**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**ХОХОЛ-ТРОСТЯНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ОСТРОГОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

от «21» ноября 2016 года № 63

с. Хохол-Тростянка

**О введении в действие земельного налога, установлении ставок и сроков его уплаты**

 В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации и Уставом Хохол-Тростянского сельского поселения Совет народных депутатов Хохол-Тростянского сельского поселения Острогожского муниципального района Воронежской области

 **Р Е Ш И Л :**

1. Ввести в действие на территории Хохол-Тростянского сельского поселения земельный налог на земельные участки, расположенные в пределах Хохол-Тростянского сельского поселения, с 1 января 2017 года.
2. Установить следующие налоговые ставки.
	1. **0,3** процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

 - занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

* 1. **1,5**  процента в отношении земельных участков:

- предназначенных для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания;

-предназначенных для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок;

-предназначенных для размещения гостиниц;

-занятых водными объектами, находящимися в обороте;

-предназначенных для разработки полезных ископаемых, размещения железнодорожных путей, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода железных и автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов, кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиофикации, воздушных линий электропередачи конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта, энергетики и связи; размещения наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи, объектов космической деятельности, обороны, безопасности кроме земель транспорта, находящихся в федеральной собственности;

- прочих земельных участков.

 2.3. **0,35** процента в отношении земельных участков:

-предназначенных для размещения административных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии.

 3. Освободить от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

 - инвалидов Великой Отечественной войны (в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, животноводства, дачного хозяйства

1. Установить для налогоплательщиков – организаций отчетный период:

- первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

1. Установить для налогоплательщиков – организаций:
	1. срок уплаты земельного налога:

- не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

* 1. срок уплаты авансовых платежей по земельному налогу:

- не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом, предусмотренным пунктом 4 настоящего решения.

 6. Для налогоплательщиков - физических лиц, срок уплаты земельного налога устанавливается в соответствии со ст. 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

 7. С момента вступления в силу настоящего решения признать утратившим силу следующие решения Совета народных депутатов Хохол-Тростянского сельского поселения от 24.11.2015 г. № 17 «О введении в действие земельного налога, установлении ставок и сроков его уплаты».

1. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в районной

газете «Острогожская жизнь».

1. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2017 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава Хохол-Тростянского

 сельского поселения С. И. Муравьев