



АДМИНИСТРАЦИЯ
сельского поселения Екатериновка
муниципального района Безенчукский
Самарской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04 августа 2020 года № 70

с. Екатериновка

«Об утверждении Порядка информирования органами местного самоуправления собственников помещений в многоквартирных домах о способах формирования фонда капитального ремонта, о порядке выбора способа формирования фонда капитального ремонта»

В соответствии с пунктом 9.2. части 1 статьи 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, Законом Самарской области от 21 июня 2013 г. № 60-ГД «О системе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Самарской области», Уставом сельского поселения Екатериновка муниципального района Безенчукский Самарской области

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок информирования собственников помещений в многоквартирных домах о способах формирования фонда капитального ремонта, о порядке выбора способа формирования фонда капитального ремонта согласно приложению.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения
Екатериновка

А.В.Гайдуков

ПОРЯДОК
информирования собственников помещений в многоквартирных домах
о способах формирования фонда капитального ремонта, о порядке
выбора способа формирования фонда капитального ремонта

1. Настоящий Порядок информирования собственников помещений в многоквартирных домах о способах формирования фонда капитального ремонта, о порядке выбора способа формирования фонда капитального ремонта (далее - Порядок) определяет необходимые меры, направленные на информирование граждан Администрацией сельского поселения Екатериновка муниципального района Безенчукский Самарской области (далее - Администрация поселения) о возможных способах формирования фонда капитального ремонта и последствиях выбора одного из них, оказание собственникам расположенных в многоквартирном доме помещений помощи в принятии соответствующего решения и разъяснение порядка его реализации (далее – информирование).

2. Информирование о способах формирования фонда капитального ремонта, о порядке выбора способа формирования фонда капитального ремонта, предусмотренных частями 3-7 статьи 170 Жилищного кодекса Российской Федерации, осуществляется Администрацией поселения посредством её размещения в местах, доступных для всех собственников помещений в многоквартирном доме (на досках объявлений, размещённых во всех подъездах многоквартирного дома или в пределах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом), на официальном сайте Администрации поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, созванном Администрацией поселения для решения вопроса о выборе способа формирования фонда капитального ремонта. В случаях, предусмотренных Жилищным кодексом Российской Федерации информация размещается в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

3. Администрация поселения информирует собственников помещений в многоквартирных домах:

а) в течение 30 дней после официального опубликования (размещения) региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Самарской области, в

том числе при ее актуализации, в которую включен многоквартирный дом, о необходимости принятия собственниками помещений в многоквартирном доме решения о выборе способа формирования фонда капитального ремонта, последствиях выбора одного из возможных способов формирования фонда капитального ремонта, порядке его реализации;

б) в течение 15 календарных дней со дня принятия органом местного самоуправления решения о формировании фонда капитального ремонта на счете регионального оператора в случаях, предусмотренных частью 7 статьи 170, частью 10 статьи 173 Жилищного кодекса Российской Федерации;

в) в течение 15 календарных дней с даты прекращения деятельности по управлению многоквартирным домом, прекращения управления многоквартирным домом лицами, являющимися владельцами специального счета, в случаях, предусмотренных частью 8 статьи 175 Жилищного кодекса Российской Федерации, о необходимости принятия собственниками помещений многоквартирного дома решения о выборе владельца специального счета или об изменении способа формирования фонда капитального ремонта;

г) в течение 15 календарных дней со дня принятия органом местного самоуправления решения об определении регионального оператора владельцем специального счета в случае, предусмотренном частью 9 статьи 175 Жилищного кодекса Российской Федерации.

4. Администрация поселения обеспечивает доступность пользователям информационно-телекоммуникационной сети Интернет документов, размещенных на официальном сайте, без взимания платы за ознакомление с информацией или иное ее использование и иных ограничений. Доступ к данной информации не может быть обусловлен требованием регистрации пользователей или предоставления ими персональных данных, а также требованием заключения ими лицензионных или иных соглашений.