**Совет депутатов**

**СОСНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**Зубово – Полянского муниципального района**

**Республики Мордовия**

**РЕШЕНИЕ**

**от 29 ноября 2019 г. № 1**

**О внесении изменений в решение Совета депутатов Сосновского сельского поселения Зубово-Полянского муниципального района Республики Мордовия от 25.06.2018 г. № 3 «Об установлении земельного налога»**

В соответствии с пунктом 1 статьи 387 [Налогового кодекса Российской Федерации](http://dostup.scli.ru:8111/content/act/b5c1d49e-faad-4027-8721-c4ed5ca2f0a3.html) Совет депутатов  Сосновского сельского поселения Зубово-Полянского муниципального района **РЕШИЛ:**

1. Внести в решение Совета депутатов Сосновского сельского поселения Зубово-Полянского муниципального района Республики Мордовия от 25.06.2018 года № 3 "Об установлении земельного налога" следующие изменения:

**1.1. Пункт 4 изложить в следующей редакции:**

Установить, что налоговая база определяется как кадастровая стоимость земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации, и определяется в отношении каждого земельного участка, как его кадастровая стоимость, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января года, являющегося налоговым периодом.

В отношении земельного участка, образованного в течение налогового периода, налоговая база в данном налоговом периоде определяется как его кадастровая стоимость на день внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений, являющихся основанием для определения кадастровой стоимости такого земельного участка.

**1.2. Подпункт 1 пункта 5 изложить в следующей редакции:**

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

**1.3. В пункте 6 слова** «Налогоплательщики-организации уплачивающие авансовые платежи по налогу в срок не позднее 30 апреля, 31 июля, 31 октября текущего года налогового периода с окончательным сроком уплаты налога 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом» **заменить на:**

«Налог подлежит уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом. Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

Налог подлежит уплате налогоплательщиками - физическими лицами в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.»

**1.4. Пункт 7 дополнить абзацами следующего содержания:**

Уменьшение налоговой базы в соответствии с [пунктом 5](#sub_39105) статьи 391 НК РФ (налоговый вычет) производится в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика.

Уведомление о выбранном земельном участке, в отношении которого применяется налоговый вычет, представляется налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору не позднее 31 декабря года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанного земельного участка применяется налоговый вычет. Уведомление о выбранном земельном участке может быть представлено в налоговый орган через многофункциональный центр предоставления государственных или муниципальных услуг.

2. Настоящее решение подлежит опубликованию в газете «Сосновские вести» и на официальном сайте Сосновского сельского поселения.

3. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава Сосновского сельского поселения

Зубово-Полянского муниципального района

Республики Мордовия Н.М. Гончарова