АДМИНИСТРАЦИЯ

ПРОГРЕССОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПАНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРОЕКТ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 14.06.2017 года № 45

с. Михайловка 1-я

О внесении изменений в постановление

администрации Прогрессовского сельского

поселения от 10.05.2016 № 82

«Об утверждении административного

регламента по предоставлению муниципальной

услуги «Признание помещения жилым помещением,

жилого помещения непригодным для проживания и

многоквартирного дома аварийным и подлежащим

сносу и реконструкции»

Рассмотрев протест прокурора Панинского района от 01.06.2017 № 2-1-2017, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», статьей 45 Устава Прогрессовского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу и реконструкции», утвержденный постановлением администрации Прогрессовского сельского поселения от 10.05.2016 года № 82 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу и реконструкции» следующие изменения:

а) абзац 2 пункта 2.2.1 изложить в следующей редакции:

«Администрация Прогрессовского сельского поселения создает в установленном им порядке комиссию для оценки жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации, многоквартирных домов, находящихся в федеральной собственности, муниципального жилищного фонда и частного жилищного фонда, за исключением случаев, предусмотренных [пунктом 7.1](http://legalacts.ru/doc/postanovlenie-pravitelstva-rf-ot-28012006-n-47/#100177)  Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденного [Постановлением](consultantplus://offline/ref=0ACB397288B2FBF7AEA577EA67E7BB7F16650F2FB1B766029359B5ABA7BAF23E896F7AE76A306754DFW3N) Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 (далее Положение).»;

б) пункт 3.3.2 дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае непредставления заявителем документов, предусмотренных [пунктом 45](http://legalacts.ru/doc/postanovlenie-pravitelstva-rf-ot-28012006-n-47/#000004)  Положения, и невозможности их истребования на основании межведомственных запросов с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия комиссия возвращает без рассмотрения заявление и соответствующие документы в течение 15 дней со дня истечения срока, предусмотренного [абзацем первым](http://legalacts.ru/doc/postanovlenie-pravitelstva-rf-ot-28012006-n-47/#000020)  пункта 46 Положения.»;

в) пункт 3.3.3 изложить в следующей редакции:

«3.3.3. По результатам работы комиссия принимает одно из следующих решений об оценке соответствия помещений и многоквартирных домов установленным в Положении требованиям:

о соответствии помещения требованиям, предъявляемым к жилому помещению, и его пригодности для проживания;

о выявлении оснований для признания помещения подлежащим капитальному ремонту, реконструкции или перепланировке (при необходимости с технико-экономическим обоснованием) с целью приведения утраченных в процессе эксплуатации характеристик жилого помещения в соответствие с установленными в настоящем Положении требованиями;

о выявлении оснований для признания помещения непригодным для проживания;

о выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим реконструкции;

о выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу;

об отсутствии оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

Решение принимается большинством голосов членов комиссии и оформляется в виде заключения в 3 экземплярах с указанием соответствующих оснований принятия решения. Если число голосов "за" и "против" при принятии решения равно, решающим является голос председателя комиссии. В случае несогласия с принятым решением члены комиссии вправе выразить свое особое мнение в письменной форме и приложить его к заключению.

В случае обследования помещения комиссия составляет в 3 экземплярах акт обследования помещения по форме согласно [приложению № 5.](consultantplus://offline/ref=E06594A8779E47B65C1309EB86F019AA4943FACFC9E2E3607B16659F0B0D0C14112DCA5A437E1044t3WAJ)»;

г) пункт 3.5.1 дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае признания аварийным и подлежащим сносу или реконструкции многоквартирного дома (жилых помещений в нем непригодными для проживания) в течение 5 лет со дня выдачи разрешения о его вводе в эксплуатацию по причинам, не связанным со стихийными бедствиями и иными обстоятельствами непреодолимой силы, решение, предусмотренное [пунктом 47](http://legalacts.ru/doc/postanovlenie-pravitelstva-rf-ot-28012006-n-47/#100160)  Положения, направляется в 5-дневный срок в органы прокуратуры для решения вопроса о принятии мер, предусмотренных законодательством Российской Федерации.».

2. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании Прогрессовского сельского поселения «Прогрессовский муниципальный вестник».

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава Прогрессовского сельского поселения Н.А.Лихачева

Прокурору Панинского района

старшему советнику юстиции

Матыцину А.Д.

На Ваш протест от 01.06.2017 № 2-1-2017 на отдельные положения Административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу и реконструкции», утвержденного постановлением администрации Прогрессовского сельского поселения от 10.05.2016 № 82 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу и реконструкции» сообщаю, что его рассмотрение состоится в 15 час 00 мин 14.06.2017 года, в здании администрации Прогрессовского сельского поселения.

Приложение: проект постановления администрации Прогрессовского сельского поселения «О внесении изменений в постановление администрации Прогрессовского сельского поселения от 10.05.1016 № 82 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу и реконструкции»

# Глава Прогрессовского сельского поселения Н.А.Лихачева

Прокурору Панинского района

старшему советнику юстиции

Матыцину А.Д.

На Ваш протест от 01.06.2017 № 2-1-2017 на отдельные положения Административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу и реконструкции», утвержденного постановлением администрации сельского поселения от 10.05.2016 № 82 сообщаю, что он рассмотрен 14.05. 2017.

Постановлением администрацииПрогрессовского сельского поселения от 14.06. 2017 № 45 указанный нормативный правовой акт приведен в соответствие с действующим законодательством.

Приложение: постановление администрации Прогрессовского сельского поселения от 14.06. 2017 № 45 «О внесении изменений в постановление администрации Прогрессовского сельского поселения от 10.05.2016 № 82 «Об утверждении Административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу и реконструкции»

Глава Прогрессовского сельского поселения Н.А.Лихачева