

**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**Верхнемамонского СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ВЕРХНЕМАМОНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

# РЕШЕНИЕ

**от 27 апреля 2017 г. №10**

**-------------------------------**

**с. Верхний Мамон**

**О внесении изменения в решение Совета народных депутатов Верхнемамонского сельского поселения от 20.11.2014г. № 35 «Об установлении и введении в действие земельного налога на территории Верхнемамонского сельского поселения Верхнемамонского муниципального района Воронежской области»**

В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 2 статьи 9, пункт 3 части 1 статьи 27 Устава Верхнемамонского сельского поселения, статьями 12, 15, главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации

Совет народных депутатов РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета народных депутатов Верхнемамонского сельского поселения от 20.11.2014 № 35 «Об установлении и введении в действие земельного налога на территории Верхнемамонского сельского поселения Верхнемамонского муниципального района Воронежской области» изменение, изложив пункт 2 в следующей редакции:

«2. Установить дифференцированные налоговые ставки в зависимости от категорий земель и видов разрешенного использования земельного участка:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Категория земель и вид разрешенного использования земельного участка | Налоговая ставка  % |
| 1 | Категория земель - земли населенных пунктов: |  |
| 1.1 | Земельные участки, занятые жилищным фондом среднеэтажной и многоэтажной жилой застройки (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду) | 0,08 |
| 1.2 | Земельные участки, занятые жилищным фондом индивидуальной жилой застройки, (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду), в том числе земельные участки, приобретенные (предоставленные) для личного подсобного хозяйства и жилищного строительства | 0,15 |
| 1.3 | Земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок | 0,4 |
| 1.4 | Земельные участки, приобретенные (предоставленные) для садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства | 0,2 |
| 1.5 | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания | 0,3 |
| 1.6 | Земельные участки, предназначенные для размещения гостиниц | 0,01 |
| 1.7 | Земельные участки, предназначенные для размещения офисных зданий делового и коммерческого назначения | 0,4 |
| 1.8 | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения | 0,23 |
| 1.9 | Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок | 0,44 |
| 1.10 | Земельные участки, предназначенные для размещения электростанций, обслуживающих их сооружений и объектов | 1,5 |
| 1.11 | Земельные участки, предназначенные для размещения портов, водных, железнодорожных вокзалов, автодорожных вокзалов, аэропортов, аэродромов, аэровокзалов | 1,5 |
| 1.12 | Земельные участки, занятые водными объектами, находящимися в обороте | 1,5 |
| 1.13 | Земельные участки, предназначенные для разработки полезных ископаемых, размещения железнодорожных путей, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода железных и автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов, кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиофикации, воздушных линий электропередачи конструктивных элементов и сооружений, объектов необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта, энергетики и связи; размещения наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи, объектов космической деятельности | 0,7 |
| 1.14 | Земельные участки, занятые особо охраняемыми территориями и объектами, в том числе городскими лесами, скверами, парками, городскими садами | 0,3 |
| 1.15 | Земельные участки в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства, а также земельные участки, занятые объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) | 0,3 |
| 1.16 | Земельные участки улиц, проспектов, площадей, шоссе, аллей, бульваров, застав, переулков, проездов, тупиков; земельные участки земель резерва; земельные участки, занятые водными объектами, изъятыми из оборота или ограниченными в обороте в соответствии с законодательством РФ; земельные участки под полосами отвода водоемов, каналов и коллекторов, набережные | 0,3 |
| 1.17 | Земельные участки, предназначенные для размещения административных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии | 0,08 |
| 2 | Земельные участки, ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленные для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд | 0,3 |
| 3 | Категория земель - земли сельскохозяйственного назначения | 0,3 |
| 4 | Прочие земельные участки | 1,5 |

».

2. Опубликовать настоящее решение в официальном периодическом печатном издании «Информационный бюллетень Верхнемамонского сельского поселения Верхнемамонского муниципального района Воронежской области» и в районной газете «Донская новь».

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2017 года.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Глава Верхнемамонского сельского поселения |  | В.И. Сайгаков |