## СОВЕТ

## МОРЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЕЙСКОГО РАЙОНА

# Р Е Ш Е Н И Е

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | От \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | №\_\_\_ |  |

п. Моревка

Проект

О внесении изменений в решение Совета

Моревского сельского поселения Ейского района

от 4 октября 2016 года №73

«Об установлении налога

на имущество физических лиц на территории

Моревского сельского поселения

Ейского района»

В соответствии со статьями 3, 406 и 407 Налогового кодекса Российской Федерации, пунктом 3 части 1 статьи 26 Устава Моревского сельского поселения Ейского района Совет Моревского сельского поселения Ейского района р е ш и л:

1. Внести следующие изменения в решение Совета Моревского сельского поселения Ейского района от 4 октября 2016 года №73 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Моревского сельского поселения Ейского района» (далее – Решение):

1.1. пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Установить ставки налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения в отношении:

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование объекта налогообложения | Ставка налога % |
| 1. Жилые дома, единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом), хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров, и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительств | 0,3 |
| 2. Жилые помещения (квартиры, комнаты) | 0,1 |
| 3. Гаражи и машино-места | 0,1 |
| 4. Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом | 0,3 |
| 5. Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. рублей | 0,5 |
| 6. Прочие объекты налогообложения | 0,5 |

»;

1.2. Дополнить Решение пунктом 2.1 следующего содержания:

«2.1. Установить ставки налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения в отношении:

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование объекта налогообложения | Ставка налога % |
| 1. Жилые дома, единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом, хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров, и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительств | 0,3 |
| 2. Квартиры, комнаты | 0,1 |
| 3. Гаражи и машино-места | 0,1 |
| 4. Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом | 0,3 |
| 5. Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. рублей | 0,5 |
| 6. Прочие объекты налогообложения | 0,5 |

»;

1.3. Дополнить Решение пунктом 2.2 следующего содержания:

«2.2. Установить ставки налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения в отношении:

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование объекта налогообложения | Ставка налога % |
| 1. Жилые дома, единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом, хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров, и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительств | 0,3 |
| 2. Квартиры, комнаты | 0,1 |
| 3. Гаражи и машино-места | 0,1 |
| 4. Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом | 0,3 |
| 5. Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. рублей | 1,0 |
| 6. Прочие объекты налогообложения | 0,5 |

».

2. Признать утратившим силу решение Совета Моревского сельского поселения Ейского района от 12 октября 2018 года №166 «О внесении изменений в решение Совета Моревского сельского поселения Ейского района от 4 октября 2016 года №73 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Моревского сельского поселения Ейского района»;

3. Настоящее решение опубликовать в средствах массовой информации, разместить на официальном сайте Моревского сельского поселения Ейского района «admmorevskoe.ru» в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

4. Подпункт 1.1 пункта 1 настоящего решения вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, связанные с исчислением налога на имущество физических лиц с 1 января 2017 года по 31 декабря 2017 года.

5. Подпункт 1.2 пункта 1 настоящего решения вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2018 года.

6. Подпункт 1.3 пункта 1 настоящего решения вступает в силу с 1 января 2019 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава

Моревского сельского поселения

Ейского района К.И. Галиаскаров