|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  **АДМИНИСТРАЦИЯ**  **СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**  **СТАРОГАНЬКИНО**  **МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**  **ПОХВИСТНЕВСКИЙ**  **САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**  **П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**  22.12.2023 № 102  Об утверждении программы « Комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Староганькино муниципального района Похвистневский Самарской области на период с 2023 по 2033 годы |  |  |

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Администрации сельского поселения Староганькино муниципального района Похвистневский Самарской области от 01.11.2019г. № 112 «Об утверждении порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Администрации сельского поселения Староганькино муниципального района Похвистневский Самарской области», Администрация сельского поселения Староганькино муниципального района Похвистневский Самарской области

**П О С Т А Н О В Л Я Е Т**

1. Отменить Постановление № 75 от 16.12.2013 года об утверждении программы « Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры с. Староганькино на 2014 - 2024 г.г.»

2. Утвердить прилагаемую программу «Комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Староганькино муниципального района Похвистневский Самарской области на период с 2023 по 2033 годы».

3. Разместить в газете «Информационный вестник», на сайте Администрации сельского поселения Староганькино муниципального района Похвистневский (вкладка «Градостроительство») и в ФГИС ТП.

4. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

5. Настоящее Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава сельского поселения Л.А. Максимов

**Разработано: «Фортуна Проект»**

**www.fortunaproekt.ru**

**программа комплексного развития**

**систем коммунальной инфраструктуры**

**Сельского поселения Староганькино**

**Муниципального района Похвистневский САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**НА ПЕРИОД С 2023 ПО 2033 годы**

**2023 г.**

**Содержание**

|  |  |
| --- | --- |
| Введение | 4 |
| 1. Паспорт программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Староганькино муниципального района Похвистневский Самарской области на 2023-2033 гг. | 6 |
| 2. Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры сельского поселения Староганькино муниципального района Похвистневский Самарской области | 9 |
| 2.1. Характеристика существующего состояния систем водоснабжения | 9 |
| 2.2. Характеристика существующего состояния систем водоотведения | 12 |
| 2.3. Характеристика существующего состояния систем теплоснабжения | 12 |
| 2.4. Характеристика существующего состояния систем электроснабжения | 13 |
| 2.5. Характеристика существующего состояния систем газоснабжения | 14 |
| 2.6. Характеристика существующей системы сбора и вывоза твердых коммунальных отходов | 15 |
| 2.7. Краткий анализ состояния установки приборов учета | 16 |
| 2.8. Тарифы и плата за подключение | 17 |
| 2.9. Общие проблемы коммунальной инфраструктуры сельского поселения Староганькино муниципального района Похвистневский Самарской области | 17 |
| 3. Перспективы развития сельского поселения Староганькино муниципального района Похвистневский Самарской области и прогноз спроса на коммунальные услуги | 18 |
| 3.1. Общие положения | 18 |
| 3.2. Динамика и прогноз численности населения | 18 |
| 3.3. Прогноз развития застройки | 18 |
| 3.4. Прогнозируемый спрос на коммунальные ресурсы | 20 |
| 4. Перечень мероприятий и целевых показателей | 24 |
| 4.1. Мероприятия развития коммунальной инфраструктуры | 24 |
| 4.2. Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры | 27 |
| 5.Анализ фактических и плановых расходов на финансирование инвестиционных проектов с разбивкой по каждому источнику финансирования с учетом реализации мероприятий, предусмотренных программой | 29 |
| **ОБОСНОВЫВАЮЩИЙ МАТЕРИАЛ** | 39 |
| 1. Обоснование прогнозируемого спроса на коммунальные ресурсы | 39 |
| 2.Обоснование целевых показателей комплексного развития коммунальной инфраструктуры, а также мероприятий, входящих в план застройки сельского поселения Староганькино муниципального района Похвистневский Самарской области | 39 |
| 3.Характеристика состояния и проблем системы коммунальной инфраструктуры | 41 |
| 3.1.Водоснабжение | 41 |
| 3.2. Водоотведение | 42 |
| 3.3.Электроснабжение | 42 |
| 3.4.Газоснабжение | 42 |
| 3.5.Сбор и вывоз ТКО | 42 |
| 4.Оценка реализации мероприятий в области энерго- и ресурсоснабжения мероприятий по сбору и учету информации об использовании энергетических ресурсов в целях выявления возможностей энергосбережения и повышения энергетической эффективности | 42 |
| 5.Обоснование целевых показателей развития систем коммунальной инфраструктуры | 43 |
| 6.Перечень инвестиционных проектов в отношении соответствующей системы коммунальной инфраструктуры | 44 |
| 7.Предложения по организации реализации инвестиционных проектов | 46 |
| 8.Обоснование использования в качестве источников финансирования инвестиционных проектов тарифов, платы за подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к системам коммунальной инфраструктуры | 46 |
| 9.Результаты оценки совокупного платежа граждан за коммунальные услуги на соответствие критериям доступности | 51 |
| 10.Прогнозируемые расходы бюджетов всех уровней на оказание мер социальной поддержки, в том числе предоставление отдельным категориям граждан субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг | 53 |
| 11.Управление программой | 53 |

**Введение**

Программа определяет основные направления развития коммунальной инфраструктуры, т.е. объектов тепло-, водо-, газо-, электроснабжения, водоотведения, объектов утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов в соответствии с потребностями промышленного, жилищного строительства, в целях повышения качества услуг и улучшения экологического состояния муниципального образования.

Основу Программы составляет система программных мероприятий по различным направлениям развития коммунальной инфраструктуры. Данная Программа ориентирована на устойчивое развитие сельского поселения Староганькино муниципального района Похвистневский Самарской области.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Староганькино муниципального района Похвистневский Самарской области на период с 2023 по 2033 годы (далее - Программа) разработана на основании следующих документов:

-Генеральный план сельского поселения Староганькино;

-Градостроительный кодекс Российской Федерации;

-Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

-Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

-Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

-Федеральный закон от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;

-Федеральный закон от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;

-Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

-Постановление Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 №502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»;

-Приказ Госстроя от 01.10.2013 № 359/ГС «Об утверждении методических рекомендаций по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»;

-Приказ Госстроя от 28.10.2013 № 397/ГС «О порядке осуществления мониторинга разработки и утверждения программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»;

-Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 10.10.2007 № 99 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»;

-Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 10.10.2007 года № 100 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса».

**1. Паспорт программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Староганькино муниципального района Похвистневский Самарской области**

**на период с 2023 по 2033 годы**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование Программы | Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Староганькино муниципального района Похвистневский Самарской области на 2023-2033 годы (далее - Программа) |
| Ответственный исполнитель программы | Администрация муниципального образования «сельское поселение Староганькино» муниципального района Похвистневский Самарской области |
| Соисполнители программы | ПАО «Самараэнерго» Похвистневское отделение  ООО «Экостройресурс»  ООО «Газпром межрегионгаз Самара»  МУП ЖКХ Похвистневского района |
| Цель Программы | 1. Обеспечение сбалансированного перспективного развития систем коммунальной инфраструктуры.  2. Повышение качества и надежности производимых (оказываемых) для потребителей услуг.  3. Развитие систем коммунальной инфраструктуры и объектов, используемых для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов в соответствии с потребностями жилищного, коммунального и гражданского строительства.  4. Улучшение экологической ситуации на территории сельского поселения Староганькино Муниципального района Похвистневский Самарской области.  5. Оптимизация затрат на производство коммунальных услуг, снижение ресурсопотребления. |
| Задачи Программы | 1.Повышение эффективности отрасли жилищно-коммунального хозяйства.  2.Эффективное использование системы ресурсосбережения и энергосбережения в соответствии с принятыми программами.  3.Создание благоприятного инвестиционного климата.  4.Модернизация и обновление коммунальной инфраструктуры при обеспечении доступности коммунальных ресурсов для потребителей.  5. Использование системы частно-государственного партнерства путем заключения концессионных соглашений или софинансирования инвестиционных проектов за счет средств бюджетов разных уровней.  6.Улучшение экологической ситуации на территории сельского поселения Староганькино муниципального района Похвистневский Самарской области. |
| Целевые показатели | - доступность для населения коммунальных услуг;  - качество коммунальных услуг;  - степень охвата потребителей приборами учета;  - надежность (бесперебойность) работы систем ресурсоснабжения;  - величины новых нагрузок, присоединяемых в перспективе. |
| Сроки и этапы реализации Программы | Сроки реализации Программы: 2023–2033 гг: |
| Объемы требуемых капитальных вложений | Объемы требуемых капитальных вложений на момент разработки Программы не утверждены |
| Ожидаемые результаты реализации программы | Ожидаемыми результатами Программы является создание системы коммунальной инфраструктуры сельского поселения Староганькино муниципального района Похвистневский Самарской области, обеспечивающей предоставление качественных коммунальных услуг, отвечающих экологическим требованиям и потребностям жилищного строительства. Кроме того, в результате реализации Программы должны быть обеспечены:  - комфортность условий проживания населения;  - надежность работы инженерных систем;  - финансовое оздоровление организации жилищно-коммунального комплекса.  Эффективность реализации Программы существенно возрастет при условии включения ряда объектов в федеральные и областные программы и привлечении частных инвестиций в сферу жилищно-коммунального хозяйства.  Технологическими результатами реализации мероприятий Программы комплексного развития предполагается:  - повышение надежности работы системы коммунальной инфраструктуры;  - снижение потерь коммунальных ресурсов в производственном процессе. |

1. **Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры сельского поселения Староганькино муниципального района Похвистневский Самарской области**

Население и организации сельского поселения Староганькино муниципального района Похвистневский Самарской области обеспечены следующими коммунальными услугами: холодным водоснабжением, газоснабжением, электроснабжением, теплоснабжением, сбор и вывоз ТКО.

Таблица № 1 – Структура производства и сбыта коммунальных ресурсов

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Ресурс, услуга** | **Организация – поставщик ресурса** | **Собственник имущества** | **Система расчетов с населением** |
| **Электроснабжение** | ПАО «Самараэнерго» Похвистневское отделение | Эксплуатирующая организация | Прямые договора |
| **Холодное водоснабжение** | МУП ЖКХ Похвистневского района | Эксплуатирующая организация | Прямые договора |
| **Теплоснабжение** | МУП ЖКХ Похвистневского района | Эксплуатирующая организация | Прямые договора |
| **Газоснабжение** | ООО «Газпром межрегионгаз Самара» | Эксплуатирующая организация | Прямые договора |
| **Сбор и утилизация ТКО** | ООО «Экостройресурс» | Эксплуатирующая организация | Прямые договора |

**2.1. Характеристика существующего состояния систем водоснабжения**

*Существующее положение*

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (изм. и доп., вступ. в силу с 23.03.2021 г.), от 07.12.2011 №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (ред. от 28.01.2022).

На основании принятого Постановления определена гарантирующая организация, а также установлена зона ее деятельности для эксплуатации централизованных систем холодного водоснабжения:

**МУП ЖКХ Похвистневского района** с зоной деятельности в границах сельского поселения Староганькино муниципального района Похвистневский Самарской области.

Территория сельского поселения Староганькино муниципального района Похвистневский Самарской области одна эксплуатационная зона, обслуживающая централизованные системы водоснабжения.

Эксплуатационная зона – зона эксплуатационной ответственности организации, осуществляющей холодное водоснабжение, определенная по признаку обязанностей (ответственности) организации по эксплуатации централизованных систем водоснабжения.

Перечень эксплуатационных зон, а также структура водоснабжения сельского поселения Староганькино муниципального района Похвистневский Самарской области представлена в табличном виде (Таблица 2)

Таблица № 2 - Перечень эксплуатационных зон, а также структура водоснабжения сельского поселения Староганькино муниципального района Похвистневский Самарской области

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Эксплуатирующая организация** | **Наименование эксплуатационной зоны (участка)** | **Зона влияния** | **Структура водоснабжения** |
| МУП ЖКХ Похвистневского района | сельское поселение Староганькино муниципального района Похвистневский Самарской области | сельское поселение Староганькино | Объекты водоснабжения, водопроводная сеть |

Таблица № 3 - Тарифы для населения за потребляемые услуги по холодному водоснабжению

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Тариф** | **Показатели** | | **Ед. изм.** | **2023** |
| Водоснабжение | | | | |
| На подвоз воды: |  | | | |
| сельское поселение Староганькино муниципального района Похвистневский Самарской области | Тариф | | за 1 м3,  с НДС | 62,14 |
|  | | | | |
| Решение о принятом тарифе №, дата | | Департамент Ценового И Тарифного Регулирования Самарской Области Приказ От 23 Ноября 2022 Г. N 587 О Корректировке Тарифов В Сфере Холодного Водоснабжения И Водоотведения МУПП ЖКХ Похвистневского Района, Сельские Поселения Старый Аманак, Староганькино, Малое Ибряйкино, Кротково (Инн 6379000089), Муниципальный Район Похвистневский От 23.11.2022 № 587 | | |
| Сроки действия тарифа | | С 01.12.2022 по 31.12.2023 г. | | |

**2.2. Характеристика существующего состояния системы водоотведения**

*Существующее положение*

Централизованное водоотведение в сельском поселении Староганькино муниципальном районе Похвистневский Самарской области отсутствует. Население использует децентрализованную систему канализации (септики и выгребные ямы), с которых по заявкам выкачивают и вывозят сточные воды в специально отведенные места.

**2.3. Характеристика существующего состояния системы теплоснабжения**

*Существующее положение.*

Существующее теплоснабжение сельского поселения Староганькино муниципального района Похвистневский Самарской области характеризуется как децентрализованное.

Промышленные и сельскохозяйственные предприятия снабжаются теплом от индивидуальных котельных. Малоэтажный жилой фонд снабжается теплом от бытовых котлов различной модификации и печей.

Таблица №4 – Тепловые нагрузки потребителей систем централизованного теплоснабжения на территории сельского поселения Староганькино муниципального района Похвистневский Самарской области.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Ресурсоснабжающая организация /Источник теплоснабжения** | | **Отопление** | **Вентиляция** | **ГВС** | **Выделенная мощность поТУ** | **Итого:** |
| - | - | - | - | - | - | - |

Таблица №5 **-** Основное оборудование источников теплоснабжения сельского поселения Староганькино муниципального района Похвистневский Самарской области.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование источника теплоснабжения, адрес** | **Котельное оборудование** | | | **Вид топлива** |
| **Марка котлов** | **Кол-во** | **Установленная мощность источников тепловой энергии, Гкал** |
| - | - | - | - | - |

**2.4. Характеристика существующего состояния системы электроснабжения**

*Существующее положение.*

В настоящее время централизованным электроснабжением охвачено 100 % территории сельского поселения Староганькино муниципального района Похвистневский Самарской области.

Потребителями электроэнергии являются промышленность, коммунально-бытовой и жилой сектор, строительство, транспорт, магистральные газопроводы и нефтепроводы, сельскохозяйственное производство.

Таблица № 6 –ПС сельского поселения Староганькино муниципального района Похвистневский Самарской области

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Название подстанции** | **Местоположение** | **Тип** | **Мощностьтрансформаторов,**  **МВА** | **Текущий объем сво-бодной мощности с учетом присоеди-ненных потребите-**  **лей, МВА\*** |
| - | - | - | - | - |

Таблица №7 – Список трансформаторных подстанций

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ТП** | **Мощность**  **тр-рак ВА** | **Адрес** | **Балансовая**  **принадлежность** | **Обслуживание** |
| - | - | - | - | - |

Таблица № 8 - Тарифы для населения на электроэнергию в сельском поселении Староганькино муниципального района Похвистневский Самарской области.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Показатели** | **Ед. изм.** | **2023** |
| **Электроэнергия** | | |
| Тариф одноставочный | за 1 кВт.ч,  с НД | 5,04 |
| Решение о принятом тарифе №, дата |  | На основании приказа №843 от 28.11.2022г. Департамента ценового и тарифного регулирования Самарской области |
| Сроки действия тарифа |  | с 01.12.2022 до 31.12.2023 |

**2.5. Характеристика существующего состояния системы газоснабжения**

*Существующее положение.*

Газоснабжение потребителей сельского поселения Староганькино муниципального района Похвистневский Самарской области осуществляется природным газом.

Источником природного газа является магистральный газопровод. Газоснабжение сельского поселения Староганькино муниципального района Похвистневский Самарской области осуществляется от газораспределительных станций

От газораспределительных станций газ поступает с помощью газопроводов высокого давления I, II категории, газопровода среднего давления к существующим ГРП, ГРПБ и ГРПШ, а от них к потребителям по газопроводам низкого давления.

Таблица № 9-Характеристики газораспределительных пунктов

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **ШРП (название)** | **Местоположение** | **Давление**  **на входе/выходе, МПа** | **Производительность м3/час** |
| ГРС (2 шт.) | - | - | - |
| ГРП | с. Староганькино, ул. Школьная, с. Стюхино, ул. Победы, 15А | - | - |

Таблица № 10 -Характеристики сетей газопровода

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование газопровода (высокое,**  **среднее, низ-кое)** | **Место расположения трассы (город, посе-лок, деревня)** | **Диаметр, мм** | **Давление в газопроводе,МПа** | **Протяжен-ность, м** | **Размещение (надземное, подземное)** |
| - | Сельское поселение Староганькино | - | - | - | - |

Газ используется на коммунально-бытовые нужды, нужды предприятий, а также нужды населения (отопление, приготовление горячей воды, пище приготовление).

Таблица № 11 - Розничная цена на газ, реализуемый населению

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Показатели** | **Ед. изм.** | **2023 г** |
| **Газоснабжение** | | |
| Тариф | за 1 м3,  с НДС | 7,33 |
| Решение о принятом тарифе №, дата |  | Приказ Департамент ценового и тарифного регулирования Самарской области от 23.11.2022 № 735 Об установлении розничных цен на газ природный, реализуемый населению Самарской области, и о признании утратившим силу приказа департамента ценового и тарифного регулирования Самарской области от 29.06.2022 № 227 «Об установлении розничных цен на газ природный, реализуемый населению Самарской области, и о признании утратившим силу приказа департамента ценового и тарифного регулирования Самарской области от 23.06.2021 № 164 «Об установлении розничных цен на газ природный, реализуемый населению Самарской области, и о признании утратившим силу отдельного приказа департамента ценового и тарифного регулирования Самарской области» от 23.11.2022 № 735 |
| Сроки действия тарифа |  | с 01.12.2022 по 31.12.2023 |

**2.6. Характеристика существующей системы сбора и вывоза твердых коммунальных отходов**

В сельском поселении Староганькино муниципального района Похвистневский Самарской области вывоз ТКО осуществляет ООО «Экостройресурс».

Вывоз мусора осуществляется поквартирным (поведерны) способом на основании условий заключенных Договоров и санитарных норм.

Исходными данными для планирования количества подлежащих удалению отходов являются нормы накопления коммунальных отходов, определяемые для населения, а также для учреждений и предприятий общественного и культурного назначения. Нормы накопления ТКО утверждены Приказом Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области № 2 от 8.02.2018 г. "Об утверждении нормативов твердых коммунальных отходов на территории Самарской области".

Таблица № 12 - Перспективный объем образования ТКО

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование объекта** | **Единица измерения** | **Количество единиц**  **сущ/**  **перспек.** | **Утвержденная норма накопления ТКО** | **Годовой объем образования ТКО, м3/год** | |
| **м3/год** | **Сущ.** | **Перспек** |
| **Население** |  |  |  |  |  |
| Индивидуальные жилые дома | 1 прожив. | 1170/1497 | 1,96 | 2293,20 | 2573,48 |
| **Итого:** |  |  |  | **2293,20** | **2573,48** |

**Определение необходимого количества контейнеров для ТКО.**

Расчет производим по формуле:

**N = (H \* m \* K4) / (Vk \* К6)**, где

N - потребное количество контейнеров, шт.;

H - расчетно-суточное накопление ТКО, м 3

m - периодичность вывоза ТКО, сут;

K4 - коэффициент, учитывающий количество контейнеров, находящихся в ремонте и резерве, 1,05

Vk - емкость одного контейнера, м3;

К6 -коэффициент заполнения контейнера; 0,90.

**2.7 Краткий анализ состояния установки приборов учета**

Объекты социальной инфраструктуры сельского поселения Староганькино муниципального района Похвистневский Самарской области приборами учета расхода энергоносителя обеспечены.

Согласно Федерального Закона от 23.11.2009 г. №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в сельском поселении Староганькино муниципального района Похвистневский Самарской области были проведены мероприятия по установке счетчиков на объекты социальной инфраструктуры.

Таблица № 15

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| п/п | **Структура** | **Кол-во абонентов** | **С прибором учета** | **%** | |
| 1 | Электроснабжение | 1361 | 1361 | население | 100 |
| бюдж. орг |
| прочие орг. |
| 2 | Теплоснабжение | - | - | население | 100 |
| бюдж. орг |
| прочие орг. |
| 3 | Газоснабжение | 1361 | 1361 | население | 100 |
| бюдж. орг |
| прочие орг. |
| 4 | Водоснабжение | 446 | 357 | население | 80 |
| бюдж. орг |
| прочие орг. |

В сельском поселении Староганькино муниципального района Похвистневский Самарской области проводятся мероприятия по установке узлов учета:

-расхода воды, что является обязательным условием при подключении новых абонентов;

- при подключении к вновь введенному газопроводу.

**2.8 Тарифы и плата за подключение**

* Согласно Жилищному Кодексу Российской Федерации к коммунальным услугам относятся: холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение, отопление.
* Тарифы на электрическую энергию для населения, природный газ для населения, холодную воду и водоотведение установлены региональной службой по тарифам Самарской области в соответствии с её полномочиями.

**2.9 Общие проблемы коммунальной инфраструктуры Сельского поселения Староганькино Муниципального района Похвистневский Самарской области**

На территории сельского поселения Староганькино муниципального района Похвистневский Самарской области объекты коммунального комплекса находятся в удовлетворительном состоянии.

В связи с большим сроком эксплуатации возможен рост количества непредвиденных ситуаций и аварий на сетях электроснабжения, водоснабжения и газоснабжения, увеличения сроков ликвидации аварий и стоимость ремонтов. Большая изношенность сетей систем электроснабжения, водоснабжения, теплоснабжения и газоснабжения приводит к большому объему потерь ресурсов.

Кроме того, данная ситуация приводит к снижению финансовой устойчивости предприятий и надежности обеспечения коммунальными услугами потребителей и ухудшению качества предоставляемых услуг.

Устаревшие коммунальные сети в ближайшее время не позволят обеспечивать выполнение современных экологических требований и требований к качеству поставляемых потребителям коммунальных ресурсов.

**3. Перспективы развития сельского поселения Староганькино муниципального района Похвистневский Самарской области и прогноз спроса на коммунальные услуги**

**3.1. Общие положения**

Сельское поселение Староганькино — муниципальное образование в [Похвистневском районе](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9F%D0%BE%D1%85%D0%B2%D0%B8%D1%81%D1%82%D0%BD%D0%B5%D0%B2%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD) [Самарской области](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A1%D0%B0%D0%BC%D0%B0%D1%80%D1%81%D0%BA%D0%B0%D1%8F_%D0%BE%D0%B1%D0%BB%D0%B0%D1%81%D1%82%D1%8C).

В состав сельского поселения Староганькино входит: п. Илингино, п. Калиновка, п. Малоганькино, п. Нестеровка, п. Сирмабусь, с. Староганькино (административный центр), с. Стюхино.

**3.2. Динамика и прогноз численности населения**

Численность населения сельского поселения Староганькино Муниципального района Похвистневский Самарской области по состоянию на 01.01.2023 г. составляет 1361 человек.

Таблица № 16 – Оценка численности постоянного населения

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Численность населения, чел** | | **Динамика численности населения (2023/2033 гг.)** | |
| **2023** | **2033** | **Абсолютное изменение, чел.** | **Относительное изменение, %** |
| сельское поселение Староганькино муниципального района Похвистневский Самарской области | 1361 | 1497 | +136 | +10% |

**Развитие жилой зоны в сельском поселении Староганькино муниципального района Похвистневский Самарской области планируется на следующих площадках:**

На расчетный срок численность населения в сельском поселении Староганькино муниципального района Похвистневский Самарской области ожидается на уровне 1497 человек.

**3.3. Прогноз развития застройки**

В сельском поселении Староганькино муниципального района Похвистневский Самарской области существующий жилой фонд представлен индивидуальными домами и секционной застройкой. Площадь жилищного фонда на 2023 год составляет 37,425 тыс. м2.

Оценка масштабов перспективного жилищного строительства ориентируется на проектную численность населения территории, исходя из необходимости предоставления каждой гипотетической семье отдельного дома или квартиры.

Расчетное количество новых единиц жилищного фонда определяется отношением численности прироста населения к среднему размеру семьи (условный коэффициент семейности – 2,8).

Таблица № 17 – Перспективный объем жилищного фонда

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **п/п** | **Показатели** | **Единица измерения** | **Расчетный срок (2033 г)** |
| 1 | Жилищный фонд, всего | тыс. м2 | 37,425 |
| 2 | Население | чел. | 1497 |
| 3 | Жилищная обеспеченность | м2/чел | 25 |
| 4 | Убыль жилого фонда | тыс. м2 | - |
| 5 | Сохраняемый существующий жилищный фонд | тыс. м2 | 34,025 |
| 6 | Новое строительство | тыс. м2 | 3,400 |

**3.4. Прогнозируемый спрос на коммунальные ресурсы**

Таблица №18 – Перспективные показатели спроса на коммунальные ресурсы с учетом развития территории в соответствии с генеральным планом

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | | **Ед. изм.** | **2022 (базовый)** | | **2023** | | **2024** | **2025** | | **2026** | **2027** | | | **2028** | **2029-2033** |
| **ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЯ** | | | | | | | | | | | | | | | |
| Объем реализации электроэнергии | | тыс. кВт/ч | 2130,797 | | 2146,865 | | 2162,933 | 2179,001 | | 2195,069 | 2211,137 | | | 2227,205 | 2307,545 |
| в т. ч. | |  |  | |  | |  |  | |  |  | | |  |  |
| населению | | тыс. кВт/ч | 2130,797 | | 2146,865 | | 2162,933 | 2179,001 | | 2195,069 | 2211,137 | | | 2227,205 | 2307,545 |
| бюджетным организациям | | тыс. кВт/ч |
| прочим потребителям | | тыс. кВт/ч |
| Динамика изменения объема реализации электрической энергии (по отношению к факту 2022 г.) | | % | 100 | | 101 | | 102 | 103 | | 104 | 105 | | | 106 | 112 |
| **ВОДОСНАБЖЕНИЕ** | | | | | | | | | | | | | | | |
| Реализовано воды - всего | | тыс. м³ | 10,314 | | 10,916 | | 11,518 | 12,120 | | 12,723 | 13,325 | | | 13,927 | 16,938 |
| в т. ч. | |
| населению | | тыс. м³ | 10,314 | | 10,916 | | 11,518 | 12,120 | | 12,723 | 13,325 | | | 13,927 | 16,938 |
| бюджетным организациям | | тыс. м³ |
| прочим организациям | | тыс. м³ |
| Динамика изменения объема реализации воды (по отношению к факту 2022г.) | | % | 100 | | 101 | | 102 | 103 | | 104 | 105 | | | 106 | 112 |
| **ВОДООТВЕДЕНИЕ** | | | | | | | | | | | | | | | |
| Пропущено сточных вод - всего | | тыс. м³ | - | | - | | - | - | | - | - | | | - | - |
| Динамика изменения объема реализации водоотведения (по отношению к факту 2022г.) | | % | - | | - | | - | - | | - | - | | | - | - |
| **ГАЗОСНАБЖЕНИЕ** | | | | | | | | | | | | | | | |
| Реализация газа - всего | | тыс. м³ | 187,818 | | 189,612 | | 191,406 | 193,200 | | 194,994 | 196,788 | | | 198,582 | 207,552 |
| в т. ч. | |  | | | | | | | | | | | | | |
| населению | | тыс. м³ | 187,818 | | 189,612 | 191,406 | | 193,200 | | 194,994 | 196,788 | | | 198,582 | 207,552 |
| бюджетным организациям | | тыс. м³ |
| прочим организациям | | тыс. м³ |
| Динамика изменения объема реализации газа (по отношению к факту 2022 г.) | | % | 100 | | 101 | 102 | | 103 | | 104 | 105 | | | 106 | 112 |
| **УСЛУГА ПО СБОРУ И ВЫВОЗУ ТВЕРДЫХ КОММУНАЛЬНЫХ ОТХОДОВ** | | | | | | | | | | | | | | | |
| Объем реализации услуги по сбору и вывозу ТКО | м³ | | 2293,20 | | 2318,68 | | 2344,16 | 2369,64 | | 2395,12 | 2420,60 | | | 2446,08 | 2573,48 |
| Динамика изменения объема реализации ТКО (по отношению к факту 2022г.) | % | | 100 | | 101 | | 102 | 103 | | 104 | 105 | | | 106 | 112 |
| **ТЕПЛОВАЯ ЭНЕРГИЯ** | | | | | | | | | | | | | | | |
| Выработано тепловой энергии | тыс. Гкал/в час | | | - | - | - | | - | - | | | - | - | | - |
| Динамика изменения объема реализации тепловой энергии (по отношению к факту 2022г.) | % | | | 100 | 100 | 100 | | 100 | 100 | | | 100 | 100 | | 100 |

Нормативы потребления коммунальных услуг по Самарской области:

1.Отопление: 0,03 Гкал/м2 площади — в отопительный период;

0,0161 Гкал/м2 площади — при оплате равными долями в течении года;

2.Холодное водоснабжение – 3,86 куб/чел\*мес.;

3.Газоснабжение:

— приготовление пищи на газовой плите при наличии централизованного отопления и централизованного горячего водоснабжения — 11,5 куб/чел\*мес.;

— приготовление пищи на газовой плите и нагрев воды с использованием газового водонагревателя при отсутствии центрального горячего водоснабжения – 30 куб/чел\*мес.;

— приготовление пищи и нагрев воды на газовой плите при отсутствии газового водонагревателя и централизованного горячего водоснабжения – 17,5 куб/чел\*мес.;

— отопление жилых помещений от газовых приборов, не оборудованных газовыми счетчиками – 8,5 куб/м2 в мес.;

4.Электроснабжение – 103 кВт/час/ чел\*мес.

5.Сбор и вывоз ТКО:

— частный сектор — 1,96 м3/ чел\*год;

Продолжительность отопительного периода — 203 суток (СНиП 23-01-99\* «Строительная климатология»).

**4. Перечень мероприятий и целевых показателей**

**4.1. Мероприятия развития коммунальной инфраструктуры**

Физически и морально устаревшая коммунальная инфраструктура не позволяет обеспечивать выполнение современных экологических требований и растущих требований к количеству и качеству поставляемых потребителям коммунальных ресурсов. Нормальное функционирование и социально-экономическое развитие сельского поселения Староганькино муниципального района Похвистневский Самарской области возможно при условии обязательной модернизации коммунальной инфраструктуры и повышении эффективности производства, транспортировки и потребления коммунальных ресурсов.

Таблица № 19 - Мероприятия в сфере коммунальной инфраструктуры

сельского поселения Староганькино муниципального района Похвистневский Самарской области

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятия** | **Срок реализации** | |
| **Электроснабжение** | | | |
| 1 | Строительство трансформаторной подстанции село Староганькино к востоку от границы села (ТП-10/0,4кВ  1 Х 40кВА-1шт) | 2033 | |
| 2 | Строительство трансформаторной подстанции село Стюхино к востоку от границы села (ТП-10/0,4кВ  1 Х 40кВА-1шт) | 2033 | |
| 3 | Строительство трансформаторной подстанции поселок Илингино к у северной границы поселка (ТП-10/0,4кВ  1 Х 40кВА-1шт) | 2033 | |
| 4 | Строительство трансформаторной подстанции поселок Нестеровка, у восточной границы поселка (ТП-10/0,4кВ  1 Х 40кВА-1шт) | 2033 | |
| 5 | Строительство трансформаторной подстанции поселок Сирмабусь, к западу от границы поселка (ТП-10/0,4кВ  1 Х 40кВА-1шт) | 2033 | |
| 6 | Строительство воздушных линий электропередачи село Староганькино к востоку от границы села (протяженностью 1,0 км, напряжение – 10 кВ) | 2033 | |
| 7 | Строительство воздушных линий электропередачи село Стюхино к востоку от границы села (протяженностью 0,8 км, напряжение – 10 кВ) | 2033 | |
| 8 | Строительство воздушных линий электропередачи поселок Илингино к у северной границы поселка(протяженностью 0,2 км, напряжение – 10 кВ) | 2033 | |
| 9 | Строительство воздушных линий электропередачи поселок Нестеровка, у восточной границы поселка(протяженностью 0,1 км, напряжение – 10 кВ) | 2033 | |
| 10 | Строительство воздушных линий электропередачи поселок Сирмабусь, к западу от границы поселка(протяженностью 0,5 км, напряжение – 10 кВ) | 2033 | |
| **Водоснабжение** | | | |
| 1 | Строительство водозабора село Староганькино к востоку от границы села (производительность 50 куб.м/сут) | 2030 | |
| 2 | Строительство водозабора село Стюхино к востоку от границы села (производительность 50 куб.м/сут) | 2030 | |
| 3 | Строительство водозабора поселок Илингино к северу от границы поселка (производительность 15 куб.м/сут) | 2030 | |
| 4 | Строительство водозабора поселок Нестеровка, у восточной границы поселка (производительность 25 куб.м/сут) | 2030 | |
| 5 | Строительство водозабора поселок Сирмабусь, к западу от границы поселка (производительность 15 куб.м/сут) | 2030 | |
| 6 | Строительство сети водопровода село Стюхино  ул. Подгорная (протяженностью 0,85 км) | 2030 | |
| 7 | Строительство сети водопровода село Стюхино  ул. Гагарина (протяженностью 0,65 км) | 2030 | |
| 8 | Строительство сети водопровода село Стюхино  ул. Озерная (протяженностью 0,3 км) | 2030 | |
| 9 | Строительство сети водопровода село Стюхино  ул. Почтовая (протяженностью 0,2 км) | 2030 | |
| 10 | Строительство сети водопровода село Стюхино ул. Советская(протяженностью 0,3 км) | 2030 | |
| 11 | Строительство сети водопровода село Староганькино, ул. Набережная, пер. Строителей, район водозабора (протяженностью 0,350 км) | 2030 | |
| 12 | Строительство сети водопровода поселок Илингино, ул. Родниковая (протяженностью 1,35 км) | 2030 | |
| 13 | Строительство сети водопровода поселок Нестеровка, у восточной границы поселка (протяженностью 0,4 км) | 2030 | |
| 14 | Строительство сети водопровода поселок Сирмабусь, ул. Лесная (протяженностью 0,95 км) | 2030 | |
| ***Водоотведение*** | | | |
| 1 | Строительство локальных канализационных очистных сооружений село Староганькино, ул. Центральная (производительность – 3- куб.м/сут) | 2030 | |
| 2 | Строительство локальных канализационных очистных сооружений село Стюхино,  ул. Победы(производительность – 6- куб.м/сут) | 2030 | |
| 3 | Строительство канализационной насосной станции село Староганькино к востоку от границы села | 2030 | |
| 4 | Строительство канализационной насосной станции село Стюхино к востоку от границы села | 2030 | |
| 5 | Строительство канализационной насосной станции поселок Илингино к северу от границы поселка | 2030 | |
| 6 | Строительство канализационной насосной станции поселок Нестеровка, у восточной границы поселка | 2030 | |
| 7 | Строительство канализационной насосной станции поселок Сирмабусь, к западу от границы поселка | 2030 | |
| ***Газоснабжение*** | | | |
| 1 | - | | - |
| ***Теплоснабжение*** | | | |
| 1 | - | - | |
| ***ТКО*** | | | |
| 1 | - | - | |

Ожидаемый эффект от реализации инвестиционных проектов и принятой «Программой повышения энергетической эффективности» заключается в повышении надежности ресурсоснабжения, качества ресурсов, а также снижении затрат на ремонты, экономии ресурсов в натуральных показателях и, в конечном счёте, в повышении экономической эффективности функционирования систем коммунальной инфраструктуры.

**4.2. Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры**

Таблица № 20

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Показатель** | **Ед. изм.** | **2022**  **(базовый)** | | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** | **2028-2033** |
| **1** | **Водоснабжение** | | | | | | | | | |
| 1.1 | Доля удовлетворения потребности в водопроводных сетях, всего по сельскому поселению Староганькино муниципального района Похвистневский Самарской области | % | 32,77 | | 32,77 | 32,77 | 32,77 | 32,77 | 32,77 | 32,77 |
| \*1.2 | Доля износа сетей водоснабжения | % | н/д | | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д |
| **2** | **Водоотведение** | | | | | | | | | |
| 2.1 | Доля удовлетворения потребности в сетях водоотведения, всего по сельскому поселению Староганькино муниципального района Похвистневский Самарской области | % | - | | - | - | - | - | - | - |
| 2.2 | Доля износа объектов водоотведения | % | - | | - | - | - | - | - | - |
| **3** | **Газоснабжение** | | | | | | | | | |
| 3.1 | Доля удовлетворения потребности в сетях газоснабжения, всего по сельскому поселению Староганькино муниципального района Похвистневский Самарской области | % | 100 | | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 3.2 | Доля износа объектов газоснабжения | % | н/д | | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д |
| **4** | **Электроснабжение** | | | | | | | | | |
| 4.1 | Доля удовлетворения потребности в сетях электроснабжения, всего по сельскому поселению Староганькино муниципального района Похвистневский Самарской области | % | 100 | | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 4.2 | Доля износа сетей электроснабжения | % | 65 | 65 | | 65 | 65 | 65 | 65 | 65 |
| **5** | **Теплоснабжение** | | | | | | | | | |
| 5.1 | Доля удовлетворения потребности в сетях теплоснабжения населения, всего по сельскому поселению Староганькино муниципального района Похвистневский Самарской области | % | - | | - | - | - | - | - | - |
| 5.2 | Доля износа сетей теплоснабжения | % | - | | - | - | - | - | - | - |
| **6** | **Система сбора и вывоза ТКО** | | | | | | | | | |
| 6.1 | Доля населения, охваченного организованным сбором и вывозом отходов, в общей численности населения района | % | 100 | | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |

**5. Анализ фактических и плановых расходов на финансирование инвестиционных проектов с разбивкой по каждому источнику финансирования с учетом реализации мероприятий, предусмотренных программой**

Таблица № 21 – Инвестиционные проекты по электроснабжению сельского поселения Староганькино муниципального района Похвистневский Самарской области на 2023 – 2033 годы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятий** | **Всего** | **Период реализации мероприятий по годам, тыс. руб.** | | | | | |
| **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** | **2028-2033** |
| 1 | Строительство трансформаторной подстанции село Староганькино к востоку от границы села (ТП-10/0,4кВ  1 Х 40кВА-1шт) | **-** | - | - | - | - | - | Ценовая политика не утверждена |
| 2 | Строительство трансформаторной подстанции село Стюхино к востоку от границы села (ТП-10/0,4кВ  1 Х 40кВА-1шт) | **-** | - | - | - | - | - | Ценовая политика не утверждена |
| 3 | Строительство трансформаторной подстанции поселок Илингино к у северной границы поселка (ТП-10/0,4кВ  1 Х 40кВА-1шт) | **-** | - | - | - | - | - | Ценовая политика не утверждена |
| 4 | Строительство трансформаторной подстанции поселок Нестеровка, у восточной границы поселка (ТП-10/0,4кВ  1 Х 40кВА-1шт) | **-** | - | - | - | - | - | Ценовая политика не утверждена |
| 5 | Строительство трансформаторной подстанции поселок Сирмабусь, к западу от границы поселка (ТП-10/0,4кВ  1 Х 40кВА-1шт) | **-** | - | - | - | - | - | Ценовая политика не утверждена |
| 6 | Строительство воздушных линий электропередачи село Староганькино к востоку от границы села (протяженностью 1,0 км, напряжение – 10 кВ) | **-** | - | - | - | - | - | Ценовая политика не утверждена |
| 7 | Строительство воздушных линий электропередачи село Стюхино к востоку от границы села (протяженностью 0,8 км, напряжение – 10 кВ) | **-** | - | - | - | - | - | Ценовая политика не утверждена |
| 8 | Строительство воздушных линий электропередачи поселок Илингино к у северной границы поселка(протяженностью 0,2 км, напряжение – 10 кВ) | **-** | - | - | - | - | - | Ценовая политика не утверждена |
| 9 | Строительство воздушных линий электропередачи поселок Нестеровка, у восточной границы поселка(протяженностью 0,1 км, напряжение – 10 кВ) | **-** | - | - | - | - | - | Ценовая политика не утверждена |
| 10 | Строительство воздушных линий электропередачи поселок Сирмабусь, к западу от границы поселка(протяженностью 0,5 км, напряжение – 10 кВ) | **-** | - | - | - | - | - | Ценовая политика не утверждена |

Таблица № 22 - Инвестиционные проекты по водоотведению сельского поселения Староганькино муниципального района Похвистневский Самарской области на 2023 – 2033 годы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятий** | **Всего** | **Период реализации мероприятий по годам, тыс. руб.** | | | | | |
| **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** | **2028-2033** |
| 1 | Строительство локальных канализационных очистных сооружений село Староганькино, ул. Центральная (производительность – 3- куб.м/сут) | **-** | - | - | - | - | - | Ценовая политика не утверждена |
| 2 | Строительство локальных канализационных очистных сооружений село Стюхино, ул. Победы(производительность – 6- куб.м/сут) | **-** | - | - | - | - | - | Ценовая политика не утверждена |
| 3 | Строительство канализационной насосной станции село Староганькино к востоку от границы села | **-** | - | - | - | - | - | Ценовая политика не утверждена |
| 4 | Строительство канализационной насосной станции село Стюхино к востоку от границы села | **-** | - | - | - | - | - | Ценовая политика не утверждена |
| 5 | Строительство канализационной насосной станции поселок Илингино к северу от границы поселка | **-** | - | - | - | - | - | Ценовая политика не утверждена |
| 6 | Строительство канализационной насосной станции поселок Нестеровка, у восточной границы поселка | **-** | - | - | - | - | - | Ценовая политика не утверждена |
| 7 | Строительство канализационной насосной станции поселок Сирмабусь, к западу от границы поселка | **-** | - | - | - | - | - | Ценовая политика не утверждена |

Таблица № 23 – Инвестиционные проекты по теплоснабжению сельского поселения Староганькино муниципального района Похвистневский Самарской области на 2023 – 2033 годы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятий** | **Всего** | **Период реализации мероприятий по годам, тыс. руб.** | | | | | |
| **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** | **2028-2033** |
| 1 | - | **-** | - | - | - | - | - | - |

Таблица № 24 – Инвестиционные проекты по водоснабжению сельского поселения Староганькино муниципального района Похвистневский Самарской области на 2023 – 2033 годы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятий** | **Всего** | **Период реализации мероприятий по годам, тыс. руб.** | | | | | |
| **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** | **2028-2033** |
| 1 | Строительство водозабора село Староганькино к востоку от границы села (производительность 50 куб.м/сут) | - | - | - | - | - | - | Ценовая политика не утверждена |
| 2 | Строительство водозабора село Стюхино к востоку от границы села (производительность 50 куб.м/сут) | - | - | - | - | - | - | Ценовая политика не утверждена |
| 3 | Строительство водозабора поселок Илингино к северу от границы поселка (производительность 15 куб.м/сут) | - | - | - | - | - | - | Ценовая политика не утверждена |
| 4 | Строительство водозабора поселок Нестеровка, у восточной границы поселка (производительность 25 куб.м/сут) | - | - | - | - | - | - | Ценовая политика не утверждена |
| 5 | Строительство водозабора поселок Сирмабусь, к западу от границы поселка (производительность 15 куб.м/сут) | - | - | - | - | - | - | Ценовая политика не утверждена |
| 6 | Строительство сети водопровода село Стюхино  ул. Подгорная (протяженностью 0,85 км) | - | - | - | - | - | - | Ценовая политика не утверждена |
| 7 | Строительство сети водопровода село Стюхино  ул. Гагарина (протяженностью 0,65 км) | - | - | - | - | - | - | Ценовая политика не утверждена |
| 8 | Строительство сети водопровода село Стюхино  ул. Озерная (протяженностью 0,3 км) | - | - | - | - | - | - | Ценовая политика не утверждена |
| 9 | Строительство сети водопровода село Стюхино  ул. Почтовая (протяженностью 0,2 км) | - | - | - | - | - | - | Ценовая политика не утверждена |
| 10 | Строительство сети водопровода село Стюхино  ул. Советская(протяженностью 0,3 км) | - | - | - | - | - | - | Ценовая политика не утверждена |
| 11 | Строительство сети водопровода село Староганькино,  ул. Набережная, пер. Строителей, район водозабора (протяженностью 0,350 км) | - | - | - | - | - | - | Ценовая политика не утверждена |
| 12 | Строительство сети водопровода поселок Илингино, ул. Родниковая (протяженностью 1,35 км) | - | - | - | - | - | - | Ценовая политика не утверждена |
| 13 | Строительство сети водопровода поселок Нестеровка, у восточной границы поселка (протяженностью 0,4 км) | - | - | - | - | - | - | Ценовая политика не утверждена |
| 14 | Строительство сети водопровода поселок Сирмабусь, ул. Лесная (протяженностью 0,95 км) | - | - | - | - | - | - | Ценовая политика не утверждена |

Таблица № 25 – Инвестиционные проекты по газоснабжению сельского поселения Староганькино муниципального района Похвистневский Самарской области на 2023 – 2033 годы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятий** | **Всего** | **Период реализации мероприятий по годам, тыс. руб.** | | | | | |
| **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** | **2028-2033** |
| 1 | - | **-** | - | - | - | - | - | - |

Таблица № 26 – Инвестиционные проекты по сбору и вывозу ТКО сельского поселения Староганькино муниципального района Похвистневский Самарской области на 2023 – 2033 годы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятий** | **Всего** | **Период реализации мероприятий по годам, тыс. руб.** | | | | | |
| **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** | **2028-2033** |
| 1 | - | **-** | - | - | - | - | - | - |

Таблица № 27 - Финансирование инвестиционных проектов с разбивкой по каждому источнику

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Источники инвестиций** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** | **2028-2033** | **Всего:** |
| **Водоснабжение** | | | | | | | **0,0** |
| Федеральный бюджет | - | - | - | - | - | - | **0,0** |
| Областной бюджет | - | - | - | - | - | - | **0,0** |
| Районный бюджет | - | - | - | - | - | - | **0,0** |
| Муниципальный бюджет | - | - | - | - | - | Ценовая политика не утверждена | **0,0** |
| Бюджет эксплуатирующей организации | - | - | - | - | - | - | **0,0** |
| Внебюджетные источники | - | - | - | - | - | - | **0,0** |
| **Водоотведение** | | | | | | | **0,0** |
| Федеральный бюджет | - | - | - | - | - | - | **0,0** |
| Областной бюджет | - | - | - | - | - | - | **0,0** |
| Районный бюджет | - | - | - | - | - | - | **0,0** |
| Муниципальный бюджет | - | - | - | - | - | Ценовая политика не утверждена | **0,0** |
| Бюджет эксплуатирующей организации | - | - | - | - | - | - | **0,0** |
| Внебюджетные источники | - | - | - | - | - | - | **0,0** |
| **Теплоснабжение** | | | | | | | **0,0** |
| Федеральный бюджет | - | - | - | - | - | - | **0,0** |
| Областной бюджет | - | - | - | - | - | - | **0,0** |
| Районный бюджет | - | - | - | - | - | - | **0,0** |
| Муниципальный бюджет | - | - | - | - | - | - | **0,0** |
| Бюджет эксплуатирующей организации | - | - | - | - | - | - | **0,0** |
| Внебюджетные источники | - | - | - | - | - | - | **0,0** |
| **Газоснабжение** | | | | | | | **0,0** |
| Федеральный бюджет | - | - | - | - | - | - | **0,0** |
| Областной бюджет | - | - | - | - | - | - | **0,0** |
| Районный бюджет | - | - | - | - | - | - | **0,0** |
| Муниципальный бюджет | - | - | - | - | - | - | **0,0** |
| Бюджет эксплуатирующей организации | - | - | - | - | - | - | **0,0** |
| Внебюджетные источники | - | - | - | - | - | - | **0,0** |
| **Электроснабжение** | | | | | | | **0,0** |
| Федеральный бюджет | - | - | - | - | - | - | **0,0** |
| Областной бюджет | - | - | - | - | - | - | **0,0** |
| Районный бюджет | - | - | - | - | - | - | **0,0** |
| Муниципальный бюджет | - | - | - | - | - | Ценовая политика не утверждена | **0,0** |
| Бюджет эксплуатирующей организации | - | - | - | - | - | - | **0,0** |
| Внебюджетные источники | - | - | - | - | - | - | **0,0** |
| **Сбор и вывоз ТКО** | | | | | | | **0,0** |
| Федеральный бюджет | - | - | - | - | - | - | **0,0** |
| Областной бюджет | - | - | - | - | - | - | **0,0** |
| Районный бюджет | - | - | - | - | - | - | **0,0** |
| Муниципальный бюджет | - | - | - | - | - | - | **0,0** |
| Бюджет эксплуатирующей организации | - | - | - | - | - | - | **0,0** |
| Внебюджетные источники | - | - | - | - | - | - | **0,0** |

При снижении (увеличении) ресурсного обеспечения в установленном порядке вносятся изменения показателей Программы.

Ожидаемый эффект от реализации инвестиционных проектов заключается в повышении надежности ресурсоснабжения, качества ресурсов, а также снижение затрат на ремонты, экономии ресурсов в натуральных показателях и, в конечном счете, в повышении экономической эффективности функционирования систем коммунальной инфраструктуры.

**ОБОСНОВЫВАЮЩИЙ МАТЕРИАЛ**

**1. Обоснование прогнозируемого спроса на коммунальные ресурсы**

Прогнозируется увеличение численности населения на 10%. В связи с этим, спрос на коммунальные услуги увеличится, за счет присоединения новых абонентов.

Уровень развития коммунальных систем, таких как водопроводные, электрические, тепловые и газовые сети, сбор и вывоз ТКО имеют первоочередное значение для развития экономики сельского поселения Староганькино муниципального района Похвистневский Самарской области.

Перспективный спрос рассчитан на основании нормативных показателей. В связи с этим фактическое потребление может быть ниже, при установке потребителями приборов учета.

**2. Обоснование целевых показателей комплексного развития коммунальной инфраструктуры, а также мероприятий, входящих в план застройки сельского поселения Староганькино муниципального района Похвистневский Самарской области**

Реформирование и модернизация систем коммунальной инфраструктуры с применением комплекса целевых показателей оцениваются по следующим результирующим параметрам, отражающимся в надежности обслуживания потребителей, и по изменению финансово-экономических и организационно- правовых характеристик:

- Техническое состояние объектов коммунальной инфраструктуры, в первую очередь – надежность их работы. Контроль и анализ этого параметра позволяет определить качество обслуживания, оценить достаточность усилий по реабилитации основных фондов. С учетом этой оценки определяется необходимый и достаточный уровень модернизации основных фондов, замены изношенных сетей и оборудования. В результате может быть определена потребность и оценена фактическая обеспеченность средствами на ремонт и модернизацию основных фондов в коммунальном комплексе.

- Финансово-экономическое состояние организаций коммунального комплекса, уровень финансового обеспечения коммунального хозяйства, инвестиционный потенциал организаций коммунального комплекса.

- Организационно-правовые характеристики деятельности коммунального комплекса, позволяющие оценить сложившуюся систему управления, уровень институциональных преобразований, развитие договорных отношений.

Целевые показатели анализируются по каждому виду коммунальных услуг и периодически пересматриваются и актуализируются. Описание расчета значений целевых показатели разработаны на базе обобщения, анализа и корректировки фактических данных по системам коммунального комплекса сельского поселения Староганькино муниципального района Похвистневский Самарской области и приведены в таблице № 26.

Таблица № 28

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Целевые показатели развития систем коммунальной инфраструктуры** | **Механизм расчета показателя** |
| 1 | Доступность услуги (обеспеченность) для населения | Отношение численности населения, получающие услуги, к численности населения фактической или прогнозируемой |
| 2 | Спрос на коммунальные ресурсы | Произведение нормативного потребления данного вида ресурса на фактическую или прогнозируемую численность населения |
| 3 | Показатели эффективности производства (потери), % | Отношение объема потерь к объему отпуска данного вида ресурса |
| 4 | Показатели надежности, ед. в год | Количество аварий в системах коммунальной инфраструктуры |
| 5 | Показатель экологичности производства ресурсов | В связи с отсутствием промышленных предприятий, показатель будет рассчитан только для ТКО, исходя из количества несанкционированных свалок до реализации и после реализации программы |

Таблица № 29 – Мероприятия систем коммунальной инфраструктуры и ожидаемые эффекты от их реализации

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Система коммунальной инфраструктуры, в которой будет реализовано мероприятие** | **Ожидаемые эффекты от реализации мероприятий** |
| 1 | Доступность услуги (обеспеченность) для населения, % | Отношение численности населения, получающей услугу, к численности населения фактической или прогнозируемой |
| 2 | Спрос на коммунальные ресурсы | Произведение нормативного потребления данного вида ресурса на фактическую или прогнозируемую численность населения |
| 3 | Показатели эффективности производства (потери), % | Отношение объема потерь к объему отпуска данного вида ресурса |
| 4 | Показатели эффективности производства (потери), % | Отношение объема потерь к объему отпуска данного вида ресурса |
| 5 | Показатель надежности, ед. в год | Количество аварий на системах коммунальной инфраструктуры |
| 6 | Показатель экологичности производства ресурсов | Показатель рассчитан для ТКО, исходя из количества несанкционированных свалок до реализации и после реализации программы. |

Таблица № 30 - Мероприятия систем коммунальной инфраструктуры и ожидаемые эффекты от их реализации

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Система коммунальной инфраструктуры, в которой будет реализовано мероприятие** | **Ожидаемые эффекты от реализации мероприятий** |
| 1 | Водоснабжение | - обеспечение надежной и бесперебойной подачи воды питьевого качества потребителям;  - максимальное сокращение эксплуатационных затрат;  - устойчивость системы водоснабжения при чрезвычайных ситуациях. |
| 2 | Водоотведение | - обеспечение надежной системы водоотведения;  - доведения качества сточных вод до нормативного качества. |
| 3 | Теплоснабжение | - обеспечение надежной и бесперебойной подачи тепла потребителям;  - максимальное сокращение эксплуатационных затрат;  - устойчивость системы теплоснабжения при чрезвычайных ситуациях. |
| 4 | Сбор и вывоз ТКО | повышение качества и надежности сбора и вывоза ТКО;  обустройство контейнерных площадок по СанПиН |

**3. Характеристика состояния и проблем системы коммунальной инфраструктуры**

**3.1. Водоснабжение**

Анализ существующей системы водоснабжения и дальнейших перспектив развития сельского поселения Староганькино муниципального района Похвистневский Самарской области показывает, что действующие сети водоснабжения работают на пределе ресурсной надежности, морально и физически устарели.

Увеличивается действие гидравлических ударов при отключениях, прекращение подачи воды, при отключении поврежденного участка потребителям последующих участков. Необходима модернизация системы водоснабжения, включающая в себя реконструкцию сетей и замену устаревшего оборудования на современное, отвечающее энергосберегающим технологиям.

**3.2. Водоотведение**

В сельском поселении Староганькино муниципального района Похвистневский Самарской области система централизованного водоотведения отсутствует.

**3.3. Электроснабжение**

1. Значительное увеличение потребления электроэнергии сельского поселения Староганькино муниципального района Похвистневский Самарской области бытовыми электроприборами (электрочайник, микроволновая печь, компьютер, электрообогреватель, кондиционер и т.д.) приводит к работе электрических сетей в режиме высокой загрузки.

2. При увеличении нагрузок на существующие сети, не может обеспечиваться надежность работы системы электроснабжения в связи с высоким износом воздушных и кабельных линий электропередач.

3. Изменение климата, а в связи с этим неблагоприятные погодные условия, что приводит к росту вероятности обледенения воздушных линий электропередач и перерывах в электроснабжении.

4. Высокие коммерческие потери электроэнергии в сети.

**3.4. Газоснабжение**

К технологическим проблемам относятся:

1. Большое количество тупиковых сетей (при отсечении участка сети отсекаются все потребители, следующие за ним);

2. На многих участках сетей отсутствие дополнительного резервного источника питания, при отключении головного сооружения (ремонт, профилактика, переоснащение, ЧС), абоненты остаются без газа, что может привести к моральному, физическому, а также материальному ущербу абонентов.

**3.5. Сбор и вывоз ТКО**

1.Отсутствуют современные экологически безопасные и экономически выгодные способы обращения с отходами.

2. Отсутствует организованная система сбора, сортировки и приема вторичного сырья, что приводит к потере ценных компонентов ТКО, увеличению затрат на вывоз и размещение ТКО, а также оказывает негативное влияние на окружающую среду.

3. Механизированная уборка дорожных покрытий производится не в полном объеме.

В мусороудалении основная задача состоит в своевременном сборе и вывозе всех видов отходов жизнедеятельности населенных пунктов.

**4. Оценка реализации мероприятий в области энерго- и ресурсоснабжения мероприятий по сбору и учету информации об использовании энергетических ресурсов в целях выявления возможностей энергосбережения и повышения энергетической эффективности**

Основной целью Программы является создание условий для приведения коммунальной инфраструктуры в соответствие со стандартами качества, обеспечивающими комфортные условия проживания населения.

Для решения проблем в сфере коммунального хозяйства необходим сбор, анализ и диагностика работы всех систем коммунального хозяйства:

* выявления качества поставляемых услуг;
* выявления потерь;
* выявления состояния износа коммунальной системы.

Для достижения основной цели программы необходимо решить следующие задачи:

* модернизация объектов коммунальной инфраструктуры;
* реконструкции основных средств;
* внедрение энергосберегающих технологий;
* повышение качества энергоносителя;
* строительство объектов с целью подключения новых абонентов.

Для решения основной задачи в области развития жилищно-коммунального хозяйства необходимо осуществить мероприятия:

1. **в области энергосбережения:**

-установка приборов учета-учет фактического расхода;

-модернизация (внедрение энерго- и ресурсосберегающих технологий)- снижение себестоимости.

1. **в области качества поставляемого ресурса:**

-замена изношенных сетей;

-замена оборудования со сверх нормативным сроком службы.

1. **подключение новых абонентов**

- строительство новых сетей;

-установка дополнительного оборудования.

**Решение задач по реализации программы осуществляется:**

* за счет средств бюджета поселения;
* за счет целевых программ;

также источником реализации программы предусмотрены:

* за счет средств включенных в тариф (инвестиционная надбавка) на оплату энергоносителя;
* за счет средств определенных на технологическое подключение к энергоносителю.

**5. Обоснование целевых показателей развития систем коммунальной инфраструктуры**

Таблица № 31 - Целевые показатели комплексного развития коммунальной инфраструктуры.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Целевые показатели комплексного развития коммунальной инфраструктуры** | **До реализации программы** | **После реализации программы** |
| **1. Доступность услуги (обеспеченность) для населения,%** | | |
| Централизованное электроснабжение | 100 | 100 |
| Централизованное водоснабжение | 32,77 | 32,77 |
| Централизованное водоотведение | - | - |
| Централизованное теплоснабжение | - | - |
| Централизованное газоснабжение | 100 | 100 |
| Сбор и вывоз ТКО | 100 | 100 |
| **2.Спрос на коммунальные ресурсы** | | |
| Электроснабжение (Годовой расход ЭЭ, тыс. кВт час) | 2130,797 | 2307,545 |
| Теплоснабжение (тыс. Гкал/час) | - | - |
| Водоснабжение (тыс.м³) | 10,314 | 16,938 |
| Водоотведение (тыс. м³) | - | - |
| Газоснабжение (тыс. м3 /год) | 187,818 | 207,552 |
| Сбор и вывоз ТКО (тыс. т/год) | 2293,20 | 2573,48 |
| **3. Показатель надежности (количество аварий на сетях)** | | |
| Электроснабжение | н/д | - |
| Водоснабжение | н/д | - |
| Водоотведение | н/д | - |
| Теплоснабжение | н/д | - |
| Газоснабжение | н/д | - |

**6. Перечень инвестиционных проектов в отношении соответствующей системы коммунальной инфраструктуры**

***Перечень мероприятий в области электроснабжения:***

*-Строительство трансформаторной подстанции село Староганькино к востоку от границы села (ТП-10/0,4кВ 1 Х 40кВА-1шт);*

*-Строительство трансформаторной подстанции село Стюхино к востоку от границы села (ТП-10/0,4кВ 1 Х 40кВА-1шт);*

*-Строительство трансформаторной подстанции поселок Илингино к у северной границы поселка (ТП-10/0,4кВ 1 Х 40кВА-1шт);*

*-Строительство трансформаторной подстанции поселок Нестеровка, у восточной границы поселка (ТП-10/0,4кВ 1 Х 40кВА-1шт);*

*-Строительство трансформаторной подстанции поселок Сирмабусь, к западу от границы поселка (ТП-10/0,4кВ 1 Х 40кВА-1шт);*

*-Строительство воздушных линий электропередачи село Староганькино к востоку от границы села (протяженностью 1,0 км, напряжение – 10 кВ);*

*-Строительство воздушных линий электропередачи село Стюхино к востоку от границы села (протяженностью 0,8 км, напряжение – 10 кВ);*

*-Строительство воздушных линий электропередачи поселок Илингино к у северной границы поселка (протяженностью 0,2 км, напряжение – 10 кВ);*

*-Строительство воздушных линий электропередачи поселок Нестеровка, у восточной границы поселка (протяженностью 0,1 км, напряжение – 10 кВ);*

*-Строительство воздушных линий электропередачи поселок Сирмабусь, к западу от границы поселка (протяженностью 0,5 км, напряжение – 10 кВ).*

***Перечень мероприятий в области водоснабжения:***

*-Строительство водозабора село Староганькино к востоку от границы села (производительность 50 куб.м/сут);*

*-Строительство водозабора село Стюхино к востоку от границы села (производительность 50 куб.м/сут);*

*-Строительство водозабора поселок Илингино к северу от границы поселка (производительность 15 куб.м/сут);*

*-Строительство водозабора поселок Нестеровка, у восточной границы поселка (производительность 25 куб.м/сут);*

*-Строительство водозабора поселок Сирмабусь, к западу от границы поселка (производительность 15 куб.м/сут);*

*-Строительство сети водопровода село Стюхино ул. Подгорная (протяженностью 0,85 км);*

*-Строительство сети водопровода село Стюхино ул. Гагарина (протяженностью 0,65 км);*

*-Строительство сети водопровода село Стюхино ул. Озерная (протяженностью 0,3 км);*

*-Строительство сети водопровода село Стюхино ул. Почтовая (протяженностью 0,2 км);*

*-Строительство сети водопровода село Стюхино ул. Советская (протяженностью 0,3 км);*

*-Строительство сети водопровода село Староганькино, ул. Набережная, пер. Строителей, район водозабора (протяженностью 0,350 км);*

*-Строительство сети водопровода поселок Илингино, ул. Родниковая (протяженностью 1,35 км);*

*-Строительство сети водопровода поселок Нестеровка, у восточной границы поселка (протяженностью 0,4 км);*

*-Строительство сети водопровода поселок Сирмабусь, ул. Лесная (протяженностью 0,95 км).*

***Перечень мероприятий в области водоотведения:***

*-Строительство локальных канализационных очистных сооружений село Староганькино, ул. Центральная (производительность – 3- куб.м/сут);*

*-Строительство локальных канализационных очистных сооружений село Стюхино, ул. Победы (производительность – 6- куб.м/сут);*

*-Строительство канализационной насосной станции село Староганькино к востоку от границы села;*

*-Строительство канализационной насосной станции село Стюхино к востоку от границы села;*

*-Строительство канализационной насосной станции поселок Илингино к северу от границы поселка;*

*-Строительство канализационной насосной станции поселок Нестеровка, у восточной границы поселка;*

*-Строительство канализационной насосной станции поселок Сирмабусь, к западу от границы поселка.*

**7. Предложения по организации реализации инвестиционных проектов**

В программах сельского поселения Староганькино муниципального района Похвистневский Самарской области не содержатся проработанные инвестиционные проекты по развитию систем коммунальной инфраструктуры, а запланированы лишь мероприятия в рамках текущих задач развития инженерной инфраструктуры.

Для изготовления проектно-сметной документации и строительстве системы водоснабжения, электроснабжения и газоснабжения предусмотрено проведение конкурса для выбора подрядчика.

Срок реализации программы 2033 г. Финансирование программы осуществляется за счет бюджета муниципального образования.

**8. Обоснование использования в качестве источников финансирования инвестиционных проектов тарифов, платы за подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к системам коммунальной инфраструктуры**

Строительство и реконструкция объектов инфраструктуры осуществляются организациями коммунального комплекса, сетевыми компаниями с их последующей эксплуатацией. Окупаемость затрат на строительство и реконструкцию достигается путем формирования и защиты инвестиционных программ развития сетей (за счет инвестиционной надбавки в тарифе). Инвестиционные программы будут корректироваться в соответствии с программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Староганькино муниципального района Похвистневский Самарской области. Основным требованием при утверждении инвестиционных программ организаций коммунального комплекса будет являться использование в мероприятиях инновационной продукции, обеспечивающей энергосбережение и повышение энергетической эффективности. Включение инвестиционной надбавки в тарифы для реализации проектов инвестиционных программ возможно при условии соответствия тарифов доступному уровню.

Источниками инвестиций должны являться собственные средства предприятий (прибыль, амортизационные отчисления, снижение затрат за счет реализации проектов), плата за подключение (присоединение), бюджетные средства (местного, регионального, федерального бюджетов), кредиты, средства частных инвесторов.

Таблица № 32 - Основные статьи затрат при утверждении тарифов

|  |
| --- |
| Наименование |
| -Сырье, основные материалы |
| -Вспомогательные материалы |
| -Затраты на оплату труда |
| -Страховые взносы |
| -Амортизация |
| -Прочие расходы |
| В т.ч. цеховые расходы |
| -общехозяйственные расходы |
| Итого затраты: |
| Недополученный по независящим причинам доход |
| Расчетные расходы по производству продукции (услуг) |
| Прибыль от товарной продукции |
| Необходимая валовая выручка |

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и информация о плате за подключение:

1. Электроснабжение - возможность технологического присоединения имеется. Выдача конкретных технических условий возможна после направления собственником земельного участка заявки на технологическое присоединение в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 27.12.2004 г. №861 в действующей редакции. Размер платы за технологическое присоединение устанавливается в соответствии с приказом Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области.

2. Водоснабжение – обеспечение водой осуществляется от индивидуальной скважины. Отвод стоков от объекта предусмотреть в индивидуальный выгреб.

3. Теплоснабжение предусмотреть от индивидуального источника тепла.

4. Газоснабжение – данные о технической возможности подключения к газовой сети отсутствуют.

Таблица № 33– Динамика тарифов, прогнозируемых на период реализации Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Староганькино муниципального района Похвистневский Самарской области

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование ресурса** | **Ед. измерения** | **Тариф** | | **Прогноз** | | | | | | | | |
| **2023 г.** | | **2024 г.** | | **2025 г.** | | **2026 г.** | | **2027г.** | | |
| **01.12.2022-31.12.2023** | | **01.01.2024-30.06.2024** | **01.07.2024-31.12.2024** | **01.01.2025-30.06.2025** | **01.01.2025-31.12.2025** | **01.01.2026-30.06.2026** | **01.07.2026-31.12.2026** | **01.01.2027-30.06.2027** | **01.07.2027-31.12.2027** | |
| Холодное водоснабжение | руб./м3 | 62,14 | | 64,00 | 65,92 | 67,90 | 69,94 | 72,04 | 74,20 | 76,42 | 78,72 | |
| Водоотведение | руб./м3 | - | | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| Теплоснабжение | руб./Гкал | 2085 | | 2147,55 | 2211,98 | 2278,34 | 2346,69 | 2417,09 | 2489,60 | 2564,29 | 2641,22 | |
| Теплоснабжение | руб./Гкал | 2474,4 | | 2548,63 | 2625,09 | 2703,84 | 2784,96 | 2868,51 | 2954,56 | 3043,20 | 3134,50 | |
| Газоснабжение | руб./м3 | 7,33 | | 7,55 | 7,78 | 8,01 | 8,25 | 8,50 | 8,75 | 9,01 | 9,29 | |
| Электроснабжение | руб./кВтч | 5,04 | | 5,19 | 5,35 | 5,51 | 5,67 | 5,84 | 6,02 | 6,20 | 6,38 | |
| Сбор и вывоз ТКО | руб./м3 | 622,07 | | 640,73 | 659,95 | 679,75 | 700,15 | 721,15 | 742,78 | 765,07 | 788,02 | |
| **Наименование ресурса** | **Ед. измерения** | **Тариф** | | **Прогноз** | | | | | | | | |
| **2028 г.** | | **2029 г.** | | **2030 г.** | | **2031 г.** | | **2032 г.** | | |
| **01.01.2028-30.06.2028** | **01.07.2028-31.12.2028** | **01.01.2029-30.06.2029** | **01.07.2029-31.12.2029** | **01.01.2030-30.06.2030** | **01.07.2030-31.12.2030** | **01.01.2031-30.06.2031** | **01.01.2031-31.12.2031** | **01.01.2032-30.06.2032** | **01.07.2032-31.12.2032** |
| Холодное водоснабжение | руб./м3 | 81,08 | 83,51 | 86,02 | 88,60 | 91,25 | 93,99 | 96,81 | 99,72 | 102,71 | 105,79 |
| Водоотведение | руб./м3 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Теплоснабжение | руб./Гкал | 2720,45 | 2802,07 | 2886,13 | 2972,71 | 3061,89 | 3153,75 | 3248,36 | 3345,81 | 3446,19 | 3549,57 |
| Теплоснабжение | руб./Гкал | 3228,53 | 3325,39 | 3425,15 | 3527,90 | 3633,74 | 3742,75 | 3855,03 | 3970,69 | 4089,81 | 4212,50 |
| Газоснабжение | руб./м3 | 9,56 | 9,85 | 10,15 | 10,45 | 10,76 | 11,09 | 11,42 | 11,76 | 12,12 | 12,48 |
| Электроснабжение | руб./кВтч | 6,58 | 6,77 | 6,98 | 7,19 | 7,40 | 7,62 | 7,85 | 8,09 | 8,33 | 8,58 |
| Сбор и вывоз ТКО | руб./м3 | 811,66 | 836,01 | 861,09 | 886,92 | 913,53 | 940,94 | 969,16 | 998,24 | 1028,19 | 1059,03 |
| **Наименование ресурса** | **Ед. измерения** | Прогноз | |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2033 г. | |
| **01.01.2033-30.06.2033** | **01.07.2033-31.12.2033** |
| Холодное водоснабжение | руб./м3 | 108,96 | 112,23 |
| Водоотведение | руб./м3 | - | - |
| Теплоснабжение | руб./Гкал | 3656,06 | 3765,74 |
| Теплоснабжение | руб./Гкал | 4338,88 | 4469,04 |
| Газоснабжение | руб./м3 | 12,85 | 13,24 |
| Электроснабжение | руб./кВтч | 8,84 | 9,10 |
| Сбор и вывоз ТКО | руб./м3 | 1090,80 | 1123,53 |

**9. Результаты оценки совокупного платежа граждан за коммунальные услуги на соответствие критериям доступности**

Таблица № 34 – Динамика доступности для населения коммунальных услуг в сельском поселении Староганькино муниципального района Похвистневский Самарской области.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Ед. измерения** | **Расчетное значение критерия** | | | | | | | | **Примечание** |
| **2022г. (базовый год)** | **2023г.** | | **2024 г.** | **2025 г.** | **2026 г.** | **2027 г.** | **2028 -2033 гг.** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи (при тарифах не включающих источники финансирования Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры) | % | 15 | 15 | | 15 | 15 | 15 | 15 | 15 | - |
| Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи в соответствии с Постановлением Правительства Самарской области от 09.04.2008 г. №250 | НЕ БОЛЕЕ 18% | | | | | | | | | |
| **Не превышает показатель от 09.04.2008 г. №250** | | | | | | | | | | |
| Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума по ПКР | % | 10 | 10 | | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | - |
| Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума в соответствии с Постановлением Правительства Самарской области от 09.04.2008 г. №250 | НЕ БОЛЕЕ 20% | | | | | | | | | |
| **Не превышает показатель от 09.04.2008 г. №250** | | | | | | | | | | |
| Уровень собираемости платежей за коммунальные услуги по ПКР | % | 62 | 62 | | 62 | 62 | 62 | 62 | 62 | - |
| Уровень собираемости платежей за коммунальные услуги в соответствии с Постановлением Правительства Самарской области от 09.04.2008 г. №250 | НЕ МЕНЕЕ 87% | | | | | | | | | |
| **Превышает показатель от 09.04.2008 г. №250** | | | | | | | | | | |
| Доля семей – получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общем количестве семей, % | % | 0,2 | | 0,2 | 0,2 | 0,2 | 0,2 | 0,2 | 0,2 | - |
| Доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения в соответствии с Постановлением Правительства Самарской области от 09.04.2008 г. №250 | НЕ БОЛЕЕ 15% | | | | | | | | | |
| **Не превышает показатель от 09.04.2008 г. №250** | | | | | | | | | | |

**10. Прогнозируемые расходы бюджетов всех уровней на оказание мер социальной поддержки, в том числе предоставление отдельным категориям граждан субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг**

Размер ежемесячной денежной компенсации (далее – ЕДК) для различных категорий граждан могут составлять от 50 до 100 % затрат на оплату коммунальных услуг. Средний платеж за коммунальные услуги в сельском поселении Староганькино муниципального района Похвистневский Самарской области равен 4000 рублей, выплата ЕДК может составлять от 1500 до 3000 рублей.

Согласно данным Администрации сельского поселения Староганькино Муниципального района Похвистневский Самарской области количество людей, получающих субсидии из бюджета составляет 0,2 % (27 человек (9 семей).

**11. Управление программой**

1. Ответственным за реализацию программы является Администрация сельского поселения Староганькино муниципального района Похвистневский Самарской области.
2. План-график работ по реализации программы, включая сроки разработки технических заданий для организаций коммунального комплекса, принятия решений по выделению бюджетных средств, подготовка и проведение конкурсов на привлечение инвесторов, в том числе на концессию и т.д., утверждается дополнительно после принятия Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры.
3. Контроль за исполнением программы осуществляет Глава сельского поселения Староганькино муниципального района Похвистневский Самарской области.