**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН НЕФТЕГОРСКИЙ**

**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БАРИНОВКА**

**ТРЕТЬЕГО СОЗЫВА**

**Р Е Ш Е Н И Е ПРОЕКТ**

От\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года № \_\_\_\_\_\_

**Об утверждении Положения о порядке передачи приватизированных жилых  
помещений в собственность муниципального образования- сельское поселение Бариновка муниципального района Нефтегорский**

В целях реализации прав граждан, определенных ст. 9.1 Закона Российской Федерации от 04.07.1991 № 1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации»,  руководствуясь гл. 35 Гражданского кодекса Российской Федерации, гл. 8 Жилищного кодекса Российской Федерации, п.п. 3, 6 ч. 1 ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 [№ 131-ФЗ](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=105201;fld=134) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Бариновка, Собрание представителей сельского поселения Бариновка

**РЕШИЛО:**

1. Утвердить Положение о порядке передачи приватизированных жилых помещений в собственность муниципального образования – сельское поселение Бариновка муниципального района Нефтегорский (приложение 1).

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Бариновский вестник», разместить  на  официальном сайте Администрации сельского поселения Бариновка муниципального района Нефтегорский Самарской области barinovka63.ru.

3. Решение вступает в силу с момента официального опубликования.

Председатель Собрания представителей

сельского поселения Бариновка Н.А.Голубкова

Глава сельского

поселения Бариновка Е.И.Курбанова

**Приложение 1  
к решению Собрания представителей**

**сельского поселения Бариновка  
 от \_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_**

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**О ПОРЯДКЕ ПЕРЕДАЧИ ПРИВАТИЗИРОВАННЫХ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В СОБСТВЕННОСТЬ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ-**

**СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ БАРИНОВКА**

Положение о порядке передачи приватизированных жилых помещений в собственность муниципального образования (далее по тексту — Положение), разработано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Законом Российской Федерации «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации», Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

**1. Общие положения**

 1.1 Положение определяет порядок передачи муниципальному образованию приватизированных гражданами жилых помещений при условии, что приватизированное жилое помещение является единственным местом их постоянного проживания (с постоянной регистрацией по месту жительства).

1.2   Граждане, приватизировавшие жилые помещения, вправе с согласия всех сособственников, безвозмездно передать принадлежащие им на праве собственности и свободные от обязательств жилые помещения в муниципальную собственность, а муниципальное образование обязано принять их в собственность и заключить договоры социального найма жилых помещений с этими гражданами.

1.3 Предметом договора социального найма может быть только изолированное жилое помещение, состоящее из квартиры либо жилого дома.

1.4 Порядок передачи гражданами приватизированных жилых помещений в собственность Российской Федерации или субъектам Российской Федерации осуществляется в порядке, установленном нормативными правовыми актами Российской Федерации или субъектов Российской Федерации.

1.5 Положение не распространяет своего действия на отношения, связанные с порядком передачи в муниципальную собственность жилых помещений, приобретенных гражданами в собственность по договорам купли-продажи, мены, дарения, ренты, в порядке наследования и других договоров, кроме договора передачи жилой площади в собственность в порядке приватизации.

1.6  В соответствии со статьей 11 Закона РФ «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации» граждане, передавшие приватизированную жилую площадь в муниципальную собственность, право повторной бесплатной приватизации жилой площади утрачивают, кроме несовершеннолетних лиц, принимавших участие в приватизации через своих представителей.

1.7  В соответствии с Положением приему-передаче в муниципальную собственность подлежат приватизированные жилые помещения, пригодные для постоянного проживания и находящиеся в надлежащем техническом состоянии.

1.8 Собственник, допустивший самовольную перепланировку и переустройство занимаемого жилого помещения и подсобных помещений, обязан согласовать и оформить произведенные изменения в установленном порядке до передачи приватизированного жилого помещения в муниципальную собственность.

В случае, если в ходе согласования уполномоченными органами будет установлено, что перепланировка и переустройство жилого и подсобных помещений произведены с нарушением установленных строительных и жилищных норм и правил, собственник обязан за свой счет привести это жилое помещение в прежнее состояние. Невыполнение данного требования является основанием для отказа в приеме жилого помещения в муниципальную собственность.

**2. Порядок и условия передачи в собственность муниципального образования приватизированных гражданами жилых помещений**

2.1. Граждане, желающие передать в муниципальную собственность ранее приватизированные жилые помещения, обращаются в администрацию сельского поселения Бариновка (далее по тексту Положения - Администрация) с заявлением по форме согласно приложению № 1 к настоящему Положению.

К заявлению прилагаются следующие документы (далее по тексту Положения - пакет документов):

-копии документов, удостоверяющих личность гражданина Российской Федерации и членов его семьи (все страницы);

-копии страховых свидетельств государственного пенсионного страхования гражданина Российской Федерации и членов семьи;

-копии свидетельств о браке (расторжении брака), копии свидетельств о рождении несовершеннолетних членов семьи;

-справка, подтверждающая состав семьи, выданная уполномоченной организацией;

-правоустанавливающие документы гражданина на жилое помещение;

-выписка из Единого государственного реестра прав, выданная органом, осуществляющим государственную регистрацию прав на недвижимость и сделок с ней;

-домовая книга;

-документы, подтверждающие полномочия представителя правообладателя (нотариально удостоверенная доверенность);

-опекунское удостоверение и разрешение органов опеки и попечительства для опекунов над несовершеннолетними и недееспособными гражданами;

-нотариально удостоверенное согласие супруга, в случае если имущество находится в совместной собственности;

-выписка из технической документации на жилое помещение. Кадастровый план земельного участка должен быть удостоверен органом, осуществляющим деятельность по ведению государственного земельного кадастра;

-справка об отсутствии задолженности по коммунальным платежам;

-справка об отсутствии задолженности по налогам.

Для координации работы по приему Имущества в муниципальную собственность создается комиссия. Состав комиссии утверждается правовым актом Администрации поселения. Комиссия проводит технический осмотр (обследование) принимаемого Имущества с оформлением акта, в котором должны быть указаны техническое состояние объектов, перечень замечаний, и предложения передающей стороне по устранению замечаний. Комиссия рассматривает представленные передающей стороной документы и рекомендует принять Имущество в состав муниципальной собственности с условиями или без них либо отказать в приеме Имущества в состав муниципальной собственности. Решение комиссии оформляется протоколом.

2.2. Основаниями для возврата представленного пакета документов являются:

-несоответствие представленных документов требованиям настоящего Положения;

-выявление в представленных документах сведений, не соответствующих действительности.

Сообщение о возврате представленного пакета документов с обязательной ссылкой на обстоятельства, предусмотренные настоящим Положением, направляется гражданину в срок не позднее 10 рабочих дней. Гражданин вправе устранить нарушения и повторно обратиться в администрацию сельского поселения Бариновка с предоставлением пакета документов согласно п.2.1 настоящего Положения.

В случае соответствия представленного гражданином пакета документов требованиям настоящего Положения и действующего законодательства Российской Федерации администрацией готовится решение Собрания представителей сельского поселения Бариновка о безвозмездной передаче в муниципальную собственность жилых помещений, принадлежащих гражданам на праве собственности.

2.3. Право на передачу в муниципальную собственность жилого помещения имеют граждане, являющиеся собственниками приватизированных жилых помещений при условии, что жилое помещение является единственным местом их постоянного проживания (с постоянной регистрацией по месту жительства).

Передача гражданами в муниципальную собственность жилых помещений производится с согласия всех совместно проживающих совершеннолетних членов семьи и несовершеннолетних в возрасте от 14 до 18 лет, в том числе временно отсутствующих, за которыми в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации сохраняется право пользования жилым помещением.

Если собственниками жилого помещения являются несовершеннолетние дети, то передача жилого помещения в муниципальную собственность осуществляется с согласия органов опеки и попечительства.

2.4. Передача жилого помещения в муниципальную собственность оформляется договором безвозмездной передачи жилого помещения (далее по тексту Положения - договор) (приложение 2). В соответствии с договором гражданин обязуется безвозмездно передать администрации в муниципальную собственность жилое помещение, свободное от обязательств перед третьими лицами, а Администрация согласна принять в муниципальную собственность безвозмездно передаваемое жилое помещение.

По согласию сторон договор заключается в простой письменной форме Администрацией с гражданами в порядке, установленном настоящим Положением и действующим законодательством Российской Федерации. Договор может быть нотариально удостоверен в случаях, предусмотренных соглашением сторон. Договор считается заключенным с момента его государственной регистрации.

2.5. До заключения договора собственник жилого помещения, которое было самовольно переустроено и (или) перепланировано, обязан совершить действия по узаконению жилого помещения в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

2.6. Если гражданин, заключивший договор, умер до момента государственной регистрации права муниципальной собственности, то обязательство по передаче жилого помещения в муниципальную собственность исполняют правопреемники указанного гражданина.

**3. Порядок заключения с гражданами договора социального найма**

 3.1 Основанием для заключения договора социального найма с гражданами является договор передачи в собственность муниципального образования приватизированного жилого помещения, зарегистрированный в установленном порядке.

3.2  Договор социального найма заключается в 10-дневный срок между наймодателем – администрацией поселения и нанимателями — гражданами, передавшими в муниципальную собственность приватизированное ими жилое помещение.

3.3 Граждане, не участвовавшие в приватизации и (или) постоянно проживающие и вселенные в установленном порядке в жилое помещение до момента его передачи в муниципальную собственность, сохраняют право пользования жилым помещением.

3.4  Граждане, не являющиеся членами семьи бывшего собственника (сособственников) приватизированного жилого помещения, сохраняют право пользования жилым помещением в соответствии с соглашением о порядке пользования жилым помещением, имевшим место при вселении.

3.5 Вопросы, не урегулированные настоящим Положением, регламентируются действующим законодательством Российской Федерации.

**4. Заключительные положения**

4.1. Переход права собственности на жилое помещение к муниципальному образованию сельское поселение Бариновка подлежит государственной регистрации в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» и действующим законодательством.

4.2. Оформление и государственная регистрация договора, перехода права собственности на жилое помещение, в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» возлагается на администрацию.

4.3. Расходы, связанные с государственной регистрацией договора, перехода права и права муниципальной собственности жилого помещения, несут стороны договора, каждый в своей части, в соответствии с требованиями Налогового кодекса Российской Федерации.

4.4. Право собственности на переданное в муниципальную собственность жилое помещение возникает с момента государственной регистрации права в едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним органом, осуществляющим государственную регистрацию права.

4.5. Оформление заявления и договора производится в присутствии гражданина, всех совместно проживающих с ним членов семьи и иных граждан в возрасте старше 14 лет. За несовершеннолетних детей в возрасте до 14 лет заявление и договор подписывает законный представитель. Несовершеннолетние граждане в возрасте от 14 и до 18 лет заявление и договор подписывают лично с согласия законного представителя.

4.6. После государственной регистрации права муниципальной собственности администрация включает жилое помещение в Реестр муниципальной собственности администрации сельского поселения Бариновка. Жилые помещения, переданные в муниципальную собственность в установленном настоящим Положением порядке, предоставляются гражданам в соответствии с действующим жилищным законодательством.

Приложение 1

к Положению о порядке передачи

приватизированных жилых помещений

в собственность муниципального

образования

Главе сельского поселения Бариновка

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ЗАЯВЛЕНИЕ

В связи с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

предлагаю(ем) принять в муниципальную собственность принадлежащее мне (нам)

на праве собственности жилое помещение со следующими характеристиками.

1. Адрес

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. Этаж \_\_\_\_\_\_\_\_ Всего этажей в доме \_\_\_\_\_\_\_\_

3. Количество комнат \_\_\_\_\_\_\_\_\_

4. Жилая площадь \_\_\_\_\_\_\_ кв. м, общая площадь \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м

5. Наличие балкона, лоджии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

6. Материал стен \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

7. Год постройки дома \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

8. Дополнительные характеристики жилого помещения

9.Подтверждаем, что жилое помещение свободно от обязательств.

Доверяем выступать от имени собственников

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Телефон для контактов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Дата: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Подпись (и): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение № 2

к Положению о порядке передачи

приватизированных жилых помещений

в собственность муниципального

образования

Примерный договор  
безвозмездной передачи жилого  
помещения в муниципальную собственность

с.Бариновка "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_ г.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(Ф.И.О., паспортные данные физического лица )

именуемое в дальнейшем \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_в

лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

действующего на основании\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,  с одной стороны и администрация сельского поселения Бариновка муниципального района Нефтегорский,  именуемая  в дальнейшем Администрация,  в лице Главы сельского поселения Бариновка \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава сельского поселения Бариновка, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. **Предмет договора**

    1.1. Предметом договора является безвозмездная передача в  муниципальную собственность

сельского поселения Бариновка Имущества

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, являющегося

(наименование передаваемого Имущества)

собственностью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

    1.2. Балансовая стоимость передаваемого Имущества составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

рублей, остаточная стоимость  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей.

    1.3. Объект принадлежит \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на праве собственности согласно следующим правоустанавливающим документам:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

    1.4. Передаваемые объекты находятся в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ состоянии.

**2. Права и обязанности сторон**

2.1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ безвозмездно передает Имущество, указанное в п. 1.1 договора, в муниципальную собственность.

2.2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ гарантирует, что передаваемое Имущество никому не продано, не заложено, под арестом не состоит, судебных споров по нему не имеется, не обременено правами третьих лиц.

2.3. Администрация обязуется принять Имущество в муниципальную собственность.

2.4. Имущество считается переданным с момента подписания обеими сторонами акта приема-передачи.

2.5. Право собственности сельского поселения Бариновка на Имущество возникает с момента государственной регистрации перехода права собственности в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

.

**3. Ответственность сторон**

3.1. Стороны по настоящему договору несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

**4. Срок действия договора**

4.1. Настоящий договор действует с момента его подписания и до полного исполнения сторонами взятых на себя обязательств согласно разделу 2 договора.

**5. Прочие условия**

5.1. Договор и переход права собственности подлежат государственной регистрации в органах, осуществляющих государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, и считается заключенным с момента такой регистрации.

5.2. Споры между сторонами решаются путем переговоров, а при недостижении согласия - в порядке, определенном действующим законодательством.

5.3. Настоящий договор составлен и подписан в \_\_\_\_\_экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

6. Адреса, реквизиты и подписи сторон

|  |  |
| --- | --- |
| Сторона 1 | Сторона 2 |
|  | Администрация сельского поселения Бариновка муниципального района Нефтегорский |
|  | Адрес: 446603, Самарская область, Нефтегорский район, с.Бариновка, ул.Чапаевская, д.18  л/с 04423003670  р/с 40204810100000000571  БИК 043601001  Отделение Самара г. Самара.  ИНН 6377007829  КПП 637701001  ОГРН 1056377012691  ОКПО 93592335  ОКВЭД 75.11.35  ОКАТО 36230802000 |

|  |  |
| --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  м.п.  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Приложение № 3

к Положению о порядке передачи

приватизированных жилых помещений

в собственность муниципального

образования

**Акт**

**приема – передачи**

с.Бариновка "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20 \_ г.

 Настоящий акт составлен о том, что гражданин (не)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ с одной стороны, передают а администрация сельского поселения Покровка муниципального района Нефтегорский,  в лице Главы сельского поселения Бариновка \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава сельского поселения Бариновка, с другой стороны, принимает следующее имущество:

- жилое помещение \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

-место нахождения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

- общая площадь \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_кв. м.\_\_\_\_\_,

-жилая площадь \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_кв. м.\_\_\_\_\_,

Настоящий акт подтверждает факт передачи жилого помещения по договору безвозмездной передачи жилого помещения в муниципальную собственность «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_201\_года на основании

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Настоящий акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

|  |  |
| --- | --- |
| Сторона 1 | Сторона 2 |
|  | Администрация сельского поселения Бариновка муниципального района Нефтегорский |
|  | Адрес: 446603, Самарская область, Нефтегорский район, с.Бариновка, ул.Чапаевская, д.18  л/с 04423003670  р/с 40204810100000000571  БИК 043601001  Отделение Самара г. Самара.  ИНН 6377007829  КПП 637701001  ОГРН 1056377012691  ОКПО 93592335  ОКВЭД 75.11.35  ОКАТО 36230802000 |

|  |  |
| --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись) | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись)  м.п.  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |