**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**КРАСНОЗНАМЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ЛИСКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

 27.07.2020 г. № 198

Об утверждении Порядка определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности Краснознаменского сельского поселения

В соответствии с п.3 ч.5 ст. 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Краснознаменского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области ,Совет народных депутатов Краснознаменского сельского поселения

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить Порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности Краснознаменского сельского поселения согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее решение в установленном порядке.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на администрацию Краснознаменского сельского поселения.

Председатель Совета

народных депутатов В.А.Афанасьева

Глава Краснознаменского

сельского поселения Квашнина Л.А.

Приложение

к решению Совета народных депутатов Краснознаменского сельского поселения

от 06.07.2020 г. № 211

**ПОРЯДОК**

**определения размера платы за увеличение площади земельных**

**участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности Краснознаменского сельского** **поселения Лискинского**

 **муниципального района Воронежской области**

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с п.3 ч.5 ст. 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. Размер платы рассчитывается администрацией Краснознаменского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области, обладающей правом распоряжения находящимися в собственности поселения земельными участками, расположенными на территории Краснознаменского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области, в соответствии с нормами Земельного кодекса Российской Федерации.

3. Размер платы определяется как 50 процентов кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в собственности Краснознаменского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области, расположенного на территории Краснознаменского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области, рассчитанной пропорционально площади части такого земельного участка, подлежащей передаче в частную собственность в результате его перераспределения с земельными участками, находящимися в частной собственности, за исключением случая, предусмотренного пунктом 4 настоящего Порядка.

4. Размер платы в случае перераспределения земельных участков в целях последующего изъятия подлежащих образованию земельных участков для нужд Краснознаменского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области определяется на основании установленной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности рыночной стоимости части земельного участка, находящегося в собственности Краснознаменского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области, подлежащей передаче в частную собственность в результате перераспределения земельных участков.