Администрация
сельского поселения Васильевка
муниципального района Безенчукский
Самарской области
Центральная ул., 50, с. Васильевка, 446235
тел.:(84676) 49-3-86 факс: 49-3-16
e-mail: adm.vasiljewka@yandex.ru
ОКПО 79170685, ОГРН 1056362024806
ИНН 6362012495, КПП 636201001

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
27.02.2024 г. №19

О проведении публичных слушаний по проекту решения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Васильевка муниципального района Безенчукский Самарской области

В соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Васильевка муниципального района Безенчукский Самарской области, Порядком организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Васильевка муниципального района Безенчукский Самарской области, утвержденным решением Собрания представителей сельского поселения Васильевка муниципального района Безенчукский Самарской области от 10.03.2020 № 174/76 (далее – Порядок), Правилами землепользования и застройки сельского поселения Васильевка муниципального района Безенчукский Самарской области, утвержденными решением Собрания представителей сельского поселения Васильевка муниципального района Безенчукский Самарской области от 19.12.2013 № 87/28 (далее – Правила),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести на территории сельского поселения Васильевка муниципального района Безенчукский Самарской области публичные слушания по проекту решения Собрания представителей сельского поселения Васильевка муниципального района Безенчукский Самарской области о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Васильевка муниципального района Безенчукский Самарской области, утвержденные Решением Собрания представителей сельского поселения Васильевка от 19.12.2013 № 87/28 (далее – проект о внесении изменений в Правила) в целях приведения статьи 8 Правил в соответствие исчерпывающему перечню документов, сведений, материалов, согласований, утвержденному Постановлением Правительства РФ от 25.12.2021 № 2490.

2. Срок проведения публичных слушаний по Проекту решения о внесении изменений в Правила – с 01.03.2024 по 20.03.2024.

3. Срок проведения публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования Проекта решения до дня официального опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

4. Органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний в соответствии с настоящим постановлением, является Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Васильевка муниципального района Безенчукский Самарской области (далее – Комиссия). Публичные слушания проводятся в соответствии с Главой IV Порядка организации и проведения публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности на территории сельского поселения Васильевка муниципального района Безенчукский Самарской области, утвержденным решением Собрания представителей сельского поселения Васильевка муниципального района Безенчукский Самарской области от 10.03.2020 № 174/76.

5. Представление участниками публичных слушаний предложений и замечаний по проекту внесения изменений в Правила, а также их учет осуществляется в соответствии с Порядком организации и проведения публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности на территории сельского поселения Васильевка муниципального района Безенчукский Самарской области, утвержденным решением Собрания представителей сельского поселения Васильевка муниципального района Безенчукский Самарской области от 10.03.2020 № 174/76

6. Место проведения экспозиции Проекта решения в сельском поселении Васильевка муниципального района Безенчукский Самарской области: 446235, Самарская обл., Безенчукский р-н, с. Васильевка, ул. Центральная, 50 (с учетом обеспеченности транспортной доступности общественным транспортом до места проведения экспозиции).

7. Экспозиция Проекта решения проводится в период с 01.03.2024 по 14.03.2024. Посещение экспозиции возможно в рабочие дни с 10 до 16 часов.

8. Провести собрания участников публичных слушаний:
на железнодорожном разъезде Башкирский – 04.03.2024 г. в 18:00 по адресу: железнодорожный разъезд Башкирский, дом 5;
в селе Васильевка – 05.03.2024 г. в 18:00 по адресу: с. Васильевка, ул. Центральная, д.50.

9. Представление участниками публичных слушаний предложений и замечаний по Проекту решения, а также их учет осуществляется в соответствии с Порядком.

10. Прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц по Проекту решения осуществляется по адресу, указанному в пункте 6 настоящего постановления, в рабочие дни с 10 до 16 часов до 14.03.2024г. включительно.

11. Замечания и предложения могут быть внесены:
1) в письменной или устной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний;
2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;
3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.
4) в форме электронного документа в адрес организатора общественных обсуждений или публичных слушаний
5) посредством официального сайта или информационных систем

12. Прием замечаний и предложений от участников публичных слушаний, жителей поселения и иных заинтересованных лиц по Проекту решения осуществляется в срок с 01.03.2024 по 14.03.2024.

13. Организатору публичных слушаний в целях заблаговременного ознакомления жителей поселения и иных заинтересованных лиц с Проектом решения обеспечить:

- официальное опубликование Проекта решения в газете «Вестник сельского поселения Васильевка»;

- размещение Проекта решения на официальном сайте Администрации сельского поселения Васильевка муниципального района Безенчукский Самарской области в информационно-коммуникационной сети «Интернет»: https://vasilievka.ru/;

- беспрепятственный доступ к ознакомлению с Проектом решения в здании Администрации сельского поселения (в соответствии с режимом работы Администрации поселения).

14. Назначить лицом, ответственным за ведение протокола публичных слушаний, протокола (протоколов) собрания участников публичных слушаний, книги (журнала) учета посетителей экспозиции Проекта решения, Андрееву Е.В.

15. Назначить лицом, уполномоченным председательствовать на собрании участников публичных слушаний, Главу сельского поселения Васильевка муниципального района Безенчукский Самарской области О.Ф. Голованову.

16. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник сельского поселения Васильевка» и разместить на официальном сайте.

17. Официальное опубликование настоящего постановления является оповещением о начале публичных слушаний.

18. В случае, если настоящее постановление будет опубликовано позднее календарной даты начала публичных слушаний, указанной в пункте 2 настоящего постановления, то дата начала публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления. При этом установленные в настоящем постановлении календарная дата, до которой осуществляется прием замечаний и предложений от участников публичных слушаний, жителей поселения и иных заинтересованных лиц, а также дата окончания публичных слушаний переносится на соответствующее количество дней.

Глава сельского поселения Васильевка
муниципального района Безенчукский
Самарской области О.Ф. Голованова

Приложение 1
к постановлению Главы
сельского поселения Васильевка
муниципального района Безенчукский
Самарской области
от 27.02.2024г. №19

ПРОЕКТ

**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВАСИЛЬЕВКА
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА БЕЗЕНЧУКСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА**

РЕШЕНИЕ

от _____ № _____

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Васильевка муниципального района Безенчукский Самарской области

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом заключения о результатах публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Васильевка муниципального района Безенчукский Самарской области от _____, Собрание представителей сельского поселения Васильевка муниципального района Безенчукский Самарской области решило:

1. Внести следующие изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Васильевка муниципального района Безенчукский Самарской области, утвержденные Собранием представителей сельского поселения Васильевка муниципального района Безенчукский Самарской области от 19.12.2013 № 87/28 (далее по тексту – Правила):

1.1. пункт 4 статьи 8 Правил изложить в следующей редакции:

«4. Заявление о разрешении на условно разрешенный вид использования, разрешения на отклонение направляется физическими и (или) юридическими лицами в Комиссию.»

1.2. пункт 5 статьи 8 Правил изложить в следующей редакции:

«5. К заявлению, предусмотренному частью 4 настоящей статьи, должны прилагаться следующие документы:

1) документ, удостоверяющий личность заявителя или представителя заявителя, в случае представления заявления о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию и прилагаемых к нему документов посредством личного обращения в уполномоченный орган, в том числе через многофункциональный центр. В случае представления документов посредством Единого портала, единой информационной системы жилищного строительства представление указанного документа не требуется;

2) документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя действовать от имени заявителя (в случае обращения за получением услуги представителя заявителя). В случае представления документов в электронной форме посредством Единого портала, единой информационной системы жилищного строительства указанный документ, выданный заявителем, являющимся юридическим лицом, удостоверяется усиленной

квалифицированной электронной подписью или усиленной неквалифицированной электронной подписью правомочного должностного лица такого юридического лица, а документ, выданный заявителем, являющимся физическим лицом, – усиленной квалифицированной электронной подписью нотариуса.»;

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Вестник сельского поселения Васильевка» в течение десяти дней со дня издания.

3. Разместить настоящее решение на официальном сайте сельского поселения Васильевка в сети Интернет.

4. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Председатель Собрания представителей
сельского поселения Васильевка
муниципального района Безенчукский
Самарской области Е.С. Вдовенко

Глава сельского поселения Васильевка
муниципального района Безенчукский
Самарской области О.Ф. Голованова