СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

ТИМИРЯЗЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

НОВОУСМАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от 23.11.2018 года № 120

п.Тимирязево

Об установлении на территории Тимирязевского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области земельного налога

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Уставом Тимирязевского сельского поселения, Совет народных депутатов Тимирязевского сельского поселения Новоусманского района Воронежской области

Р Е Ш И Л:

1. Установить на территории Тимирязевского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области ставки земельного налога (в процентах от кадастровой стоимости):

1.1. 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых [жилищным фондом](consultantplus://offline/ref=892EE42E504D000681317D5E728D4B1F919B53C322B02D2E71921BC2073F39E3A0C2FD1284CEB1E6b8i4G) и [объектами инженерной инфраструктуры](consultantplus://offline/ref=892EE42E504D000681317D5E728D4B1F909253C123B52D2E71921BC2073F39E3A0C2FD1284CEB0E6b8iCG) жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

приобретенных (предоставленных) для [личного подсобного хозяйства](consultantplus://offline/ref=892EE42E504D000681317D5E728D4B1F919B53C322BF2D2E71921BC2073F39E3A0C2FD1284CEB0E0b8iFG), садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

ограниченных в обороте в соответствии с [законодательством](consultantplus://offline/ref=892EE42E504D000681317D5E728D4B1F919B53C528B02D2E71921BC2073F39E3A0C2FD1284CEB2E0b8i8G) Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

предназначенных для размещения государственных объектов здравоохранения.

1.2. 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

2. Установить, что в отношении земельных участков приобретенных (предоставленных) в собственность физическими и юридическими лицами на условиях осуществления на них жилищного строительства, налоговые ставки применяются в соответствии с п.15, п.16 ст. 396 Налогового кодекса Российской Федерации.

3.Установить налоговый период - календарный год.

3.1. Установить для налогоплательщиков – организаций срок уплаты:

- авансовых платежей по налогу за отчетный период – не позднее 30 апреля, 31 июля, 31 октября календарного года;

- налога за налоговый период – не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

3.2. Установить для налогоплательщиков – физических лиц срок уплаты – не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

4. Освободить от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

- Героев Социалистического Труда;

- инвалидов, имеющих I группу инвалидности;

- участников и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий, блокадников Ленинграда;

- физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС» (в редакции Закона Российской Федерации от 18 июня 1992 года N 3061-1), в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года N 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча» и в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года N 2-ФЗ «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне»;

- физических лиц, принимавших в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

- физических лиц, получивших или перенесших лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;

- многодетные семьи, имеющие 5-х и более детей в возрасте до 18 лет;

- добровольных пожарных, являющимися членами добровольной пожарной охраны, действующей на территории Тимирязевского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области, в отношении земельных участков, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства площадью не более 0,25 га;

- учреждения образования, культуры, искусства, физической культуры и спорта финансируемые из местного бюджета.

5. Налогоплательщики – физические лица, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, предоставляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а так же в праве представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

6. Признать утратившим силу решение Совета народных депутатов Тимирязевского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области № 4 от 20.09.2005 г.« О введении в действие земельного налога, установлении ставок и сроков его уплаты» ( в редакции решений от 31.03.2006 г № 19, № 30 от 24.11.2006 г., №38 от 27.02.2007 г., № 44 от 25.06.2007 г., № 65 от 24.11.2008 г., № 75 от 27.03.2009 г., № 95 от 20.11.2009 г., № 11 от 06.07.2010 г., № 15 от 23.08.2010 г., № 21 от 17.11.2010 г., № 32 от 11.02.2011 г., № 76 от 27.12.2012 г., № 78 от 26.04.2013 г. , № 97 от 27.11.2013 г., № 124 от 24.11.2014 г., № 156 от 28.08.2015 г., № 159 от 28.09.2015 г ., № 32 от 11.05.2016 г., № 70 от 07.11.2017 г., № 98 от 10.04.2018 г.).

7. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2018 года.

8. Опубликовать данное решение в районной газете «Новоусманская Нива».

Глава Тимирязевского

сельского поселения А.В.Ребриев