**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**СОВЕТСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**КАЛАЧЕЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от «26» ноября 2021 г. № 52

с. Советское

Об установлении ставок земельного налога и сроков его уплаты на территории Советского сельского поселения на 2022 год

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131 — ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Советского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области, руководствуясь классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Министерства экономического развития РФ от 01.09.2014 г. № 540, Совет народных депутатов Советского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области **РЕШИЛ:**

1.Установить ставки земельного налога на территории Советского сельского поселения на 2022 год в следующих размерах:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование вида разрешенного использования земельного участка | Код (числовоеобозначение)видаразрешенногоиспользованияземельногоучастка | Ставказемельногоналога |
| Сельскохозяйственное использование  | 1.0 | 0,3 |
| в том числе: |  |  |
| Растениеводство | 1.1 (1.2-1.6) | 0,3 |
| Животноводство | 1.7(1.8-1.11) | 0,3 |
| Пчеловодство | 1.12 | 0,3 |
| Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции | 1.15 | 0,3 |
| Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках | 1.16 | 0,3 |
| Питомники | 1.17 | 0,3 |
| Обеспечение сельскохозяйственного производства | 1.18 | 0,3 |
| Для индивидуального жилищного строительства, за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности  | 2.1 | 0,25 |
| Для ведения личного подсобного хозяйства, за исключением земельных участков, используемых в предпринимательской деятельности  | 2.2 | 0,25 |
| Блокированная жилая застройка | 2.3 | 0,25 |
| Передвижное жилье | 2.4 | 0,25 |
| Обслуживание жилой застройки | 2.7 | 1,5 |
| Хранение автотранспорта | 2.7.1 | 1,5 |
| Коммунальное обслуживание | 3.1 | 0,8 |
| Социальное обслуживание | 3.2 | 1,5 |
| Бытовое обслуживание | 3.3 | 1,5 |
| Здравоохранение | 3.4 | 1,0 |
| Образование и просвещение | 3.5 | 1,5 |
| Культурное развитие | 3.6 | 0,2 |
| Религиозное использование | 3.7 | 1,5 |
| Общественное управление | 3.8 | 0,2 |
| Предпринимательство | 4.0 | 1,0 |
| Рынки | 4.3 | 1,5 |
| Магазины | 4.4 | 1,0 |
| Служебные гаражи | 4.9 | 1,5 |
| Выставочно-ярмарочная деятельность | 4.10 | 1,5 |
| Отдых (рекреация) (кроме 5.3-5.5) | 5.0 | 1,5 |
| Спорт | 5.1 | 1,5 |
| Электроэнергетика | 6.7 | 1,5 |
| Связь | 6.8 | 1,5 |
| Склады | 6.9 | 1,5 |
| Транспорт | 7.1, 7.3-7.5 | 1,5 |
| Размещение автомобильных дорог | 7.2.1 | 1,5 |
| Деятельность по особой охране и изучению природы | 9.0 | 0,3 |
| Охрана природных территорий | 9.1 | 0,3 |
| Историко-культурная деятельность | 9.3 | 1,1  |
| Использование лесов | 10.0 | 1,5 |
| Водные объекты | 11.0 | 1,5  |
| Общее пользование водными объектами | 11.1 | 1,5 |
| Гидротехнические сооружения | 11.3 | 1,5 |
| Земельные участки (территории) общего пользования | 12.0 | 1,5 |
| Ритуальная деятельность | 12.1 | 1,5 |
| Специальная деятельность | 12.2 | 1,5 |
| Запас | 12.3 |  1,5 |
| Ведение огородничества, за исключением земельных участков, используемых в предпринимательской деятельности  | 13.1 | 0,25 |
| Ведение садоводства, за исключением земельных участков, используемых в предпринимательской деятельности  | 13.2 | 0,25 |
| Прочие с кодами | 8.1, 8.2, 8.4 | 0,3 |
| Прочие |  | 1,5 |

2. Уменьшение налоговой базы в соответствии с пунктом 5 статьи 391 (налоговый вычет) производится в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика.

Уведомление о выбранном земельном участке, в отношении которого применяется налоговый вычет, представляется налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору не позднее 31 декабря года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанного земельного участка применяется налоговый вычет. Уведомление о выбранном земельном участке может быть представлено в налоговый орган через многофункциональный центр предоставления государственных или муниципальных услуг.

При непредставлении налогоплательщиком, имеющим право на применение налогового вычета, уведомления о выбранном земельном участке налоговый вычет предоставляется в отношении одного земельного участка с максимальной исчисленной суммой налога.

3. Налогоплательщики-организации исчисляют сумму налога (сумму авансовых платежей по налогу) самостоятельно.

Отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года. Налогоплательщики-организации исчисляют суммы авансовых платежей по налогу по истечении первого, второго и третьего квартала текущего налогового периода как одну четвертую соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка.

Налог подлежит уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом. Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

4. Признать утратившими силу Решения Совета народных депутатов Советского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области:

- от «27» ноября 2020 года № 16 «Об установлении ставок земельного налога и сроков его уплаты на территории Советского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области на 2021 год»;

- от «16» марта 2021 года № 28 «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Советского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области от 27.11.2020 г. № 16 «Об установлении ставок земельного налога и сроков его уплаты на территории Советского сельского поселения на 2021 год»».

- от «07» июня 2021 года № 39 «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Советского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области от 27.11.2020 г. № 16 «Об установлении ставок земельного налога и сроков его уплаты на территории Советского сельского поселения на 2021 год» (в редакции от 16.03.2021 г. № 28).

5. Опубликовать настоящее решение в Вестнике муниципальных правовых актов Советского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области и разместить на официальном сайте администрации Советского сельского поселения.

6 Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2022 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

7. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

**Глава Советского сельского поселения С.В. Дубровин**