

РЕШЕНИЕ
Именем Российской Федерации

город Калуга

3 июля 2023 года

Калужский областной суд в составе председательствующего судьи Евсютиной Е.И., при секретаре Дроздовской А.А., с участием прокурора Басовой А.А., рассмотрев в открытом судебном заседании дело по административному исковому заявлению Кира Марии Викторовны, Ломакиной Марины Алексеевны к Поселковому Собранию городского поселения «Поселок Товарково» Дзержинского района Калужской области, Поселковой Управе городского поселения «Поселок Товарково» о признании недействующими решение Поселкового Собрания городского поселения «Поселок Товарково» от 15 июня 2020 года №5/6 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Городское поселение «Поселок Товарково» и решение Поселкового Собрания городского поселения «Поселок Товарково» от 28 июня 2021 года №8/5 «Об утверждении изменений в Правила землепользования и застройки территории муниципального образования «Городское поселение «Поселок Товарково»,

УСТАНОВИЛ:

16 августа 2007 года решением Поселкового Собрания муниципального образования городское поселение «Поселок Товарково» №61 утверждены Правила землепользования и застройки муниципального образования городского поселения «Поселок Товарково», в указанные Правила вносились изменения решениями Поселкового Собрания городского поселения «Поселок Товарково» от 29 июня 2015 года №29, от 25 апреля 2016 года №20, от 31 января 2017 года №05.

Решением Поселкового Собрания городского поселения «Поселок Товарково» Дзержинского района Калужской области от 15 июня 2020 года №5/6 утвержден проект Правил землепользования и застройки муниципального образования «Городское поселение «Поселок Товарково», в составе проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «Городское поселение «Поселок Товарково» утверждена карта градостроительного зонирования (Приложение №1) и карта зон с особыми условиями использования территории (Приложение №2).

Решением Поселкового Собрания городского поселения «Поселок Товарково» Дзержинского района Калужской области от 28 июня 2021 года №8/5 «Об утверждении изменений в Правила землепользования и застройки на территории МО «Городское поселение «Поселок Товарково»» внесены изменения в Правила землепользования и застройки территории муниципального образования «Городское поселение «Поселок Товарково».

Решением Поселкового Собрания городского поселения «Поселок Товарково» Дзержинского района Калужской области от 28 июня 2021 года №8/5 постановлено:

1. публичные слушания по Проекту изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки МО «ГП «Поселок Товарково» считать состоявшимися;

2. внести в Правила землепользования и застройки территории МО «Городское поселение «Поселок Товарково» следующие изменения:

2.1. пункт 4 статьи 12 Правил землепользования и застройки территории МО «Городское поселение «Поселок Товарково»» читать в следующей редакции:

Орган местного самоуправления в течение двадцати рабочих дней со дня поступления документации по планировке территории осуществляет проверку такой документации на соответствие требованиям, указанным в части 10 статьи 45 настоящего Кодекса. По результатам проверки указанные органы обеспечивают рассмотрение документации по планировке территории на общественных обсуждениях или публичных слушаниях либо отклоняют такую документацию и направляют ее на доработку;

2.2. пункт 4 статьи 12 Правил землепользования и застройки территории МО «Городское поселение «Поселок Товарково»» читать в следующей редакции:

Орган местного самоуправления поселения с учетом протокола общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту планировки территории и заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний принимает решение об утверждении документации по планировке территории или отклоняет такую документацию и направляет ее на доработку не позднее чем через двадцать рабочих дней со дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.

2.3. Привести в соответствие статье 54 раздела 9 ПЗЗ МО ГП «Поселок Товарково» карту зон с особыми условиями использования территории в части установления перечня ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах особо охраняемой природной территории федерального значения «Национальный парк «УГРА»».

2.4. Отобразить границы охранной зоны газораспределительной сети объекта газоснабжения «Газопровод межпоселковый от п.Товарково – дер. Никольское – дер. Бели – дер. Дурнево Дзержинского района Калужской области» в ПЗЗ МО ГП «Поселок Товарково» и установить ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах охранной зоны газораспределительных сетей с учетом требований п.14, 15, и 16 постановления Правительства РФ от 20.11.2000 г. №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

2.5. Земельные участки с КН 40:04:050131:163 и 40:04:050131:158, расположенные в территориальной зоне Р-1 (зона городских лесов, скверов, парков, бульваров, городских садов) перевести в территориальную зону СН-2 (зона размещения объектов сбора, утилизации бытовых и промышленных отходов) с внесением изменений в картографическую часть ПЗЗ.

3. Настоящее решение обнародовать путем размещения на официальном сайте сети интернет, газеты «Новое время», информационных стендов.

В обоснование заявленных требований административные истцы указали, что являются жителями поселка Товарково, оспариваемыми нормативными правовыми актами нарушаются их права на благоприятную окружающую среду и благоприятные условия жизнедеятельности, поскольку Правила землепользования и застройки допускают размещение производственных объектов первого класса экологической опасности, а также захоронение, размещение, хранение, утилизацию, накопление, обработку радиоактивных отходов, отходов разрушающих озоновый слой, в оспариваемых нормативных правовых актах зоны специального назначения расширены за счет территорий рекреационного назначения, Генеральный план делит производственные зоны по классу опасности, а Правила землепользования только по видам использования, без учета воздействия на окружающую среду.

Оспариваемые Правила землепользования и застройки содержат новую статью 25 «Виды разрешенного использования земельных участков», которая включает классификатор видов разрешенного использования земельных участков и таблицу предельных (максимальных и (или) минимальных) размеров ЗУ и параметров разрешенного строительства реконструкции ОКС. В классификатор включены такие виды деятельности как «недропользование» (код 6.1), «тяжелая промышленность» (код 6.2), «нефтехимическая промышленность» (код 6.5), «энергетика» (код 6.7), «специальная деятельность» (код 12.2).

В разделе «Зоны промышленной, инженерной и транспортной инфраструктур» таблицы виды деятельности, имеющие коды 6.1, 6.2, 6.5, 6.7, включены в графу «основные виды разрешенного использования» строки П-2 «Производственные зоны – зоны размещения производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду»; вид деятельности, имеющий код 12.2, включен в графу «основные виды разрешенного использования» строки СН-2 «зона размещения объектов сбора, утилизации бытовых и промышленных отходов» раздела «зоны специального назначения, военных объектов и режимных территорий, охранные зоны памятников природы, истории и культуры».

Статья 24 Правил землепользования и застройки устанавливает три жилых зоны Ж-1, Ж-2, Ж-3, исключая наличие зоны застройки индивидуальными жилыми домами, в то время как Генеральный план устанавливает четыре жилых зоны Ж-1, Ж-2, Ж-3, Ж-4.

Правила землепользования и застройки приняты с существенным нарушением процедуры принятия, проект с учетом всех изменений для общественного обсуждения не публиковался и на публичные слушания не выносился, публичные слушания проведены неуполномоченными лицами.

Решение Поселкового Собрания городского поселения «Поселок Товарково» Дзержинского района Калужской области от 28 июня 2021 года №8/5 административные истцы полагают недействующим, так как им внесены изменения в решение Поселкового Собрания городского поселения «Поселок Товарково» Дзержинского района Калужской области от 15 июня 2020 года №5/6, которое принято с существенным нарушением процедуры принятия.

Внесение в Правила землепользования и застройки изменений, разрешающих экологически вредные виды деятельности, противоречит частям 9, 10 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Генеральному плану городского поселения «Поселок Товарково», утвержденному решением Поселкового Собрания городского поселения «Поселок Товарково» от 30 декабря 2013 года №113.

В связи с изложенным административные истцы просят признать оспариваемые нормативные правовые акты недействующими полностью со дня их дня принятия.

Определением Калужского областного суда от 3 июля 2023 года производство по указанному делу в части оспаривания пункта 2.4 решения Поселкового Собрания городского поселения «Поселок Товарково» от 28 июня 2021 года №8/5 «Об утверждении изменений в Правила землепользования и застройки территории муниципального образования «Городское поселение «Поселок Товарково» прекращено.

Административные истцы Кира М.В., Ломакина М.А., будучи уведомленными о времени и месте слушания дела, в судебное заседание не явились, их представитель Кузнецов В.П., участвующий в деле посредством видео-конференцсвязи, требования административного иска поддержал.

Представитель административного ответчика Поселкового Собрания городского поселения «Поселок Товарково» Колоколова Л.М. в судебном заседании административное исковое заявление признала.

Заинтересованное лицо Поселковая Управа городского поселения «Поселок Товарково», будучи уведомленным о времени и месте слушания дела, представителя в суд не направило. Представитель Кулебякин Н.И., выступая в судебном заседании ранее, возражал против удовлетворения административного иска.

Заинтересованное лицо администрация муниципального района «Дзержинский район», будучи уведомленным о времени и месте слушания дела, представителя в суд не направило, представитель Подковко Н.Ю., выступая в судебном заседании ранее, при разрешении административного иска полагалась на усмотрение суда.

Заинтересованные лица Управление архитектуры и градостроительства Калужской области, ООО «Первый завод», Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителя и благополучия человека, Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Калужской области, ФГБУ «Национальный парк «Угра», будучи уведомленными о времени и месте слушания дела, представителей в суд не направили.

Выслушав представителей лиц, участвующих в деле, заключение прокурора Бaeвой А.А., полагавшей требования административного иска подлежащими удовлетворению и прекращению производства по делу в части оспаривания пункта 2.4 решения Поселкового Собрания городского поселения «Поселок Товарково» №8/5 от 28 июня 2021 года, исследовав письменные материалы дела, суд приходит к следующему.

Из материалов дела видно, что Кира М.В. зарегистрирована в принадлежащем ей на праве собственности жилом помещении, расположенном по адресу: Калужская область, Дзержинский район, п. Товарково, ул. Строителей, д. 4, кв. 49, имеет 1/5 долю в праве собственности на жилое помещение, расположенное по адресу: Калужская область, Дзержинский район, п. Товарково, ул. Строителей, д. 8, кв. 91. Ломакина М.А. зарегистрирована по месту жительства в принадлежащем ей на праве собственности жилом помещении, расположенном по адресу: Калужская область, Дзержинский район, п. Товарково, ул. Туркестанская, д. 4, кв. 16, также ей принадлежит на праве собственности жилое помещение, расположенное по адресу: Калужская область, Дзержинский район, мкр. Молодежный, д. 4, кв. 32.

Обращаясь в суд с настоящим административным иском, административные истцы указывали, что оспариваемые нормативные правовые акты приняты с нарушением процедуры их принятия, без учета мнения жителей городского поселения, оспариваемыми нормативными правовыми актами внесены изменения, разрешающие осуществление экологически вредных видов деятельности, в связи с чем затрагиваются их права на благоприятную окружающую среду и благоприятные условия жизнедеятельности, ухудшается санитарная и экологическая ситуация в населенном пункте в месте их проживания, и они имеют право на обращение в суд.

Конституция Российской Федерации гарантирует каждому право на благоприятную окружающую среду, достоверную информацию о ее состоянии (статья 42).

Как указал Конституционный Суд Российской Федерации в Постановлении от 14 мая 2009 г. № 8-П, конституционная обязанность сохранять окружающую среду, распространяющаяся и на государственные органы, является частью обеспечительного механизма реализации конституционного права каждого на благоприятную окружающую среду.

Таким образом, благоприятная окружающая среда понимается, как комплексное и устойчивое развитие населенных пунктов, улучшение жилищных, социально-экономических и экологических условий проживания граждан. В этом заключается содержание права граждан на благоприятную окружающую среду в населенных пунктах. Из этого следует и право физических лиц оспорить в суде градостроительные решения органов государственной власти и местного самоуправления, которые могут нарушить указанное право.

Кроме того, законодательство о градостроительной деятельности и изданные в соответствии с ним нормативные правовые акты основываются на принципах обеспечения сбалансированного учета экологических, экономических, социальных и иных факторов при осуществлении градостроительной деятельности и осуществления градостроительной деятельности с соблюдением требований охраны окружающей среды и экологической безопасности; ответственности органов местного самоуправления за обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности человека (пункты 2, 6, 9 статьи 2 ГрК РФ).

Следовательно, административные истцы, полагая, что оспариваемыми актами нарушаются их права, свободы и законные интересы, на основании части

1 статьи 208 Кодекса административного судопроизводства Российской Федерации вправе обратиться в суд с настоящим административным исковым заявлением, которое подлежит рассмотрению по существу.

Согласно пункту 20 части 1 статьи 14, части 1 статьи 7 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пункту 3 части 1 статьи 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовка и утверждение документов территориального планирования поселений; утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений; утверждение правил землепользования и застройки относится к вопросам местного значения городского поселения, по которым представительным органом местного самоуправления поселения принимаются муниципальные правовые акты.

Процедура подготовки и принятия правил землепользования и застройки, их утверждения и внесения в них изменений регламентирована статьями 30 - 35 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Частью 1 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации предусмотрено, что внесение изменений в правила землепользования и застройки осуществляется в порядке, предусмотренном статьями 31 и 32 настоящего Кодекса, с учетом особенностей, установленных настоящей статьей.

Порядок подготовки проекта правил землепользования и застройки предусмотрен статьей 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии с которой подготовка проекта правил землепользования и застройки осуществляется с учетом положений о территориальном планировании, содержащихся в документах территориального планирования, с учетом требований технических регламентов, сведений Единого государственного реестра недвижимости, сведений, документов, материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний и предложений заинтересованных лиц (часть 3).

Решение о подготовке проекта правил землепользования и застройки принимается главой местной администрации с установлением этапов градостроительного зонирования применительно ко всем территориям поселения, городского округа или межселенной территории либо к различным частям территорий поселения или городского округа (в случае подготовки проекта правил землепользования и застройки применительно к частям территорий поселения или городского округа), порядка и сроков проведения работ по подготовке правил землепользования и застройки, иных положений, касающихся организации указанных работ (часть 5).

Одновременно с принятием решения о подготовке проекта правил землепользования и застройки главой местной администрации утверждаются состав и порядок деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки (далее - комиссия), которая может выступать организатором общественных обсуждений или публичных слушаний при их проведении (часть 6).

Глава местной администрации не позднее чем по истечении десяти дней с даты принятия решения о подготовке проекта правил землепользования и застройки обеспечивает опубликование сообщения о принятии такого решения в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещение указанного сообщения на официальном сайте муниципального образования (при наличии официального сайта муниципального образования) в сети "Интернет". Сообщение о принятии такого решения также может быть распространено по радио и телевидению (часть 7).

Орган местного самоуправления осуществляет проверку проекта правил землепользования и застройки, представленного комиссией, на соответствие требованиям технических регламентов, генеральному плану поселения, генеральному плану городского округа, схемам территориального планирования муниципальных районов, схемам территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, схемам территориального планирования субъекта Российской Федерации, схемам территориального планирования Российской Федерации, сведениям Единого государственного реестра недвижимости, сведениям, документам и материалам, содержащимся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности (часть 9).

По результатам указанной в части 9 настоящей статьи проверки орган местного самоуправления направляет проект правил землепользования и застройки главе муниципального образования или в случае обнаружения его несоответствия требованиям и документам, указанным в части 9 настоящей статьи, в комиссию на доработку (часть 10).

Глава муниципального образования при получении от органа местного самоуправления проекта правил землепользования и застройки принимает решение о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по такому проекту в срок не позднее чем через десять дней со дня получения такого проекта (часть 11).

Общественные обсуждения или публичные слушания по проекту правил землепользования и застройки проводятся в порядке, определяемом уставом муниципального образования и (или) нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования, в соответствии со статьями 5.1 и 28 настоящего Кодекса и с частями 13 и 14 настоящей статьи (часть 12).

В соответствии с Положением «О порядке организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений на территории муниципального образования городское поселение «Поселок Товарково», утвержденного решением Поселкового Собрания городского поселения «Поселок Товарково» от 25 марта 2019 года №8/9 общественные слушания, публичные слушания проводятся по проекту Правил землепользования и застройки муниципального образования, в том числе изменения в них (пункт 2); в целях обеспечения представительства интересов жителей муниципального образования, организаций, органов государственной власти и местного самоуправления при подготовке и проведении публичных слушаний органом

(должностным лицом), принимающим решение о назначении публичных слушаний, создается комиссия по подготовке и проведению публичных слушаний; численность комиссии составляет 5 человек, предельное число членов комиссии – 2,3 от установленного числа членов комиссии.

Как усматривается из материалов дела, главой Поселковой Управы городского поселения «Поселок Товарково» 25 марта 2020 года принято постановление №113 «О разработке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки МО ГП «Поселок Товарково», согласно которому поручено разработать проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки МО ГП «Поселок Товарково», утвержденные решением Поселкового Собрания МО ГП «Поселок Товарково» от 16 августа 2007 года №61, в редакции решений от 29 июня 2015 года №29, от 25 апреля 2016 года №20, от 31 января 2017 года №05, установить этапы градостроительного зонирования, порядок и сроки проведения работ по подготовке правил землепользования и застройки (приложение 1) (том 1 л.д. 60, 61-62).

Постановлением Главы Поселковой Управы городского поселения «Поселок Товарково» от 16 апреля 2020 года №206 внесены изменения в Постановление Поселковой Управы от 25 марта 2020 года №113 в части приложения к нему (том 1 л.д. 63, 64-65).

Постановлением Главы Поселковой Управы городского поселения «Поселок Товарково» от 25 марта 2020 года №114 утвержден состав и порядок деятельности комиссии по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки МО ГП «Поселок Товарково» (приложения №1, №2), в соответствии с которым в состав комиссии входят: Бунаков А.В. – Глава Поселковой Управы – председатель комиссии, Жучкова О.В. – заместитель Главы Поселковой Управы – заместитель председателя комиссии, Блинова Д.А. – главный специалист Поселковой Управы – секретарь комиссии, члены комиссии – Разинькова Л.Я. – начальник отдела архитектуры Дзержинского района (по согласованию), Силаев А.Г. – заместитель Главы городского поселения «Поселок Товарково» - депутат Поселкового Собрания МО ГП «Поселок Товарково», Ананкина Л.Н. – депутат Поселкового Собрания МО ГП «Поселок Товарково» (том 1 л.д. 66, 67-70).

Комиссией по землепользованию и застройке в составе Бунакова А.В., Блиновой Д.А., Жучковой О.В., Ананкиной Л.Н., Силаева А.Г. состоялось четыре заседания – 14 марта, 22 апреля, 8 и 29 мая 2020 года.

Согласно протоколу заседания комиссии №1 от 14 марта 2020 года принято решение подготовить проект ПЗЗ и карты градостроительного зонирования в актуализированной редакции, провести повторно заседание комиссии 22 апреля 2020 года; согласно протоколу №2 от 22 апреля 2020 года принято решение рассмотреть возможность изменения территориальной зоны С-3 (зона размещения садово-дачных участков) на Ж-3 (зона размещения садово-дачных участков в границах населенных пунктов) за рекой Угрой, а также продления территориальной зоны Т, провести повторно заседание комиссии 8 мая 2020 года; согласно протоколу №3 от 8 мая 2020 года принято решение рассмотреть возможность изменения территориальной зоны Ж-2 (зона застройки среднеэтажными жилыми домами) на ОД-1 (зона делового, общественного и

коммерческого назначения); согласно протоколу №4 от 29 мая 2020 года предложено рассмотреть вопрос о продлении территориальной зоны Т, убрать территориальную зону ОД-1 с территориальной зоны Ж-2, привести карты градостроительного зонирования в соответствие с генеральным планом (том 1 л.д. 71-78).

Решением Главы городского поселения «Поселок Товарково» от 20 апреля 2020 года №4/2 назначены публичные слушания по проекту изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки МО ГП «Поселок Товарково», согласно которому организатором публичных слушаний определена Поселковая Управа городского поселения «Поселок Товарково», организатору публичных слушаний поручено обнародовать оповещение о начале публичных слушаний по проекту изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки МО ГП «Поселок Товарково», не позднее 4 июня 2020 года разместить проект изменений и дополнений в правила землепользования и застройки МО ГП «Поселок Товарково» на официальном сайте Поселковой Управы городского поселения «Поселок Товарково»; назначить собрание участников публичных слушаний на 5 июня 2020 года в 16.00 часов в здании Поселковой Управы по адресу: п. Товарково, ул. Туркестанская, д. 1 (том 1 л.д. 53, том 2 л.д. 7).

Из текста оповещения следует, что срок проведения публичных слушаний с 4 мая по 5 июня 2020 года, проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, информационные материалы к нему размещены на официальном сайте Поселковой Управы городского поселения «Поселок Товарково», разъяснен порядок подачи предложений и замечаний, указаны период проведения экспозиции, консультирование посетителей экспозиции, прием предложений и замечаний с 4 мая по 4 июня 2020 года (том 2 л.д. 8).

Согласно представленным административными истцами и представителем административного ответчика Поселкового Собрания городское поселение «Поселок Товарково» сведениям проект правил землепользования и застройки был опубликован на официальном сайте Поселковой Управы поселка Товарково 15 мая 2020 года (том 1 л.д. 49, том 2 л.д. 190).

Согласно протоколу публичных слушаний от 5 июня 2020 года №5 по проекту изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки территории МО ГП «Поселок Товарково» принято заключение, согласно которому публичные слушания признаны состоявшимися (том 2 л.д. 19-21, 22). Указанное заключение, а также протокол публичных слушаний №5 от 5 июня 2020 года были опубликованы в печатном издании Дзержинского района Калужской области – газете «Новое время» от 11 июня 2020 года (том 4 л.д. 108).

Письмом Главы Поселковой Управы городского поселения «Поселок Товарково» от 17 июня 2020 года №922 (том 1 л.д. 79, том 2 л.д. 5) в адрес Главы муниципального образования городского поселения «Поселок Товарково» направлены протокол публичных слушаний от 5 июня 2020 года №5 по проекту изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки и заключение о результатах публичных слушаний для дальнейшего принятия решений.

Согласно протоколу заседания Поселкового Собрания городского поселения «Поселок Товарково» №5 от 15 июня 2020 года, на котором присутствовали 10 депутатов, а также приглашенные, из которых Головки Е.А. – помощник депутата Законодательного Собрания Калужской области, которая также являлась секретарем заседания, на повестку дня были вынесены, в том числе вопросы №5 и №6 - утверждение заключения о результатах публичных слушаний по проекту внесения изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки МО ГП «Поселок Товарково», об утверждении Правил землепользования и застройки МО ГП «Поселок Товарково», по которым были приняты решения об утверждении (том 4 л.д. 81-85).

Решением Поселкового Собрания городского поселения «Поселок Товарково» Дзержинского района Калужской области от 15 июня 2020 года №5/5 утверждено заключение о результатах публичных слушаний по проекту внесения изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городского поселения «Поселок Товарково» (том 2 л.д. 9).

Решением Поселкового Собрания городского поселения «Поселок Товарково» Дзержинского района Калужской области от 15 июня 2020 года №5/6 утвержден проект Правил землепользования и застройки муниципального образования «Городское поселение «Поселок Товарково», в составе проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «Городское поселение «Поселок Товарково» утверждены карта градостроительного зонирования (Приложение №1) и карта зон с особыми условиями использования территории (Приложение №2) (том 3 л.д. 100). Решение №5/6 от 15 июня 2020 года было опубликовано в печатном издании – газете «Новое время» от 19 июня 2020 года (том 4 л.д. 112).

Оценивая исследованные доказательства относительно проведения публичных слушаний, суд приходит к выводу, что процедура проведения публичных слушаний, включающая в себя принятие главой местной администрации решения о подготовке проекта и утверждение состава и порядка деятельности комиссии по подготовке проекта (части 5, 6 статьи 31 ГрК РФ), официальную публикацию сообщения о принятии такого решения (часть 7 статьи 31 ГрК РФ), проверку проекта органом местного самоуправления на соответствие требованиям технических регламентов и документам территориального планирования (часть 9 статьи 31 ГрК РФ), направление проекта главе муниципального образования для принятия решения о проведении публичных слушаний либо в комиссию на доработку (части 10, 11 статьи 31 ГрК РФ), проведение комиссией публичных слушаний по проекту (части 12, 13, 14 статьи 31 ГрК РФ), внесение комиссией изменений в проект с учетом результатов таких слушаний и представление его главе местной администрации (часть 15 статьи 31 ГрК РФ), который должен принять решение о направлении указанного проекта в представительный орган местного самоуправления или об отклонении проекта и о направлении его на доработку с указанием даты его повторного представления (часть 16 статьи 31 ГрК РФ), по внесению изменений в правила землепользования и застройки, утвержденных решением Поселкового

Собрания городского поселения «Поселок Товарково» №5/6 от 15 июня 2020 года была нарушена.

Так, 15 мая 2020 года проект правил землепользования и застройки был размещен на официальном сайте Поселковой Управы поселка Товарково, при этом согласно протоколам заседания комиссии по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки МО ГП «Поселок Товарково» данная комиссия заседала 14 марта, 22 апреля, 8 и 29 мая 2020 года, то есть последние изменения и предложения в проект правил землепользования и застройки комиссией были приняты 29 мая 2020 года. То есть 15 мая 2020 года был размещен проект правил землепользования и застройки, который не был доработан комиссией. Таким образом, сведения о том, какие материалы проекта правил землепользования и застройки и в каком объеме были представлены на публичные слушания отсутствуют.

Согласно тексту оповещения о начале публичных слушаний сроки экспозиции проекта, приема предложений и замечаний установлены с 4 мая по 4 июня 2020 года.

Кроме того, согласно письму врио Главы Поселковой Управы городского поселения «Поселок Товарково» от 23 ноября 2022 года №2054, адресованному главе городского поселения «Поселок Товарково» Колоколовой Л.М., сопроводительное письмо с проектом Правил землепользования и застройки городского поселения «Поселок Товарково» в адрес Поселкового Собрания городского поселения «Поселок Товарково» в апреле 2020 года не направлялось, а также к письму №922 от 17 июня 2020 года проект Правил землепользования и застройки не приложен (том 1 л.д. 84).

Согласно письму врио Главы Поселковой Управы городского поселения «Поселок Товарково» от 25 ноября 2022 года №2070 документально подтвержденных сведений о направлении полного текста Правил землепользования и застройки муниципального образования городского поселения «Поселок Товарково» не имеется, согласно журналу учета исходящей корреспонденции, соответствующее письмо не зарегистрировано, текст документа опубликован 19 июня 2020 года на официальном сайте Поселковой Управы городского поселения «Поселок Товарково», кроме того, завизированный председателем Поселкового Собрания экземпляр Правил землепользования и застройки в Поселковой Управе отсутствует (том 2 л.д. 11-14, 15-18).

В силу части 13 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции, действующей на момент спорных правоотношений) продолжительность общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки составляет не менее одного и не более трех месяцев со дня опубликования такого проекта.

Частью 5 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции, действующей на момент спорных правоотношений) предусмотрено, что процедура проведения публичных слушаний состоит из следующих этапов: оповещение о начале публичных слушаний; размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему

проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях; проведение собрания или собраний участников публичных слушаний; подготовка и оформление протокола публичных слушаний; подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

Однако, вопреки указанной норме права проект правил землепользования и застройки был опубликован 15 мая 2020 года, публичные слушания были утверждены заключением о результатах общественных слушаний от 5 июня 2020 года, заключение было опубликовано 11 июня 2020 года, то есть продолжительность публичных слушаний составила меньше одного месяца. Указанное свидетельствует о том, что период продолжительности публичных слушаний, установленный частью 13 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, нарушен.

Кроме того, статьей 7 Регламента Поселкового Собрания городского поселения «Поселок Товарково», утвержденного решением Поселкового Собрания городского поселения «Поселок Товарково» от 27 августа 2019 года №15/5, предусмотрено, что на каждом заседании Собрания ведется протокол. Для его ведения избирается секретарь Собрания.

Согласно протоколу №5 заседания Поселкового Собрания городского поселения «Поселок Товарково» от 15 июня 2020 года, на котором было принято оспариваемое решение от 15 июня 2020 года №5/6, секретарем являлась Головки Е.А. – помощник депутата Законодательного Собрания Калужской области Дмитрикова М.Г., однако сведений об избрании секретарем Собрания Головки Е.А. в материалы дела не представлено.

Кроме того, порядок деятельности Поселкового Собрания городского поселения «Поселок Товарково» урегулирован указанным выше регламентом, который определяет деятельность только Поселкового Собрания, которое состоит только из числа его депутатов, а не других лиц, в том числе помощника депутата Законодательного Собрания Калужской области.

Указанные обстоятельства свидетельствуют о том, что процедура принятия изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городского поселения «Поселок Товарково», утвержденных решением Поселкового Собрания городского поселения «Поселок Товарково» Дзержинского района Калужской области от 15 июня 2020 года №5/6, была нарушена. При этом суд принимает во внимание, что решением №5/6 от 15 июня 2020 года, были приняты изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования городского поселения «Поселок Товарково», утвержденные решениями Поселкового Собрания муниципального образования городского поселения «Поселок Товарково» от 16 августа 2007 года №61, от 29 июня 2015 года №29, от 25 апреля 2016 года №20, от 31 января 2017 года №05.

Проверив доводы административного иска о несоответствии оспариваемого решения требованиям федерального законодательства, имеющего большую юридическую силу, суд приходит к следующему.

В соответствии с пунктом 2.2.1 Генерального плана муниципального образования городского поселения «Поселок Товарково», утвержденного решением Поселкового Собрания городского поселения «Поселок Товарково»

от 30 декабря 2013 года №113, одной из задач по развитию и преобразованию функционально-планировочной структуры является установление функциональных зон, которые устанавливаются в соответствии с природными условиями, с учетом существующего размещения объектов и фактического использования территории, с учетом обеспечения необходимых территориальных ресурсов для развития основных отраслей экономики (промышленности, коммерческо-деловой сферы, внешнего транспорта, туризма и отдыха), в соответствии с планируемым использованием территории – направлениями развития экономики поселения, возможностью диверсификации производственной сферы, с учетом экологической ситуации и необходимыми природоохранными мероприятиями. В соответствии с планируемым использованием территории – прогнозируемой модернизации социальной среды и развитием сферы обслуживания (том 2 л.д. 103-190).

Пунктом 3.2.1 Генерального плана установлен перечень функциональных зон: жилые зоны, общественно-деловые зоны, производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур, объектов внешнего транспорта, зоны рекреационного назначения, зоны специального назначения, зоны особо охраняемых территорий – имеющие особое природоохранное значение.

К жилым зонам отнесены – зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1) – территории, на которых расположена застройка многоквартирными жилыми домами (индивидуальными), размер земельного участка от 0,06 до 0,15 га, плотность жилого фонда 2-3 тыс. м²/га, расчетная плотность населения – 8-12 чел/га, этажность зданий и сооружений – 1-3, площадь зон – 56,58 га, возможна усадебная застройка с ведением подсобного хозяйства – жилые зоны с участками до 0,15 га, застроенные индивидуальными жилыми домами в 1-3 этажа на 1 семью общей площадью 100-150 м² и более, в том числе для ведения личного подсобного хозяйства; зоны застройки малоэтажными жилыми домами (Ж2) – территории, на которых расположена малоэтажная застройка многоквартирными жилыми домами – коттеджного типа, многоквартирными жилыми домами различных типов (секционные, блокированные), размер земельного участка от 0,06 до 0,15 га, плотность жилого фонда 3-4,2 тыс. м²/га, расчетная плотность населения – 23 чел/га, этажность зданий и сооружений – 2-3, площадь зон 45,68 га; зоны застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж3) – территории, на которых расположена среднеэтажная застройка с многоквартирными жилыми домами, плотность жилого фонда 4,8-5,1 тыс. м²/га, расчетная плотность населения – 100-120 чел/га, этажность зданий и сооружений – 4-5, площадь зон 57,78 га; зоны застройки садово-дачными домами (Ж4) – территории, на которых расположена застройка дачных и садоводческих некоммерческих объединений, площадь зон 127,37 га.

К производственным зонам отнесены – производственные зоны для размещения предприятий (объектов) IV-V класса опасности (П) – зоны размещения промышленных предприятий, с включением складских объектов, объектов инженерной инфраструктуры и объектов общественно-деловой застройки, необходимых для обслуживания; максимальная высота объектов капитального строительства – 15 м, площадь застройки – до 70%, размещение

предприятий не выше IV класса опасности, площадь зон – 10,45 га; производственные зоны для размещения предприятий (объектов) II-V класса опасности (П2) – зоны размещения промышленных предприятий, с включением складских объектов, объектов инженерной инфраструктуры и объектов общественно-деловой застройки, необходимых для обслуживания, максимальная высота объектов капитального строительства – 15 м, площадь застройки – до 70%, размещение предприятий не выше II класса опасности, площадь зон 184,08 га.

К зонам специального назначения могут включаться зоны, занятые кладбищами, крематориями, скотомогильниками, объектами размещения отходов потребления и иными объектами, размещение которых может быть обеспечено только путем выделения указанных зон и недопустимо в других территориальных зонах.

К зонам специального назначения отнесены - кладбища (СП1), предназначенные для размещения кладбищ традиционного захоронения, колумбариев, площадь зон 11,73 га; складирование ТБО (СП2), предназначенные для размещения и складирования твердых бытовых отходов, площадь зон 1,4 га; размещение пенитенциарных учреждений с производственной базой (СП3), предназначенные для размещения федеральных исправительно-трудовых учреждений с производственной базой не выше II класса опасности, площадь зон – 30, 34 га; зоны зеленых насаждений специального назначения (в том числе зона озелененных территорий санитарно-защитных зон) (ЗС) – озеленение санитарно-защитных зон, зон санитарной охраны и др., плотность озеленения (насаждений) не менее 60%, площадь зон – 215,4 га.

При этом пунктом 3.8 Генерального плана к мероприятиям по развитию функционально-планировочной структуры МО городское поселение «Поселок Товарково», подлежащим реализации на 2024 год в первую очередь отнесены, в том числе и указанные выше функциональные зоны – Ж1, Ж2, Ж3, Ж4, П1, П2, СП1, СП2, СП3, СЗ.

Графическим приложением к Генеральному плану являются карта функциональных зон поселения, карта планируемого размещения объектов местного значения поселения, карта планируемого размещения объектов местного значения поселения, объекты транспортной инфраструктуры, карта границ поселения и границ населенного пункта.

Статьей 24 Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Поселок Товарково (в редакции решений от 15 июня 2020 года №5/6, от 28 июня 2021 года №8/5) к видам территориальных зон отнесены, в том числе, 1.1. жилые зоны: Ж-1 – зона застройки малоэтажными жилыми домами (предоставление земельных участков гражданам для ведения личного подсобного хозяйства в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 07.07.2003. №112 «О личном подсобном хозяйстве»), Ж-2 – зона застройки среднеэтажными жилыми домами, Ж-3 – зона размещения садово-дачных участков (в границах населенных пунктов); 1.3. Зоны промышленной, инженерной и транспортной инфраструктур: П-1 коммунальные зоны – зоны размещения коммунальных и

складских объектов, объектов жилищно-коммунального хозяйства, объектов транспорта, объектов оптовой торговли, П-2 производственные зоны – зоны размещения производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду, И-зона размещения инженерной инфраструктуры, Т-зона транспортной инфраструктуры; 1.6. зоны специального назначения: СН-1 зона специального назначения, связанная с захоронением, СН-2 зона размещения объектов сбора, утилизации бытовых и промышленных отходов.

Статьей 25 предусмотрены виды разрешенного использования земельных участков, установлен классификатор видов разрешенного использования земельных участков, которым установлены, в том числе следующие классификаторы:

6.1 недропользование – осуществление геологических изысканий, добыча полезных ископаемых открытым (карьеры, отвалы) и закрытым (шахты, скважины) способами; размещение объектов капитального строительства, в том числе подземных, в целях добычи полезных ископаемых; размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки сырья к транспортировке и (или) промышленной переработке; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для проживания в них сотрудников, осуществляющих обслуживание зданий и сооружений, необходимых для целей недропользования, если добыча полезных ископаемых происходит на межселенной территории;

6.2 – тяжелая промышленность – размещение объектов капитального строительства горно-обогатительной и горно-перерабатывающей, металлургической, машиностроительной промышленности, а также изготовления и ремонта продукции судостроения, авиастроения, вагоностроения, машиностроения, станкостроения, а также другие подобные промышленные предприятия, для эксплуатации которых предусматривается установление охранных или санитарно-защитных зон, за исключением случаев, когда объект промышленности отнесен к иному виду разрешенного использования;

6.5 – нефтехимическая промышленность – размещение объектов капитального строительства, предназначенных для переработки углеводородного сырья, изготовления удобрений, полимеров, химической продукции бытового назначения и подобной продукции, а также другие подобные промышленные предприятия;

6.7 – энергетика – размещение объектов гидроэнергетики, тепловых станций и других электростанций, размещение обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений (золоотвалов, гидротехнических сооружений); размещение объектов электросетевого хозяйства, за исключением объектов энергетики, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1.

К основным видам разрешенного использования в зоне П-2 отнесены, в том числе, следующие классификаторы 6.1, 6.2, 6.5, 6.7 (том 3 л.д. 76 оборот).

К основному виду разрешенного использования зоны размещения объектов сбора, утилизации бытовых и промышленных отходов СН-2 отнесен

классификатор 12.2 (том 3 л.д. 79), который в таблице классификатора видов разрешенного использования земельных участков (том 3 л.д. 66 оборот – 72) не установлен.

Графическим приложением к Правилам землепользования и застройки являются карта градостроительного зонирования территории, карта зоны с особыми условиями использования территории.

Из системного толкования положений пунктов 2, 5, 6, 7 и 8 статьи 1, пункта 1 части 2 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации следует, что установление территориальных зон конкретизирует положения документов территориального планирования в целях установления правового режима использования земельных участков, не изменяя при этом параметры планируемого развития территорий, предусмотренных для соответствующей функциональной зоны. Несоответствие правил землепользования и застройки муниципального образования генеральному плану, в том числе в текстовой части и в части картографического материала, которым устанавливаются территориальные зоны, является основанием для рассмотрения вопроса о приведении их в соответствие с указанным документом территориального планирования (часть 15 статьи 35 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

Из карты градостроительного зонирования территории, карты зоны с особыми условиями использования территории, являющихся приложениями к Правилам землепользования и застройки видно, что отраженные в ней зоны П-1, П-2, Ж-1, Ж-2, Ж-3 не сопоставимы соответствующим зонам П-1, П-2, Ж-1, Ж-2, Ж-3, Ж-4, отраженным в карте функциональных зон поселения, карте планируемого размещения объектов местного значения поселения, являющихся приложением к генеральному плану.

Кроме того, при принятии изменений в Правила землепользования и застройки на территории МО «Городское поселение «Поселок Товарково» в редакции решения Поселкового Собрания городского поселения «Поселок Товарково» от 15 июня 2020 года №5/6 принято во внимание наличие в поселке Товарково следующих объектов производственного назначения: ООО «Полимерсталь», ООО «Форбо Флоринг», филиал ООО «Трансстроминвест», ООО «Терекс-Ресурс», ФКУ ИК-2 УФСИН России по Калужской области, ФКУ ИК-3 УФСИН России по Калужской области, ООО «Изокор», ООО «Проект Платеж», АО «Калужский завод «Ремпутьмаш», ООО «Терекс-Авто», АО «Фильтр», ООО «ФРАМИ», ООО «Мастер», ООО «Товарковская керамика», ООО «Дробильно-сортировочный завод», ООО «ФельсИзвесть», ООО «Строймашполимер», ООО «Спецстройтранс» (том 3 л.д. 64).

Согласно разъяснениям, содержащимся в пункте 38 постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 25 декабря 2018 года № 50 «О практике рассмотрения судами дел об оспаривании нормативных правовых актов и актов, содержащих разъяснения законодательства и обладающих нормативными свойствами», установив, что оспариваемый нормативный правовой акт или его часть противоречат нормативному правовому акту, имеющему большую юридическую силу, суд, руководствуясь пунктом 1 части 2, пунктом 1 части 4 статьи 215 КАС РФ, признает этот нормативный правовой акт

не действующим полностью или в части со дня его принятия или иного указанного судом времени.

Учитывая изложенное, установив допущенные нарушения процедуры принятия решения Поселкового Собрания городского поселения «Поселок Товарково» от 15 июня 2020 года №5/6 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Городское поселение «Поселок Товарково», суд приходит к выводу, что оспариваемое решение, а также утвержденные им изменения в Правила землепользования и застройки подлежат признанию недействующими с даты принятия.

Решением Поселкового Собрания городского поселения «Поселок Товарково» Дзержинского района Калужской области от 28 июня 2021 года №8/5 «Об утверждении изменений в Правила землепользования и застройки на территории МО «Городское поселение «Поселок Товарково»» внесены изменения в Правила землепользования и застройки территории муниципального образования «Городское поселение «Поселок Товарково» в редакции решения Поселкового Собрания городского поселения «Поселок Товарково» Дзержинского района Калужской области от 15 июня 2020 года №5/6:

Главой Поселковой Управы городского поселения «Поселок Товарково» 8 февраля 2021 года принято постановление №22 «О разработке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки МО ГП «Поселок Товарково», согласно которому поручено разработать проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки МО ГП «Поселок Товарково», утвержденные решением Поселкового Собрания МО ГП «Поселок Товарково» от 16 августа 2007 года №61, в редакции решений от 29 июня 2015 года №29, от 25 апреля 2016 года №20, от 31 января 2017 года №05, от 15 июня 2020 года №5/6, установить этапы градостроительного зонирования, порядок и сроки проведения работ по подготовке правил землепользования и застройки (приложение 1) (том 6 л.д. 64, 65-66). Указанное постановление было опубликовано в печатном издании Дзержинского района Калужской области – газете «Новое время» от 19 февраля 2021 года (том 6 л.д. 67-69).

Постановлением Врио Главы Поселковой Управы городского поселения «Поселок Товарково» от 8 февраля 2021 года №21 утвержден состав и порядок деятельности комиссии по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки МО ГП «Поселок Товарково» (приложения №1, №2), в соответствии с которым в состав комиссии входят: Квятковский Р.О. – Врио Главы Поселковой Управы – председатель комиссии, Жучкова О.В. – заместитель Главы Поселковой Управы – заместитель председателя комиссии, Иванова В.С. – главный специалист Поселковой Управы – секретарь комиссии, члены комиссии – Разинькова Л.Я. – начальник отдела архитектуры Дзержинского района (по согласованию), Силаев А.Г. – заместитель Главы городского поселения «Поселок Товарково» - депутат Поселкового Собрания МО ГП «Поселок Товарково», Ананкина Л.Н. – депутат Поселкового Собрания МО ГП «Поселок Товарково» (том 6 л.д. 151, 152-155). Указанное постановление было опубликовано в печатном издании Дзержинского района

Калужской области – газете «Новое время» от 19 февраля 2021 года (том 6 л.д. 156, 157-158).

Решением Главы городского поселения «Поселок Товарково» от 26 апреля 2021 года №5/1 назначены публичные слушания по проекту изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки МО ГП «Поселок Товарково», согласно которому организатором публичных слушаний определена Поселковая Управа городского поселения «Поселок Товарково», организатору публичных слушаний поручено обнародовать оповещение о начале публичных слушаний по проекту изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки МО ГП «Поселок Товарково», не позднее 7 мая 2021 года разместить проект изменений и дополнений в правила землепользования и застройки МО ГП «Поселок Товарково» на официальном сайте Поселковой Управы городского поселения «Поселок Товарково»; назначить собрание участников публичных слушаний на 7 июня 2020 года с 17.00 до 19.00 часов в здании Поселковой Управы по адресу: п. Товарково, ул. Туркестанская, д. 1 (том 6 л.д. 52-53).

Приложением №1 к решению Поселкового Собрания МО ГП «Поселок Товарково» от 26 апреля 2021 года №5/1 утвержден состав комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки МО ГП «Поселок Товарково», в соответствии с которым в состав комиссии входят: Квятковский Р.О. – Врио Главы Поселковой Управы – председатель комиссии, Жучкова О.В. – заместитель Главы Поселковой Управы – заместитель председателя комиссии, Иванова В.С. – главный специалист Поселковой Управы, члены комиссии – Семенова Н.А. – Главы городского поселения «Поселок Товарково», Силаев А.Г. – депутат Поселкового Собрания МО ГП «Поселок Товарково», Ананкина Л.Н. – депутат Поселкового Собрания МО ГП «Поселок Товарково» (том 6 л.д. 54).

Из текста оповещения следует, что срок проведения публичных слушаний с 7 мая по 11 июня 2021 года, проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, информационные материалы к нему размещены на официальном сайте Поселковой Управы городского поселения «Поселок Товарково», разъяснен порядок подачи предложений и замечаний, указаны период проведения экспозиции, консультирование посетителей экспозиции, прием предложений и замечаний с 7 мая по 7 июня 2021 года (том 6 л.д. 55-56).

Согласно протоколу №8 очередного заседания Поселкового Собрания городского поселения «Поселок Товарково» №8 от 28 июня 2020 года, на повестку дня были вынесены, в том числе вопрос №5 - об утверждении изменений в Правила землепользования и застройки территории МО Городское поселение «Поселок Товарково», по которому было принято решение об утверждении (том 6 л.д. 192-196).

Решением Поселкового Собрания городского поселения «Поселок Товарково» Дзержинского района Калужской области от 28 июня 2021 года №8/5 утверждены изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Городское поселение «Поселок Товарково». Указанное решение было опубликовано в печатном издании Дзержинского района Калужской области – газете «Новое время» от 2 июля 2021 года (том 6 л.д. 70-71, 72,73).

Принимая во внимание, что пунктами 2.1, 2.2, 2.3, 2.5 решения Поселкового Собрания городского поселения «Поселок Товарково» от 28 июня 2021 года №8/5 внесены изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования городского поселения «Поселок Товарково» в редакции решения от 15 июня 2020 года №5/6, которое признано недействующим с даты его принятия, указанные выше пункты оспариваемого решения также подлежат признанию недействующими с даты их принятия.

В силу требований пункта 2 части 4 статьи 215 Кодекса административного судопроизводства Российской Федерации суд приходит к выводу о необходимости возложения на Поселковое Собрание муниципального образования городского поселения «Поселок Товарково» обязанности об опубликовании решения суда или сообщения о его принятии в печатных средствах массовой информации, распространяемых на территории муниципального образования, размещения на официальном интернет-сайте, зарегистрированном как сетевое издание в установленном законом порядке в течение одного месяца со дня вступления решения суда в законную силу.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 175-180, 215 Кодекса административного судопроизводства Российской Федерации,

РЕШИЛ:

административное исковое заявление Кира Марии Викторовны, Ломакиной Марины Алексеевны к Поселковому Собранию городского поселения «Поселок Товарково» Дзержинского района Калужской области, Поселковой Управе городского поселения «Поселок Товарково» о признании недействующими решение Поселкового Собрания городского поселения «Поселок Товарково» от 15 июня 2020 года №5/6 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Городское поселение «Поселок Товарково» и решение Поселкового Собрания городского поселения «Поселок Товарково» от 28 июня 2021 года №8/5 «Об утверждении изменений в Правила землепользования и застройки территории муниципального образования «Городское поселение «Поселок Товарково» удовлетворить частично.

Признать недействующим со дня принятия решение Поселкового Собрания городского поселения «Поселок Товарково» от 15 июня 2020 года №5/6 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Городское поселение «Поселок Товарково» и Правила землепользования и застройки муниципального образования «Городское поселение «Поселок Товарково», в редакции решения Поселкового Собрания городского поселения «Поселок Товарково» от 15 июня 2020 года №5/6.

Признать недействующими со дня принятия пункты 2.1, 2.2, 2.3, 2.5 решения Поселкового Собрания городского поселения «Поселок Товарково» от 28 июня 2021 года №8/5 «Об утверждении изменений в Правила землепользования и застройки территории муниципального образования «Городское поселение «Поселок Товарково».

Сообщение о принятии указанного решения суда подлежит обнародованию путем опубликования в печатных средствах массовой информации, распространяемых на территории муниципального образования, размещения на официальном интернет-сайте, зарегистрированном как сетевое издание в установленном законом порядке в течение одного месяца со дня вступления решения суда в законную силу.



На решение может быть подана апелляционная жалоба в судебную коллегия по административным делам Первого апелляционного суда общей юрисдикции через Калужский областной суд в течение месяца со дня изготовления решения в окончательной форме.

Председательствующий

Е.И. Евсютина

Мотивированное решение изготовлено 7 июля 2023 года.



"КОПИЯ ВЕРНА"
Судья Евсютина
секретарь Дроздовская
должность работника исполнено
"10" 07 2023 г.