**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ДАВЫДОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ЛИСКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е**

от «29 » октября 2020 г. № 103

р.п.Давыдовка

**О проведении открытого аукциона**

В соответствии со ст. 39.8, ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации и постановлением администрации Давыдовского городского поселения Лискинского муниципального района от 28.10.2020 № 86 «Об установлении начальной цены предмета аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков**»**:

1. Провести 11.12.2020 в здании администрации Лискинского муниципального района (каб.237) в 09 часов 00 минут открытый аукцион на право заключения договора аренды земельных участков сроком на 49 (сорок девять) лет из земель населенных пунктов:

- ЛОТ 1: земельный участок расположен по адресу: Воронежская область, Лискинский район, п. Давыдовка, ул. Гагарина, 62г, с кадастровым номером 36:14:0000000:13112, с разрешенным использованием для размещения промышленных объектов, для размещения объектов промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, обеспечения космической деятельности, обороны, безопасности и иного специального назначения, площадью 6116 кв.м.

Определить в размере 5 (пяти) процентов кадастровой стоимости земельного участка начальную цену предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) – 399 026 (триста девяносто девять тысяч двадцать шесть) рублей 20 коп.

Величина повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») - 3 % начальной цены предмета аукциона – 11 970 (одиннадцать тысяч девятьсот семьдесят) рублей 80 коп.

Размер задатка для участия в открытом аукционе - 100 % начальной цены предмета аукциона – 399 026 (триста девяносто девять тысяч двадцать шесть) рублей 20 коп.

- ЛОТ 2: земельный участок расположен по адресу: Воронежская область, Лискинский район, п. Давыдовка, ул. Гагарина, 62д, с кадастровым номером 36:14:0000000:13126, с разрешенным использованием для размещения промышленных объектов, для размещения объектов промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, обеспечения космической деятельности, обороны, безопасности и иного специального назначения, площадью 6147 кв.м.

Определить в размере 5 (пяти) процентов кадастровой стоимости земельного участка начальную цену предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) – 401 048 (четыреста одна тысяча сорок восемь) рублей 72 коп.

Величина повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») - 3 % начальной цены предмета аукциона – 12 031 (двенадцать тысяч тридцать один) рубль 46 коп.

Размер задатка для участия в открытом аукционе - 100 % начальной цены предмета аукциона – 401 048 (четыреста одна тысяча сорок восемь) рублей 72 коп.

Задаток для участия в открытом аукционе вносится на расчетный счет организатора торгов до 04.12.2020. По результатам проведенного аукциона, внесенные участниками аукциона, но не признанными победителями, задатки будут возвращены в течение трех банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

2.Утвердить аукционную документацию на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка (Приложение).

3. Для участия в торгах претендент представляет организатору торгов (лично или через своего представителя) по адресу: Воронежская область, Лискинский район, р.п.Давыдовка, ул. Ленина, 36**,** ежедневно в рабочие дни в срок до 04 декабря 2020г. с 08 часов 00 минут до 16 часов 30 минут включительно, заявку по форме (предоставляемой и утверждаемой организатором торгов), платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления претендентом задатка в счет обеспечения оплаты права аренды земельного участка.

4. Опубликовать объявление о проведении открытого аукциона в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов уставом поселения в газете «Давыдовский муниципальный вестник», а также разместить на сайте администрации Давыдовского городского поселения http:// davydowka.ru /, и на официальном сайте РФ *torgi.gov.ru*.

5. Образовать комиссию по проведению открытого аукциона в составе:

- Казакова Ю.И. – ведущий специалист Давыдовского городского поселения Лискинского муниципального района, председатель комиссии;

- Андреева С.Ф. – специалист администрации Давыдовского городского поселения Лискинского муниципального района, секретарь комиссии;

- Кейдунов М.Б. – первый заместитель главы администрации Лискинского муниципального района, член комиссии (по согласованию);

- Куроченко И.В. – главный экономист отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Лискинского муниципального района, член комиссии (по согласованию);

- Митюрева Л.Н. – заместитель руководителя отдела по финансам и бюджетной политике администрации, член комиссии (по согласованию);

- Чернова Ю.И. – начальник юридического отдела администрации Лискинского муниципального района член комиссии (по согласованию);

- Воробьева О.И. – начальник отдела главного архитектора - главный архитектор Лискинского муниципального района, член комиссии (по согласованию).

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава администрации

Давыдовского городского поселения Н.С.Сморчков