**Собрание представителей**

**сельского поселения Воскресенка**

**муниципального района Волжский**

**Самарской области**

**Четвертого созыва**

**Решение**

**от 18 ноября 2021 г. №82/28**

**Об установлении земельного налога на территории  сельского поселения Воскресенка  муниципального района Волжский Самарской области**

 В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,   главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Налоговым кодексом Российской Федерации  и  Уставом  сельского поселения Воскресенка, Собрание представителей сельского поселения Воскресенка муниципального района Волжский Самарской области

**РЕШИЛО:**

1. Установить на территории сельского поселения Воскресенка муниципального района Волжский Самарской области  земельный налог (далее – налог).

 2.        Налогоплательщики, объект налогообложения и налоговая база, порядок определения налоговой базы, налоговый и отчетный периоды, порядок представления налоговой декларации и налогового расчета по авансовым платежам по налогу устанавливаются Налоговым кодексом Российской Федерации.

3. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

   1)  0, 3 процентов в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный  участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством РФ, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

  2)  1. 5  процентов в отношении прочих земельных участков.

4. Освободить от уплаты налога следующие категории налогоплательщиков:

  1)     учреждения и организация образования, здравоохранения, социального обеспечения и культуры. Льгота предоставляется на основании заявления о предоставлении налоговой льготы по земельному налогу и справки Финансового управления  в  муниципальном районе Волжский Самарской области  о финансировании из местного бюджета;

  2)  орган местного самоуправления сельского поселения Воскресенка, а также подведомственные ему учреждения. Льгота предоставляется на основании заявления о предоставлении налоговой льготы по земельному налогу и копии учредительных документов;

 3) дети-сироты и дети, находящиеся под опекой (попечительством); в возрасте до 18 лет;

 4) лица, достигшие пенсионного возраста, подвергшиеся политическим репрессиям и признанные жертвами политических репрессий в соответствии с законом Российской Федерации «О реабилитации жертв политических репрессий» от 18.10.1991г. №1761-14;

 5) участники боевых действий в Афганистане.

5. По категориям налогоплательщиков, определенных подпунктами 3-5 пункта 4 настоящего Решения, льгота устанавливается для физических лиц, постоянно зарегистрированных по месту жительства на территории сельского поселения Воскресенка муниципального района Волжский Самарской области.

Налогоплательщики,  имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные Налоговым кодексом Российской Федерации и настоящим решением, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

Указанные заявление и документы могут быть представлены в налоговый орган через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг.

При наличии в собственности гражданина более одного земельного участка (независимо от вида разрешенного использования) в пределах сельского поселения – льгота предоставляется в отношении только одного участка. При этом льгота предоставляется в отношении участка имеющего наибольшую кадастровую стоимость.

      6. Сроки уплаты платежей по земельному налогу.

6.1.  Налог подлежит уплате налогоплательщиками - физическими лицами в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

6.2. Отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года. Налог подлежит уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом. Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

      7. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2022 года.

      8. Признать утратившими силу решение Собрания представителей  сельского поселения Воскресенка от 14 ноября 2014 г. № 257/90 «О земельном налоге»  с 1 января 2021 года.

      9.  Опубликовать данное решение в газете «Волжская новь»и разместить на официальном сайте администрации сельского поселения Воскресенка в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель Собрания представителей

сельского поселения Воскресенка

муниципального района Волжский

Самарской области Еременко Н.П.

Глава сельского поселения Воскресенка

муниципального района Волжский

Самарской области Рейн Л.П.