**ПРОТОКОЛ** **№4**

**о результатах аукциона**

Воронежская обл.

Терновский район

с.Терновка "29" апреля 2022г.

**Аукционная комиссия в составе:**

Члены комиссии - Юдина Т.В. – руководитель аппарата администрации

Терновского муниципального района

- Суханова О.В. - начальник отдела по экономике,

управлению муниципальным имуществом и земельным

отношениям администрации Терновского муниципального

района

- Заборовская Н.Г. – инспектор отдела по экономике,

управлению муниципальным имуществом и земельным

отношениям администрации Терновского муниципального

района, секретарь комиссии

     Заседание проводится в присутствии 3 членов комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна принимать решения.

Извещение о проведении аукциона было опубликовано в официальном периодическом печатном издании «Терновский муниципальный вестник», размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении  торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/), на официальном сайте Терновского муниципального района ternovadmin.ru 24.03.2022 года.

|  |  |
| --- | --- |
| Вид торгов | Аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о  цене |
|  |  |
| Уполномоченный орган Организатор аукциона | Администрация Терновского муниципального района Воронежской области |
|  |  |

**Сведения о предмете аукциона**

**ЛОТ №1.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Кадастровый номер земельного участка** | **Площадь земельного участка, м2** | **Адрес (местонахождение) земельного участка** | **Категория земель / Разрешенное использование земельного участка** | **Начальный размер годовой арендной платы, руб.** | **Задаток по лоту,**  **руб.** |
| **ЛОТ № 1** | | | | | | |
| 1. | 36:30:4400021:444 | 52000 | Воронежская область, Терновский район, в центральной части кадастрового квартала 36:30:4400021. | Земли сельскохозяйственного назначения, сельскохозяйственное использование | 7000,00 | 7000,00 |

«Шаг аукциона» (величина повышения начального размера ежегодной арендной платы) – 3% (210,00 рублей) от начального размера ежегодной арендной платы.

Обременения, ограничения – не зарегистрированы.

Срок аренды земельного участка – 3 года.

Земельный участок предоставляется для сельскохозяйственного использования.

На основании Протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе №6 от 27.04.2022г. участниками аукциона по лоту № 1 были признаны 3 (три) заявителя, подавшие заявки, и зарегистрированные под номерами: 1-3.

Данные о заявителях, признанных участниками аукциона:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Номер заявки** | **Дата и время подачи заявки** | **Заявитель** |
| 1 | 1 | 28.03.2022г.  15ч. 20м. | Золотухин Александр Иванович |
| 2 | 2 | 20.04.2022г.  13ч. 05м. | Гильфанов Дмитрий Игоревич |
| 3 | 3 | 20.04.2022г.  13ч. 10м. | Стрельникова Елена Васильевна |

В аукционе участвовали участники аукциона:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Номер заявки** | **Дата и время подачи заявки** | **Заявитель** |
| 1 | 1 | 28.03.2022г.  15ч. 20м. | Золотухин Александр Иванович |

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы): – 7000,00 (Семь тысяч) рублей 00 копеек;

В соответствии с п. 19 статьи 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации аукционная комиссия **Р Е Ш И Л А:**  признать аукцион по лоту № 1 несостоявшимся, в связи с тем, что в аукционе участвовал только один участник.

Настоящий протокол является основанием для заключения договора аренды вышеуказанного земельного участка.

Настоящий Протокол  составлен в 2 (двух) экземплярах (1 экземпляр Организатору аукциона, 1 экземпляру единственному участнику аукциона).

Члены комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Юдина Т.В.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Суханова О.В.

Секретарь комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Заборовская Н.Г.

Единственный участник аукциона по лоту №1 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Золотухин А.И.