СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

КУЧУГУРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

НИЖНЕДЕВИЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от 26.12.2019г. №99

пос.совхоза «Нижнедевицкий»

О налоге на имущество физических лиц

В соответствии c Налоговым кодексом Российской Федерации и законом Воронежской области от 19.06.2015 №105-ОЗ «Об установлении единой даты начала применения на территории Воронежской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», принятого 18.06.2015 года областной Думой, Совет народных депутатов Кучугуровского сельского поселения

решил:

1. Ввести на территории Кучугуровского сельского поселения Нижнедевицкого муниципального района Воронежской области с 1 января 2020 года налог на имущество физических лиц.

2. Утвердить ставки налога на имущество физических лиц (жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнаты, гаражи, машино-место, единый недвижимый комплекс, объект незавершенного строительства, иные здания, строения, сооружения) в зависимости от кадастровой стоимости объектов налогообложения (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов):

2.1. Объектов налогообложения кадастровая стоимость из которых не превышает 300 млн.рублей:

2.1.1. Жилые помещения (квартиры, части квартир, комнаты) - 0,1 процента;

2.1.2. Жилые дома, части жилых домов – 0,2 процента;

2.1.3. Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом - 0,3 процента;

2.1.4. Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом -0,2 процента;

2.1.5 Гаражи и машино – места, в том числе расположенных в объектах

налогообложения, указанных в подпункте 2.2. настоящего пункта – 0,3 процента;

2.1.6. Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого их которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства – 0,2 процента.

2.2. Объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 настоящего Кодекса, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого их которых превышает 300 млн.рублей – 2 процента;

2.3. Прочих объектов налогообложения – 0,5 процента.

3. Признать утратившим силу решение Совета народных депутатов Кучугуровского сельского поселения Нижнедевицкого муниципального района Воронежской области от 10.11.2015 N 188 "О налоге на имущество физических лиц".

4. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в « Кучугуровском сельском вестнике».

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Глава Кучугуровского  сельского поселения |  | Л.Н.Шевченко |