**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**АЛЕКСАНДРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ЭРТИЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

от 25.11.2014 года № 60

с. Копыл

**О введении в действие земельного налога, установлении ставок и сроков его уплаты**

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации и Уставом Александровского сельского поселения Совет народных депутатов Александровского сельского поселения Эртильского муниципального района Воронежской области **р е ш и л :**

1. Ввести в действие на территории Александровского сельского поселения земельный налог на земельные участки, расположенные в пределах Александровского сельского поселения, с 1 января 2015 года.
2. Установить следующие налоговые ставки.
   1. 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд

* 1. 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

1. Установить для налогоплательщиков – организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями отчетный период:

- первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

1. Установить для налогоплательщиков – организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями:
   1. срок уплаты земельного налога:

- не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

* 1. срок уплаты авансовых платежей по земельному налогу:

- не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом, предусмотренным пунктом 4 настоящего решения.

1. Установить для налогоплательщиков физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями срок уплаты земельного налога - не позднее 1 октября года, следующего за истекшим налоговым периодом.
2. Установить, что налогоплательщики, имеющие право на уменьшение налоговой базы на необлагаемую налогом сумму в соответствии с частью 5 статьи 391 Налогового кодекса Российской Федерации, представляют документы подтверждающие право на уменьшение налоговой базы в налоговый орган по месту нахождения земельного участка в срок до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.
3. С момента вступления в силу настоящего решения признать утратившими силу следующие решения:

7.1 Решение Совета народных депутатов Александровского сельского поселения от 27.11.2008 г. № 32 « Об установлении ставок земельного налога».

7.2 Решение Совета народных депутатов Александровского сельского поселения от от 07.12.2009 года № 61 «О внесении изменения в решение

Совета народных депутатов Александровского сельского поселения от

27.11.2008г . №32 «Об установлении земельного налога»».

7.3. Решение Совета народных депутатов Александровского сельского поселения от 17.11.2010 г. № 82 «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Александровского сельского поселения от 27.11.2008 г. № 32 «Об установлении ставок земельного налога». ( в редакции от 07.12.2009 № 61 )» .

7.4. Решение Совета народных депутатов Александровского сельского поселения от 30.09.2011 г. № 100 «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Александровского сельского поселения от 27.11.2008 г. № 32 «Об установлении ставок земельного налога». ( в редакции от 07.12.2009 № 61 и в редакции от 17.11.2010 № 82)».

7.5. Решение Совета народных депутатов Александровского сельского поселения от 24.11.2011 года № 110 «О внесении изменений в решение

Совета народных депутатов Александровского сельского поселения

от 27.11.2008 года № 32 «Об установлении ставок земельного налога на 2009 год» (в редакции решений от 07.12.2009 года № 61, от 17.11.2010 года № 82)».

7.6 Решение Совета народных депутатов Александровского сельского поселения от 20.03.2012 года № 120 «О внесении изменений в решение

Совета народных депутатов Александровского сельского поселения

Эртильского муниципального района Воронежской области от 27.11.2008 года

№32 «Об установлении ставок земельного налога»».

7.7. Решение Совета народных депутатов Александровского сельского поселения от 07.04.2014 года № 36 «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Александровского сельского поселения от 27.11.2008 г. № 32

« Об установлении ставок земельного налога»».

7.8. Решение Совета народных депутатов Александровского сельского поселения от 30.09.2014 года № 55 «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Александровского сельского поселения Эртильского муниципального района Воронежской области от 27.11.2008г. № 32 «Об установлении ставок земельного налога».

1. Опубликовать настоящее решение в периодическом издании « Муниципальный вестник» районной газете « Эртильские новости».
2. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2015 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава сельского поселения К.И.Новиков