

← [Назад к списку
извещений](#)

Извещение № 23000017880000000001

История версий

Подписано ЭП

Журнал событий

Создать копию

Основные сведения

Организатор торгов

Сведения о
правообладателе/
инициаторе торгов

Информация о лотах

Требования к заявкам

Условия проведения
процедуры

Документы извещения

Опубликовано

Версия 1. Актуальная, от 28.03.2023

| Дата создания | Дата публикации | Дата изменения |
|------------------------|------------------------|------------------------|
| 28.03.2023 09:07 (МСК) | 28.03.2023 09:40 (МСК) | 28.03.2023 09:40 (МСК) |

Основные сведения об извещении

Вид торгов

Продажа (приватизация) государственного и муниципального имущества

Форма проведения

Электронный аукцион

Наименование процедуры

Аукцион по продаже муниципального имущества на электронной площадке

Электронная площадка

[АО «Сбербанк-АСТ»](#)

Организатор торгов

| Код организации | ОКФС | Публично-правовое образование |
|-----------------|------|--|
| 2300001788 | 14 | "Сельское поселение "Село Высокиничи"" |

Полное наименование

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ "СЕЛО ВЫСОКИНИЧИ"

ИНН

4007016600

КПП

400701001

ОГРН

1064011001790

Юридический адрес

249180, ОБЛАСТЬ КАЛУЖСКАЯ, РАЙОН ЖУКОВСКИЙ, СЕЛО ВЫСОКИНИЧИ, д. ДОМ 18

Фактический/почтовый адрес

249180, Калужская обл, Жуковский р-н, с Высокиничи, ул Ленина, д. 18

Контактное лицо

Калужская Ольга Николаевна

Телефон

+7(484)3223266

Адрес электронной почты

admvisokinichi@yandex.ru

Сведения о правообладателе/инициаторе торгов

Организатор торгов является правообладателем имущества

| Код организации | ОКФС | Публично-правовое образование |
|-----------------|------|--|
| 2300001788 | 14 | "Сельское поселение "Село Высокиничи"" |

Полное наименование

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ "СЕЛО ВЫСОКИНИЧИ"

ИНН

4007016600

КПП

400701001

ОГРН

1064011001790

Юридический адрес

249180, ОБЛАСТЬ КАЛУЖСКАЯ, РАЙОН ЖУКОВСКИЙ, СЕЛО ВЫСОКИНИЧИ, д. ДОМ 18

Фактический/почтовый адрес

249180, Калужская обл. Жуковский р-н, с Высокиничи, ул Ленина, д. 18

Информация о лотах

[СВЕРНУТЬ ВСЕ ЛОТЫ](#)

▼ Лот 1

продажа муниципального имущества: административное здание, назначение нежилое, кадастровый номер 40:07:163601:1852, общая площадь 507,7 кв. м, расположенное по адресу: Калужская область, Жуковский район, сельское поселение «Село Высокиничи», село Высокиничи, улица Ермакова, дом 9, земельный участок из земель населенных пунктов, разрешенное использование: предпринимательство, кадастровый номер 40:07:163615:350, площадь 2359 кв. м, адрес: Калужская область, Жуковский р-н, с. Высокиничи

Основная информация

Основание (наименование государственного органа, органа местного самоуправления, принявших решение о приватизации и реквизиты решения)

Решение сельской Думы муниципального образования сельское поселение «Село Высокиничи» от 19.12.2022 №105 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества МО сельское поселение «Село Высокиничи» на 2023 год.

Предмет торгов (наименование лота)

продажа муниципального имущества: административное здание, назначение нежилое, кадастровый номер 40:07:163601:1852, общая площадь 507,7 кв. м, расположенное по адресу: Калужская область, Жуковский район, сельское поселение «Село Высокиничи», село Высокиничи, улица Ермакова, дом 9, земельный участок из земель населенных пунктов, разрешенное использование: предпринимательство, кадастровый номер 40:07:163615:350, площадь 2359 кв. м, адрес: Калужская область, Жуковский р-н, с. Высокиничи

Описание лота

- административное здание, назначение нежилое, кадастровый номер 40:07:163601:1852, общая площадь 507,7 кв. м, расположенное по адресу: Российская Федерация, Калужская область, Жуковский муниципальный район, сельское поселение «Село Высокиничи», село Высокиничи, улица Ермакова, дом 9, год завершения строительства 1974, материал стен – кирпич; кадастровая стоимость 6 712 931,31 руб., количество этажей – 2, в том числе подземных – 0; - земельный участок из земель населенных пунктов, разрешенное использование: предпринимательство, кадастровый номер 40:07:163615:350, площадь 2359 кв. м, адрес в соответствии с ФИАС: Российская Федерация, Калужская область, Жуковский муниципальный район, сельское поселение «Село Высокиничи», село Высокиничи, улица Ермакова, з/у 9, кадастровая стоимость 3 251 197,39 руб., в пределах земельного участка расположен объект недвижимости с кадастровым номером: 40:07:163601:1852. Ограничения и обременения прав на земельный участок: имеются (сервитут),

Сведения о предыдущих извещениях (сообщениях)

Начальная цена

6 762 000,00 ₽

Шаг аукциона

338 100,00 ₽

Размер задатка

676 200,00 ₽

Реквизиты счета для перечисления задатка

Получатель

АО "Сбербанк-АСТ"

ИНН

7707308480

КПП

770401001

Наименование банка получателя

ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Г. МОСКВА

Расчетный счет (казначейский счет)

40702810300020038047

Лицевой счет

—

БИК

044525225

Корреспондентский счет (ЕКС)

30101810400000000225

Назначение платежа

Перечисление денежных средств в качестве задатка (депозита) (ИНН плательщика), НДС не облагается.

Срок и порядок внесения задатка

см. информационное сообщение

Субъект местонахождения имущества

Калужская область

Местонахождение имущества

Калужская область, Жуковский муниципальный район, сельское поселение «Село Высокиничи», село Высокиничи, улица Ермакова, дом 9

Категория объекта

Здания

Форма собственности

Муниципальная собственность

Порядок ознакомления с имуществом, иной информацией

Порядок осмотра имущества - телефон: 8 (48432) 23-266, 8-910-523-41-98, контактное лицо: Калужская Ольга Николаевна.

Обременения, ограничения

см. информационное сообщение, выписка из ЕГРН (приложение №3)

Срок заключения договора

см. информационное сообщение

Характеристики

Регистрационный номер ЕГРОКН

-

Общая площадь

2 866,7 м² общ. пл

Материалы наружных стен здания

кирпич

Количество этажей

2

Количество подземных этажей

0

Назначение здания

административное здание

Общие сведения об ограничениях и обременениях

см. информационное сообщение, выписка из ЕГРН (приложение №3)

Вид ограничений и обременений

сервитут

Кадастровая стоимость

-

Кадастровый номер

-

Год ввода в эксплуатацию

-



Информация о сведениях из единых государственных реестров

Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Изображения лота



Документы лота

  [Решение 105 о приватизации \(2\).pdf](#)
75.61 Кб 28.03.2023

[Решение об условиях приватизации](#)

Требования к заявкам

Требования к участникам
см. информационное сообщение

Перечень документов
см. информационное сообщение

Требования к документам
см. информационное сообщение

Ограничения участия отдельных категорий физ. и юр. лиц
см. информационное сообщение

Условия проведения процедуры

Дата и время начала подачи заявок
31.03.2023 00:01 (МСК)

Дата и время окончания подачи заявок
02.05.2023 15:00 (МСК)

Порядок подачи заявок
см. информационное сообщение

Дата рассмотрения заявок
03.05.2023

















Дата и время начала проведения аукциона
04.05.2023 09:00 (МСК)

Порядок определения победителей
в соответствии с регламентом электронной торговой площадке АО «Сбербанк-АСТ»

Место и срок подведения итогов
Место и срок подведения итогов продажи муниципального имущества: 04.05.2023 на электронной торговой площадке АО «Сбербанк-АСТ», размещенной в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> (торговая секция Приватизация, аренда и продажа прав).

Срок отказа организатора от проведения процедуры торгов
см. информационное сообщение

Документы извещения

| | |
|--|-----------------------|
|   ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ (1).doc 139.50 Кб 28.03.2023 | Извещение |
|   ПРИЛОЖЕНИЕ № 1 - ЗАЯВКА.doc 37.00 Кб 28.03.2023 | Форма заявки |
|   Проект Договора.doc 50.00 Кб 28.03.2023 | Проект договора |
|   Оценка 2023.pdf 2.07 Мб 28.03.2023 | Документация аукциона |
|   Выписка на здание 24.07.2022.pdf 28.88 Кб 28.03.2023 | Документация аукциона |
|   Выписка на земельный участок 22.07.2022.pdf 64.55 Кб 28.03.2023 | Документация аукциона |
|   Соглашение об установлении сервитута (3).pdf 111.79 Кб 28.03.2023 | Документация аукциона |
|   Выписка на газопровод 18.11.2021.pdf 171.07 Кб 28.03.2023 | Документация аукциона |



Разделы

[Новости](#)
[Открытые данные](#)
[Законодательство](#)
[О системе](#)

Реестры

[Лоты](#)
[Извещения](#)
[Жалобы](#)
[Договоры](#)
[Организации](#)
[Планы приватизации](#)
[Отчеты о приватизации](#)
[Объекты концессий](#)

Помощь

[Информационные материалы](#)
[Вопрос-ответ](#)
[Служба поддержки](#)

Действует в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 10 сентября 2012 г. № 909 «Об определении официального сайта Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановления Правительства Российской Федерации от 19 ноября 2020 г. № 1876 «Об определении адреса сайта государственной информационной системы «Официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»»