросы экономии электроэнергии в сетях, оборудовании и электроприемниках. Одним из главных резервов по экономии является уменьшение потерь электроэнергии в сетях. Снижение потерь в сетях способствует улучшению энергосберегающих показателей.

**10. Перспектива развития системы сбора и утилизации ТБО**

В целях создания благоприятных условий для жизни и здоровья населения и реализации мер по предупреждению и устранению вредного воздействия на человека негативных факторов в соответствии с Федеральным законом «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30 марта 1999 г. № 52-ФЗ, ст. 12, необходимо осуществить комплекс природоохранных мероприятий, направленных на сокращение негативного влияния на окружающую среду.

Основные задачи по улучшению экологической обстановки и охране окружающей среды Шубинского сельского поселения следующие:

1. Обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности настоящих и будущих поколений жителей поселения, воспроизводства природных ресурсов, сохранение биосферы.
2. Сохранение природных условий и особенностей поселения.
3. Охрана рекреационных ресурсов.

4. Максимально возможное сохранение зеленых насаждений всех видов
использования.

1. Сохранение существующих показателей качества атмосферного воздуха.
2. Обеспечение нормативного качества воды поверхностных водных объектов.
3. Обеспечение безопасных уровней шума, электромагнитных излучений, радиации, радона.
4. Учет инженерно-геологических и геоморфологических условий территории в градостроительном проектировании.
5. Обеспечение экологической безопасности и снижение уровня негативного влияния хозяйственной деятельности на окружающую среду.
6. Обеспечение гарантий для всех категорий жителей в области экологической безопасности.

Экологическая стратегия градостроительного развития Шубинского сельского поселения направлена на создание условий, обеспечивающих снижение антропогенного воздействия на окружающую среду, формирование комфортных условий проживания населения.

 Комплекс природоохранных мероприятий, предусмотренных в генеральном плане, направлен на предотвращение загрязнения окружающей среды и нарушения природных комплексов в результате хозяйственной деятельности.

Утверждаю:

 Глава Шубинского сельского поселения

 Острогожского муниципального района

 Воронежской области

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.И.Гапоненко

А К Т

обнародования решения Совета народных депутатов Шубинского сельского поселения

от 03.07.2017 года №18 «О проекте Программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры на территории Шубинского сельского поселения Острогожского муниципального района Воронежской области на 2017-2027 годы» ».

03.07.2017 г. с.Шубное

Мы, нижеподписавшиеся, рабочая группа по обнародованию муниципальных правовых актов Шубинского сельского поселения в составе: председатель рабочей группы - Гапоненко Анатолий Иванович, глава Шубинского сельского поселения, секретарь рабочей группы - Манаева Людмила Алексеевна, ведущий специалист администрации Шубинского сельского поселения.

Члены рабочей группы:

Лахина Ирина Сергеевна - житель села Шубное, Лахин Сергей Васильевич - житель села Шубное составили настоящий акт в том, что 03.07.2017 года обнародован текст решения Совета народных депутатов Шубинского сельского поселения от 03.07..2017 года № 18 «О проекте Программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры на территории Шубинского сельского поселения Острогожского муниципального района Воронежской области на 2017-2027 годы» » в соответствии с Уставом Шубинского сельского поселения путём размещения текста на информационных стендах, расположенных:

- с.Шубное – административное здание,

- с.Русская Тростянка - сельский клуб

- п.Грушевая поляна - сельский клуб

- п. центр.отд. совхоза «Острогожский» - магазин

с целью доведения до сведения жителей, проживающих на территории Шубинского сельского поселения.

 В чём и составлен настоящий акт.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии:Секретарь комиссии:  |  | А.И.ГапоненкоЛ.А.Манаева |
| Члены рабочей группы:  |  | И.С.Лахина С.В.Лахин |