РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

**ПОСЕЛКОВОЕ СОБРАНИЕ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**«ПОСЕЛОК ТОВАРКОВО»**

**ДЗЕРЖИНСКОГО РАЙОНА КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

#  23 октября 2017 года п. Товарково № 70

## **О налоге на имущество**

**физических лиц**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 32 «Налог на имущество физических лиц» Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Калужской области «28» февраля 2017 г. № 165-ОЗ «Об установлении единой даты начала применения на территории Калужской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», на основании Устава муниципального образования «Городское поселение «Поселок Товарково», Поселковое Собрание муниципального образования «Городское поселение «Поселок Товарково»,

**РЕШИЛО:**

1. Установить на территории муниципального образования налог на имущество физических лиц и ввести его в действие с 01 января 2018 года.

2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. В соответствии с главой 32 «Налог на имущество физических лиц» Налогового кодекса Российской Федерации настоящим решением определяются налоговые ставки налога на имущество физических лиц.

Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах от кадастровой стоимости:

3.1. Объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых не превышает 300 млн. рублей:

3.1.1. Жилые помещения – 0,1 процента;

3.1.2. Жилые дома – 0,1 процента;

3.1.3. Объекты незавершённого строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом – 0,1 процента;

3.1.4. Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом) – 0,1 процента;

3.1.5. Гаражи и машино - места – 0,1 процента;

3.1.6. Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства – 0,1 процента;

3.2. Объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей - 2 процента;

3.3. Прочих объектов налогообложения – 0,5 процента.

4.Установить налоговые льготы:

4.1. Освободить от уплаты налога на имущество физических лиц следующие категории налогоплательщиков, зарегистрированных в городском поселении «Поселок Товарково»:

4.1.1. Членов многодетной семьи в размере 50 процентов.

5. Признать утратившим силу Решение Поселкового Собрания городского поселения «Поселок Товарково» от 31.10.2014 № 85 «О налоге на имущество физических лиц».

6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2018 года.

7. Опубликовать настоящее решение в газете «Новое время».

8. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам бюджета, налогов, финансов и распоряжению муниципальной собственностью Поселкового Собрания МО «Городское поселение «Поселок Товарково».

**Глава МО «Городское поселение**

**«Поселок Товарково» П.В.Свитцов**