**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

 **СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ**

 **СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ АЛЕКСЕЕВКА**

муниципального района Алексеевский Самарской области

 Россия, 446640 Самарская область, Алексеевский район, с. Алексеевка, ул. Советская, 48 А

т. (846-71) 2-14-66; 2-12-23, E-mail: adm.poseleniealeks@mail.ru**; сайт: spalekseevka.ru**

**РЕШЕНИЕ**

**от 19 февраля 2019 года № 139**

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Алексеевка муниципального района Алексеевский Самарской области, утвержденные Собранием представителей сельского поселения Алексеевка муниципального района Алексеевский Самарской области от 02.12.2013 № 160**

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Собрание представителей сельского поселения Алексеевка муниципального района Алексеевский Самарской области решило:

1. Внести следующие изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Алексеевка муниципального района Алексеевский Самарской области, утвержденные решением Собрания представителей сельского поселения Алексеевка муниципального района Алексеевский Самарской области от 02.12.2013 № 160 (далее по тексту – Правила):
	1. в статье 54.1 «Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в жилых зонах и общественно-деловых зонах» Правил:

- дополнить раздел предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства пунктом 11.1 следующего содержания:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование параметра** | **Значение предельных размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в территориальных зонах** |
|  |  | **Ж1** | **Ж2** | **Ж5** | **Ж6** | **Ж8** | **О1** | **О2** | **О3** | **О5** | **О6** |
| 11.1 | Минимальная площадь земельного участка для размещения магазинов, кв.м | 10 | 10 | - | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | - | 10 |

- в пункте 12 раздела предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства слова: «1-11» заменить словами: «1-11.1»

1.2. Внести изменения в карту градостроительного зонирования сельского поселения Алексеевка муниципального района Алексеевский Самарской области (масштабы 1:5000; 1:25000) Правил землепользования и застройки сельского поселения Алексеевка муниципального района Алексеевский Самарской области, в части изменения градостроительного зонирования территории площадью 3208 кв.м, расположенной в восточной части кадастрового квартала 63:11:1003009, с территории объектов культурного наследия на территориальную зону Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», площадью 1987 кв.м, и территориальную зону О1 «Зона делового, общественного и коммерческого назначения» площадью 1221 кв.м в соответствии с Приложениями №№1,2 к настоящему решению.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Информационный вестник сельского поселения Алексеевка» в течение десяти дней со дня издания и на официальном сайте сельского поселения Алексеевка муниципального района Алексеевский в информационно-коммуникационной сети «Интернет»: <http://spalekseevka.ru>.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Собрания представителей

сельского поселения Алексеевка

муниципального района Алексеевский

Самарской области В.Н.Булавина

Глава сельского поселения Алексеевка

муниципального района Алексеевский

Самарской области А.А. Молодыко