Совет депутатов

Акчернского сельского поселения

Урюпинского муниципального района

Волгоградской области

4 Созыв

РЕШЕНИЕ

 от 24.10.2019 № 2/10

 Об установлении земельного налога

на территории Акчернского сельского

поселения

 В соответствии с Федеральным законом от 29.09.2019 N 325-ФЗ "О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации", Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" и статьи 20 Устава Акчернского сельского поселения Урюпинского муниципального района Волгоградской области, Совет депутатов Акчернского сельского поселения Урюпинского района Волгоградской области

 р е ш и л :

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2020 года земельный налог, обязательный к уплате на территории Акчернского сельского поселения Урюпинского муниципального района Волгоградской области.

2. Ставки земельного налога установить в следующих размерах:

1) 0,3 процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности;

приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента от кадастровой стоимости в отношении прочих земельных участков.

3. Порядок и сроки уплаты налога:

Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу устанавлиывается Налоговым кодексом РФ

4. Освобождаются от налогообложения:

1) физические лица и организации, указанные в пункте 1 статьи 395 Налогового кодекса Российской Федерации;

2) органы государственной власти Волгоградской области и местного самоуправления Акчернского сельского поселения и Урюпинского муниципального района;

 3) муниципальные учреждения и их обособленные подразделения; финансирование которых осуществляется из средств бюджета Акчернского сельского поселения, бюджета Урюпинского муниципального района;

 4) предприятия, учреждения и организации в отношении земельных участков, занятых объектами недвижимости, находящимися в муниципальной собственности Акчернского сельского поселения и Урюпинского муниципального района;

 5) юридические и физические лица, использующие земельные участки, отнесенные к землям в составе рекреационных зон на территории Акчернского сельского поселения;

 6) юридические и физические лица, использующие земельные участки, на территории Акчернского сельского поселения, льготы которым предусмотрены законодательством Российской Федерации и Волгоградской области».

 7) бюджетные, автономные и казенные учреждения, созданные органами государственной власти, органами местного самоуправления для осуществления управленческих, социально-культурных, научно-технических и иных функций некоммерческого характера, деятельность которых финансируется из соответствующего бюджета.

 8) физические лица, относящиеся к категории граждан ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, имеющие на праве собственности земельные участки, расположенные на территории Акчернского сельского поселения.

 5. Налогоплательщики - организации, имеющие право на налоговые льготы, установленные настоящим решением, представляют документы, подтверждающие такое право, в налоговые органы по месту нахождения земельного участка.

Налогоплательщики - физические лица, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные Налоговым кодексом Российской Федерации и настоящим решением, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

Заявление о предоставлении налоговой льготы направляется по форме заявления, в порядке и формате, которые определяются федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным по контролю и надзору в области налогов и сборов.

 В случае возникновения (прекращения) у налогоплательщиков в течение налогового (отчетного) периода права на налоговую льготу, установленную настоящим решением, исчисление суммы налога (суммы авансового платежа по налогу) в отношении земельного участка, по которому предоставляется право на налоговую льготу, производится с учетом коэффициента, определяемого как отношение числа полных месяцев, в течение которых отсутствует налоговая льгота, к числу календарных месяцев в налоговом (отчетном) периоде. При этом месяц возникновения права на налоговую льготу, а также месяц прекращения указанного права принимается за полный месяц.

 6. Признать утратившим силу Решение Совета депутатов Акчернского сельского поселения от 19.11.2018 г № 53/180 «Об установлении земельного налога на территории Акчернского сельского поселения».

 7. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования и распространяет свое действие на правоотношения возникшие с 01 января 2020 года.

Глава Акчернского сельского поселения,

председатель Совета депутатов Акчернского

сельского поселения А.Л. Кутыркин