|  |  |
| --- | --- |
| **СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**  **МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**  **ОБИЛЬНОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ**  **АДАМОВСКОГО РАЙОНА**  **ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**  **четвертый созыв**  **РЕШЕНИЕ**  **14.03.2024 г. № 133**  **п.Обильный** |  |
| О внесении изменений в Положение «О муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования Обильновский сельсовет» |  |

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Приказом Минстроя России от 23.12.2021 N 990/пр. "Об утверждении типовых индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых при осуществлении государственного жилищного надзора и муниципального жилищного контроля", Уставом муниципального образования Обильновский сельсовет, Совет депутатов муниципального образования Обильновский сельсовет РЕШИЛ:

1. Внести в Положение «О муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования Обильновский сельсовет», утвержденное решением Совета депутатов муниципального образования Обильновский сельсовет Адамовского района Оренбургской области № 40 от 30.01.2024 (далее – Положение), следующие изменения:

- приложение №3 к Положению изложить в следующей редакции:

**«ПЕРЕЧЕНЬ**

**ИНДИКАТОРОВ РИСКА НАРУШЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ ТРЕБОВАНИЙ В СФЕРЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО КОНТРОЛЯ НА ТЕРРИТОРИИ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ОБИЛЬНОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ**

1. Трехкратный и более рост количества обращений за единицу времени (месяц, квартал) в сравнении с предшествующим аналогичным периодом и (или) с аналогичным периодом предшествующего календарного года, поступивших в адрес органа муниципального жилищного контроля от граждан (поступивших способом, позволяющим установить личность обратившегося гражданина) или организаций, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, граждан, являющихся пользователями помещений в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", государственных информационных систем о фактах нарушений контролируемыми лицами обязательных требований, установленных [частью 1 статьи 20](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=460029&dst=1003&field=134&date=12.02.2024) Жилищного кодекса Российской Федерации.

2. Отсутствие в течение трех и более месяцев актуализации информации, подлежащей размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с порядком, формами, сроками и периодичностью размещения, установленными в соответствии с [частью 5 статьи 165](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=460029&dst=661&field=134&date=12.02.2024) Жилищного кодекса Российской Федерации».

1. Контроль выполнения настоящего Решения возложить на комиссия по вопросам строительства, благоустройства, дорожного и коммунального хозяйства.

3. Настоящее решение вступает в силу после дня его обнародования, подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования Обильновский сельсовет.

Председатель Совета депутатов В.В.Галкина

Глава муниципального образования А.А.Лушкин