Извещение о проведении торгов № 060917/9518547/01

Форма проведения торгов:	Открытый конкурс
Сайт размещения информации о торгах:	http://torgi.gov.ru/
Количество лотов:	5
Дата создания извещения:	06.09.2017
Дата публикации извещения:	06.09.2017
Дата последнего изменения:	09.10.2017

Контактная информация организатора торгов

Наименование организации:	АДМИНИСТРАЦИЯ ТРУДОВОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЕЙСКОГО РАЙОНА
Адрес:	353671, КРАЙ КРАСНОДАРСКИЙ, Р-Н ЕЙСКИЙ, П СОВЕТСКИЙ, УЛ ШКОЛЬНАЯ, д. 15
Телефон:	8-86132-61133
Факс:	8-86132-61102
E-mail:	trudsp@yandex.ru
Контактное лицо:	Симонихина Елена Александровна

Условия проведения торгов

Комиссия:	конкурсная комиссия по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами, расположенными на территории Трудового сельского поселения Ейского района
Срок, место и порядок предоставления документации о торгах:	получить конкурсную документацию о порядке проведения конкурса можно по адресу организатора конкурса (353671 Краснодарский край, Ейский район, поселок Советский, улица Школьная, дом № 15, 2 этаж, кабинет - приемная главы) в рабочие дни с «08» сентября 2017 года до 11.00 часов «09» октября 2017 года, а также на официальном сайте в сети «Интернет»

	www.torgi.gov.ru. Конкурсная документация предоставляется без взимания платы.
Размер платы за документацию (руб.):	0
Дата начала подачи заявок:	08.09.2017
Дата окончания подачи заявок:	09.10.2017
Место и порядок подачи заявок на участие в конкурсе:	Заявки на участие в конкурсе и прилагаемые к ним документы подаются по адресу организатора конкурса (353671 Краснодарский край, Ейский район, поселок Советский, улица Школьная, дом № 15, 2 этаж, кабинет - приемная главы) в рабочие дни с «08» сентября 2017 года до 11.00 часов «09» октября 2017 года.
Срок отказа от проведения торгов:	09.10.2017
Дата и время вскрытия конвертов:	09.10.2017 11:00
Место вскрытия конвертов:	353671 Краснодарский край, Ейский район, поселок Советский, улица Школьная, дом № 15, 2 этаж, кабинет главы, 11.00 часов «09» октября 2017 года
Дата рассмотрения заявок:	10.10.2017
Место рассмотрения заявок:	353671 Краснодарский край, Ейский район, поселок Советский, улица Школьная, дом № 15, 2 этаж, кабинет главы, 11.00 часов «10» октября 2017 года
Дата проведения конкурса:	11.10.2017
Место и время проведения конкурса:	353671 Краснодарский край, Ейский район, поселок Советский, улица Школьная, дом № 15, 2 этаж, кабинет главы, 11.00 часов «11» октября 2017 года

Реестр изменений

Дата и время изменения	Суть изменения
09.10.2017 16:44	Опубликован протокол 'Протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе'

Реестр разъяснений

Запросов на разъяснение не поступало.

Реестр протоколов

Тип протокола	Опубликован	Прилагаемые документы
Протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе	Да	Протокол 1 вскрытия конвертов.doc(09.10.2017)

Реестр жалоб

Жалоб по торгам не зарегистрировано.

Лот № 1

Статус:	Несостоявшийся в связи с отсутствием допущенных участников

Общая информация по лоту:

Предмет конкурса:	Право заключения договора управления многоквартирным домом
Основание проведения конкурса:	Жилищный кодекс Российской Федерации
Страна размещения:	РОССИЯ
Местоположение:	Краснодарский край, Ейский р-н, Советский п, Гагарина ул, Гагарина улица, дом № 7
Характеристики объекта конкурса:	2-этажный многоквартирный дом, 1981 года постройки, 12 квартир, общая площадь дома 1218,7 кв.м., из них: площадь жилых помещений (общая площадь квартир) 864,7 кв.м., площадь нежилых помещений – нет; площадь помещений общего пользования 354,0 кв.м. Электроснабжение – скрытая электропроводка, центральное холодное водоснабжение, центральное (общесплавное) водоотведение, газоснабжение – сетевое, отопление (от внешних котельных). Фундамент-фундаментные железобетонные блоки, стены-кирпичные, перегородки – кирпичные, крыша-плоская, совмещенная.
Срок договора:	Лет: 1, месяцев: 0, дней: 0
Перечень коммунальных услуг:	Электроснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, отопление, газоснабжение
Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту:	Содержание помещений общего пользования, уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома, проведение технических осмотров и мелкий ремонт,

	работы по ремонту общего имущества. Полный перечень обязательных работ определен конкурсной документацией
Валюта лота:	рубли
Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в валюте лота:	27,68 руб.
Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе в валюте лота:	1 196,74 руб.

Результаты проведения торгов:

Номер договора:	-
Победитель торгов:	-
Дата заключения договора:	-

Лот № 2

Статус:	Несостоявшийся в связи с отсутствием допущенных участников

Общая информация по лоту:

Предмет конкурса:	Право заключения договора управления многоквартирным домом
Основание проведения конкурса:	Жилищный кодекс Российской Федерации
Страна размещения:	РОССИЯ
Местоположение:	Краснодарский край, Ейский р-н, Советский п, Школьная ул, Школьная улица, дом № 13
Характеристики объекта конкурса:	2-этажный многоквартирный дом, 1960 года постройки, 6 квартир, общая площадь дома 400,2 кв.м., из них: площадь жилых помещений (общая площадь квартир) 376,5 кв.м., площадь нежилых помещений – нет; площадь помещений общего пользования 23,7 кв.м. Электроснабжение – скрытая электропроводка, центральное холодное водоснабжение, центральное (общесплавное) водоотведение, газоснабжение – сетевое, отопление (от внешних котельных). Фундамент-фундаментные железобетонные блоки, стены-кирпичные, перегородки – кирпичные, крыша-двускатная из шифера
Срок договора:	Лет: 1, месяцев: 0, дней: 0
Перечень коммунальных услуг:	Электроснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, отопление, газоснабжение
Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту:	Содержание помещений общего пользования, уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома, проведение технических осмотров и мелкий ремонт,

	работы по ремонту общего имущества. Полный перечень обязательных работ определен конкурсной документацией
Валюта лота:	рубли
Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в валюте лота:	25,87 руб.
Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе в валюте лота:	487 руб.

Результаты проведения торгов:

Номер договора:	-
Победитель торгов:	-
Дата заключения договора:	-

Лот № 3

Статус:	Несостоявшийся в связи с отсутствием допущенных участников

Общая информация по лоту:

Предмет конкурса:	Право заключения договора управления многоквартирным домом
Основание проведения конкурса:	Жилищный кодекс Российской Федерации
Страна размещения:	РОССИЯ
Местоположение:	Краснодарский край, Ейский р-н, Советский п, Школьная ул, Школьная улица, дом № 19
Характеристики объекта конкурса:	2-этажный многоквартирный дом, 1964 года постройки, 16 квартир, общая площадь дома 691,4 кв.м., из них: площадь жилых помещений (общая площадь квартир) 642,2 кв.м., площадь нежилых помещений – нет; площадь помещений общего пользования 49,2 кв.м. Электроснабжение – скрытая электропроводка, центральное холодное водоснабжение, центральное (общесплавное) водоотведение, газоснабжение – сетевое, отопление (от внешних котельных). Фундамент-фундаментные железобетонные блоки, стены-кирпичные, перегородки – кирпичные, крыша-двускатная из металлопрофиля
Срок договора:	Лет: 1, месяцев: 0, дней: 0
Перечень коммунальных услуг:	Электроснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, отопление, газоснабжение
Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту:	Содержание помещений общего пользования, уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома, проведение

	технических осмотров и мелкий ремонт, работы по ремонту общего имущества. Полный перечень обязательных работ определен конкурсной документацией
Валюта лота:	рубли
Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в валюте лота:	30,85 руб.
Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе в валюте лота:	990,59 руб.

Результаты проведения торгов:

Номер договора:	-
Победитель торгов:	-
Дата заключения договора:	-

Лот № 4

Статус:	Несостоявшийся в связи с отсутствием допущенных участников

Общая информация по лоту:

Предмет конкурса:	Право заключения договора управления многоквартирным домом
Основание проведения конкурса:	Жилищный кодекс Российской Федерации
Страна размещения:	РОССИЯ
Местоположение:	Краснодарский край, Ейский р-н, Советский п, Школьная ул, Школьная улица, дом № 21
Характеристики объекта конкурса:	2-этажный многоквартирный дом, 1965 года постройки, 16 квартир, общая площадь дома 712,9 кв.м., из них: площадь жилых помещений (общая площадь квартир) 649,9 кв.м., площадь нежилых помещений – нет; площадь помещений общего пользования 63,0 кв.м. Электроснабжение – скрытая электропроводка, центральное холодное водоснабжение, центральное (общесплавное) водоотведение, газоснабжение – сетевое, отопление (от внешних котельных). Фундамент-фундаментные железобетонные блоки, стены - железобетонные панели, перегородки – панельные, крыша-двускатная из шифера
Срок договора:	Лет: 1, месяцев: 0, дней: 0
Перечень коммунальных услуг:	Электроснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, отопление, газоснабжение
Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту:	Содержание помещений общего пользования, уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома, проведение

	технических осмотров и мелкий ремонт, работы по ремонту общего имущества. Полный перечень обязательных работ определен конкурсной документацией
Валюта лота:	рубли
Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в валюте лота:	30,88 руб.
Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе в валюте лота:	1 003,45 руб.

Результаты проведения торгов:

Номер договора:	-
Победитель торгов:	-
Дата заключения договора:	-

Лот № 5

Статус:	Несостоявшийся в связи с отсутствием допущенных участников

Общая информация по лоту:

Предмет конкурса:	Право заключения договора управления многоквартирным домом
Основание проведения конкурса:	Жилищный кодекс Российской Федерации
Страна размещения:	РОССИЯ
Местоположение:	Краснодарский край, Ейский р-н, Советский п, Школьная ул, Школьная улица, дом № 23
Характеристики объекта конкурса:	2-этажный многоквартирный дом, 1983 года постройки, 12 квартир, общая площадь дома 704,4 кв.м., из них: площадь жилых помещений (общая площадь квартир) 641,1 кв.м., площадь нежилых помещений – нет; площадь помещений общего пользования 63,3 кв.м. Электроснабжение – скрытая электропроводка, центральное холодное водоснабжение, центральное (общесплавное) водоотведение, газоснабжение – сетевое, отопление (от внешних котельных). Фундамент-фундаментные железобетонные блоки, стены - кирпичные, перегородки – кирпичные, крыша - плоская, совмещенная
Срок договора:	Лет: 1, месяцев: 0, дней: 0
Перечень коммунальных услуг:	Электроснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, отопление, газоснабжение
Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту:	Содержание помещений общего пользования, уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома, проведение технических осмотров и мелкий ремонт,

	работы по ремонту общего имущества. Полный перечень обязательных работ определен конкурсной документацией
Валюта лота:	рубли
Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в валюте лота:	24,97 руб.
Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе в валюте лота:	800,41 руб.

Результаты проведения торгов:

Номер договора:	-
Победитель торгов:	-
Дата заключения договора:	-