**Администрация**

сельского поселения

 **Большое Микушкино**

муниципального района

 Исаклинский

 Самарской области

 **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

 03.12.2018 г.№ 102

446592, Самарская обл, Исаклинский р-он,

с.Большое Микушкино, ул.Советская, д.96

**О проведении публичных слушаний по вопросу
о внесении изменений в Правила землепользования**

**и застройки сельского поселения Большое Микушкино**

 **муниципального района Исаклинский Самарской области**

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 28 Федерального закона
от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Большое Микушкино муниципального района Исаклинский Самарской области, Правилами землепользования и застройки сельского поселения Большое Микушкино муниципального района Исаклинский Самарской области, утвержденными решением Собрания представителей сельского поселения Большое Микушкино муниципального района Исаклинский Самарской области от 27.12.2013 № 27(далее также – Правила), Порядком организации и проведения публичных слушаний в сельском поселении Большое Микушкино муниципального района Исаклинский Самарской области, утвержденного Решением Собрания представителей сельского поселения Большое Микушкино № 3 от 09.02.2010 г.

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Провести на территории сельского поселения Большое Микушкино муниципального района Исаклинский Самарской области публичные слушания по проекту решения Собрания представителей сельского поселения Большое Микушкино муниципального района Исаклинский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Большое Микушкино муниципального района Исаклинский Самарской области» (далее также – Проект решения о внесении изменений в Правила).

2. Срок проведения публичных слушаний по Проекту решения о внесении изменений в Правила – с 20 декабря 2018 года по 17 февраля 2019 года.

3. Срок проведения публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления и Проекта решения о внесении изменений в Правила до дня официального опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

4. Органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний в соответствии с настоящим постановлением, является Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Большое Микушкино муниципального района Исаклинский Самарской области (далее – Комиссия).

5. Представление участниками публичных слушаний предложений и замечаний по Проекту решения о внесении изменений в Правила, а также их учет осуществляется в соответствии с главой IV Правил.

6. Место проведения публичных слушаний (место ведения протокола публичных слушаний) в сельском поселении Большое Микушкино муниципального района Исаклинский Самарской области:446592, Самарская область, Исаклинский район, село Большое Микушкино, ул.Советская, д.96.

7. Провести мероприятия по информированию жителей поселения по вопросу публичных слушаний в населенных пунктах:

в с.Большое Микушкино –«10» января 2019 года в 16-30, по адресу: ул.Советская, д.96.

8. Комиссии, в целях доведения до населения информации о содержании Проекта решения о внесении изменений в Правила, обеспечить организацию выставок, экспозиций демонстрационных материалов в месте проведения публичных слушаний (месте ведения протокола публичных слушаний) и в местах проведения мероприятий по информированию жителей поселения по Проекту решения о внесении изменений в Правила.

9. Прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц по Проекту решения о внесении изменений в Правила осуществляется по адресу, указанному в пункте 6 настоящего постановления, в рабочие дни с 10 часов до 19 часов, в субботу с 12 до 17 часов.

10. Прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц по Проекту решения о внесении изменений в Правила прекращается 14 февраля 2019 года.

11. Назначить лицом, ответственным за ведение протокола публичных слушаний, протоколов мероприятий по информированию жителей поселения по вопросу публичных слушаний, а также лицом, уполномоченным на проведение мероприятий по информированию населения по вопросам публичных слушаний, Л.Е. Атаманкину.

12. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальный вестник сельского поселения Большое Микушкино».

13. Комиссии в целях заблаговременного ознакомления жителей поселения и иных заинтересованных лиц с Проектом решения о внесении изменений в Правила обеспечить:

официальное опубликование Проекта решения о внесении изменений в Правила в газете «Официальный вестник сельского поселения Большое Микушкино»;

-размещение Проекта решения о внесении изменений в Правила на официальном сайте Администрации сельского поселения Большое Микушкино муниципального района Исаклинский Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - http://mikushkino.ru.

-беспрепятственный доступ к ознакомлению с Проектом решения о внесении изменений в Правила в здании Администрации поселения (в соответствии с режимом работы Администрации поселения).

14. В случае, если настоящее постановление и (или) Проект решения о внесении изменений в Правила будут опубликованы позднее календарной даты начала публичных слушаний, указанной в пункте 2 настоящего постановления, то дата начала публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления и Проекта решения о внесении изменений в Правила. При этом установленные в настоящем постановлении календарная дата, до которой осуществляется прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц, а также дата окончания публичных слушаний определяются в соответствии с главой IV Правил.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава сельского поселения Большое Микушкино муниципального района Исаклинский Самарской области |  А.С.Павлов |

Приложение

к постановлению Главы сельского поселения Большое Микушкино муниципального района Исаклинский Самарской области

от 03.12.2018 г. № 102

**ПРОЕКТ**

**Собрание представителей
сельского поселения Большое Микушкино
муниципального района Исаклинский**

**Самарской области**

**РЕШЕНИЕ**

**от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_**

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Большое Микушкино муниципального района Исаклинский Самарской области**

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1, частью 3 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом заключения о результатах публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Большое Микушкино муниципального района ИсаклинскийСамарской области, Собрание представителей сельского поселения Большое Микушкино муниципального района Исаклинский Самарской области решило:

 Внести следующие изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Большое Микушкино муниципального района ИсаклинскийСамарской области, утвержденные решением Собрания представителей сельского поселения Большое Микушкино муниципального района Исаклинский Самарской области от 27.12.2013 № 27:

1. В статье 22. таблицу с основными видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в зоне Ж1 - Зоне застройки индивидуальными жилыми домами дополнить следующими строками:

|  |
| --- |
| **Основные виды разрешенного использования земельных участков****и объектов капитального строительства.** |
| **Вид разрешенного использования** | **Деятельность, соответствующая виду разрешенного использования** |
| Ведение личного подсобного хозяйства | Производство и переработка сельскохозяйственной продукции, возведение жилого дома |
| Размещение хозяйственных построек | Строительство, реконструкция и эксплуатация сараев, гаражей, колодцев, скважин, резервуаров для хранения воды, бань, саун, бассейнов, зимних садов, оранжерей, палисадников, построек для содержания домашних животных и птицы, других хозяйственных и подсобных строений,  |

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Официальный вестник сельского поселения Большое Микушкино» в течение десяти дней со дня его принятия.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Собрания представителей

сельского поселения Большое Микушкино С.Л.Разеева

Глава сельского поселения

 Большое Микушкино А.С.Павлов