**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**КУХАРИВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЕЙСКОГО РАЙОНА**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 26.12.2016 г. № 201

с.Кухаривка

**О проведении открытого по составу участников и форме**

**подачи предложения о цене аукциона на право заключения**

**договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:08:0206003:213**

Руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, Гражданским кодексом Российской Федерации Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса РФ», Федеральным законом от 23 июня 2014 года № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Кухаривского сельского поселения Ейскогорайона, на основании отчета об оценке № 02/12-2016 М от 26 декабря 2016 года, выполненной индивидуальным предпринимателем ОганесовымМушег Александровичем:

1. Провести открытый по составу участников и форме подачи предложения о цене аукцион (далее – аукцион) на право заключения договора аренды сроком на 5 (пять) лет на земельный участок с кадастровым номером 23:08:0206003:213, площадью 125 385 квадратных метров, расположенного по адресу: Россия, Краснодарский край, Ейский район, Кухаривский сельский округ, село Кухаривка, категория земель - «земли населенных пунктов», разрешенное использование - «головные объекты (энергоснабжения, газоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, связи, телекоммуникации) гидротехнические сооружения».

2. Установить начальный размер ежегодной арендной платы за земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, в размере 283 059 (двести восемьдесят три тысячи пятьдесят девять) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

3. Утвердить аукционную документацию по продаже права аренды земельного участка (прилагается).

2

4. Общему отделу администрации Кухаривского сельского поселения Ейского района (Макаренко) опубликовать информационное сообщение о проведении открытого аукциона в газете «Приазовские степи» и разместить его на официальных сайтах в сети Интернет [www.admkuharivka.ru](http://www.admkuharivka.ru), [www*.*torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Кухаривского сельского поселения

Ейского района Е.Куцаева

|  |  |
| --- | --- |
|  | ПРИЛОЖЕНИЕ  УТВЕРЖДЕНА  постановлением администрации  Кухаривского сельского поселения  Ейского района  от 26.12. 2016 г. № 201 |

**АУКЦИОННАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

по продаже права заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 23:08:0206003:213 площадью 125385 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Ейский район, Кухаривский сельский округ, селоКухаривка

1. **Извещение о проведении аукциона**

**Администрация Кухаривского сельского поселения Ейского района извещает о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:08:0206003:213**

**Организатор аукциона, продавец**: Администрация Кухаривского сельского поселения Ейского района.

**Продавец:** Администрация Кухаривского сельского поселения Ейского района

**Основание продажи:** Постановление администрации Кухаривского сельского поселения Ейского района от 26.12.2016 года № 201«О проведении открытого по составу участников и форме подачи предложения о цене аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:08:0206003:213».

**Форма собственности**: неразграниченная

**Форма торгов**: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене предмета торгов.

**Дата, время и место проведения аукциона:«02» февраля 2017 г. в 15:00** часов по московскому времени по адресу: Ейский район, с. Кухаривка, ул.Советов, 50.

Определение участников аукциона состоится **«30» января 2017 г. в**

2

**14:00**ч. по адресу: Ейский район, с. Кухаривка, ул. Советов, 50.

**Порядок проведения аукциона** определен в аукционной документации.

**Предмет аукциона**: право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером **23:08:0206003:213**, общей площадью 125385 кв.м. из земель населенных пунктов, расположенного по адресу: Краснодарский край, Ейский район, Кухаривский сельский округ, село Кухаривка (местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка).

**Разрешенное использование земельного участка:** головные объекты (энергоснабжения, газоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, связи, телекоммуникации) гидротехнические сооружения

**Начальная цена предмета аукциона**: ежегодный размер арендной платы составляет **283 059 (двести восемьдесят три тысячи пятьдесят девять) рублей 00 копеек**, без учета НДС.

**Срок действия договора аренды земельного участка:**5 лет.

**«Шаг аукциона»** (3%): 8491,77 рублей.

**Размер задатка для участия в аукционе (20%):** 56 611,80 рублей

**Предельные параметры разрешенного строительства**установлены Правилами землепользования и застройки территории Кухаривского сельского поселения Ейского района, утвержденными решением Совета муниципального образования Ейский район от 24 декабря 2014 года №292 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Кухаривского сельского поселения Ейского района Краснодарского края» (с изменениями, внесенными решением Совета муниципального образования Ейский район от 26 октября 2016 года №474, от 1 декабря 2016 года №491):

- максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80%

- максимальная высота зданий, строений, сооружений от уровня земли – 100 м.

Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории «охранные, санитарно-защитные зоны, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации»

**Технические условия подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения:**

1)в соответствии с предварительными техническими условиями на подключение к сетям водоснабжения от 22.12.2016 г. №98/160, выданными ООО «Коммунальщик», подключение к централизованной системе водоснабжения объектов капитального строительства возможно при условии:

- устройства в точке подключения смотрового колодца диаметром не менее 1,2 метра,

- подключение производится к существующему водопроводу Ст

3

диаметром 150 мм, проходящему по улице Ростовская через запорный кран,

- наружный и внутренний водопровод прокладывается трубами ПВХ согласно проекту,

- в точке подключения должен быть установлен прибор учета воды,

- врезка в действующие водопроводные сети производится специалистами ООО «Коммунальщик» из материала заказчика в течение пяти рабочих дней с момента выполнения данных технических условий,

- рабочее давление в сети от 0,5 до 1,5 АТМ.

Срок действия технических условий – 3 года.

2) в соответствии с письмом филиала ПАО «Кубаньэнерго» Ленинградские электросети №379 от 26.12.2016г. «Земельный участок с кадастровым номером 23:08:0206003:213 в с. Кухаривка, расчетной мощностью 15кВт может быть подключен от существующей сети 0,4 кВ ПАО «Кубаньэнерго» ПС 35/10 кВ «Кухаривская».

3) в соответствии с проектом технических условий на газификацию ООО «Строительно- монтажной фирмы «Прометей» от 26 декабря 2016 года имеется возможность технологического присоединения объекта к газораспределительной сети от распределительного подземного газопровода высокого давления Ду-расч. (по генеральной схеме) мм в с. Кухаривка. Срок действия проекта – 24 месяца со дня выдачи.

**Границы земельных участков:**в границах, указанных в кадастровом плане земельного участка.

**Ограничения по использованию земельного участка**:

в отношении части земельного участка с кадастровым номером 23:08:0206003:213/1, общей площадью 6947 кв.м., установлены ограничения прав, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации.

В границах полосы отвода автомобильной дороги, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом РФ от 8 ноября 2007 г. №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в РФ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ», запрещаются:

1) выполнение работ, не связанных со строительством, с реконструкцией, капитальным ремонтом, ремонтом и содержанием автомобильной дороги, а также с размещением объектов дорожного сервиса;

2) размещение зданий, строений, сооружений и других объектов, не предназначенных для обслуживания автомобильной дороги, ее строительства, реконструкции, капитального ремонта, ремонта и содержания и не относящихся к объектам дорожного сервиса;

3) распашка земельных участков, покос травы, осуществление рубок и повреждение лесных насаждений и иных многолетних насаждений, снятие дерна и выемка грунта, за исключением работ по содержанию полосы отвода

4

автомобильной дороги или ремонту автомобильной дороги, ее участков;

4) выпас животных, а также их прогон через автомобильные дороги вне специально установленных мест, согласованных с владельцами автомобильных дорог;

5) установка [рекламных конструкций](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_207363/#dst100011), не соответствующих требованиям технических регламентов и (или) нормативным правовым актам о безопасности дорожного движения;

6) установка информационных щитов и указателей, не имеющих отношения к обеспечению безопасности дорожного движения или осуществлению дорожной деятельности, границы части (контур 2) придорожной полосы автомобильной дороги «г. Ейск – ст-ца Камышеватская» на территории Ейского района, зона с особыми условиями использования территорий, № зона 1, Идентификационный номер 03ОПМЗ03Н-198, индекс на территории Ейского района. 23.42.2.16. Федеральный закон Российской Федерации «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 08.11.2007г. №257-ФЗ.

**Обременения земельного участка**: не имеется.

**Порядок оплаты за право заключения договора аренды земельного участка:** оплата за первый год аренды вносится Арендатором в течение 10-и дней с момента подписания договора аренды земельного участка. По истечении 12 месяцев арендная плата за участок вносится Арендатором ежеквартально в виде авансового платежа до 10 числа первого месяца каждого квартала.

**Осмотр земельного участкана местности** производится по согласованию с Организатором аукциона в назначенное время и дату.

**Документы, представляемые для участия в аукционе:**

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

**Задаток перечисляется на расчетный счет Организатора аукциона**:*Администрация Кухаривского сельского поселения Ейского района, ИНН 2331014520, КПП 233101001, ОКТМО 03616419, р/с 40302810200005000014, БИК 040393000 РКЦ Ейск, Администрация Кухаривского сельского поселения Ейского района, л/с 992.41.033.0*, до дня окончания приема заявок и должен поступить на указанный счет не позднее

5

**29января2017 г.**

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

**Заявки на участие в аукционе** принимаются **с 31декабря 2016г. по 29января 2017 г.** по рабочим дням с 09.00ч. до 16.00ч. (перерыв с 12.00ч. до 14.00ч.), в предпраздничные дни с 10.00ч. до 12.00ч. по московскому времени по адресу: Ейский район, с. Кухаривка, ул. Советов 50.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

**Заявитель не допускается к участию в аукционепо следующим основаниям:**

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое не имеет права быть участником аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявитель становится участником аукциона с момента подписания организатором аукциона протокола приема заявок и определения участников аукциона.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте в сети «Интернет» [www*.*torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

Договор аренды подлежит заключению в срок не ранее 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте в сети «Интернет»[www](http://www.torgi.gov.ru)*[.](http://www.torgi.gov.ru)*[torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и не позднее 30 дней со дня направления проекта договора аренды победителю аукциона.

Арендная плата вносится в порядке и сроки, определенные в договоре аренды земельного участка. Внесенный победителем торгов задаток засчитывается в счет арендной платы за земельный участок.

В случае уклонения или отказа заявителя, признанного победителем **аукциона**, подписать договор аренды, задаток ему не возвращается.

6

В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

С **аукционной** документацией, формой заявки на участие в **аукционе**, проектом договора аренды, а также иными, находящимися в распоряжении организатора **аукциона** документами и сведениями, заявители могут ознакомиться по месту приема заявок и на сайтах в сети Интернет [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [www.admkuharivka.ru](http://www.admkuharivka.ru).

Контактный телефон - (86132) 99-5-06.

**II. Порядок и условия участия в аукционе**

**1.Общие условия**

Претендент (заявитель) обязуется в установленном порядке:

- подать заявку Организатору аукциона по установленной форме с приложением всех документов, состав которых установлен извещением о проведении аукциона;

- внести задаток на счет Организатора аукциона в указанном в извещении порядке.

Обязанность доказать свое право на участие в аукционе возлагается на претендента (заявителя).

**2.Порядок внесения и возврата задатка**

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Задаток должен поступить на расчетный счет Организатора **аукциона**: *Администрация Кухаривского сельского поселения Ейского района, ИНН 2331014520, КПП 233101001, ОКТМО 03616419, р/с 40302810200005000014, БИК 040393000 РКЦ Ейск, Администрация Кухаривского сельского поселения Ейского района, л/с 992.41.033.0*, до дня окончания приема заявок и должен поступить на указанный счет не позднее **29 января2017 г.**

Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка с лицевого счета Организатора аукциона.

Возврат задатков Организатор аукциона осуществляет в следующем порядке:

- в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона участникам аукциона, не победившим в нем;

- заявителю, отозвавшему заявку до дня окончания срока приема заявок, в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

- заявителю, отозвавшему заявку позднее дня окончания срока приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона;

7

- заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Задатки, не возвращаются лицам, уклонившимся от заключения договоров аренды земельных участков.

1. **Порядок подачи заявок на участие в аукционе**

Заявки подаются Организатору аукциона, начиная со дня начала приема заявок по день окончания приема заявок, указанных в настоящем извещении.

Один заявитель вправе подать только **одну**заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявка считается принятой Организатором аукциона, если ей присвоен регистрационный номер, о чем на заявке делается соответствующая отметка.

Заявки подаются и принимаются одновременно с полным комплектом требуемых для участия в аукционе документов.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

**4. Перечень необходимых документов**

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

**5. Определение участников аукциона**

В указанный в настоящем извещении день определения участников аукциона Организатор аукциона рассматривает заявки и ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, который должен содержать

8

сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается Организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте в сети «Интернет»*[www.](http://www.torgi.gov.ru)*[torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое не имеет права быть участником аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, Организатор аукциона направляет уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок.

**6. Порядок проведения аукциона**

Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этой ценой.

Каждая последующая цена назначается путем увеличения текущей цены на "шаг аукциона". После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с "шагом аукциона".

При отсутствии участников аукциона, готовых купить право аренды земельного участка в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену 3 раза.

Если после троекратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем

9

аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним.

По завершении аукциона аукционист объявляет ежегодный размер арендной платы и номер билета победителя аукциона.

**7. Оформление результатов аукциона**

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается Организатором аукциона и победителем в день проведения аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю, второй остается у Организатора аукциона.

Аукцион признается несостоявшимся в случаях:

- если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя;

- если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе;

- если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с [пунктом 13](consultantplus://offline/ref=A3E0A4CFEADA8059DD62B610AE7F757161B064FBCB39009FC1FFA6AB43C43FB06291DE65FAw4J4J), [14](consultantplus://offline/ref=A3E0A4CFEADA8059DD62B610AE7F757161B064FBCB39009FC1FFA6AB43C43FB06291DE65FBw4JDJ) или [20](consultantplus://offline/ref=A3E0A4CFEADA8059DD62B610AE7F757161B064FBCB39009FC1FFA6AB43C43FB06291DE64F2w4JFJ) статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, засчитывается в счет арендной платы за него.

Договор аренды подлежит заключению в срок не ранее 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте в сети «Интернет»[www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и не позднее 30 дней со дня направления проекта договора аренды победителю аукциона.

Победитель аукциона в течение десяти календарных дней с момента подписания договора аренды земельного участка оплачивает арендную плату за земельный участок за вычетом ранее внесенного задатка.

**8. Заключительные положения**

Форма заявки представлена в приложении № 1.

Проект типового договора аренды представлен в приложении № 2.

Организатор аукциона принимает решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных [пунктом 8](consultantplus://offline/ref=9072140B85207FBE6C003F9C0B4E474ABA286CF9A1D249777B88DAE4EB4A39EEB4578FF6A5y0E9X) ст.

10

39.11 ЗК РФ. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатором аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возвратить его участникам внесенные задатки.

С формой заявки на участие в аукционе, проектами договора о задатке, договорами аренды, а также иными, находящимися в распоряжении организатора аукциона документами и сведениями, заявители могут ознакомиться по месту приема заявок, а также на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)., на сайте <http://admkuharivka.ru>. Контактный телефон - (86132) 99-5-06.

Глава Кухаривского сельского поселения

Ейского района М.Е.Куцаева

# 

# Приложение

# к аукционной документации

# ЗАЯВКА

**на участие в аукционе по продаже права на заключение**

**договора аренды земельного участка**

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2016 г. с.Кухаривка, Ейский район

Краснодарский край

Заявитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(полное наименование юридического лица, подающего заявку; Ф.И.О. физического лица, подающего заявку)

в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

( Ф.И.О. представителя)

действующий на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(наименование документа)

Именуемый далее заявитель, ознакомившись с информационным сообщением о проведении аукциона, опубликованным \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, просит допустить к участию в аукционе по продаже права аренды земельного участка, (лот№\_\_\_\_\_), расположенного по  адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, кадастровый номер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, общая площадь \_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м.

Категория земельного участка\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Разрешенное использование земельного участка \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

и обязуется:

1. Соблюдать порядок проведения аукциона, установленный законодательством, и выполнить требования, содержащиеся в информационном сообщении о его проведении.

2. В случае признания победителем аукциона заключить договор аренды земельного участка не ранее, чем через 10 календарных дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Юридический адрес и почтовый адрес Заявителя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Банковские реквизиты Заявителя для возврата задатка \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(идентификационный номер заявителя (ИНН), счет в банке, на который перечисляется сумма возвращаемого задатка)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2

к заявке прилагаются документы на \_\_\_\_ листах в соответствии с описью.

Подпись Заявителя (его полномочного представителя)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Отметка о принятии заявки организатором аукциона: \_\_\_\_час. \_\_ мин.

«\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. за № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись уполномоченного лица