**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**СЕЛЬСКАЯ ДУМА**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**«ДЕРЕВНЯ ИВАНОВСКОЕ»**

**РЕШЕНИЕ**

**От 27 мая 2019 г.                                    д.Ивановское                                      № 80**

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О ПОРЯДКЕ ФОРМИРОВАНИЯ, УПРАВЛЕНИЯ

И РАСПОРЯЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ КАЗНОЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ «ДЕРЕВНЯ ИВАНОВСКОЕ».

В соответствии с Федеральным законом "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" от 06.10.2003 N 131-ФЗ, руководствуясь Уставом МО СП "Деревня Ивановское", Сельская Дума:

    Р Е Ш И Л А:

1. Утвердить Положение о порядке формирования, управления и распоряжения муниципальной казной муниципального образования сельское поселение "Деревня Ивановское" (приложение).

2. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

Глава муниципального образования

сельское поселение "Деревня Ивановское» В.А.Веселов

Приложение

к Решению

Сельской Думы

От27.05. 2019 г. N 80

ПОЛОЖЕНИЕ

О ПОРЯДКЕ ФОРМИРОВАНИЯ, УПРАВЛЕНИЯ И РАСПОРЯЖЕНИЯ

МУНИЦИПАЛЬНОЙ КАЗНОЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ "ДЕРЕВНЯ ИВАНОВСКОЕ"

1. Общие положения.

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", иными федеральными законами, законами Калужской области, Уставом муниципального образования сельское поселение "Деревня Ивановское", правовыми актами муниципального образования сельское поселение "Деревня Ивановское" и определяет цели, задачи и общий порядок формирования казны муниципального образования сельское поселение "Деревня Ивановское" ее структуру и режим использования объектов муниципальной казны.

1.2. Муниципальную казну муниципального образования сельское поселение "Деревня Ивановское" (далее - муниципальная казна) составляют финансовые средства и муниципальное имущество, находящееся в собственности муниципального образования сельское поселение ""Деревня Ивановское", не закрепленное за муниципальными предприятиями и учреждениями соответственно на праве хозяйственного ведения и оперативного управления, находящееся на территории муниципального образования сельское поселение "Деревня Ивановское" " и за его пределами.

1.3. Формирование, управление и учет имущества, входящего в состав муниципальной казны, осуществляет администрация муниципального образования сельское поселение "Деревня Ивановское" в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации, Калужской области, настоящим Положением, иными актами органов местного самоуправления муниципального образования сельское поселение "Деревня Ивановское."

1.4. Распорядителем казны является исполнительно-распорядительный орган власти - администрация муниципального образования сельское поселение "Деревня Ивановское".

2. Состав и источники образования муниципальной казны.

2.1. Муниципальную казну муниципального образования сельское поселение "Деревня Ивановское" составляют средства бюджета, недвижимое (в том числе земельные участки, объекты незавершенного строительства) и движимое имущество, ценные бумаги, нематериальные активы, находящиеся в собственности муниципального образования сельское поселение "Деревня Ивановское", не закрепленные за муниципальными учреждениями и предприятиями на праве оперативного управления и хозяйственного ведения.

2.2. Объектами муниципальной казны являются:

- средства бюджета муниципального образования сельское поселение "Деревня Ивановское",

- ценные бумаги, доли в уставном капитале хозяйствующих субъектов;

- недвижимое имущество:

а) земельные участки и другие природные ресурсы, отнесенные к муниципальной собственности муниципального образования сельское поселение "Деревня Ивановское" ;

б) муниципальный нежилой фонд (отдельно стоящие здания, строения и помещения в них, нежилые помещения в жилых домах, нежилые пристроенные и встроенно-пристроенные помещения, транспортные, инженерные и иные сооружения и коммуникации);

в) специализированный жилищный фонд, находящийся в собственности муниципального образования сельское поселение "Деревня Ивановское", имущественные комплексы (предприятия);

г) иные недвижимые вещи;

- движимое имущество:

а) машины, станки, оборудование, товарные запасы, запасы сырья и материалов;

б) муниципальные архивные фонды, другие информационные ресурсы;

в) иные движимые вещи;

- иное муниципальное имущество, не закрепленное на праве хозяйственного ведения и оперативного управления за муниципальными предприятиями и учреждениями.

3. Цели и задачи управления и распоряжения имуществом муниципальной казны

3.1. Целями управления и распоряжения имуществом муниципальной казны являются:

- укрепление материально-финансовой основы местного самоуправления;

- оптимизация структуры и состава собственности муниципального образования сельское поселение "Деревня Ивановское";

- привлечение инвестиций и стимулирование предпринимательской активности на территории муниципального образования сельское поселение "Деревня Ивановское";

- обеспечение обязательств муниципального образования сельское поселение "Деревня Ивановское" по гражданско-правовым сделкам;

- содействие сохранению и воспроизводству муниципальной казны.

3.2. Для выполнения указанных в пункте 3.1 настоящего Положения целей при управлении и распоряжении имуществом муниципальной казны решаются следующие задачи:

- пообъектный учет имущества, входящего в муниципальную казну;

- своевременное отражение его движения;

- сохранение и приумножение в составе муниципальной казны имущества, управление и распоряжение которым обеспечивают привлечение в доход бюджета муниципального муниципального образования сельское поселение "Деревня Ивановское" дополнительных средств;

- выявление и применение наиболее эффективных способов использования муниципального имущества;

- контроль за сохранностью и использованием муниципального имущества по целевому назначению.

4. Управление и распоряжение объектами муниципальной казны

4.1. От имени муниципального образования сельское поселение "Деревня Ивановское" правомочия собственника осуществляет администрация (исполнительно-распорядительный орган) муниципального образования сельское поселение "Деревня Ивановское"

4.2. Источником образования имущества муниципальной казны могут быть объекты, включенные в состав муниципальной казны в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, Калужской области и нормативными правовыми актами муниципального образования сельское поселение "Деревня Ивановское" в случаях:

- приобретенные на основании договоров купли-продажи, дарения или иной сделки, предусмотренной действующим законодательством, по решению суда;

- переданные в муниципальную собственность в порядке, предусмотренном законодательством о разграничении государственной собственности;

- изъятия из оперативного управления муниципальных унитарных предприятий или муниципальных учреждений;

- переданные в муниципальную собственность муниципального образования сельское поселение "Деревня Ивановское" из федеральной собственности, собственности Калужской области и муниципального района «Износковский район», а также собственности иного муниципального образования;

- переданные безвозмездно в муниципальную собственность муниципального образования сельское поселение "Деревня Ивановское" юридическими и физическими лицами;

- по законным основаниям изъятые из хозяйственного ведения муниципальных унитарных предприятий и оперативного управления муниципальных учреждений;

- бесхозяйное имущество, признанное по решению суда собственностью муниципального образования сельское поселение "Деревня Ивановское"

- поступившие в собственность муниципального образования сельское поселение " "Деревня Ивановское" по другим законным основаниям.

4.3. Формирование муниципальной казны и финансирование ее содержания осуществляются за счет средств бюджета муниципального образования сельское поселение "Деревня Ивановское" и иных источников, не запрещенных законодательством. Доходы от использования муниципального имущества казны в полном объеме поступают в бюджет муниципального образования сельское поселение "Деревня Ивановское".

4.4. В порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации, движимое и недвижимое имущество муниципальной казны может быть передано в безвозмездное пользование, в аренду, в доверительное управление, в залог, приватизировано и использовано иным способом, не запрещенным законодательством.

4.5. Объекты могут быть исключены из состава муниципальной казны в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, Калужской области и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления муниципального образования сельское поселение "Деревня Ивановское" в случаях:

- возмездной или безвозмездной передачи из муниципальной собственности в государственную собственность субъектов Российской Федерации либо федеральную собственность Российской Федерации;

- внесения муниципального имущества в уставный капитал создаваемых хозяйственных обществ;

- внесения муниципального имущества в качестве вкладов в хозяйственные общества в случаях, предусмотренных действующим законодательством;

- закрепления на праве хозяйственного ведения за муниципальными унитарными предприятиями;

- закрепления на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями;

- приватизации объекта муниципальной казны;

- вступления в законную силу решения суда;

- принятия решения о списании объекта муниципальной казны в результате физического износа;

- потерь, возникших вследствие причинения вреда недвижимому имуществу, а также его уничтожения либо повреждения при стихийных бедствиях и других чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера;

- обращения взыскания на недвижимое имущество (в том числе являющегося предметом залога);

- прекращения права муниципальной собственности на объекты муниципальной казны по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством.

5. Учет объектов муниципальной казны

5.1. Учет объектов муниципальной казны, отражение движения имущества осуществляет администрация муниципального образования сельское поселение "Деревня Ивановское" в соответствии с требованиями Положения о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования сельское поселение "Деревня Ивановское", утвержденного решением поселкового Совета муниципального образования сельское поселение "Деревня Ивановское" от 27.02.2019 г. N 08 "Об утверждении Положения "О порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования сельское поселение "Деревня Ивановское".

Муниципальная казна подлежит отражению в бюджетном учете.

5.2. От муниципального образования сельское поселение "Деревня Ивановское" учет муниципальной казны с постановкой на бюджетный учет ведет администрация муниципального образования сельское поселение "Деревня Ивановское".

5.3. Имущество, составляющее муниципальную казну, принадлежит на праве собственности муниципального образования сельское поселение "Деревня Ивановское".

5.4. Имущество, включенное в состав муниципальной казны, передается на баланс администрации муниципального образования сельское поселение "Деревня Ивановское" и подлежит отражению в бухгалтерской отчетности в соответствии с Инструкцией по бюджетному учету, утвержденной приказом Министерства финансов Российской Федерации от 01.12.2010 N 157н.

5.5. Администрация муниципального образования сельское поселение "Деревня Ивановское" ведет реестр имущества, содержащий сведения в порядке, утвержденном приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 30.08.2011 N 424.

5.6. Имущественные объекты муниципальной казны, переданные юридическим лицам в аренду или безвозмездное пользование, подлежат учету у пользователей на забалансовом счете с обязательным открытием инвентарных карточек по установленной форме и ежегодным начислением амортизационных начислений.

Обязанность ведения учета возлагается на пользователей по договорам пользования и договорам аренды.

Амортизация по объектам материальных основных фондов и нематериальных основных фондов в составе имущества казны в целях бюджетного учета отражается в следующем порядке:

- на объекты активов с даты их включения в состав имущества казны амортизация не начисляется;

- расчет и единовременное начисление суммы амортизации за период нахождения объекта в составе имущества казны осуществляет учреждение, получившее объект на праве хозяйственного ведения, оперативного управления. Указанный расчет производится на основании данных о первоначальной (балансовой) стоимости объекта, остаточной стоимости и срока нахождения в составе имущества казны.

5.7. Ведение реестра, оформление документов для государственной регистрации прав собственности на недвижимое имущество, составляющее муниципальную казну, осуществляет администрация муниципального образования сельское поселение "Деревня Ивановское" (далее - администрация) в соответствии с действующим законодательством и настоящим Положением.

5.8. Реестр имущества муниципального образования сельское поселение "Деревня Ивановское" включает в себя следующие сведения:

- наименование объекта учета;

- инвентарный номер объекта;

- местонахождение объекта;

- краткие технические характеристики объекта;

- балансовая (кадастровая) стоимость объекта на дату поступления объекта;

- дата постановки на учет;

- основания постановки на учет.

На недвижимое имущество, входящее в состав муниципальной казны, вносятся данные государственной регистрации права муниципальной собственности на объект, инвентарный номер БТИ и рыночная стоимость объекта в случае проведения оценки по правилам, установленным федеральными законами или иными правовыми актами для оценки имущества.

5.9. Недвижимое имущество, входящее в состав муниципальной казны, подлежит оценке, технической инвентаризации и государственной регистрации в порядке и на условиях, предусмотренных действующим законодательством, за счет средств бюджета муниципального образования сельское поселение "Деревня Ивановское".

5.10. Передача имущества в муниципальную казну и из муниципальной казны осуществляется на основании постановления администрации муниципального образования сельское поселение ""Деревня Ивановское".

6. Контроль над сохранностью и целевым использованием имущества, входящего в состав муниципальной казны.

6.1. Контрольно-счетный орган муниципального образования сельское поселение "Деревня Ивановское" осуществляет контроль за соблюдением установленного порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности, в том числе охраняемыми результатами интеллектуальной деятельности и средствами индивидуализации, принадлежащими муниципальному образованию сельское поселение "Деревня Ивановское". Текущий и последующий контроль над сохранностью и целевым использованием имущества, входящего в состав муниципальной казны, осуществляет администрация муниципального образования сельское поселение "Деревня Ивановское".

6.2. Защиту прав собственности на имущество, составляющее муниципальную казну, в том числе в суде, осуществляет администрация муниципального образования сельское поселение "Деревня Ивановское" в порядке и способами, определенными действующим законодательством.

6.3. Юридические и физические лица, а также органы и должностные лица местного самоуправления, совершившие действия или принявшие противоправные решения, повлекшие ущерб для муниципальной казны, несут ответственность, установленную действующим законодательством.

7. Налогообложение имущества муниципальной казны

7.1. В соответствии со ст. 19 НК РФ налогоплательщиками и плательщиками сборов не являются публично-правовые образования, т.е. муниципальное образование и органы местного самоуправления. Имущество, находящееся в муниципальной казне и не переданное какому-либо юридическому лицу на соответствующем правовом статусе, не является объектом обложения налогом на имущество.