|  |  |
| --- | --- |
| Описание: Герб Курм**Администрация** **Муниципального образования****Сельское поселение****Ромашкинский сельсовет****Курманаевского района****Оренбургской области****РАСПОРЯЖЕНИЕ**27.06.2022 № 25-р |    |

О средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей

 площади жилья

Для расчета размеров социальных выплат, предоставляемых в соответствии с Законом Оренбургской области от 29.12.2007 года № 1853/389-IV-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления Оренбургской области отдельными государственными полномочиями Оренбургской области по обеспечению жильем по договору социального найма отдельных категорий граждан» за счет средств областного бюджета:

1.Утвердить в 3 квартале 2022 года сложившуюся среднюю рыночную стоимость одного квадратного метра общей площади жилья в селе Ромашкино на вторичном рынке жилья –– 5 833 (пять тысяч восемьсот тридцать три рубля).

2.Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

3.Распоряжение вступает в силу со дня его подписания и подлежит опубликованию в местной газете «Вестник» Ромашкинского сельсовета.

Глава администрации сельсовета С.А. Иванова

Разослано: в дело, администрации района, прокурору района

**Мониторинг**

**средне - рыночной стоимости 1 кв.м. жилья на территории МО Ромашкинский сельсовет в 3 квартале 2022 года**

На территории МО Ромашкинский сельсовет был проведен мониторинг заключенных сделок купли-продажи недвижимости на вторичном рынке. В результате мониторинга проанализированы две сделки по приобретению жилых помещений.

Стоимость 1 кв.м. жилья на вторичном рынке составила – 5 833 руб.

**S жилья (кв.м.) Стоимость жилья (руб.)**

82,0 450000

98,0 600 000

180,0\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 1 050 000 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_