Протокол

о результатах открытого аукциона по составу участников и форме подачи заявок

по продаже земельного участка

**25 января 2016 года с. Андомский Погост**

**Регистрационный номер предмета - аукцион № 1**

**Лот №1**

земельный участок, расположенный по адресу: Вологодская область, Вытегорский район, с.Андомский Погост, ул.Центральная.

Кадастровый номер земельного участка – 35:01:0103003:942.

Площадь земельного участка – 4999 кв. метра.

Категория земель – земли населённых пунктов.

Разрешённое использование земельного участка – под территорией школы

Земельный участок не обременён правами третьих лиц, ограничения по использованию указаны в кадастровом паспорте.

Организатор аукциона – **Администрация сельского поселения Андомское Вытегорского района Вологодской области,** ИНН 3508008140, КПП 35080100, ОГРН 1103533000020, УФК по Вологодской области (Администрация сельского поселения Андомское/ Администрация сельского поселения Андомское л/с 875110011) р/сч 40204810900090000428 в Отделении Вологда г. Вологда БИК 041909001, расположенной по адресу Вологодская область, Вытегорский район, с. Андомский Погост, ул.Центральная, д.39, в лице главы поселения **Клюшевой Валентины.**

Сведения об участниках аукциона:

**- Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания Вытегра»** ИНН 3508008502 КПП 350801001 ОГРН 1143533010719. Юридический адрес: г. Вытегра, пр-кт Советский, д. 14, в лице генерального директора **Моськина Сергея Сергеевича.**

Форма аукциона - открытый по составу участников и форме подачи заявок.

Начальная цена годовой арендной платы земельного участка составляет –  **159 468,10 /Сто пятьдесят девять тысяч четыреста шестьдесят восемь рублей 10 копеек**/.

Размер задатка - 20%, что составляет от начальной цены годовой арендной платы земельного участка - 31893,62 (Тридцать одна тысяча восемьсот девяносто три рубля 62 копейки/.

Шаг аукциона – 3%, что составляет от начальной цены годовой арендной платы земельного участка –7973,41 /Семь тысяч девятьсот семьдесят три рубля 41 копейка/.

В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, аукцион признать несостоявшимся, с единственным участником аукциона –  **Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания Вытегра»,** заключить договор купли-продажи земельного участка 04 февраля 2016 года по начальной цена аукциона –  **159 468,10 /Сто пятьдесят девять тысяч четыреста шестьдесят восемь рублей 10 копеек**/. Стоимость вышеуказанного земельного участка составляет –  **159 468,10 /Сто пятьдесят девять тысяч четыреста шестьдесят восемь рублей 10 копеек**/

С условиями и порядком подписания договора купли-продажи вышеуказанного земельного участка – Единственный участник аукциона – **Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания Вытегра»** ознакомлено до начала аукциона и согласно с ними.

Данный протокол, подписанный с единственным участником аукциона -  **Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания Вытегра»** и Организатором аукциона – **Администрация сельского поселения Андомское Вытегорского района Вологодской области,** является документом, удостоверяющим право единственного участника на заключение договора аренды вышеуказанного земельного участка. Договор купли-продажи земельного участка подлежит заключению в течение десяти дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Протокол составлен в трёх подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один - Единственному участнику аукциона, один - Организатору аукциона, один - Управлению Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области.

Задаток, перечисленный за участие в аукционе в сумме – 31893,62 (Тридцать одна тысяча восемьсот девяносто три рубля 62 копейки/, зачесть в счет платы за вышеуказанный земельный участок.

|  |  |
| --- | --- |
| **Подпись Организатора аукциона(аукциониста)** | **Подпись участника аукциона:** |
| Администрация сельского поселения Андомское  **Глава поселения**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Клюшева Валентина Юрьевна**/** | **Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания Вытегра»** ИНН 3508008502 КПП 350801001 ОГРН 1143533010719. Юридический адрес: Вологодская область, г. Вытегра, пр-кт Советский, д. 14,  **Генеральный директор**    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**/Моськин Сергей Сергеевич** |