**Сельская Дума**
**сельского поселения**
**“Деревня Михеево”**

**Медынского района**
**Калужской области**

**РЕШЕНИЕ**

**от 31 января 2019 г. № 99**

**О проекте Правил благоустройства**
**территории сельского поселения**
**«Деревня Михеево»**

На основании пункта 19 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Закона Калужской области от 22.06.2018 № 362-ОЗ (в ред. Закона Калужской области от 26.09.2018 № 384-ОЗ) «О благоустройстве территорий муниципальных образований Калужской области», Решения Сельской Думы муниципального образования сельского поселения «Деревня Михеево» от 19.10.2018г. №88 «Об утверждении положения о порядке организации проведения публичных слушаний в муниципальном образовании сельского поселения «Деревня «Деревня Михеево» Медынского района Калужской области Сельская Дума муниципального образования сельского поселения «Деревня Михеево»

 РЕШИЛА:

1. Принять проект Правил благоустройства территории сельского поселения «Деревня Михеево» (прилагается).

2. Решение Сельской Думы от 17.07.2012 года №12 « Об утверждении Правил благоустройства территории сельского поселения « Деревня Михеево» в редакции от 26.08.2013г №11, от 27.03.2014 №8 признать утратившим силу
2. Уполномочить администрацию сельского поселения «Деревня Михеево» на проведение публичных слушаний по проекту Правил благоустройства территории сельского поселения «Деревня Михеево».
3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его принятия, подлежит официальному обнародованию и размещению на официальном сайте администрации сельского поселения «Деревня Михеево» в сети Интернет.

Глава сельского поселения

«Деревня Михеево»: Л.Н. Костенникова

Приложение
к Решению Сельской Думы
сельского поселения «Деревня Михеево»
от 31 января 2019 года №99

**ПРАВИЛА**
**БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЙ**
**«ДЕРЕВНЯ МИХЕЕВО»**

1. Настоящие Правила благоустройства территории сельского поселения «Деревня Михеево» (далее - Правила) разработаны с целью регулирования вопросов в сфере благо-устройства территории и расположенных на ней объектов и направлены на поддержание санитарного порядка, повышение безопасности и комфортности проживания населения сельского поселения «Деревня Михеево».
2. Для целей настоящих Правил используются следующие основные понятия:
а) благоустройство территории сельского поселения (далее - благоустройство) - деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного правилами благоустройства территории муниципального образования, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению сани-тарного и эстетического состояния территории муниципального образования, по содержанию территорий населенных пунктов и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий;
б) территории, на которых осуществляется деятельность по благоустройству, - элементы среды жизнедеятельности населения на территории муниципального образования, объекты естественного или искусственного происхождения, предназначенные для осуществления производственной, хозяйственной и предпринимательской деятельности, удовлетворения социальных, бытовых, гигиенических, культурных, оздоровительных, информационных и иных потребностей населения, в том числе: детские площадки, спортивные и другие площадки отдыха и досуга, площадки для выгула и дрессировки собак, площадки автостоянок, улицы (в том числе пешеходные) и дороги, парки, скверы, иные зеленые зоны, площади и другие территории, технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций, водоохранные зоны, контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов;
в) элементы благоустройства - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, элементы озеленения, различные виды оборудования и оформления, в том числе фасадов зданий, строений, сооружений, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные строения и сооружения, информационные щиты и указатели, применяемые как составные части благоустройства территории;
г) содержание элемента благоустройства - обеспечение чистоты, надлежащего со-стояния и безопасности территорий, на которых осуществляется деятельность по благоустройству;
д) прилегающая территория - территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный уча-сток образован, и границы, которой определены настоящими Правилами в соответствии с порядком, установленным Законом Калужской области от 22.06.2018 № 362-ОЗ (в ред. Закона Калужской области от 26.09.2018 № 384-ОЗ);
е) адресные реквизиты - указатели, устанавливаемые на объектах адресации, содержащие информацию о номере здания или сооружения, наименовании улицы, проспекта, переулка, аллеи, бульвара, проезда, площади, набережной, шоссе;
ж) зеленые насаждения - древесная, древесно-кустарниковая, кустарниковая и травянистая растительность естественного или искусственного происхождения;
з) земляные работы - ремонтные, дорожные и иные работы, связанные со вскрытием грунта при прокладке, ремонте и обслуживании подземных, наземных и надземных инженерных сетей и коммуникаций, с устройством открытых бытовых водоотводов и водостоков, сооружением или ремонтом некапитальных сооружений (строений), установкой различных надземных объектов;
и) инженерные коммуникации - наземные, надземные и подземные коммуникации, включающие в себя сети, трассы водо-, тепло-, газо- и электроснабжения, канализации, ливневой канализации, водостоков и водоприемников, а также другие коммуникации и связанные с ними наземные, надземные и подземные объекты (сооружения) и элементы (ограждения, защитные кожухи, опоры трубопроводов, крышки люков колодцев и оголовков, дожде приемных и вентиляционных решеток, различного вспомогательного оборудования и агрегатов, уличные водоразборные колонки);
к) конструктивные и внешние элементы фасадов зданий - балконы, лоджии, витрины, козырьки, карнизы, навесы, водосточные трубы, лепные архитектурные детали, закрепленное на фасаде оборудование (наружные антенные устройства и радиоэлектронные средства, кондиционеры), флагштоки, наружные лестницы, ограждения и защитные решетки, окна, ставни, пристроенные к фасаду элементы (входы, спуски в подвалы, оконные приямки), отмостки для отвода дождевых и талых вод, входные двери и окна;
л) контейнерная площадка - место накопления твердых коммунальных отходов, пред-назначенное для размещения контейнеров и бункеров;
м) мусор - мелкие неоднородные сухие или влажные отходы производства и потребления, включая твердые коммунальные отходы;
н) смет - мусор, состоящий, как правило, из песка, пыли, листвы от уборки территорий;
о) оборудование для сбора и хранения мусора, отходов производства и потребления - контейнеры, бункеры-накопители, урны;
п) подтопление - затопление водой или иными жидкостями участка территории, дороги населенного пункта, вызванное природными явлениями, неисправной работой инженерных коммуникаций, просадкой или дефектами твердого покрытия дорог и тротуаров, а также производственной, хозяйственной или предпринимательской деятельностью человека;
р) произведения монументально-декоративного искусства - цветочницы, вазоны, па-мятные доски, скульптуры, стелы, обелиски, декоративные ограды, фонтаны и другие подобные объекты;
с) смотровой колодец - сооружение на подземных инженерных сетях и коммуникациях, предназначенное для обследования и ремонта соответствующих сетей и коммуникаций;
т) твердое покрытие - покрытие, выполняемое из асфальта, бетона, природного камня и других искусственных и природных материалов;
у) устройства наружного освещения - приборы наружного освещения, включая при-боры декоративного светового и праздничного оформления объектов, устанавливаемые на улицах, площадях, в тоннелях и переходах, стенах, перекрытиях зданий и сооружений, парапетах, ограждениях мостов и транспортных эстакад, на металлических, железобетонных и других конструкциях зданий и сооружений и в иных местах общественного пользования;
ф) дворовая территория - совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам;
х) малые архитектурные формы - искусственные элементы садово-парковой композиции: беседки, ротонды, перголы, трельяжи, скамейки, арки, скульптуры из растений, киоски, павильоны, оборудование детских площадок, навесы, цветочницы, вазоны и другие.
3. Благоустройству в сельском поселении подлежат:
а) участки территорий общего пользования, занятые улицами, дорогами, площадями, инженерными коммуникациями, парками, лесопарками, скверами, бульварами, водоемами, пляжами, иные земельные участки, предназначенные для удовлетворения нужд населения, в том числе используемые для удовлетворения культурно-бытовых потребностей населения;
б) участки территорий, используемые под застройку жилыми, культурнобытовыми и иными строениями и сооружениями, в том числе временными, внешний вид этих строений и сооружений, фасады зданий и сооружений, элементы художественного оформления зданий и сооружений, отнесенных к объектам культурного наследия, либо являющиеся результатом реализации авторского оригинального проекта (в том числе элементы архитектурно-художественной подсветки), витрины, места размещения рекламы и иной информации;
в) участки особо охраняемых природных территорий, в том числе природоохранного, оздоровительного, рекреационного и историко-культурного назначения;
г) участки территорий и коммунально-складской застройки, используемые или пред-назначенные для размещения коммунально-складских и иных производственных объектов;
д) участки территорий, используемые в качестве мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов;
е) участки территорий, используемые для размещения кладбищ, сооружений инженерной защиты.
4. Благоустройству в сельском поселении также подлежат объекты, расположенные на участках территорий, перечисленных в пункте 3 настоящих Правил, в том числе:
а) зеленые насаждения искусственного и естественного происхождения;
б) инженерные сети и сооружения в области внешнего состояния и соблюдения чистоты и порядка;
в) оборудование для сбора мусора или отходов производства и потребления;
г) павильоны и навесы остановок общественного транспорта, объекты дорожного сер-виса, уличной торговли (павильоны, киоски, ларьки, палатки, торговые ряды), иные некапитальные и временные объекты;
д) средства размещения информации - конструкции, сооружения, технические приспособления и другие носители, предназначенные для распространения информации;
е) уличная мебель, скамьи, беседки, объекты оборудования детских, спортивных и спортивно-игровых площадок;
ж) уличные общественные туалеты;
з) устройства, обеспечивающие доступ маломобильных групп населения к объектам инфраструктуры;
и) фасады зданий, строений, сооружений, конструктивные и внешние элементы фасадов в части их внешнего состояния;
к) фонтаны, произведения монументально-декоративного искусства и малые архитектурные формы, декоративные ограды, архитектурные элементы мемориальных комплексов, памятные доски;
л) объекты культурного наследия;
м) элементы праздничного оформления, устройства наружного освещения, уличные и информационно-коммуникационные указатели;
н) надземные переходы.
5. Установка новых объектов на участках территорий, указанных в пункте 3 настоящих Правил, осуществляется в соответствии с настоящими Правилами.
6. В соответствии с законодательством лицо, ответственное за эксплуатацию здания, строения, сооружения (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов), обязано принимать участие, в том числе финансовое, в содержании прилегающих территорий в случаях и порядке, которые определяются правилами благоустройства территории муниципального образования.
7. Органы местного самоуправления сельского поселения «Деревня Михеево» за счет средств местного бюджета обеспечивают:
а) содержание проезжей части улиц, площадей, скверов, парков, остановок транспорта общего пользования, пешеходных территорий и иных территорий, за исключением территорий, содержание которых обязаны обеспечивать юридические и физические лица в соответствии с действующим законодательством и настоящими Правилами и с учетом участия, в том числе финансового, собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков в содержании прилегающих территорий;
б) содержание территорий, на которых осуществляется деятельность по благоустройству, являющихся собственностью муниципального образования, содержание в соответствии с законодательством иных территорий до определения их принадлежности и оформления права собственности, а также до определения в установленном порядке границ прилегающих территорий;
в) проведение: ликвидации стихийных свалок, спиливания сухих и аварийных деревьев, формовочной обрезки деревьев, омолаживающей обрезки кустарников, предотвращения распространения сорных растений, в том числе борщевика Сосновского, посадки деревьев и кустарников, известковой побелки деревьев;

г) проведение иных мероприятий по благоустройству и озеленению в соответствии с законодательством и настоящими Правилами.
8. Юридические лица и физические лица (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) обязаны в соответствии с законодательством обеспечивать уборку земельного участка, принадлежащего им на соответствующем праве, и участвовать, в том числе финансово, в содержании прилегающих территорий, границы которых определяются в соответствии с порядком, установленным законом Калужской области от 22.06.2018 № 362-ОЗ (в ред. Закона Калужской области от 26.09.2018 № 384-ОЗ) «О благоустройстве территорий муниципальных образований Калужской области», в случаях и порядке, предусмотренными настоящими Правилами.
9. Жители сельского поселения «Деревня Михеево» могут принимать участие в проведении мероприятий по благоустройству в порядке, установленном законодательством.
10. Содержание домашних животных осуществляется в соответствии с правилами и нормами, установленными федеральным законодательством, законодательством Калужской области и правовыми актами органов местного самоуправления сельского поселения «Деревня Михеево».
В жилом помещении (домовладении) допускается содержание не более трех животных (кошек и (или) собак) одновременно. Содержание более трех животных одновременно возможно, если это не нарушает правила общественного порядка, санитарно-гигиенические и ветеринарные правила содержания домашних животных.
11. На территории сельского поселения запрещается:
а) сорить на улицах, площадях, на пляжах и в других общественных местах;
б) производить сброс на территорию муниципального образования неочищенных сточных вод;
в) приготовлять раствор и бетон непосредственно на проезжей части улиц, по окончании работ оставлять на проезжей части и тротуарах, газонах землю и строительный мусор;
г) выпуск с территории строительных объектов и площадок, карьеров и полигонов твердых бытовых отходов, предприятий по производству строительных материалов транс-порта с не очищенными от грязи колесами, вынос грунта и грязи автотранспортом, выезжающим с указанных объектов, на территорию поселения;
д) стоянка (парковка) механических транспортных средств на детских и спортивных площадках, размещение на внутриквартальных проездах и дворовых территориях заграждений транспортных средств, препятствующих механизированной уборке и вывозу мусора, подъезду транспортных средств оперативных служб (скорой медицинской помощи, полиции, пожарной службы, аварийно-спасательной службы), а также хранение разукомплектованных или не подлежащих эксплуатации транспортных средств в не предназначенных для этих целей местах;
е) вывозить и складировать твердые и жидкие бытовые отходы, строительный мусор в местах, не отведенных для их временного хранения для последующего захоронения и утилизации, осуществлять сброс мусора вне отведенных и не оборудованных для этих целей мест на территории поселения, в том числе из транспортных средств во время их остановки, стоянки или движения, а также сжигать мусор, отходы производства и потребления вне отведенных для этих целей мест;
ж) откачивать воду на проезжую часть дорог и тротуары при производстве строительных и ремонтных работ;
з) складировать и хранить строительные материалы, грунт, тару, торговое оборудование, товары и продукцию, предметы и материалы бытового (хозяйственного) и производственного назначения вне территорий частных домовладений, организаций, строек, магазинов, павильонов, киосков и иных функционально предназначенных для этого мест;
и) сжигать мусор, листья, обрезки деревьев в контейнерах;
к) мыть автомобили, посуду, купать животных, стирать в неустановленных местах (у водопроводных колонок, во дворах многоквартирных жилых домов и т.д.);
л) производить самовольную вырубку деревьев, кустарников;
н) размещать объявления, листовки, иные информационные и рекламные материалы в не отведенных для этих целей местах, а также наносить на покрытие дорог (улично-дорожной сети), тротуаров, пешеходных зон, велосипедных и пешеходных дорожек над-писи и изображения, выполненные стойкими материалами (за исключением надписей и изображений, относящихся к порядку эксплуатации дорог (улично-дорожной сети), тротуаров, пешеходных зон, велосипедных и пешеходных дорожек, которые нанесены в рамках исполнения государственного или муниципального контракта);
о) выпускать домашнюю птицу и пасти скот в скверах, парках, на пляжах и в иных местах общего пользования, осуществлять выгул домашних животных на улицах, во дворах, в парках, скверах и других общественных местах без немедленного устранения лица-ми, осуществляющими надзор за домашним животным, естественных выделений (экскрементов) животных;
п) выгуливать (в соответствии с законодательством) собак на детских и спортивных площадках, на территориях образовательных и медицинских организаций, прилегающих к ним территориях, в парках, скверах, во дворах многоквартирных домов, на пляжах, особо охраняемых природных территориях;
р) осуществлять мелкорозничную уличную торговлю в неустановленных местах, а также при отсутствии у продавца урны для сбора мусора;
с) ходить по газонам и клумбам, разрушать клумбы, срывать цветы, наносить повреждения деревьям и кустарникам;
т) размещать на газонах временные (сезонные) объекты (торговые киоски, летние кафе, аттракционы и прочие объекты);
у) производить размещение уличного смета, грунта на газоны и цветники;
ф) заезжать на всех видах транспорта на газоны и другие участки с зелеными насаждениями и осуществлять на них стоянку;
х) засыпать инженерные коммуникации и прилегающую к ним территорию мусором, грунтом и другими предметами, покрывать крышки люков смотровых и дожде приемных колодцев асфальтом или иным твердым покрытием;
ч) производить самовольную установку временных (сезонных) объектов.
12. Уборка улиц и дорог на территории населенных пунктов производится регулярно в порядке, определяемом органами местного самоуправления:
13. Придомовые территории, внутри дворовые проезды и тротуары, места массового посещения на территории населенных пунктов ежедневно подметаются от смета, пыли и мелкого бытового мусора.
14. В случаях ливневых дождей, ураганов, снегопадов, гололеда и других чрезвычайных погодных явлений режим уборочных работ устанавливается в соответствии с указаниями уполномоченных органов в сфере предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечения пожарной безопасности.
Обследование смотровых и дождеприемных колодцев ливневой канализации и их очистка производятся организациями, у которых эти сооружения находятся в собственности или владении, по утвержденным этими организациями графикам.
15. Инженерные коммуникации должны находиться в исправном состоянии, иметь штатные ограждающие элементы, не иметь загрязнений, разрушений покрасочного или теплоизоляционного слоя, несанкционированных надписей.
Водоотводные (ливневые) сооружения должны своевременно очищаться от накопившегося мусора, осадков и обеспечивать прием и пропуск воды (жидкостей), исключающие подтопление территории.
Прилегающая к инженерным коммуникациям территория должна содержаться в чистоте.
16. Не допускается подтопление дорог, улиц, внутриквартальных, внутри дворовых и иных территорий, исключающее движение пешеходов и транспорта.
17. Вывоз отходов асфальтобетона, образующихся при проведении дорожно-ремонтных работ на проезжей части дорог, производится хозяйствующими субъектами, проводящими работы, незамедлительно (в ходе работ). На остальных частях дорог, улиц и во дворах - в течение суток с момента окончания работ.
Складирование отходов асфальтобетона на газонах или участках с зелеными насаждениями запрещается.
18. Несанкционированное проведение земляных работ в соответствии с законодательством не допускается.
Место проведения земляных работ должно иметь ограждение. При невозможности устройства ограждения, исключающего доступ посторонних лиц на место проведения земляных работ, оно подлежит освещению в ночное время суток.
Дорожные покрытия, тротуары, газоны и другие разрытые участки должны быть восстановлены в сроки, указанные в разрешении (ордере) на проведение земляных работ.
19. Прокладка и переустройство подземных коммуникаций на улицах сельского поселения, имеющих усовершенствованное покрытие, открытым способом производится в исключительных случаях, подтвержденных заключением специализированных служб.
20. Собственники и (или) иные законные владельцы зданий, строений, сооружений, земельных участков, на территории которых находятся упавшие и представляющие угрозу безопасности деревья, обязаны в соответствии с законодательством удалить эти деревья с проезжей части дорог, тротуаров, от токоведущих проводов, фасадов жилых и производственных зданий в соответствии с законодательством.
21. Здания, сооружения, их конструктивные элементы и произведения монументально-декоративного искусства должны содержаться в чистоте и состоянии, исключающем их преждевременный износ и разрушение.
При работах по реставрации, ремонту и покраске фасадов зданий и их отдельных эле-ментов должны соблюдаться требования колористического (колерного) паспорта или преобладающего колористического решения.
Местные разрушения или повреждения облицовки, штукатурки, кладки, внешних элементов фасадов зданий и произведений монументально-декоративного искусства, а также несанкционированные надписи, рисунки, графические изображения (граффити) должны своевременно устраняться.
22. В случае если в собственности, хозяйственном ведении или оперативном управлении юридических или физических лиц находятся отдельные помещения (часть помещения) объекта капитального строительства, то такие лица в соответствии с требованиями законодательства участвуют в ремонте и содержанию фасадов, в том числе по очистке кровли от грязи, в зимний период - от наледи и сосулек, соразмерно со своей долей в праве собственности, арендаторы объектов капитального строительства - в соответствии с условиями до-говора аренды.
23. Ограждения зданий, строений, сооружений, в том числе домовладений, должны содержаться в чистоте и состоянии, исключающем их преждевременный износ и разрушение.
Обязанность по содержанию ограждений в соответствии с требованиями законодательства возлагается на собственников.
Ограждение должно располагаться не далее 10 см от края газона и иметь нейтральный цвет или естественный цвет используемого материала.
24. Здания и иные сооружения должны быть оборудованы адресными реквизитами.
Адресные реквизиты, присвоенные в установленном порядке зданиям и иным сооружениям, должны содержаться в чистоте и исправном состоянии, при отсутствии внутреннего подсвета освещаться в темное время суток посредством других устройств наружного освещения.
Адресные реквизиты изготавливаются по форме, определяемой органами местного самоуправления сельского поселения «Деревня Михеево», и устанавливаются собственниками зданий и сооружений.
25. Территория населенных пунктов сельского поселения «Деревня Михеево» подлежит освещению в темное время суток.
Количество устройств наружного освещения и расстояние между ними должно обеспечивать уровень освещенности, позволяющий свободную ориентацию человека на от-дельном участке территории в темное время суток.
Включение и отключение устройств наружного освещения осуществляется в соответствии с утвержденным органом местного самоуправления сельского поселения «Деревня Михеево» графиком, а приборов декоративного светового или праздничного оформления - по решению владельцев.
Устройства наружного освещения должны поддерживаться в исправном состоянии, не иметь разбитых защитных колпаков, поврежденных конструктивных элементов, опор.
26. Объявления, листовки, плакаты, афиши, другая печатная и рукописная продукция, а также иные информационные и агитационные материалы размещаются в специально отведенных местах на средствах размещения информации.
Места для установки средств размещения информации определяются органами местного самоуправления сельского поселения «Деревня Михеево» по согласованию с собственниками земельных участков, зданий или иного недвижимого имущества, на которых предполагается оборудование таких мест.
Не допускается наружное размещение (расклеивание, вывешивание) объявлений, листовок, плакатов, афиш, другой печатной и рукописной продукции, а также иных информационных материалов вне специально отведенных для этих целей мест и средств размещения информации, а равно без необходимых разрешений и согласований.
Средства размещения информации должны содержаться в чистоте, не иметь внешних повреждений и разрушений покрасочного слоя, своевременно очищаться от старых, поврежденных либо потерявших актуальность объявлений, листовок, иных информационных и агитационных материалов.
В случае демонтажа средства размещения информации место установки средства размещения информации должно быть восстановлено в том виде, в котором оно было до монтажа средства размещения информации.
Очистку от объявлений, листовок, плакатов, афиш, другой печатной и рукописной продукции опор связи, электросети, уличного освещения, цоколей зданий, ограждений и других сооружения осуществляют организации, эксплуатирующие данные объекты.
27. Установка рекламных конструкций осуществляется согласно схемам размещения рекламных конструкций, утверждаемым в соответствии с частью 5.8 статьи 19 Федерального закона от 13 марта 2006 года N 38-ФЗ "О рекламе".
28. Рекламные и информационные конструкции должны находиться в исправном состоянии, не иметь загрязнений, несанкционированных надписей, поврежденных или отсутствующих графических, электрических, механических и других частей и элементов. Не допускается наличие внешних повреждений информационного поля рекламной конструкции.
В случае демонтажа рекламной конструкции место ее установки должно быть восстановлено в том виде, в котором оно было до монтажа рекламной конструкции.
Организации, эксплуатирующие световые рекламы и вывески, обеспечивают своевременную замену перегоревших газосветовых трубок и электроламп. Вывески и реклама не должны перекрывать архитектурные элементы зданий (оконные проемы, колонны, орнамент и прочие).
Мойка и чистка рекламных конструкций и информационных указателей, вывесок производятся по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц рекламных тумб и конструкций на остановочных павильонах, двух раз в год (в апреле и августе) прочих средств наружной рекламы и информации.
29. Детские площадки изолируются от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, площадок для установки мусоросборников, участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств. Подходы к детским площадкам не организовываются с проезжей части.
Расстояние от окон жилых домов и общественных зданий до границ детских площадок дошкольного возраста принимаются не менее 10 м, младшего и среднего школьного возраста - не менее 20 м, комплексных игровых площадок - не менее 40 м, спортивно-игровых комплексов - не менее 100 м.
30. Некапитальные нестационарные сооружения размещаются таким образом, чтобы они не мешали пешеходному движению, не ухудшали визуальное восприятие среды населенного пункта и благоустройство территории и застройки.
Сооружения предприятий мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и питания размещаются на территориях пешеходных зон, в парках, садах, на бульварах населенного пункта
31. Жители сельского поселения «Деревня Михеево» заблаговременно информируются о сроках и месте проведения работ по благоустройству и необходимости перемещения принадлежащих им транспортных средств, препятствующих проведению уборочных или ремонтно-восстановительных работ.
32. Период зимней уборки устанавливается с 1 ноября текущего календарного года по 15 апреля следующего календарного года. В случае значительного отклонения от среднего индивидуальных климатических особенностей текущей зимы сроки начала и окончания зимней уборки могут изменяться решением органа местного самоуправления сельского поселения «Деревня Михеево».
33. В первоочередном порядке в целях обеспечения беспрепятственного проезда транспортных средств и движения пешеходов обеспечивается уборка снега и ликвидация ледовых образований с проезжей части дорог и тротуаров.
34. В период зимней уборки внутри дворовые проезды должны очищаться от снега. Дорожки и площадки парков, скверов, бульваров должны быть убраны от снега и посыпаны противогололедным материалом в случае гололеда. Садовые диваны, урны и малые архитектурные формы, а также пространство вокруг них, подходы к ним должны быть очищены от снега и наледи.
35. При уборке дорожек в парках, лесопарках, садах, скверах, бульварах и других зеленых зонах допускается временное складирование снега, не содержащего химических реагентов, на заранее подготовленные для этих целей площадки при условии сохранности зеленых насаждений и обеспечения оттока талых вод.
36. Запрещается:
а) выдвигать или перемещать на проезжую часть магистралей, улиц и проездов снег, счищаемый с внутриквартальных, придомовых территорий, территорий хозяйствующих субъектов;
б) осуществлять роторную переброску и перемещение загрязненного снега, а также осколков льда на газоны, цветники, кустарники и другие зеленые насаждения;
в) организовывать складирование (свалки) снега в местах, не установленных органами местного самоуправления.
37. Снег, счищаемый с проезжей части дорог, улиц и проездов, а также с тротуаров, сдвигается на обочины дорог и в лотковую часть улиц и проездов для временного складирования снежной массы в виде снежных валов.
38. Формирование снежных валов не допускается на перекрестках и на тротуарах.
39. Вывоз снега с улиц и проездов осуществляется в первую очередь от остановок общественного пассажирского транспорта, наземных пешеходных переходов, с мостов и путепроводов, мест массового посещения граждан (крупные предприятия торговли, рынки и аналогичные места), въездов на территории социально значимых объектов в течение суток после окончания снегопада.
40. Места временного складирования снега после снеготаяния должны быть очищены от мусора и благоустроены.
41. В зимнее время должна быть организована своевременная очистка кровель зданий от снега и ледовых образований.
42. Период летней уборки устанавливается с 16 апреля по 31 октября текущего календарного года.
43.Запрещается:
а) выдвигать или перемещать на проезжую часть улиц, дорог, внутриквартальных проездов отходы производства и потребления, смет, счищаемый с придомовых территорий, тротуаров и внутриквартальных проездов;
б) сжигать листву, производственные отходы на территориях хозяйствующих субъектов и частных домовладений;
в) выбрасывать жидкие бытовые, пищевые и другие виды отходов, а также закапывать или сжигать их в не предназначенных для этих целей местах.
44. В период листопада производятся сгребание и вывоз опавших листьев с проезжей части дорог и придомовых территорий. Сгребание листвы к комлевой части деревьев и кустарников запрещается.
45. Мойка дорожных покрытий площадей и улиц производится в ночное время.
46. Смет и мусор, выбитые при уборке или мойке проезжей части на тротуары, газоны, посадочные площадки, павильоны остановок общественного пассажирского транспорта, близко расположенные фасады зданий, объекты торговли и другие объекты подлежат уборке лицом, осуществляющим уборку проезжей части.
47. Тротуары и расположенные на них остановки должны быть очищены от грунтово-песчаных наносов, видимого мусора и промыты.
48. Производство работ по сбору и вывозу мусора осуществляется уполномоченными организациями сельского поселения «Деревня Михеево», собственниками и пользователями зданий, строений, сооружений, земельных участков самостоятельно или на основании договоров со специализированными организациями, а после заключения соглашения между органом исполнительной власти Калужской области и региональным оператором по обращению с ТКО, а также утвержденного единого тарифа на услугу по обращению с ТКО на территории Калужской области - исполнителем коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами
49. Обязанность по уборке мусора, просыпавшегося при выгрузке из контейнеров в мусоровоз или загрузке бункера, возлагается на хозяйствующий субъект, осуществляющий вывоз мусора.
50. Переполнение контейнеров, бункеров-накопителей мусором не допускается.
51. Контейнеры и бункеры-накопители размещаются (устанавливаются) на специально оборудованных контейнерных площадках. Места размещения и тип ограждения определяются органами местного самоуправления сельского поселения «Деревня Михеево» в соответствии с законодательством.
Расстановка контейнеров и бункеров-накопителей предусматривается у скамей, некапитальных нестационарных сооружений и уличного технического оборудования, ориентированных на продажу продуктов питания на остановках общественного транспорта.
Количество и объем контейнеров определяются в соответствии с требованиями законодательства об отходах производства и потребления. Размер контейнерной площадки определяется исходя из задач, габаритов и количества контейнеров, используемых для складирования отходов, но не более предусмотренного санитарно-эпидемиологическими требованиями.
52. Запрещается самовольная установка контейнеров и бункеров-накопителей без согласования с органами местного самоуправления сельского поселения «Деревня Михеево»
53. Допускается временная установка на придомовых территориях контейнеров и бункеров-накопителей для сбора строительного мусора вблизи мест производства ремонтных, аварийных работ и работ по уборке территории при отсутствии на указанных территориях оборудованных площадок для установки контейнеров и бункеров-накопителей. Места временной установки контейнеров и бункеров-накопителей должны быть согласованы с собственником, владельцем, пользователем территории.
54. Контейнеры и бункеры-накопители должны быть оборудованы в соответствии с законодательством и содержаться в технически исправном состоянии.
На контейнерной площадке должен быть размещен график вывоза мусора с указанием наименования и контактных телефонов хозяйствующего субъекта, осуществляющего вывоз, а также информация, предостерегающая владельцев автотранспорта о недопустимости загромождения подъезда специализированного автотранспорта, разгружающего контейнеры.
55. Очистка урн производится по мере их заполнения, но не реже одного раза в день.
56. Собственники и (или) иные законные владельцы зданий, строений, сооружений, земельных участков (лица, ответственные за эксплуатацию здания, строения, сооружения) (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) обязаны принимать участие, в том числе финансовое, в содержании прилегающих территорий в случаях и порядке, которые определяются настоящими Правилами.
Проведение дополнительных работ по благоустройству прилегающих территорий, их виды (объем и периодичность) оформляются соглашением между органом местного самоуправления сельского поселения «Деревня Михеево» и собственником и (или) иным законным владельцем (лицом, ответственным за эксплуатацию здания, строения, сооружения).

57. Границы прилегающих территорий определяются с учетом следующих минимальных и максимальных расстояний в метрах по периметру от здания, строения, сооружения, границы земельного участка, если такой земельный участок образован, до внешней границы прилегающей территории:
- от границы земельного участка под многоквартирным домом – не менее 5 метров и не более 50 метров;
- от границы земельного участка под индивидуальным жилым домом – не менее 3 метров и не более 15 метров;
- от внешней границы стены индивидуального жилого дома – не менее 5 метров и не более 20 метров, если земельный участок под домом не образован;
- от границы земельного участка под нежилым зданием – не менее 5 метров и не более 30 метров;
- от внешней границы стены нежилого здания – не менее 5 метров и не более 50 метров, если земельный участок под зданием не образован;
- от границы земельного участка под иными строениями, сооружениями – не менее 5 метров и не более 30 метров. В случае, если земельный участок не образован, - не менее 5 метров и не более 50 метров от объекта;
- в отношении иных образованных земельных участков – не менее 5 метров и не более 30 метров.
58. Обязанности по организации и (или) производству работ в соответствии с законодательством возлагаются:
а) по уборке и содержанию мест производства земляных, строительных, дорожно-ремонтных работ, работ по ремонту инженерных сетей и коммуникаций, фасадов и иных элементов строений, зданий и сооружений, установки средств размещения информации, рекламных конструкций, а также прилегающей территории - на заказчиков и (или) производителей работ;
б) по содержанию объектов капитального строительства и объектов инфраструктуры - на собственников, владельцев, пользователей указанных объектов, а по бесхозяйным объектам - на собственников, владельцев, пользователей земельных участков, на которых они расположены, а также прилегающей территории;
в) по уборке и содержанию мест временной уличной торговли, территорий, прилегающих к объектам торговли (торговые павильоны, торговые комплексы, палатки, киоски, и т.п.) - на собственников, владельцев или пользователей объектов торговли;
г) по уборке и содержанию неиспользуемых и неосваиваемых территорий, территорий после сноса строений - на собственников, владельцев, пользователей данной территории, организации, выполняющие работы по сносу строений;
д) по уборке и содержанию территории автозаправочных станций, станций технического обслуживания, мест мойки автотранспорта, автозаправочных комплексов, рынков, торговых и развлекательных центров и прилегающих к ним территорий, туалетных кабин, расположенных на этих объектах, а также въездов и выездов к этим объектам - на собственников, владельцев или пользователей указанных объектов;
е) по уборке и содержанию территорий юридических лиц (индивидуальных предпринимателей), физических лиц и прилегающей территории - на собственника, владельца или пользователя указанной территории;
ж) по уборке и содержанию водных объектов в зонах отдыха и прилегающих к ним территорий - на собственников (владельцев) указанных зон или на организации, за которыми зоны отдыха закреплены на праве оперативного управления или хозяйственного ведения;
з) по содержанию частного домовладения, хозяйственных строений и сооружений, ограждений и прилегающей территории со стороны дорог, улиц (переулков, проходов, проездов) - на собственников, владельцев или пользователей указанных объектов;
и) по содержанию прилегающих территорий к полосам отвода автомобильных дорог, опорам линий электропередачи, линий связи, трубопроводов, - на собственников, владельцев автомобильных дорог, линий электропередачи, линий связи, трубопроводов;
к) по благоустройству и содержанию родников и водных источников, уборке прилегающей территории - на собственников, владельцев, пользователей земельных участков, на которых они расположены.
59. В соответствии с законодательством на прилегающих территориях многоквартирных домов (в соответствии с пунктом 56 настоящих Правил) ответственными за благоустройство прилегающей территории являются:
а) организации, осуществляющие управление многоквартирными домами;
б) товарищества собственников жилья или кооперативы (жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы), осуществляющие управление многоквартирными домами;
в) собственники помещений, если они избрали непосредственную форму управления многоквартирным домом и если иное не установлено договором.
60. Собственники и (или) иные законные владельцы зданий, строений, сооружений, земельных участков в соответствии с законодательством:
а) в границах прилегающих территорий проводят мероприятия по обустройству цветников и газонов в установленных местах, регулярно проводят работы по поддержанию надлежащего состояния объектов благоустройства, находящихся в границах ответственности;
б) на территории, находящейся у них в собственности, и прилегающей территории обеспечивают сохранность зеленых насаждений; обеспечивают квалифицированный уход за зелеными насаждениями, дорожками и оборудованием, не допускают складирования на зеленые насаждения мусора, строительных материалов, изделий и конструкций; производят комплексный уход за газонами, систематический покос газонов и иной травянистой растительности;
в) производят уборку территории, находящейся у них в собственности, и прилегаю-щей территории.
61. Мероприятия по уборке прилегающих территорий в летний период включают в себя:
а) своевременное скашивание газонных трав (высота травостоя не должна превышать 20 см), уничтожение сорных и карантинных растений;
б) своевременную обрезку ветвей, деревьев, кустарников, нависших на высоте менее 2 метров над тротуарами и пешеходными дорожками с грунтовым и твердым покрытием;
в) уборку и вывоз скошенной травы;
г) подметание прилегающих территорий от смета, пыли и мелкого бытового мусора, их мойка;
д) своевременный вывоз и размещение мусора, уличного смета, отходов в отведенных местах;
е) уборку бордюров от песка, мусора;
ж) сгребание и вывоз опавших листьев с прилегающих территорий в период листопада;
з) мойку дорожных покрытий площадей и улиц.
62. Мероприятия по уборке прилегающих территорий в зимний период включают в себя:
а) уборку и своевременный вывоз, размещение мусора, уличного смета, отходов;
б) посыпку участков прохода и подхода к объектам торговли (магазинам, ларькам, рынкам) организациям противогололедными материалами;
в) очистку от снега и льда тротуаров и пешеходных дорожек с грунтовым и твердым покрытием.
63. Участниками деятельности по благоустройству могут быть:
а) граждане, которые формируют запрос на благоустройство и принимают участие в оценке предлагаемых решений, участвуют в отдельных случаях в выполнении работ;
б) представители органов местного самоуправления сельского поселения «Деревня Михеево» (формируют техническое задание, выбирают исполнителей и обеспечивают финансирование);
в) хозяйствующие субъекты, осуществляющие деятельность на территории сельского поселения «Деревня Михеево» (могут соучаствовать в формировании запроса на благоустройство, а также в финансировании мероприятий по благоустройству);
г) представители профессионального сообщества, в том числе архитекторы и дизайнеры (разрабатывают концепции объектов благоустройства и создают рабочую документацию);
д) исполнители работ, в том числе строители, производители малых архитектурных форм.
64. Участие граждан (непосредственное или опосредованное) в деятельности по благоустройству осуществляется путем принятия в установленных формах решений и через вовлечение общественных организаций, общественное соучастие в реализацию проектов.
65. Форма участия определяется органом местного самоуправления сельского поселения «Деревня Михеево» в зависимости от особенностей проекта по благоустройству муниципального образования и включает в себя:
а) совместное определение целей и задач по развитию территории;
б) определение основных видов активности, функциональных зон общественных пространств;
в) обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, материалов;
г) консультации с экспертами в выборе типов покрытий, типов озеленения, типов освещения и осветительного оборудования и т.д.;
д) участие в разработке проекта (дизайн-проекта);
е) одобрение проектных решений участниками процесса проектирования и будущими пользователями;
ж) осуществление общественного контроля над процессом реализации проекта и над процессом эксплуатации территории.
66. К механизмам участия в деятельности по благоустройству относятся:
а) обсуждение проектов благоустройства в различных форматах (интерактивном, общественные обсуждения, дизайн-игры, проектные мастерские, школьные проекты);
б) общественный контроль в соответствии с требованиями Федерального закона от 21 июля 2014 года N 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации» и Закона Калужской области от 30 марта 2017 года N 177-ОЗ «О некоторых вопросах организации и осуществления общественного контроля на территории Калужской области».
67. Виновные в нарушении настоящих Правил привлекаются к ответственности в соответствии с законодательством.
68. Контроль за соблюдением настоящих Правил осуществляется органами местного самоуправления сельского поселения «Деревня Михеево», за исключением случаев, предусмотренных законодательством.