**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ИЗНОСКОВСКИЙ РАЙОН**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**«ПОСЕЛОК МЯТЛЕВО»**

**ПОСЕЛКОВЫЙ СОВЕТ**

**РЕШЕНИЕ**

**п.Мятлево**

**от 28 февраля 2020 г. № 09**

**Об утверждении прогнозного плана (программы)**

**приватизации муниципального имущества**

**муниципального образования сельское поселение**

**«Поселок Мятлево» на 2020 год**

На основании Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=6119E8DD32844CC3163482E7BE8C6A67912F2F03D01BC5C6BC7B33A75EF7BC4E168D34366934D0E6s23EI) от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Устава муниципального образования "Поселок Мятлево", Решения Поселкового Совета МО СП «Поселок Мятлево» от 30.12.2019 г. № 47 «Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования сельское поселение «Поселок Мятлево», Поселковый Совет

**Р Е Ш И Л:**

1. Утвердить прогнозный [план](file:///D:\Мои%20данные\Desktop\Решение%20%20Поселкового%20Совета.rtf#Par31) (программу) приватизации муниципального имущества муниципального образования сельское поселение «Поселок Мятлево» на 2020 год (приложение).
2. Признать утратившим силу Решение поселкового Совета муниципального образования сельское поселение «Поселок Мятлево» от 29.03.2019 г. № 15 (в редакции решения № 34 от 30.09.2019 г.) «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования сельское поселение «Поселок Мятлево» на 2019 год».
3. Настоящее Решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

**Глава муниципального образования**

**сельское поселение «Поселок Мятлево» С.В.Кузьмина**

Приложение

к Решению Поселкового Совета

МОСП «Поселок Мятлево»

От 28.02.2020 г. № 09

**ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН (ПРОГРАММА)**

**ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**«ПОСЕЛОК МЯТЛЕВО» НА 2020 ГОД**

**Раздел I. ЗАДАЧИ ПРИВАТИЗАЦИИ ИМУЩЕСТВА МУНИЦИПАЛЬНОГО**

**ОБРАЗОВАНИЯ «ПОСЕЛОК МЯТЛЕВО» НА 2020 ГОД**

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества муниципального образования "Поселок Мятлево" на 2020 год (далее по тексту - Программа приватизации) разработан в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=6119E8DD32844CC3163482E7BE8C6A67912F2F03D01BC5C6BC7B33A75EF7BC4E168D34366934D0E6s23EI) от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=6119E8DD32844CC3163482E7BE8C6A67912E2803DB1CC5C6BC7B33A75EF7BC4E168D34366934D6E2s23BI) от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Решения Поселкового Совета МО СП «Поселок Мятлево» от 30.12.2019 г. № 47 «Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования сельское поселение «Поселок Мятлево».

Основными принципами формирования Программы приватизации являются:

- изменение структуры муниципальной собственности за счет приватизации муниципального имущества, не используемого для решения вопросов местного значения муниципального образования "Поселок Мятлево";

- оптимизация форм управления муниципального имущества.

Программа приватизации муниципального имущества МО СП «Поселок Мятлево» на 2020 год направлена на решение следующих задач:

- оптимизация структуры муниципальной собственности;

- создание условий для эффективного использования объектов недвижимости;

- стимулирование привлечения инвестиций в реальный сектор экономики;

- обеспечение планомерности процесса приватизации;

- формирование доходов муниципального бюджета.

Реализация указанных задач будет достигаться за счет приватизации объектов недвижимости. Начальная цена объектов будет устанавливаться на основании рыночной стоимости, определенной в соответствии с требованиями Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=6119E8DD32844CC3163482E7BE8C6A67912E2D08DF1AC5C6BC7B33A75EF7BC4E168D34366934D0E2s23FI) от 29.07.1998 N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации", начальной стоимостью земельных участков является кадастровая стоимость земельного участка.

**Раздел II. МУНИЦИПАЛЬНОЕ ИМУЩЕСТВО МО СП "ПОСЕЛОК МЯТЛЕВО»,**

**ПРИВАТИЗАЦИЯ КОТОРОГО ПЛАНИРУЕТСЯ В 2020 ГОДУ**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Характеристика объектов недвижимости | Номер свидетельства о государственной регистрации права собственности | Назначение | Предполагаемые сроки приватизации |
| 1. | Земельный участок, кадастровый номер: 40:08:160702:32, площадью 76100 кв.м, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения; виды разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства; адрес (местоположение) объекта: Калужская область, Износковский район, д.Богданово 6. | Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости.  Собственность № 40:08:160702:32-40/024/2019-4 от 31.01.2019 г. | для сельскохозяйственного производства | декабрь 2019г. |
| 2. | Земельный участок, кадастровый номер: 40:08:160702:26, площадью 76190 кв.м, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения; виды разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства; адрес (местоположение) объекта: Калужская область, Износковский район, д.Богданово. | Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости.  Собственность № 40:08:160702:26-40/024/004/2018-3 от 19.11.2018 г. | Для сельскохозяйственного производства | декабрь 2019г. |
| 3. | Земельный участок, кадастровый номер: 40:08:160501:23, площадью 614 кв.м., категория земель – населенных пунктов, адрес (местоположение) объекта: Калужская область, Износковский район, д.Юдинка 18 | Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 40/000/003/2018-36238 от 03.04.2018 г.  Собственность № 40:08:160501::23-40/024/2018-1 от 26.03.2018 г. | Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебные участки) | Декабрь 2019 г. |
| 4. | Земельный участок, кадастровый номер: 40:08:162101:32, площадью 1480 кв.м, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения для ведения садоводства, адрес (местоположение) объекта: Калужская область, Износковский район, «Богданово», уч.71/1 | Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 03.04.2018г. № 40/000/003/2018-36236  Собственность № 40:08:162101:32-40/024/2018-1 от 16.03.2018г. | Для ведения садоводства | Декабрь 2019 г. |