****

 **РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

 **сельское поселение**

 **НОВОСПАССКИЙ**

 **муниципального района**

 **Приволжский**

 **Самарской области**

 **ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 108**

 **от «7» ноября 2023 года**

**Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального жилищного контроля в сельском поселении Новоспасский муниципального района Приволжский Самарской области на 2024 год.**

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» администрация сельского поселения Новоспасский муниципального района Приволжский Самарской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального жилищного контроля в сельского поселения Новоспасский муниципального района Приволжский Самарской области на 2024 год согласно приложению.

2. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Обеспечить размещение настоящего Постановления на официальном сайте администрации сельского поселения Новоспасский муниципального района Приволжский Самарской областив информационно-коммуникационной сети «Интернет» в разделе «Контрольно-надзорная деятельность».

**Глава сельского поселения А.В.Верховцев**

 **Новоспасский**

Приложение

к постановлению администрации

сельского поселения Новоспасский

муниципального района Приволжский

Самарской области

от «7» ноября 2023 г. № 108

**«Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, при осуществлении муниципального**

**жилищного контроля на 2024 год».**

Настоящая программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля (далее - Программа), устанавливает порядок проведения профилактических мероприятий, направленных на предупреждение причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, соблюдение которых оценивается в рамках осуществления муниципального жилищного контроля (далее – муниципальный контроль)

**1. Анализ текущего состояния осуществления муниципального контроля, описание текущего развития профилактической деятельности**

**администрации сельского поселения Новоспасский муниципального района Приволжский Самарской области, характеристика проблем, на решение которых направлена Программа**

Объектами муниципального жилищного контроля являются:

1) деятельность, действия (бездействие) контролируемых лиц, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования в сфере жилищного законодательства, законодательства об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в отношении муниципального жилищного фонда, предъявляемые к гражданам и организациям, осуществляющим деятельность, действия (бездействие);

2) результаты деятельности контролируемых лиц, в том числе работы и услуги, к которым предъявляются обязательные требования в сфере жилищного законодательства, законодательства об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в отношении муниципального жилищного фонда;

3) здания, помещения, сооружения, оборудование, устройство, предметы, материалы и другие объекты, которыми контролируемые лица владеют и (или) пользуются и к которым предъявляются обязательные требования в сфере жилищного законодательства, законодательства об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в отношении муниципального жилищного фонда (далее – производственные объекты).

Контролируемыми лицами, в отношении которых осуществляется муниципальный жилищный контроль являются граждане, в том числе осуществляющие деятельность в качестве индивидуальных предпринимателей, организации, в том числе коммерческих и некоммерческих организаций любых форм собственности и организационно-правовых форм, осуществляющие деятельность на территории сельского поселения Новоспасский муниципального района Приволжский

Самарской области.

Профилактические мероприятия в 2024 г. направлены на:

- информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством разъяснительной работы в средствах массовой информации и иными способами;

- актуализацию нормативно-правовых оснований осуществления муниципальной функции, в связи с вступлением в силу Федерального закона от 31.07.2020 N 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации";

- предупреждение нарушений обязательных требований контролируемыми лицами.

**2. Цели и задачи реализации Программы**

1. Профилактические мероприятия проводятся администрацией сельского поселения Новоспасский муниципального района Приволжский Самарской области для достижения основных целей:

1) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;

2) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

3) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

2. Для достижения целей Программы выполняются следующие задачи:

- оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;

- выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда (ущерба), причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы;

- оценка состояния подконтрольной среды и установление зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от присвоенных контролируемым лицам категорий риска;

- создание условий для изменения ценностного отношения контролируемых лиц к рисковому поведению, формирования позитивной ответственности за свое поведение, поддержания мотивации к добросовестному поведению;

- регулярная ревизия обязательных требований и принятие мер к обеспечению реального влияния на подконтрольную сферу комплекса обязательных требований, соблюдение которых составляет предмет муниципального контроля;

- формирование единого понимания обязательных требований у всех участников контрольно-надзорной деятельности;

- создание и внедрение мер системы позитивной профилактики; повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению;

- снижение издержек контрольно-надзорной деятельности и административной нагрузки на контролируемых лиц.

**3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения**

1. В соответствии с Положением о муниципальном жилищном контроле*,* утвержденном решением собрания представителей сельского поселения Новоспасский от 07.09.2021 № 29/50/2, проводятся следующие профилактические мероприятия:

1) информирование;

2) объявление предостережения; 3) консультирование;

4) обобщение правоприменительной практики.

2. Перечень профилактических мероприятий с указанием сроков (периодичности) их проведения, ответственных за их осуществление указаны в приложении к Программе.

**4. Показатели результативности и эффективности Программы**

1. Показатели результативности программы профилактики программы определяются в соответствии со следующей таблице:

№ п/п

1.

2.

3.

4.

5.

6.

Наименование показателя

Полнота информации, размещенной на официальном сайте администрации в соответствии с частью 3 статьи 46

Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»

Количество размещений сведений по вопросам соблюдения обязательных требований в средствах

массовой информации

Доля случаев объявления предостережений в общем количестве случаев выявления готовящихся нарушений

обязательных требований или признаков нарушений обязательных требований

Доля случаев нарушения сроков консультирования контролируемых лиц в письменной форме

Доля случаев повторного обращения контролируемых лиц в письменной форме по тому же

вопросу муниципального контроля

Количество собраний и конференций граждан, на которых осуществлялось консультирование

контролируемых лиц по вопросам муниципального контроля в устной форме

Единица измерения, свидетельствующая о максимальной результативности программы профилактики

100 %

2

100 %

(если имелись случаи выявления готовящихся нарушений обязательных требований или признаков нарушений обязательных требований)

0%

0%

2

Под оценкой эффективности программы профилактики понимается оценка изменения количества нарушений обязательных требований.

Текущая (ежеквартальная) оценка результативности и эффективности программы профилактики осуществляется Главой сельского поселения Новоспасский.

2. Сведения о достижении показателей результативности и эффективности Программы включаются в состав доклада о виде муниципального контроля в соответствии со статьей 30 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

Приложение к Программе профилактики рисков

причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, при осуществлении муниципального жилищного контроля

**Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения**

№ п/п

1

Вид мероприятия

Информирование

Форма мероприятия

Проведение публичных мероприятий (собраний, совещаний, семинаров) с контролируемыми лицами в целях их информирования

Публикация на сайте руководств по соблюдению обязательных требований в сфере жилищного законодательства.

Размещение и поддержание в актуальном состоянии на официальном сайте в сети "Интернет" информации, перечень которой предусмотрен Положением о виде контроля

Должностные лица администрации сельского поселения Новоспасский

Специалист администрации сельского поселения Новоспасский

Специалист администрации сельского поселения Новоспасский

Специалист администрации сельского поселения Новоспасский

Сроки (периодичность) их проведения

По мере необходимости в течение года

По мере поступления

По мере обновления

2 Консультирование контролируемых лиц в устной или

письменной форме по вопросам, связанным с содержанием, эксплуатацией и ремонтом муниципального жилищного фонда

3 Объявление предостережения

4 Обобщение правоприменительной практики

Консультирование контролируемых лиц в устной форме по телефону, по видео-конференц-связи и на личном приеме

Консультирование контролируемых лиц в письменной форме

Объявление предостережений контролируемым лицам для целей принятия мер по обеспечению соблюдения обязательных требований

По итогам обобщения правоприменительной практики контрольный (надзорный) орган готовит доклад с результатами её обобщения в рамках своей деятельности жилищного контроляСпециалист администрации сельского поселения Новоспасский

Специалист администрации сельского поселения Новоспасский

Специалист администрации сельского поселения Новоспасский

Специалист администрации сельского поселения Новоспасский

При обращении лица, нуждающегося в консультировании

При обращении лица, нуждающегося в консультировании, в течение 30 дней со дня регистрации администрацией письменного обращения, если более короткий срок не предусмотрен законодательством

В течение года (при наличии оснований)

Не реже 1 раза в год