**ПРОТОКОЛ**   **№1**

**рассмотрения заявок на участие в аукционе**

Воронежская область

Терновский район

с.Терновка "08" февраля 2023г.

**Аукционная комиссия в составе:**

Председатель комиссии - Носова Т.С. – заместитель главы администрации

Терновского муниципального района Воронежской области

Члены комиссии

- Юдина Т.В. – руководитель аппарата администрации

Терновского муниципального района

- Суханова О.В. - начальник отдела по экономике,

управлению муниципальным имуществом и земельным

отношениям администрации Терновского муниципального

района

- Федотова Е.В. – начальник сектора по управлению

муниципальным имуществом и земельным

отношениям администрации Терновского муниципального

района

- Заборовская Н.Г. – инспектор отдела по экономике,

управлению муниципальным имуществом и земельным

отношениям администрации Терновского муниципального

района, секретарь комиссии

     Заседание проводится в присутствии 5 членов комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна принимать решения.

Извещение о проведении аукциона было опубликовано в официальном периодическом печатном издании «Терновский муниципальный вестник», размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении  торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/), на официальном сайте Терновского муниципального района ternovadmin.ru 26.12.2022 года.

|  |  |
| --- | --- |
| Вид торгов | Аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о  цене |
|  |  |
| Уполномоченный орган Организатор аукциона | Администрация Терновского муниципального района Воронежской области |
|  |  |

**Сведения о предмете аукциона**

**1.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Кадастровый номер земельного участка** | **Площадь земельного участка, м2** | **Адрес (местонахождение) земельного участка** | **Категория земель / Разрешенное использование земельного участка** | **Начальный размер годовой арендной платы, руб.** | **Задаток по лоту,**  **руб.** |
| **ЛОТ № 1** | | | | | | |
| 1. | 36:30:4400015:305 | 31791 | Воронежская область, Терновский район, в юго-восточной части кадастрового квартала 36:30:4400015. | Земли сельскохозяйственного назначения, сельскохозяйственное использование | 12800,00 | 12800,00 |
| **ЛОТ №2** | | | | | | |
| 2 | 36:30:4500014:363 | 73177 | Воронежская область, Терновский район, в юго-западной части кадастрового квартала 36:30:4500014. | Земли сельскохозяйственного назначения, сельскохозяйственное использование | 29500,00 | 29500,00 |

«Шаг аукциона» (величина повышения начального размера арендной платы) – 3%.

У земельных участков по лотам №№ 1-2: обременения, ограничения – не зарегистрированы.

По состоянию на 10.00 часов 06 февраля 2023 г. (объявленный срок окончания приема заявок) для участия 10 февраля 2023 г. в аукционе на право заключения договора аренды земельных участков по лотам №1 - №2, поступили и зарегистрированы следующие заявки:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Номер**  **лота** | **Номер заявки** | **Дата и время подачи заявки** | **Заявитель** | **Сведения о внесении задатка**  **в размере** |
| 1 | 2 | 1 | 26.01.2023г.  10ч. 15м. | ИП глава КФХ  Белов А.А. | Задаток внесен  13.01.2023 в размере 29500,00 руб. |
| 2 | 1 | 2 | 30.01.2023г.  13ч. 05м. | Стрельникова Елена Васильевна | Задаток внесен  25.01.2023 в размере 12800,00 руб. |
| 3 | 2 | 3 | 30.01.2023г.  13ч. 10м. | Стрельникова Елена Васильевна | Задаток внесен  25.01.2023 в размере 29500,00 руб. |
| 4 | 1 | 4 | 30.01.2023г.  13ч. 12м. | Гильфанов Дмитрий Игоревич | Задаток внесен  25.01.2023 в размере 12800,00 руб. |
| 5 | 2 | 5 | 30.01.2023г.  13ч. 15м. | Гильфанов Дмитрий Игоревич | Задаток внесен  25.01.2023 в размере 29500,00 руб. |

Отозванных заявок нет.

В комиссию по проведению аукциона представлены выписки со счета перечисления задатков. На основании представленных выписок комиссия подтверждает факт поступления на счет установленных задатков в установленный срок.

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации комиссия, рассмотрев поступившие заявки на участие в аукционе и заявителей на соответствие всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона,

**Р Е Ш И Л А:**

1. Допустить к участию в аукционе  и признать участниками аукциона по лоту № 1  следующих заявителей:

|  |  |
| --- | --- |
| **№ п/п** | **Ф.И.О. или наименование  заявителя** |
| 1 | Стрельникова Елена Васильевна |
| 2 | Гильфанов Дмитрий Игоревич |

1. Допустить к участию в аукционе  и признать участниками аукциона по лоту № 2  следующих заявителей:

|  |  |
| --- | --- |
| **№ п/п** | **Ф.И.О. или наименование  заявителя** |
| 1 | ИП глава КФХ Белов А.А. |
| 2 | Стрельникова Елена Васильевна |
| 3 | Гильфанов Дмитрий Игоревич |

Протокол составлен в 1 (одном) экземпляре, хранится в администрации Терновского муниципального района Воронежской области.

Председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Носова Т.С.

Члены комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Юдина Т.В.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Суханова О.В.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Федотова Е.В.

Секретарь комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Заборовская Н.Г.