**АДМИНИСТРАЦИЯ КУЩЁВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**КУЩЁВСКОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 02.05.2024 г. № 150**

ст-ца Кущёвская

**Об утверждении Порядка получения согласия собственника земельного участка (объекта имущественного комплекса), находящегося в муниципальной собственности Кущёвского сельского поселения** **Кущёвского района, на территории которого предполагается проведение ярмарки, агропромышленной выставки-ярмарки**

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, статьей 6 Федерального закона от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», статьей 9 Закона Краснодарского края от 1 марта 2011 года № 2195-КЗ «Об организации деятельности розничных рынков, ярмарок и агропромышленных выставок-ярмарок на территории Краснодарского края», Устава Кущёвского сельского поселения, п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить Порядок получения согласия собственника земельного участка (объекта имущественного комплекса), находящегося в муниципальной собственности Кущёвского сельского поселения Кущёвского района, на территории которого предполагается проведение ярмарки, агропромышленной выставки-ярмарки (прилагается).

2. Начальнику общего отдела администрации Кущёвского сельского поселения Э.Ю. Кравченко обнародовать настоящее постановление в специально установленных местах.

3. Заместителю главы Кущёвского сельского поселения Д.А.Ярошик разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Кущёвского сельского поселения [www.kushevskoesp.ru](http://www.kushevskoesp.ru).

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы, начальника отдела по вопросам благоустройства, малого бизнеса, имущественно-земельных отношений Д.А.Ярошик.

5. Постановление вступает в силу со дня его обнародования.

Глава Кущевского сельского

поселения Кущевского района Е.М.Фирсов

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации

Кущёвского сельского поселения Кущёвского района

от \_\_\_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_

**Порядок**

**получения согласия собственника земельного участка (объекта имущественного комплекса), находящегося в муниципальной собственности Кущёвского сельского поселения** **Кущёвского района,**

**на территории которого предполагается проведение ярмарки, агропромышленной выставки-ярмарки**

1. Настоящий Порядок получения согласия собственника земельного участка (объекта имущественного комплекса), находящегося в муниципальной собственности Кущёвского сельского поселения Кущёвского района, на территории которого предполагается проведение ярмарки, агропромышленной выставки-ярмарки (далее - выставка-ярмарка) (далее - Порядок), разработан во исполнение [части 4(1) статьи 9](https://internet.garant.ru/document/redirect/36965562/941) Закона Краснодарского края от 1 марта 2011 года № 2195-КЗ «Об организации деятельности розничных рынков, ярмарок и агропромышленных выставок-ярмарок на территории Краснодарского края» (далее - [Закон](https://internet.garant.ru/document/redirect/36965562/0) № 2195-КЗ).

Порядок не применяется в случае, когда организатором ярмарки, выставки-ярмарки является администрация Кущёвского сельского поселения Кущёвского района.

2. Для целей Порядка используются следующие понятия и сокращения:

заявление - заявление о выдаче согласия собственника земельного участка (объекта имущественного комплекса), находящегося в муниципальной собственности Кущёвского сельского поселения Кущёвского района, на проведение ярмарки, выставки-ярмарки на заявленной ярмарочной площадке в случае, если организатор ярмарки, выставки-ярмарки не является собственником (землепользователем, землевладельцем), арендатором земельного участка (объекта имущественного комплекса), на территории которого предполагается проведение ярмарки, выставки-ярмарки (далее - заявление);

согласие - согласие собственника земельного участка (объекта имущественного комплекса) в лице администрации Кущёвского сельского поселения Кущёвского района, находящегося в муниципальной собственности Кущёвского сельского поселения Кущёвского района, на проведение ярмарки, выставки-ярмарки на заявленной ярмарочной площадке в случае, если организатор ярмарки, выставки-ярмарки не является собственником (землепользователем, землевладельцем), арендатором земельного участка (объекта имущественного комплекса), на территории которого предполагается проведение ярмарки, выставки-ярмарки (далее - согласие);

уполномоченный орган - отдел по вопросам благоустройства, малого бизнеса и имущественно-земельных отношений администрации Кущёвского сельского поселения Кущёвского района (далее - уполномоченный орган).

3. Заявитель (юридическое лицо, индивидуальный предприниматель) в целях получения согласия обращается в администрации Кущёвского сельского поселения Кущёвского района (далее - администрация) с заявлением о получении согласия лично, по почте или по электронной почте:  [admkushpos@mail.ru.](mailto:gelendzhik@mo.krasnodar.ru)

Заявление должно содержать:

для юридического лица - информацию о полном и сокращенном (в случае, если имеется) наименовании юридического лица, в том числе фирменном наименовании, об организационно-правовой форме юридического лица, о месте его нахождения (юридическом адресе), об основном государственном регистрационном номере налогоплательщика, идентификационном номере налогоплательщика;

для индивидуального предпринимателя - фамилию, имя, отчество, почтовый адрес, основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, идентификационный номер налогоплательщика;

тип ярмарки, выставки-ярмарки, даты (период) ее проведения и режим работы;

адресные ориентиры земельного участка (объекта имущественного комплекса), находящегося в муниципальной собственности Кущёвского сельского поселения Кущёвского района, где предполагается проведение ярмарки, выставки-ярмарки (кадастровый номер земельного участка, а при его отсутствии - географические координаты, с приложением графического материала);

сведения о площади земель, земельного участка или части земельного участка (объекта имущественного комплекса), запрашиваемого для проведения ярмарки, выставки-ярмарки, с приложением соответствующей схемы.

К заявлению прилагаются:

документы, удостоверяющие личность организатора ярмарки, выставки-ярмарки (в случае если с заявлением о выдаче согласия на проведение ярмарки выставки-ярмарки обращается индивидуальный предприниматель);

документы, удостоверяющие личность и подтверждающие полномочие представителя организатора ярмарки, выставки-ярмарки (в случае если с заявлением о выдаче согласия на проведение ярмарки, выставки-ярмарки обращается юридическое лицо);

план мероприятий по организации ярмарки, выставки-ярмарки и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на ней.

Заявителем могут быть предоставлены заверенные копии документов, при отсутствии такого заверения должны быть предоставлены подлинники документов.

Администрация самостоятельно получает в Инспекции Федеральной налоговой службы России выписку из Единого государственного реестра юридических лиц, Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей в отношении заявителя в случае, если заявитель не предоставил при подаче заявления, посредством использования официального интернет-ресурса [https://egrul.nalog.ru](https://internet.garant.ru/document/redirect/31500130/2957) в срок, не превышающий 1 рабочего дня.

4. Заявление о получении согласия регистрируется в день его поступления.

В случае непредставления заявителем сведений, указанных в [пункте 3](#_bookmark1) Порядка, Администрация уведомляет заявителя о необходимости устранения нарушений. Уведомление направляется заявителю в письменной форме, либо в форме электронного документа по адресу электронной почты, указанному в заявлении о получении согласия. Уведомление направляется заявителю в течение 3 рабочих дней со дня регистрации заявления. В уведомлении устанавливается срок для устранение нарушений в количестве 5 рабочих дней со дня получения уведомления.

5. Администрация, в лице уполномоченного органа, рассматривает заявление и документы в срок не более 20 рабочих дней со дня регистрации заявления.

6. Уполномоченный орган осуществляет подготовку согласия либо отказа в выдаче согласия.

7. Согласие должно содержать информацию о площади земель, земельного участка или части земельного участка (объекта имущественного комплекса), запрашиваемого для проведения ярмарки, выставки-ярмарки.

Согласие (отказ в выдаче согласия с указанием оснований для отказа) оформляется в форме уведомления за подписью главы Кущёвского сельского поселения Кущёвского района и направляется заявителю по почте, или в форме электронного документа по электронной почте, по адресу, указанному в заявлении, поступившем в администрацию.

8. Администрация принимает решение об отказе в выдаче согласия в случае, если:

заявление подано неуполномоченным лицом, в том числе, если заявитель не является юридическим лицом, либо индивидуальным предпринимателем;

земельный участок (объект имущественного комплекса) не является муниципальной собственностью Кущёвского сельского поселения Кущёвского района;

в отношении земельного участка (объекта имущественного комплекса) принято решение о предоставлении физическому или юридическому лицу, либо имеется необходимость использования земельного участка (объекте имущественного комплекса) для нужд Кущёвского сельского поселения Кущёвского района;

испрашиваемые земли или земельный участок (объект имущественной: комплекса) предоставлены иным лицам;

на момент рассмотрения заявления ранее выдано согласие другому организатору;

земельный участок (объект имущественного комплекса) обременен правами третьих лиц;

отсутствует возможность размещения ярмарки, выставки-ярмарки в заявленном месте, ввиду особых требований к безопасности на соответствующей территории (объекте имущественного комплекса);

администрация располагает информацией исполнительного органа государственной власти Краснодарского края в области потребительской сферы о не уплаченном организатором ярмарки, выставки-ярмарки в установленный срок административном штрафе, назначенном за правонарушения, предусмотренные [статьей 3.14](https://internet.garant.ru/document/redirect/23940608/314) Закона Краснодарского края от 23 июля 2003 года № 608-КЗ «Об административных правонарушениях», - нарушение порядка организации ярмарок, выставок-ярмарок и продажи товаров на них.

9. Полученное заявителем уведомление об отказе в выдаче согласия может быть обжаловано в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации.

Заместитель главы Кущёвского

сельского поселения Кущёвского района Д.А.Ярошик