**ПРОТОКОЛ** **№2**

**о результатах аукциона**

Воронежская обл.

Терновский район

с.Терновка "15" апреля 2022г.

**Аукционная комиссия в составе:**

Председатель комиссии - Носова Т.С. – заместитель главы администрации

Терновского муниципального района Воронежской области

Члены комиссии

- Юдина Т.В. – руководитель аппарата администрации

Терновского муниципального района

- Заборовская Н.Г. – инспектор отдела по экономике,

управлению муниципальным имуществом и земельным

отношениям администрации Терновского муниципального

района, секретарь комиссии

     Заседание проводится в присутствии 3 членов комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна принимать решения.

Извещение о проведении аукциона было опубликовано в официальном периодическом печатном издании «Терновский муниципальный вестник», размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении  торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/), на официальном сайте Терновского муниципального района ternovadmin.ru 09.03.2022 года.

|  |  |
| --- | --- |
| Вид торгов | Аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о  цене |
|  |  |
| Уполномоченный орган Организатор аукциона | Администрация Терновского муниципального района Воронежской области |
|  |  |

**Сведения о предмете аукциона**

**ЛОТ №1.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Кадастровый номер земельного участка** | **Площадь земельного участка, м2** | **Адрес (местонахождение) земельного участка** | **Категория земель / Разрешенное использование земельного участка** | **Начальный размер годовой арендной платы, руб.** | **Задаток по лоту,**  **руб.** |
| **ЛОТ № 1** | | | | | | |
| 1. | 36:30:4500014:356 | 30483 | Воронежская область, Терновский район, в юго-западной части кадастрового квартала 36:30:4500014 | Земли сельскохозяйственного назначения, сельскохозяйственное использование | 12000,00 | 12000,00 |

«Шаг аукциона» (величина повышения начального размера ежегодной арендной платы) – 3% (360,00 рублей) от начального размера ежегодной арендной платы.

Обременения, ограничения – не зарегистрированы.

Срок аренды земельного участка – 3 года.

Земельный участок предоставляется для сельскохозяйственного использования.

На основании Протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе №3 от 13.04.2022г. участниками аукциона по лоту № 1 были признаны 4 (четыре) заявителя, подавшие заявки, и зарегистрированные под номерами: 1,3,5,7.

Данные о заявителях, признанных участниками аукциона:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Номер заявки** | **Дата и время подачи заявки** | **Заявитель** |
| 1 | 1 | 06.04.2022г.  13ч. 10м. | Стрельникова Елена Васильевна |
| 2 | 3 | 06.04.2022г.  13ч. 18м. | Гильфанов Дмитрий Игоревич |
| 3 | 5 | 07.04.2022г.  15ч. 45м. | ИП глава КФХ Белов А.А. |
| 4 | 7 | 08.03.2021г.  13ч.40м. | ООО «Зерновой дом» |

В аукционе участвовали участники аукциона:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Номер заявки** | **Дата и время подачи заявки** | **Заявитель** |
| 1 | 5 | 07.04.2022г.  15ч. 45м. | ИП глава КФХ Белов А.А. |
| 2 | 7 | 08.03.2021г.  13ч.40м. | ООО «Зерновой дом» |

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы): – 12000,00 (Двенадцать тысяч) рублей 00 копеек;

**Последнее предложение о цене арендной платы по лоту №1 сделано:**

ИП глава КФХ Белов Александр Александрович

(Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника аукциона)

Воронежская область, Терновский район, с.Липяги, ул. Советская, д.56.

(Место нахождения (для юридического лица), адрес места жительства (для физического лица))

и составило - 12360,00 рублей (Двенадцать тысяч триста шестьдесят рублей 00 копеек).

(*сумма цифрами и прописью*).

**Победителем аукциона по лоту №1 признан:**

ИП глава КФХ Белов Александр Александрович

(Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника аукциона)

Воронежская область, Терновский район, с.Липяги, ул. Советская, д.56.

(Место нахождения (для юридического лица), адрес места жительства (для физического лица))

**ЛОТ №2.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Кадастровый номер земельного участка** | **Площадь земельного участка, м2** | **Адрес (местонахождение) земельного участка** | **Категория земель / Разрешенное использование земельного участка** | **Начальный размер годовой арендной платы, руб.** | **Задаток по лоту,**  **руб.** |
| **ЛОТ №2** | | | | | | |
| 2 | 36:30:4500014:362 | 57372 | Воронежская область, Терновский район, в юго-западной части кадастрового квартала 36:30:4500014 | Земли сельскохозяйственного назначения, сельскохозяйственное использование | 23000,00 | 23000,00 |

«Шаг аукциона» (величина повышения начального размера ежегодной арендной платы) – 3% (690,00 рублей) от начального размера ежегодной арендной платы.

Обременения, ограничения – не зарегистрированы.

Срок аренды земельного участка – 3 года.

Земельный участок предоставляется для сельскохозяйственного использования.

На основании Протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе №3 от 13.04.2022г. участниками аукциона по лоту №2 были признаны 4 (четыре) заявителя, подавшие заявки, и зарегистрированные под номерами: 2,4,6,8.

Данные о заявителях, признанных участниками аукциона:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Номер заявки** | **Дата и время подачи заявки** | **Заявитель** |
| 1 | 2 | 06.04.2022г.  13ч. 10м. | Стрельникова Елена Васильевна |
| 2 | 4 | 06.04.2022г.  13ч. 20м. | Гильфанов Дмитрий Игоревич |
| 3 | 6 | 07.04.2022г.  15ч. 50м. | ИП глава КФХ Белов А.А. |
| 4 | 8 | 08.03.2021г.  13ч.45м. | ООО «Зерновой дом» |

В аукционе участвовали участники аукциона:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Номер заявки** | **Дата и время подачи заявки** | **Заявитель** |
| 1 | 6 | 07.04.2022г.  15ч. 50м. | ИП глава КФХ Белов А.А. |
| 2 | 8 | 08.03.2021г.  13ч.45м. | ООО «Зерновой дом» |

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы): – 23000,00 (Двадцать три тысяч) рублей 00 копеек;

**Последнее предложение о цене арендной платы по лоту №2 сделано:**

ИП глава КФХ Белов Александр Александрович

(Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника аукциона)

Воронежская область, Терновский район, с.Липяги, ул. Советская, д.56.

(Место нахождения (для юридического лица), адрес места жительства (для физического лица))

и составило - 23690,00 рублей (Двадцать три тысячи шестьсот девяносто рублей 00 копеек).

(*сумма цифрами и прописью*).

**Победителем аукциона по лоту №2 признан:**

ИП глава КФХ Белов Александр Александрович

(Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника аукциона)

Воронежская область, Терновский район, с.Липяги, ул. Советская, д.56.

(Место нахождения (для юридического лица), адрес места жительства (для физического лица))

Настоящий протокол является основанием для заключения договоров аренды вышеуказанных земельных участков.

Настоящий Протокол  составлен в 2 (двух) экземплярах (1 экземпляр Организатору аукциона, по 1 экземпляру победителям аукциона).

Председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Носова Т.С.

Секретарь комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Заборовская Н.Г.

Члены комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Юдина Т.В.

Победитель аукциона по лоту №1, №2 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ИП глава КФХ Белов А.А.