**Пост. № 21 от 01.03.2022**

**О проведении открытого по составу участников**

**и форме подачи предложения о цене аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:08:0000000:105**

Руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, Гражданским кодексом Российской Федерации Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса РФ», Федеральным законом от 23 июня 2014 года № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Кухаривского сельского поселения Ейского района, п о с т а н о в л я ю:

1. Провести открытый по составу участников и форме подачи предложения о цене аукцион (далее – аукцион) на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:08:0000000:105, общей площадью 6791755 кв.м. из земель сельскохозяйственного назначения, с видом разрешенного использования – для выращивания зерновых и иных сельскохозяйственных культур, расположенный по адресу: Краснодарский край, Ейский район, Кухаривский сельский округ, в границах плана АО «Воронцовкое», (Пашня) Невостребованные земельные доли.

2. Установить начальный размер ежегодной арендной платы за земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, в размере 2,5 % от кадастровой стоимости земельного участка.

3. Установить «шаг аукциона» в размере 3% от начального размера годовой арендной платы.

4. Установить задаток в размере 80% от начального размера годовой арендной платы.

5. Утвердить аукционную документацию по продаже права аренды земельного участка (прилагается).

6. Начальнику общего отдела Кухаривского сельского поселения Ейского района (Мунирова) опубликовать информационное сообщение о проведении

2

открытого аукциона в газете «Вольная кубань» и разместить его на официальных сайтах в сети Интернет [www.admkuharivka.ru](http://www.admkuharivka.ru), [www*.*torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

7. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Кухаривского

сельского поселения Н.А. Григоренко

2

**ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ**

проекта постановления администрации Кухаривского сельского поселения Ейского района

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«О проведении открытого по составу участников

и форме подачи предложения о цене аукциона на право заключения

договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:08:0000000:105»

Проект внесен:

Финансовым отделом

администрации Кухаривского

сельского поселения Ейского района

Начальник финансового отдела О.Б.Беспалова

Проект согласован:

Начальник общего отдела

администрации Кухаривского

сельского поселения Ейского района Г.Э. Мунировна