**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**КРАСНОЗОРЕНСКИЙ РАЙОН**

**ТРУНОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**РЕШЕНИЕ**

# «Об установлении налога на имущество Принято на 10 заседании

# физических лиц на территории Труновского сельского

# Труновского сельского поселения Совета народных депутатов

# Краснозоренского района Орловской области» от 23 декабря 2022г № 37

1. Ввести на территории Труновского сельского поселения Краснозоренского района Орловской области (далее – поселение) налог на имущество физических лиц (далее –налог).

2. Установить в соответствии с п. 1 ч. 2 ст. 406 Налогового кодекса Российской Федерации, что налоговая база по налогу на имущество физических лиц определяется в отношении каждого объекта налогообложения как его кадастровая стоимость, указанная в государственном кадастре недвижимости по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом, с учетом особенностей, предусмотренных статьей 403 Налогового кодекса Российской Федерации.

3. Установить на территории поселения налоговые ставки по налогу в следующих размерах:

а) 0,1 процента в отношении:

жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

-единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

-гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;

-хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

4. 2 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с п. 7 ст. 378.2 НК РФ, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 НК РФ, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

5. 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

6. Допускается установление дифференцированных налоговых ставок в зависимости от:

- кадастровой стоимости объекта налогообложения;

- вида объекта налогообложения;

- места нахождения объекта налогообложения;

7. Установить, что для граждан, имеющих в собственности имущество, являющееся объектом налогообложения на территории муниципального образования Труновское сельское поселение, льготы, установленные в соответствии со [ст. 407](consultantplus://offline/ref=44B3313789E667B97E0AA16EEC72864B96D9CF53EDC23E5BC0EB1ABC784C8843A05AB9FC921F87nFVAM) НК РФ, действуют в полном объеме.

8. Решение Труновского сельского Совета народных депутатов от 14.11. 2019г. № 68 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Труновского сельского поселения Краснозоренского района Орловской области» считать утратившим силу с даты вступления в законную силу настоящего решения.

6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2023 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования

Глава поселения В.А.Подколзин