

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ
ОКтябрьский муниципальный район
Совет народных депутатов
Новоаксайского сельского поселения**

РЕШЕНИЕ

от « 15 » января 2018 года

№ 55-102/3

Об установлении земельного налога

В соответствии со статьями 5, 12, 15 и главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" и Уставом Новоаксайского сельского поселения Октябрьского муниципального района Волгоградской области, Совет народных депутатов Новоаксайского сельского поселения Октябрьского муниципального района Волгоградской области

РЕШИЛ :

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2019 года земельный налог, обязательный к уплате на территории Новоаксайского сельского поселения Октябрьского муниципального района Волгоградской области.

2. Ставки земельного налога установить в следующих размерах :

1) 0,1 процента в отношении земельных участков :

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства ;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

2) 0,3 процента в отношении земельных участков :

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства ;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд ;

3) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Порядок и сроки уплаты налога :

1) налогоплательщиками - организациями налог подлежит уплате в срок не позднее 20 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом ;

2) в соответствии с пунктом 1 статьи 397 Налогового кодекса Российской Федерации налогоплательщиками - физическими лицами налог подлежит уплате в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками - организациями в течение налогового периода в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом, в сумме, исчисленной как одна четвертая соответствующей налоговой ставки. Отчетными периодами признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

4. Освобождаются от налогообложения :

- 1) физические лица и организации, указанные в статье 395 Налогового кодекса Российской Федерации;
- 2) бюджетные учреждения- организации, созданные органами государственной власти Волгоградской области, органами местного самоуправления Октябрьского муниципального района для осуществления управленческих, социально-культурных, научно-технических или иных функций некоммерческого характера, деятельность которых финансируется из соответствующего бюджета на основе сметы доходов и расходов ;
- 3) образовательные учреждения начального профессионального образования (филиалы), осуществляющие свою деятельность на территории Октябрьского муниципального района ;
- 4) органы государственной власти Волгоградской области, органы местного самоуправления Октябрьского муниципального района ;
- 5) ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны.

5. Налогоплательщики - организации, имеющие право на налоговые льготы, установленные настоящим решением, представляют документы, подтверждающие такое право, в налоговые органы по месту нахождения земельного участка.

Налогоплательщики - физические лица, имеющие право на налоговые льготы, установленные настоящим решением, представляют заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговый орган по своему выбору.

В случае возникновения (прекращения) у налогоплательщиков в течение налогового (отчетного) периода права на налоговую льготу, установленную настоящим решением, исчисление суммы налога (суммы авансового платежа по налогу) в отношении земельного участка, по которому предоставляется право на налоговую льготу, производится с учетом коэффициента, определяемого как отношение числа полных месяцев, в течение которых отсутствует налоговая льгота, к числу календарных месяцев в налоговом (отчетном) периоде. При этом месяц возникновения права на налоговую льготу, а также месяц прекращения указанного права принимается за полный месяц.

6. Уменьшение налоговой базы на не облагаемую налогом сумму, установленную пунктом 5 статьи 391 Налогового кодекса Российской Федерации, производится на основании документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы, представляемых налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору.

7. Признать утратившим силу решение Совета народных депутатов от 29 сентября 2006г. № 2/11 «О земельном налоге на территории Новоаксайского сельского поселения»; от 06.07.2007г. №2/19 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета народных депутатов Новоаксайского сельского поселения № 2/11 от 29.09.2006 г. «О земельном налоге на территории Новоаксайского сельского поселения» ; от 20.07.2009г. № 2-38/1 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета народных депутатов сельского поселения № 9/48 от 15.09.2006 г. «О земельном налоге на территории Новоаксайского сельского поселения» ; от 25.10.2010г. № 9-19/2 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета народных депутатов сельского поселения № 2/11 от 29.09.2006 г. «О земельном налоге на территории Новоаксайского сельского поселения» ; от 11.04.2011г. № 15-35/2«О внесении изменений и дополнений в решение Совета народных депутатов Новоаксайского сельского поселения № 2/11 от 29.09.2006 г. «О земельном налоге на территории Новоаксайского сельского поселения» ; от 22.06.2011 г. № 16-40/2«О внесении изменений и дополнений в решение Совета народных депутатов Новоаксайского сельского поселения № 2/11 от 29.09.2006 г. «О земельном налоге на территории Новоаксайского сельского поселения» ; от 30.03.2012 г. № 23-61/2 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета народных депутатов Новоаксайского сельского поселения № 2/11 от 29.09.2006 г. «О земельном налоге на территории Новоаксайского сельского поселения» ; от 10.05.2012 г. №26-73/2 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета народных

депутатов Новоаксайского сельского поселения № 2/11 от 29.09.2006 г. «О земельном налоге на территории Новоаксайского сельского поселения» ;
от 27.12.2012 г. №35-90/2 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета народных депутатов Новоаксайского сельского поселения № 2/11 от 29.09.2006 г. «О земельном налоге на территории Новоаксайского сельского поселения» ;
от 19.11.2014 г. № 4-7/3 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета народных депутатов Новоаксайского сельского поселения № 2/11 от 29.09.2006 г. «О земельном налоге на территории Новоаксайского сельского поселения» ;
от 14.12.2015 г. №19-34/3 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета народных депутатов Новоаксайского сельского поселения № 2/11 от 29.09.2006 г. «О земельном налоге на территории Новоаксайского сельского поселения» ;
от 14.12.2015 г. №19-35/3 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета народных депутатов Новоаксайского сельского поселения № 2/11 от 29.09.2006 г. «О земельном налоге на территории Новоаксайского сельского поселения» ;
от 24.05.2016 г. №25-47/3 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета народных депутатов Новоаксайского сельского поселения № 2/11 от 29.09.2006 г. «О земельном налоге на территории Новоаксайского сельского поселения» ;

8. Настоящее решение вступает в силу с 1 января года, следующего за годом его принятия, но не ранее одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава Новоаксайского
сельского поселения



В. И. Масютин