|  |
| --- |
| Российская Федерация  **АДМИНИСТРАЦИЯ**  **сельского поселения**  **СРЕДНЕЕ АВЕРКИНО**  муниципального района Похвистневский  Самарской области  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  **23.03.2018 № 14**  с. Среднее Аверкино  О проведении публичных слушаний  по предоставлению разрешения  на отклонение от предельных параметров  разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства |

В соответствии со ст.40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», об утверждении порядка организации и проведения публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности сельского поселения Среднее Аверкино муниципального района Похвистневский Самарской области, утвержденный решением Собрания представителей сельского поселения Среднее Аверкино муниципального района Похвистневский Самарской области от 05.03.2010 № 124**,** Правилами землепользования и застройки сельского поселения Среднее Аверкино муниципального района Похвистневский Самарской области, утвержденными Решением Собрания представителей сельского поселения Среднее Аверкино муниципального района Похвистневский от 19.12.2013 № 88, и с учетом Заключения комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки от 20.03.2018 о проведении публичных слушаний о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, Администрация сельского поселения Среднее Аверкино

**П О С Т А Н О В Л Я Е Т:**

1. Провести в п. Таволжанка муниципального района Похвистневский Самарской области публичные слушания по предоставлению Буденному Владиславу Владимировичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном в жилой зоне Ж1-1 «Подзона застройки индивидуальными жилыми домами №1», находящемся в собственности с кадастровым номером 63:29:1801004:58, площадью 1963 кв.м., вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, расположенного по адресу: Самарская область, Похвистневский район, п. Таволжанка, ул. Таволжанская, д.19, в части изменения: с параметра «Максимальная высота зданий строений сооружений» - 0 м. до параметра «Максимальная высота зданий строений сооружений» - 12 м., комиссия по подготовке Проекта правил землепользования и застройки рекомендует проведение публичных слушаний о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного по вышеуказанному адресу в части изменения: с параметра «Максимальная высота зданий строений сооружений» - 0 м. до параметра «Максимальная высота зданий строений сооружений» - 12 м.

2. Срок проведения публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства с 23.03.2018 года по 16.04.2018 года.

3. Органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний в соответствии с настоящим постановлением, является Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Среднее Аверкино муниципального района Похвистневский Самарской области (далее – Комиссия).

4. Представление участниками публичных слушаний предложений и замечаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также их учет осуществляется в соответствии с Порядком организации и проведения публичных слушаний сельского поселения Среднее Аверкино муниципального района Похвистневский Самарской области, утвержденный решением Собрания представителей сельского поселения Среднее Аверкино муниципального района Похвистневский Самарской области 05.03.2010 № 124.

5. Место проведения публичных слушаний (место ведения протокола публичных слушаний): 446476, Самарская область, Похвистневский район, п. Таволжанка, ул. Таволжанская, д.19.

6. Провести мероприятия по информированию жителей п. Таволжанка по вопросу публичных слушаний в п. Таволжанка – 02.04.2018 г. в 18-00, по адресу: Самарская область, Похвистневский район, п. Таволжанка, ул. Таволжанская, д.19.

7. Комиссии в целях доведения до населения информации о содержании предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства обеспечить организацию демонстрационных материалов в месте проведения публичных слушаний (месте ведения протокола публичных слушаний).

8. Прием замечаний и предложений от жителей п. Таволжанка, и иных заинтересованных лиц по проекту Правил осуществляется по адресу, указанному в пункте 5 настоящего постановления в рабочие дни с 10 часов до 17 часов, в субботу с 12 до 17 часов и прекращается 09.04.2018 года.

9. Назначить лицом, ответственным за ведение протокола публичных слушаний, протокола мероприятий по информированию жителей п. Таволжанка, по вопросу публичных слушаний, Агафонову Аксану Анатольевну – специалиста сельского поселения Среднее Аверкино муниципального района Похвистневский Самарской области.

10. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник сельского поселения Среднее Аверкино» и разместить на официальном сайте поселения в сети «Интернет».

Глава сельского поселения Ф.М. Просвиркина

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 1  к Постановлению Администрации  сельского поселения Среднее Аверкино  от 23.03.2018 № 14 |

**ПО Р Я Д О К И С Р О К И**

проведения публичных слушаний по

предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Виды работ | Сроки исполнения | Ответственный исполнитель |
| 1. | Рассмотрение заявления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства и подготовка Заключения о проведении публичных слушаний | В течение трех рабочих дней | Комиссия |
| 2. | Постановление о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства | Не позднее трех дней со дня получения заключения Комиссии | Администрация сельского поселения Среднее Аверкино |
| 3. | Опубликование Постановления о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства и разместить на официальном сайте в сети Интернет | С учетом периодичности выпуска газеты | Администрация сельского поселения Среднее Аверкино |
| 4. | Направление письменных сообщений о проведении публичных слушаний правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение | Не позднее 10 дней со дня принятия постановления о назначении публичных слушаний | Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Среднее Аверкино |
| 5. | Прием письменных замечаний и предложений граждан, юридических лиц по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства | Прекращается за 7 дней до окончания срока проведения публичных слушаний | Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Среднее Аверкино |
| 6. | Проведение публичных слушаний для граждан по обсуждению предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства | с 23.03.2018 года по 16.04.2018 года. | Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Среднее Аверкино |
| 7. | Подготовка Заключения о результатах публичных слушаний | В течение 5 дней после окончания публичных слушаний | Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Среднее Аверкино |
| 8. | Опубликование Заключения о результатах публичных слушанийв газете «Вестник сельского поселения Среднее Аверкино» | В течение 3 дней с момента подготовки заключения о результатах слушаний | Администрация сельского поселения Среднее Аверкино |
| 9. | Подготовка рекомендаций о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направление его Главе сельского поселения Среднее Аверкино | В срок не превышающий 10 дней со дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний | Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Среднее Аверкино |
| 10. | Издание постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения | В течение 3-х дней с момента поступления рекомендаций | Администрация сельского поселения Среднее Аверкино |
| 11. | Опубликование постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения | В течение 3 дней с момента издания Постановления | Администрация сельского поселения Среднее Аверкино |

Приложение 2

к постановлению Администрации

сельского поселения Среднее Аверкино

муниципального района Похвистневский Самарской области

от 23.03.2018 № 14

**Порядок направления заинтересованными лицами**

предложений по предоставлению разрешения на отклонение

от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции

объекта капитального строительства

1. Заинтересованные физические и юридические лица вправе направлять в Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Среднее Аверкино муниципального района Похвистневский Самарской области (далее также – Комиссия) предложения по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.
2. Предложения в письменной форме могут быть представлены лично или направлены почтой по адресу: 446480, Самарская область, Похвистневский район, село Среднее Аверкино, ул. Центральная, д.23а.
3. Рассмотрению Комиссией подлежат любые предложения заинтересованных лиц, касающиеся предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, срок подачи предложений и замечаний прекращается за 7 дней до окончания срока проведения публичных слушаний.
4. Предложения заинтересованных лиц могут содержать любые материалы на бумажных или электронных носителях в объемах, необходимых и достаточных для рассмотрения предложений по существу.
5. Полученные материалы возврату не подлежат.
6. Комиссия рассматривает поступившие предложения заинтересованных лиц и направляет их в Администрацию сельского поселения Среднее Аверкино муниципального района Похвистневский Самарской области.
7. По результатам рассмотрения предложений Комиссия направляет заявителям мотивированный ответ в письменной форме в срок не позднее 10 (десяти) дней со дня получения предложения.