ПРОЕКТ



***Совет народных депутатов***

***Колодеевского сельского поселения***

***Бутурлиновского муниципального района***

***Воронежской области***

***РЕШЕНИЕ***

**от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 г.№\_\_\_\_\_\_**

 с.Колодеевка.

**О внесении изменений решение Совета народных депутатов Колодеевского сельского поселения от 28.12.2017г. № 123 «Об утверждении программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Колодеевского сельского поселения Бутурлиновского муниципального района»**

 В соответствии постановлением Правительства РФ от 01.10.2015 № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов», рассмотрев Экспертное заключение правового управления Правительства Воронежской области от 21.02.2018 г. № 19-62/18075П, в целях приведения нормативных правовых актов поселения в соответствие с действующим законодательством, Совет народных депутатов Колодеевского сельского поселения Бутурлиновского муниципального района

РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета народных депутатов Колодеевского сельского поселения от 28.12.2017 г. №123«Об утверждении программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Колодеевского сельского поселения Бутурлиновского муниципального района» изменения, изложим Программу в новой редакции, согласно приложению к настоящему решению.

1. Опубликовать настоящее постановление в Вестнике муниципальных правовых актов Колодеевского сельского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области.

3. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Колодеевского

сельского поселения В.И.Шаров

Приложение к решению Совета народных депутатов Колодеевского сельского поселения от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_

**Программа «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры** **Колодеевского сельского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области**

**на 2018-2025** **годы»**

**Раздел 1. Паспорт**

**программы «Комплексное развитие систем коммунальной**

**инфраструктуры Колодеевского сельского поселения»**

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование****программы** | **«Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Колодеевского сельского** **поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области на 2018 - 2025 годы»**  |
| **Основание для разработки программы** | - Федеральный закон от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; - Федеральный закон от 30.12.2004 г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»; - Федерального закона от 23.11.2009г №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;-Постановление правительства Российской Федерации № 502 от 14.06.2013г. «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»;- Приказ Минрегиона РФ № 359/ ГС от 01.10.2013г. «Об утверждении методических рекомендаций по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»;- Постановление администрации Воронежской области от 28.06.2007 г. № 582 «Об утверждении порядка оценки инвестиционных проектов»;- Генеральный план развития Колодеевского сельского поселения на период до 2025 года; |
| **Ответственный исполнитель программы** | Администрация Колодеевского сельского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области, адрес: 397545 Воронежская область, Бутурлиновский район, с.Колодеевка, ул.Советская, дом 121а |
| **Соисполнители программы** | - |
| **Цель программы** | 1. Обеспечение безопасных и комфортных условий проживания населения, высокой надежности функционирования инженерной инфраструктуры и объектов благоустройства;2. Обеспечение доступности и повышения качества оказываемых коммунальных услуг для потребителей;3. Энергосбережение |
| **Задачи программы** | 1. Обеспечение населения качественной питьевой водой.2. Обеспечение населения уличным освещением.1. Снижение затрат на оплату электроэнергии.
 |
| **Сроки и этапы реализации программы** | 2018 - 2025годыI этап 2018-2021 годыII этап 2022-2025 годы |
|  **Объёмы и источники требуемых капитальных вложений**  | Всего на реализацию программы запланировано 41805,0 тыс. рублей, из них:- федеральный бюджет 35000,0 тыс. рублей;- областной бюджет 5030,0 тыс. рублей;- местный бюджет 775,0 тыс. рублей;- другие источники (средства населения) 1000 тыс. рублей |
| **Ожидаемые конечные результаты реализации программы** |  Внедрение новых методик и современных технологий, в том числе энергосберегающих, в функционировании систем коммунальной инфраструктуры; Установление оптимального значения нормативов потребления коммунальных услуг с учетомприменения эффективных технологических решений, использования современных материалов и оборудования. |
| **Контроль за исполнением Программы** | Администрация Колодеевского сельского поселения, Совет народных депутатов Колодеевского сельского поселения |
| **Целевые показатели** | -перспективная обеспеченность и потребность застройки поселения;-надежность, энергоэффективность и развитие системы коммунальной инфраструктуры, объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов;- качество коммунальных ресурсов;- показатели воздействия на окружающую среду  |

**Раздел 2. Характеристика существующего**

**состояния систем коммунальной инфраструктуры.**

 Настоящая программа «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Колодеевского сельского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области на 2018-2025 годы»

 (далее Программа) разработана в соответствии с федеральным законом от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,

федеральным законом от 30.12.2004 г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»,

 федеральным законом от 23.11.2009г №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»,

постановление правительства Российской Федерации № 502 от 14.06.2013г. «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»;

приказом Минрегиона РФ № 359/ ГС от 01.10.2013г. «Об утверждении методических рекомендаций по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»;

генеральным планом развития Колодеевского сельского поселения на период до 2025 года и предусматривает внедрение механизмов модернизации и комплексного обновления основных средств коммунального назначения, а также решения задач по ликвидации сверхнормативного износа основных фондов, внедрению ресурсосберегающих технологий и разработки и широкому внедрению мер по стимулированию эффективного и рационального хозяйствования жилищно-коммунальных предприятий, максимального использования ими всех доступных ресурсов, включая собственные, для надёжного и устойчивого обслуживания потребителей.

 Реконструкция уличного освещения отвечает интересам жителей Колодеевского сельского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области и позволит:

 - повысить комфортность условий проживания населения на территории Колодеевского сельского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области за счёт повышения качества предоставляемых жилищно-коммунальных услуг с одновременным снижением нерациональных затрат;

 В связи с тем, что Колодеевского сельское поселение Бутурлиновского муниципального района Воронежской области из-за ограниченных возможностей местного бюджета не имеет возможности самостоятельно решить данные проблемы, финансирование мероприятий Программы необходимо осуществлять за счёт средств областного и местного бюджетов.

ЖКХ является одной из важных сфер экономики Колодеевского сельского поселения. Жилищно-коммунальные услуги имеют для населения особое значение и являются жизненно необходимыми. От их качества зависит не только комфортность, но и безопасность проживания граждан в своём жилище. Поэтому устойчивое функционирование ЖКХ - это одна из основ социальной безопасности и стабильности в обществе.

**2.1. Водоснабжение.**

 Водоснабжение населения Колодеевского поселения обеспечивается из подземных источников (скважины, колодцы).

В соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 источники водоснабжения должны иметь зоны санитарной охраны (ЗСО).

**2.2. Водоотведение**

Существующее положение

 В настоящее время централизованной системы водоотведения в Колодеевском сельском поселении нет. Стоки отводятся в выгребные ямы, септики. Организованный вывоз сточных вод отсутствует.

**2.3. Теплоснабжение.**

Современное состояние

Теплоснабжение жилищно-коммунального сектора Колодеевского сельского поселения децентрализовано и осуществляется от индивидуальных источников. От индивидуальных отопительных источников также снабжается и вся общественная застройка. В МКОУ Колодеевская ООШ источником теплоснабжения является котельная, работающая на природном газе.

**2.4. Электроснабжение.**

Электроснабжение потребителей Колодеевского сельского поселения осуществляется через подстанцию 35/10кВ «Васильевка» трансформаторной мощностью 2\*4МВА. Питание на подстанцию подается по ВЛ-35кВ от п/ст 110/35/10 «Бутурлинорвка-1». Распределение электроэнергии потребителям осуществляется по воздушным сетям напряжением 10кВ через 46 КТП. Общая протяженность ВЛ-10кВ – 51,4км. Износ сетей и оборудования составляет более 60%

.

**2.5. Газоснабжение.**

 В настоящее время  газоснабжение Колодеевского сельского поселения осуществляется  природным газом.

 Природный газ Колодеевское сельское поселение получает от газопровода высокого давления.

Использование природного газа в  с.Колодеевка осуществляется на нужды отопления, пищеприготовления.

**Раздел 3.** **План развития поселения, план прогнозируемой застройки и прогнозируемый спрос на коммунальные ресурсы на период действия генерального плана поселения**

На территории Колодеевского сельского поселения муниципальный жилой фонд отсутствует, весь имеющийся жилой фонд находится в частной собственности населения. Большая часть населения проживает в индивидуальных жилых домах. Техническое состояние жилых домов, находящихся в личной собственности граждан оценивается как удовлетворительное.

Общая площадь жилого фонда Колодеевского сельского поселения сельского

поселения составляет на 01.01.2018г. составила 20,585 тыс.кв. м., число домовладений–194 из них газифицировано – 127дома.

Современные тенденции жилищного строительства таковы, что основной объем жилищного фонда вводится за счет собственных средств населения, государственное финансирование осуществляется в основном в рамках целевых программ. Жилищный фонд сельского поселения характеризуется средним уровнем благоустройства. В сельском поселении имеется потенциал развития территории за счет жилищного строительства.

**Раздел 4. Перечень мероприятий и целевых показателей**

Основной целью Программы является создание условий для приведения жилищного фонда и коммунальной инфраструктуры в соответствие со стандартами качества, обеспечивающими комфортные условия проживания. В рамках выполнения Программы (наряду с бюджетным финансированием предусмотренных мероприятий), будут созданы условия, обеспечивающие привлечение средств внебюджетных источников для модернизации объектов коммунальной инфраструктуры. Осуществление мероприятий по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры в сельском поселении приведёт к улучшению состояния коммунальной инфраструктуры и, как следствие, к повышению качества предоставления коммунальных услуг.

 Для достижения поставленных целей предполагается решить следующие задачи:

 - модернизация объектов коммунальной инфраструктуры, т.е. бюджетные средства, направляемые на реализацию Программы, должны быть предназначены для выполнения проектов модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, связанных с реконструкцией существующих объектов (с высоким уровнем износа), а также со строительством новых объектов, направленных на замену объектов с высоким уровнем износа;

 - финансирование конкретных объектов за счёт средств федерального бюджета проектов модернизации объектов коммунальной инфраструктуру, на условиях их софинансирования из других источников, в том числе областного бюджета и местных бюджетов, а также с привлечением средств внебюджетных источников. При этом большая часть средств, направляемых на модернизацию коммунальной инфраструктуры в рамках программы, финансируется за счёт бюджетных средств.

Основные мероприятия направлены на достижение целей Программы – снижение уровня общего износа основных фондов, улучшение качества предоставления жилищно-коммунальных услуг.

В результате реализации программных мероприятий также будет достигнут положительный социально-экономический эффект, выражающийся в улучшении качества предоставляемых жилищно-коммунальных услуг по тепло-, водоснабжению и водоотведению, газоснабжению, сбору и вывозу ТБО. Успешная реализация Программы позволит:

- обеспечить жителей Колодеевского сельского поселения бесперебойным, безопасным предоставлением коммунальных услуг (водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, газоснабжение);

- поэтапно восстановить ветхие инженерные сети и другие объекты жилищно-коммунального хозяйства на территории поселения;

- сократить ежегодные потери энергоресурсов.

**Раздел 5. Анализ фактических и плановых расходов на финансирование инвестиционных проектов с разбивкой по каждому источнику финансирования с учетом реализации мероприятий, предусмотренных программой**

Анализ фактических расходов по инвестиционным проектам не производился в связи с тем, что все предлагаемые мероприятия будут реализовываться в период с 2018 по 2025 гг. Плановые расходы на финансирование мероприятий с разбивкой по каждому источнику финансирования приведены в приложении №1.

Объёмы финансирования Программы и перечень объектов будут уточняться ежегодно, в пределах финансовых возможностей областного и местного бюджетов на реализацию Программы.

**Раздел 6. Обосновывающие материалы**

**2.1. Водоснабжение.**

Водоснабжение населения Колодеевского поселения обеспечивается из подземных источников (скважины, колодцы).

В соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 источники водоснабжения должны иметь зоны санитарной охраны (ЗСО).

Основной целью создания и обеспечения режима в ЗСО является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены.

Зоны санитарной охраны организуются в составе трех поясов. Первый пояс (строгого режима). В соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 граница первого пояса ЗСО подземных источников водоснабжения устанавливается не менее 30 или 50 метров от водозабора в зависимости от защищённости подземных вод.

Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения. Граница второго и третьего поясов определяются гидродинамическими расчётами.

Санитарная охрана водоводов обеспечивается санитарно-защитной полосой.

В каждом из трех поясов, а также в пределах санитарно-защитной полосы, соответственно их назначению, устанавливается специальный режим и определяется комплекс мероприятий, направленных на предупреждение ухудшения качества воды, которые определены СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» и СНиП 2.04.02-84\* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

В соответствии с Санитарными правилами и нормами «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПин 2.1.4.1110-02», утвержденными Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 14.03.2002 в зоне охраны источников водоснабжения запрещается:

размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод;

размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обусловливающих опасность микробного загрязнения подземных вод, рубка леса главного пользования и реконструкции

***Источники водоснабжения***

Территория Колодеевского сельского поселения не обеспечена поверхностными водами.

Территория относится к обеспеченной ресурсами пресных подземных вод, но разведанных и утверждённых балансом запасов месторождений пресных подземных вод хозяйственно-питьевого назначения на территории поселения нет.

Практически все хозяйственно-питьевое водоснабжение населения и в значительной степени техническое водоснабжение сельскохозяйственных, промышленных предприятий, орошение сельхозугодий основано на использовании подземных вод. Подземные воды эксплуатируются, отдельными буровыми скважинами, колодцами.

Село Колодеевка обеспечивается водой из скважины производительностью 5м3/час и водопроводной башни объемом 10м3. Село Тулучеевка обеспечивается водой из скважины производительностью 5 м3 /час и водопроводной башни объемом 10 м3. Качество воды по химическим и бактериологическим показателям соответствует нормам СанПиН 2.1.4.1074-01 "Питьевая вода". Техническое состояние скважин является удовлетворительным. Зоны санитарной охраны скважин выдержаны и обеспечены зоной санитарной охраны в пределах первого пояса.

**Проектные предложения**

На данной стадии проектные предложения сводятся к определению расчетного водопотребления, уточнению источников водоснабжения и мероприятий по подаче воды.

 **Расчётные расходы воды**

Расчётные расходы воды на нужды населения подсчитаны по нормативам СНиП 2.04.02-84\*. Благоустройство жилой застройки принято следующим:

* к концу расчетного срока вся застройка оборудуется внутренними системами водоснабжения;
* существующий сохраняемый малоэтажный жилой фонд оборудуется местными водонагревателями;

Удельные среднесуточные (за год) нормы водопотребления – qср, принятые СНиП 2.04.02-84\*, включают расходы воды в жилых и общественных зданиях, а также в коммунальных предприятиях. Коэффициент суточной неравномерности водопотребления для определения максимальных расходов принят равным 1,2.

**Удельные суточные нормы водопотребления**

Таблица№1

|  |  |
| --- | --- |
| Тип застройки | Удельное хозяйственно-питьевое водопотребление на одного жителя среднесуточное (за год), л/сут |
| Первая очередь | Расчетный срок |
| • малоэтажный жилой фонд  | 160 | 200 |

Расходы воды на мойку улиц и полив зеленых насаждений из сети хозпитьевого водопровода в поливомоечный сезон подсчитаны по нормативам СНиПа 2.04.02-84\* из расчёта 50л/сут на одного жителя, - эти расходы соответствуют максимально-суточным. Продолжительность поливомоечного периода совпадает, в среднем, с устойчивой температурой воздуха +10оС и выше, что для Колодеевского сельского поселения составляет около 153 дней или порядка 42 % года, - эти показатели приняты для исчисления среднесуточных (за год) расходов воды на поливку.

Расчётные расходы на нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий приняты в размере 15 % от суммарных расходов воды.

Расходы воды на пожаротушение от системы горводопровода подсчитаны в таблице №3 в соответствии с требованиями СНиП 2.04.02-84\*. В расчётное количество одновременных пожаров включены и пожары на промышленных предприятиях, при этом для предприятий, имеющих технические водозаборы, дополнительное пожаротушение – от сети промводоснабжения.

Продолжительность тушения пожара – 3 часа; срок восстановления противопожарного запаса воды – не более 24 часов. Во время тушения пожара допускается сокращение расходов воды на технологические нужды промпредприятий, поливку и т.п. Неприкосновенный запас воды на пожаротушение хранится в резервуарах головных водопроводных сооружений. Пропуск противопожарных расходов должен учитываться при расчётах водопроводной сети.

Для ряда объектов повышенной ответственности (объекты энерго- и водоснабжения, пожарное депо, больницы и т.д. – перечень объектов по СНиП II-7-81\*) следует предусматривать пожарные резервуары местного значения – эти резервуары в данном масштабе не показываются.

Дополнительное пожаротушение возможно из открытых водоёмов, для чего следует предусматривать устройство съездов, обеспечивающих забор воды автотранспортом.

**Расходы воды на пожаротушение**

Таблица №2

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №№п/п | Наименование | Единицыизмерения | 1 очередь/ Расчётный срок |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Расчётное количество жителей | тыс.человек | 0,55/0,51 |
| 2 | Количество одновременных пожаров | шт. | 1 |
| 3 | Расходы воды на наружное пожаротушение:-одного пожара (норматив)-всего (t-3часа) | л/скуб.м | 554\*1=54 |
| 4 | Расход воды на внутреннее пожаротушение (при нормативе на один пожар 2 струи по 5л/с, t-3 часа) | куб.м | 108\*2=216 |
| 5 | Суммарный расход воды на пожаротушение (п.3+п.4)-округлённо | куб.мтыс.куб.м | 2700,3 |

Сводные показатели расчетных расходов воды питьевого качества по системе водоснабжения Колодеевского сельского подсчитаны в таблицах №5.17 и №5.18 и составляют(округлённо)***:***

Таблица 3

|  |  |
| --- | --- |
| • на I очередь строительства  |  |
| - среднесуточные (за год) | 0,1 тыс. м3/сут |
| - в сутки максимального водопотребления | 0,15 тыс. м3/сут |
| • на расчётный срок  |  |
| - среднесуточные (за год) | 0,15 тыс. м3сут |
| - в сутки максимального водопотребления | 0,15 тыс. м3/сут |

***Схема водоснабжения***

Схема хозяйственно-питьевого водоснабжения города принята однозонной, противопожарной, низкого давления. Минимальный свободный напор в сети при максимальном водопотреблении для одноэтажной застройки принят не менее 10 м, а при большей этажности на каждый этаж добавляется 4 м.

Зона санитарной охраны первого пояса для водозаборных скважин должна составлять не менее 30м

Проектом предусматривается дальнейшее развитие системы водоснабжения. Строительство водонапорных башен и бурение скважин.

Требуемый объём резервуаров чистой воды (РЧВ) на данной стадии принят порядка 30% от максимально-суточного водопотребления. Ёмкость РЧВ включает регулирующий, аварийный, противопожарный и контактный объёмы воды.

Водопроводная сеть трассируется по кольцевой схеме, оборудуется аварийными перемычками, на сети устанавливаются колодцы с пожарными гидрантами и прочей водопроводной арматурой. Зона санитарной охраны (первого пояса) водозаборных скважин не менее 30м.

На схеме «Инженерная инфраструктура» представлены существующие и проектируемые водозаборные скважины, водопроводные линии. Сети малого диаметра, а также участки, требующие текущего ремонта либо перекладки, в данном масштабе не показаны.

**Расход воды на хозяйственно-питьевые нужды на I-ую очередь**

таблица№4

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Благоустройство жилой застройки, удельные нормы водопотребления | Показатели | Ед. измерения | Колодеевка | Тулучеевка | ИТОГО |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6  | 7  |
| I | Расходы на нужды населения |   |   |   |  |
| 1 | малоэтажный жилой фонд без ванн qср = 160 л/сут/чел |  -население | тыс. чел. | 0,47 | 0,08 | 0,55 |
| - ср.расходы | тыс.м3/сут | 0,08 | 0,01 | 0,09 |
| - max расходы  | тыс.м3/сут | 0,09 | 0,02 | 0,11 |
| II | Расходы воды на полив улиц и зеленых насаждений |  |  |  |
|   | qmax = 50 л/сут/чел поливочный сезон – 153 дня | - население | тыс. чел. | 0,47 | 0,08 | 0,55 |
| - ср.расходы | тыс.м3/сут | 0,01 | 0,00 | 0,01 |
| III | Расходы воды на нужды местной промышленности от системы горводопровода  | тыс.м3/сут | 0,01 | 0,00 | 0,01 |
|   | Суммарные расходы в целом по системе горводопровода (пп. I+ II + III ) округленно | - ср.расходы | тыс.м3/сут | 0,10 | 0,02 | 0,11 |
| - max расходы | тыс.м3/сут | 0,11 | 0,02 | 0,13 |
| - ср.расходы | тыс.м3/сут | 0,1 | 0,0 | 0,1 |
| - max расходы | тыс.м3/сут | 0,1 | 0,0 | 0,15 |
| IV | Среднесуточное (за год) водопотребление на одного жителя округлённо- всегов том числе:- на хозпитьевые нужды (без учета промышленности) | л/сут/чел  | 205 | 205 | **205** |
| л/сут/чел  | 160 | 160 | **160** |

**Расход воды на хозяйственно-питьевые нужды на расчетный срок**

таблица№5

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Благоустройство жилой застройки, удельные нормы водопотребления | Показатели | Ед. измерения | Колодеевка | Тулучеевка | ИТОГО |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6  | 7  |
| I | Расходы на нужды населения |   |   |   |  |
| 1 | малоэтажный жилой фонд без ванн qср = 200 л/сут/чел |  -население | тыс. чел. | 0,45 | 0,06 | 0,51 |
| - ср.расходы | тыс.м3/сут | 0,09 | 0,01 | 0,10 |
| - max расходы  | тыс.м3/сут | 0,11 | 0,01 | 0,12 |
| II | Расходы воды на полив улиц и зеленых насаждений |   |   |  |
|   | qmax = 50 л/сут/чел поливочный сезон – 153 дня | - население | тыс. чел. | 0,45 | 0,06 | 0,51 |
| - ср.расходы | тыс.м3/сут | 0,01 | 0,00 | 0,01 |
| III | Расходы воды на нужды местной промышленности от системы горводопровода  | тыс.м3/сут | 0,01 | 0,00 | 0,02 |
|   | Суммарные расходы в целом по системе горводопровода (пп. I+ II + III ) округленно | - ср.расходы | тыс.м3/сут | 0,11 | 0,02 | 0,13 |
| - max расходы | тыс.м3/сут | 0,13 | 0,02 | 0,15 |
| - ср.расходы | тыс.м3/сут | 0,1 | 0,0 | 0,15 |
| - max расходы | тыс.м3/сут | 0,1 | 0,0 | 0,15 |
| IV | Среднесуточное (за год) водопотребление на одного жителя округлённо- всего, в том числе:- на хозпитьевые нужды (без учета промышленности) | л/сут/чел  | 205 | 251 | **251** |
| л/сут/чел  | 160 | 200 | **200** |

#### 2.2. Водоотведение

В настоящее время централизованной системы водоотведения в Колодеевском сельском поселении нет. Стоки отводятся в выгребные ямы, септики. Организованный вывоз сточных вод отсутствует.

**Проектные предложения**

Проектные предложения на данной стадии сводятся к определению расчетных расходов сточных вод и, соответственно, к мощности очистных сооружений, трассировке основных уличных коллекторов от площадок нового строительства. Состав очистных сооружений, параметры сетей и сооружений, материалы труб и т.д. определяются на последующей стадии проектирования специализированной организацией после гидравлического расчёта системы.

Расчётные расходы сточных водот жилой застройки подсчитаны в табл. № 1 и №2 по нормам СНиП 2.04.03-85, при этом удельные среднесуточные нормы водоотведения бытовых сточных вод на одного жителя приняты равными среднесуточному (за год) водопотреблению, согласно следующему благоустройству:

* к концу расчетного срока вся застройка оборудуется внутренними системами водоснабжения;
* существующий сохраняемый малоэтажный жилой фонд оборудуется местными водонагревателями;

Количество сточных вод от предприятий местной промышленности, обслуживающих население, а также неучтенные и прочие расходы приняты в размере 15 % от суммарного среднесуточного водоотведения.

Сводные показатели расчетных расходов стоков по системе водоотведения Колодеевского сельского подсчитаны в таблицах №5.20 и №5.21 и составляют(округлённо)***:***

Таблица№1

|  |  |
| --- | --- |
| **• на I очередь строительства**  |  |
| - среднесуточные (за год) | 0,1 тыс. м3/сут |
| **• на расчётный срок**  |  |
| - среднесуточные (за год) | 0,12 тыс. м3сут |

Учитывая нестабильность экономической обстановки достоверность объемов перспективного водоотведения не гарантирована, - расчеты подлежат уточнению и корректуре на последующих стадиях проектирования.

**Схема водоотведения**

Обустройство централизованной системы водоотведения на данном этапе представляется нецелесообразным.

Для отдельных сооружений жилой, промышленной, общественной застройки рекомендуется организация водоотведения на локальные очистные сооружения (например, подземной фильтрации).

**Расходы сточных вод на I-ую очередь**

Таблица №2

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Благоустройство жилой застройки, удельные нормы водоотведения | Показатели | Ед. измерения | Колодеевка | Тулучеевка | ИТОГО |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5  | 6  | 7  |
| I | Расходы от населения |   |   |   |
| 1 | малоэтажный жилой фонд без ванн qср = 160 л/сут/чел |  -население | тыс. чел. | 0,47 | 0,08 | 0,55 |
| - ср.расходы | тыс.м3/сут | 0,08 | 0,01 | 0,09 |
| II | Расходы стоков от местной промышленности | тыс.м3/сут | 0,01 | 0,00 | 0,01 |
|   | Суммарные расходы сточных вод (пп. I+ II ) округленно | - ср.расходы | тыс.м3/сут | 0,09 | 0,01 | 0,10 |
| - ср.расходы | тыс.м3/сут | 0,1 | 0,0 | 0,1 |
| III | Среднесуточное (за год) водоотведение на одного жителя округлённо- всегов том числе, от населения(без учета промышленности) | л/сут/чел  | 184 | 184 | **184** |
| л/сут/чел  | 160 | 160 | **160** |

**Расходы сточных вод на расчетный срок**

Таблица №5.21

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Благоустройство жилой застройки, удельные нормы водоотведения | Показатели | Ед. измерения | Колодеевка | Тулучеевка | ИТОГО |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5  | 6  | 7  |
| I | Расходы от населения |   |   |   |
| 1 | малоэтажный жилой фонд без ванн qср = 200 л/сут/чел |  -население | тыс. чел. | 0,45 | 0,06 | 0,51 |
| - ср.расходы | тыс.м3/сут | 0,09 | 0,01 | 0,10 |
| II | Расходы стоков от местной промышленности | тыс.м3/сут | 0,01 | 0,00 | 0,02 |
|   | Суммарные расходы сточных вод (пп. I+ II ) округленно | - ср.расходы | тыс.м3/сут | 0,10 | 0,01 | 0,12 |
| - ср.расходы | тыс.м3/сут | 0,1 | 0,0 | 0,1 |
| III | Среднесуточное (за год) водоотведение на одного жителя округлённо- всего в том числе,от населения(без учета промышленности) | л/сут/чел  | 184 | 230 | **230** |
| л/сут/чел  | 160 | 200 | **200** |

**2.3. Теплоснабжение**

 **Современное состояние**

Теплоснабжение жилищно-коммунального сектора Колодеевского сельского поселения децентрализовано и осуществляется от индивидуальных источников. От индивидуальных котельных теплом снабжаются объекты соцкультбыта .

Горячим водоснабжением жилой фонд не обеспечивается.

**Проектная схема**

*Тепловые нагрузки*

Расчеты теплоты произведены для расчетной температуры наружного воздуха на отопление tрот=-260С (согласно СНиП 23-01-99 «Строительная климатология»).

Тепловые нагрузки жилой и общественной застройки сельского поселения определены по укрупненным показателям расхода тепла, исходя из численности населения и величины общей площади жилых зданий по срокам проектирования.

Укрупненные показатели расхода тепла приняты:

* на отопление жилых зданий (с учетом внедрения энергосберегающих мероприятий), Вт/м2 общей площади, для индивидуальной застройки:

– существующая застройка – 205Вт/м2

 – новая застройка – 174Вт/м2

* коэффициент, учитывающей тепловой поток на отопление общественных зданий, принят 0,25 от отопления жилых зданий;
* коэффициент, учитывающей тепловой поток на вентиляцию общественных зданий, принят:

– для существующих зданий – 0,4 от отопления общественных зданий;

– для новых зданий – 0,6.

Централизованным теплоснабжением намечается обеспечить всю существующую и новую общественную застройку. Вся жилая застройка будет обеспечиваться от индивидуальных котельных на газовом топливе и миникотельных.

**2.4. Газоснабжение**

Газоснабжение Колодеевского сельского поселения осуществляется в настоящее время природным газом.

Система газовых сетей трехступенчатая – газопроводами высокого, среднего и низкого давления.

***Проектная схема***

Газоснабжение потребителей Колодеевского сельского поселения будет осуществляться, в основном, на базе природного газа.

Использование природного газа предусматривается потребителями жилищно-коммунального сектора, промышленными и сельскохозяйственными предприятиями и в качестве топлива для котельных.

Расход природного газа на индивидуально-бытовые нужды населения принят в соответствии с СП 42-101-2003 для потребителей усадебной застройки 300 нм3/год на человека.

**Расход природного газа на индивидуально-бытовые нужды населения**

Таблица №1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование населенного пункта | I очередь | Расчетный срок |
| Численность населения, чел. | Расход газа, тыс.м3/год | Численность населения, чел. | Расход газа, тыс.м3/год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Колодеевка | 450 | 135 | 280 | 84 |
| 2 | Тулучеевка | 60 | 18 | 40 | 12 |
|   | Всего | 510 | 153 | 320 | 96 |

Расход газа на отопление жилой застройки сельского поселения составит

**на I очередь** – 3,1млн.нм3/год,

**на расчетный срок** – 3,4млн.нм3/год

**Расход газа на отопление жилой застройки**

Таблица №3

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование населенного пункта | I очередь | Расчетный срок |
| Тепловые нагрузки, Гкал/час | Расход газа, тыс.м3/год | Тепловые нагрузки, Гкал/час | Расход газа, тыс.м3/год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Колодеевка | 4,5 | 2520 | 4,9 | 2744 |
| 2 | Тулучеевка | 1 | 560 | 1,1 | 616 |
|  | Всего | 5,5 | 3080 | 6 | 3360 |

Общий расход газа по сельскому поселению приведен ниже, в таблице №3,4

**Годовой расход газа**

Таблица №4

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование потребителя | Годовой расход газа, тыс.м3 |
| I очередь | Расчетный срок |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Индивидуально-бытовые нужды населения | 155 | 100 |
| 2 | Отопление жилой застройки | 3080 | 3350 |
| 3 | Прочие потребители и потери в сетях | 125 | 150 |
|   | Всего(окр) | 3360 | 3600 |

Охват газоснабжением природным газом Колодеевского сельского поселения на расчетный срок составит 100%.

Сжиженный газ будет использоваться, в основном, для автотранспорта и небольших потребителей, удаленных от газопроводов природного газа..

Трассы газопроводов высокого давления и местоположение ГРП показаны на чертеже «Схема инженерной инфраструктуры» в масштабе 1:10000.

**2.5. Электроснабжение**

Электроснабжение потребителей Колодеевского сельского поселения осуществляется через подстанцию 35/10кВ «Васильевка» трансформаторной мощностью 2\*4МВА. Питание на подстанцию подается по ВЛ-35кВ от п/ст 110/35/10 «Бутурлинорвка-1». Распределение электроэнергии потребителям осуществляется по воздушным сетям напряжением 10кВ через 46 КТП. Общая протяженность ВЛ-10кВ – 51,4км. Износ сетей и оборудования составляет более 60%

Данные по годовому расходу электроэнергии по сельскому поселению предоставлены не были.

**Проектная схема**

**Электрические нагрузки**

Электрические нагрузки жилищно-коммунального сектора определены по срокам проектирования на основе численности населения, принятой настоящим проектом, и нормативов для определения расчетных электрических нагрузок согласно СНиП 2.07.01-93.

Согласно СНиП укрупненные показатели удельной расчетной коммунально-бытовой нагрузки приняты:

на расчетный срок – 950кВт/чел.в год, годовое число часов использования максимума электрической нагрузки – 4100. При этом укрупненный показатель удельной расчетной электрической нагрузки составит 0,23кВт на человека;

на первую очередь – 800кВт/чел.в год, годовое число часов использования максимума электрической нагрузки – 4000. При этом укрупненный показатель удельной расчетной электрической нагрузки составит 0,21кВт на человека;

Нормы электропотребления жилищно-коммунального сектора учитывают расход электроэнергии на жилые и общественные здания, предприятия коммунально-бытового обслуживания, наружное освещение, системы водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.

**Электрические нагрузки жилищно-коммунального сектора**

**Колодеевского сельского поселения**

Таблица №1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Населенный пункт | I очередь | Расчетный срок |
| Численность населения, чел | Годовой расход электроэн.тыс.кВт/ч | Макс. электр. нагрузкакВт | Численность населения, чел | Годовой расход электроэн.тыс.кВт/ч | Макс. электр. нагрузкакВт |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | с.Колодеевка | 450 | 382,5 | 94,5 | 380 | 361 | 87 |
| 2 | с.Тулучеевка | 60 | 51 | 13 | 40 | 38 | 9 |
|   | Итого | 510 | 434 | 107 | 420 | 399 | 97 |

Электроснабжение потребителей сельского поселения на все сроки проектирования сохранится от Воронежской энергосистемы.

Распределение электроэнергии новым потребителям сельского поселения намечается от существующей подстанции 35/10кВ «Васильевка»по сетям 10кВ. Существующие сети 10кВ, РП и ТП подлежат реконструкции и замене оборудования по мере износа.

Все потребители первой категории должны быть обеспечены резервными источниками электроэнергии.

Распределительные электрические сети напряжением 10кВ на данной стадии проектирования не рассматриваются.

**Теплоснабжение**

Теплоснабжение жилищно-коммунального сектора Колодеевского сельского поселения децентрализовано и осуществляется от индивидуальных источников. От индивидуальных отопительных источников также снабжается и вся общественная застройка.

***Проектная схема***

Тепловые нагрузки

Расчеты теплоты произведены для расчетной температуры наружного воздуха на отопление tрот=-26°С (согласно СНиП 23-01-99 «Строительная климатология»).

Тепловые нагрузки жилой и общественной застройки сельского поселения определены по укрупненным показателям расхода тепла, исходя из численности населения и величины общей площади жилых зданий по срокам проектирования.

Укрупненные показатели расхода тепла приняты:

* на отопление жилых зданий (с учетом внедрения энергосберегающих мероприятий), Вт/м2 общей площади, для индивидуальной застройки:
* существующая застройка – 205Вт/м2
* новая застройка – 174Вт/м2
* коэффициент, учитывающей тепловой поток на отопление общественных зданий, принят 0,25 от отопления жилых зданий;
* коэффициент, учитывающей тепловой поток на вентиляцию общественных зданий, принят:

– для существующих зданий – 0,4 от отопления общественных зданий;

– для новых зданий – 0,6.

Централизованным теплоснабжением намечается обеспечить всю существующую и новую общественную застройку. Вся жилая застройка будет обеспечиваться от индивидуальных котельных на газовом топливе и миникотельных.

**Тепловые нагрузки жилищно-коммунального сектора**

**Колодеевского сельского поселения на первую очередь и расчётный срок**

Таблица №1

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Сельский населенный пункт | Общая площадь жилого фонда, тыс.м2 | Населениечел. | Тепловые нагрузки, МВт | то же, Гкал/ч |
| Отопле-ние жил.зд. | Отопл. и гор.водоснаб общ.зд. | Вентиляция | Итого | Итого |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| I очередь |
| 1 | Колодеевка | 17 | 417 | 3,90 | 0,97 | 0,39 | 5,26 | 4,52 |
| 2 | Тулучеевка | 3 | 50 | 0,82 | 0,21 | 0,08 | 1,11 | 0,95 |
|  | Всего | 20 | 467 | 4,72 | 1,18 | 0,47 | 6,37 | 5,47 |
| Расчетный срок |
| 1 | Колодеевка | 20,7 | 417 | 4,24 | 1,06 | 0,42 | 5,73 | 4,93 |
| 2 | Тулучеевка | 4,5 | 50 | 0,92 | 0,23 | 0,09 | 1,25 | 1,07 |
|  | Всего | 25,2 | 467 | 5,17 | 1,29 | 0,52 | 6,97 | 6,00 |

Согласно расчетам тепловые нагрузки жилищно-коммунального сектора составят на I очередь – 5,5Гкал/час(6,4МВт), на расчетный срок – 6Гкал/час(7МВт).

Децентрализованное теплоснабжение всей существующей и новой жилой застройки и будет осуществляться от индивидуальных котлов на газовом топливе и миникотельных; горячее водоснабжение – от газовых водонагревателей.

Тепловые нагрузки существующих и новых промышленных потребителей и сельскохозяйственных предприятий сельского поселения будут обеспечиваться от собственных котельных на газовом топливе.

В качестве энергосберегающих мероприятий рекомендуется установка солнечных водонагревателей. Они могут использоваться совместно с газовыми котельными для теплоснабжения потребителей (общественных зданий, детских учреждений, спорта и т.п.).

Динамика численности населения Колодеевского сельского поселения свидетельствует о естественной и миграционной убыли населения.

Успешная реализация Программы позволит:

 - обеспечить жителей сельского поселения бесперебойным, безопасным предоставлением коммунальных услуг (газоснабжение, водоснабжение, вывоз мусора);

 - увеличить уличное освещение;

 - сократить ежегодные потери энергоресурсов.

 - снизить уровень износа основных средств.

Тем самым, повысив комфортность и доступность проживания на территории Колодеевского сельского поселения, появятся благоприятные условия для миграционного прироста населения.

|  |
| --- |
|  **Приложение 1****к программе «Комплексное развитие системы****коммунальной инфраструктуры****Колодеевского сельского поселения****Бутурлиновского муниципального района****Воронежской области на 2018-2025годы»** |
| **№п/п** | **Наименование объекта** | **Обоснование необходимости строительства или реконструкции** | **Эффект от реализации мероприятия** | **Затраты (тыс. руб.)** |
|  |  |  |  | **Итого** | **Федеральный бюджет** | **Областной бюджет** | **Местные бюджеты** | **Собственные средства предприятия** | **другие источники (средства населения)** |
| **итого по программе на 2018 год** |  |  | **1498,0** |  | **30** | **468,0** |  | **1000,0** |
| **Водоснабжение** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | Реконструкция системы водоснабжения с. Колодеевка Бутурлиновского района Воронежской области | Отсутствие водопроводных сетей   | Исключение перебоев с водоснабжением, обеспечение населения качественной водой | 1450,0 |  |  | 450,0 |  | 1000,0 |
| **Электроснабжение** |  |  | 48 |  | 30 | 18 |  |  |
| 3 | Электроснабжение  | недостаточное освещение улиц | Улучшение  качества жизни населения   | 38 |  | 30 | 8 |  |  |
| 4 | Электросбережение  | экономия бюджетных средств | экономия бюджетных средств | 10 |  |  | 10 |  |  |
| **итого по программе на 2019 год** |  |  | **40094,0** | **35000,0** | **5000,0** | **94,0** |  |  |
| **Водоснабжение** |  |  | 40050,0 | 35000,0 | 5000,0 | 50,0 |  |  |
| 1 | Реконструкция системы водоснабжения с. Колодеевка Бутурлиновского района Воронежской области | Отсутствие водопроводных сетей  | Исключение перебоев с водоснабжением, обеспечение населения качественной водой | 40050,0 | 35000,0 | 5000,0 | 50,0 |  |  |
| **Энергоснабжение** |  |  | 44 |  |  | 44 |  |  |
| 2 | Электроснабжение  | недостаточное освещение улиц | Улучшение  качества жизни населения   | 32,0 |  |  | 32,0 |  |  |
| 3 | Электросбережение  | экономия бюджетных средств | экономия бюджетных средств | 12 |  |  | 12 |  |  |
| **итого по программе на 2020 год** |  |  | **35** |  |  | **35** |  |  |
| **Энергоснабжение** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | Электроснабжение | недостаточное освещение улиц | Улучшение  качества жизни населения   | 20 |  |  | 20 |  |  |
| 2 | Электросбережение | экономия бюджетных средств | экономия бюджетных средств | 15 |  |  | 15 |  |  |
| **Итого по программе на 2021 год** |  |  | **37** |  |  | **37** |  |  |
| **Электроснабжение** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1. | Электроснабжение | недостаточное освещение улиц | Улучшение  качества жизни населения   | 20 |  |  | 20 |  |  |
| 2. | Электросбережение | экономия бюджетных средств | экономия бюджетных средств | 17 |  |  | 17 |  |  |
| **Итого по программе на 2022 год :** |  | **43** |  |  | **43** |  |  |
| **Электроснабжение** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1. | Электроснабжение | недостаточное освещение улиц | Улучшение  качества жизни населения   | 24 |  |  | 24 |  |  |
| 2. | Электросбережение | экономия бюджетных средств | экономия бюджетных средств | 19 |  |  | 19 |  |  |
| **Итого по программе на 2023 год** |  | **47** |  |  | **47** |  |  |
| **Электросбережение** |  |  |  |  |  |  |  |
| 1. | Электроснабжение | недостаточное освещение улиц | Улучшение  качества жизни населения   | 26 |  |  | 26 |  |  |
| 2. | Электросбережение | экономия бюджетных средств | экономия бюджетных средств | 21 |  |  | 21 |  |  |
| **Итого по программе на 2024 год** |  | **27** |  |  | **27** |  |  |
| **Электросбережение** |  |  |  |  |  |  |  |
| 1. | Электроснабжение | недостаточное освещение улиц | Улучшение  качества жизни населения   | 14 |  |  | 14 |  |  |
| 2. | Электросбережение | экономия бюджетных средств | экономия бюджетных средств | 13 |  |  | 13 |  |  |
| **Итого по программе на 2025 год** | **24** |  |  | **24** |  |  |  |  |
| **Электросбережение** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1. | Электроснабжение | недостаточное освещение улиц |  | 14 |  |  | 14 |  |  |
| 2. | Электросбережение | экономия бюджетных средств |  | 10 |  |  | 10 |  |  |
| **Итого по программе на 2018 - 2025 годы:** | **41805,0** | **35000,0** | **5030,0** | **775,0** |  | **1000** |  |  |

Глава Колодеевского сельского поселения В.И.Шаров