**Извещение**

**о проведение аукциона по предоставлению в аренду транспортного средства, находящегося в собственности муниципального образования Городищенское**

Организатор аукциона: Администрация муниципального образования Городищенское Нюксенского муниципального района, 161383, Вологодская область, Нюксенский район, с. Городищна, ул. Октябрьская, д.26 тел. (881747) 24212.

Реквизиты решения о проведении аукциона: постановление администрации муниципального образования Городищенское от 13.04.2017 г. №18 «О проведении открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене аукциона на право заключения договоров аренды муниципального имущества муниципального образования Городищенское Нюксенского муниципального района».

Место, дата и время проведения аукциона: аукцион состоится **19 мая 2017 года в 15 часов 00 минут**, по адресу: Вологодская область, Нюксенский район, с. Городищна, ул. Октябрьская, д.26, администрация муниципального образования Городищенское.

**Предмет аукциона:** Предоставление в аренду движимого имущества:

**Лот № 1 - Трактор колесный Т – 150К, 1991 г.в.**

**Начальная цена предмета аукциона** (начальный размер арендной платы в год 63562(шестьдесят три тысячи пятьсот шестьдесят два) рубля, задаток на участие в торгах 20 % от начальной цены - 12712,4(Двенадцать тысяч семьсот двенадцать рублей сорок копеек.) руб. коп.

Форма подачи предложений о цене - открытая.

**Шаг аукциона:**  5% от начальной цены (3178,10 руб).

**Срок действия договора -**5 лет.

Заявки на участие в аукционе принимаются с **14 апреля 2017** г по **17 мая 2017** года до 15 часов по адресу: Вологодская область, с. Городищна, ул. Октябрьская, д. 26, ежедневно с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00, тел: 2-42-12.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Решение о признании претендента участником аукциона оформляется протоколом.

**Перечень документов, подаваемых претендентами для участия в аукционе (пакет документов)**:

*-* фирменное наименование(наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона;

- полученная не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписка из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц), полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей илинотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей), копии документов, удостоверяющих личность (для иных физических лиц), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученные не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона;

копия документа, удостоверяющего личность, - для физического лица;

-документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица(копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее - руководитель).

В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в конкурсе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

- копии учредительных документов заявителя (для юридических лиц);

- решение об одобрении или о совершении крупной сделки, если для заявителя заключение договора, внесение задатка или обеспечение исполнения договора является крупной сделкой;

- заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя – юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя – юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

- копия документа, подтверждающая полномочия руководителя юридического лица, доверенность на лицо, уполномоченное действовать от имени Претендента при подаче заявки.

Задаток на участие в торгах - 20% от начальной цены.

Задаток вносится единым платежом на текущий счет Организатора торгов (администрация муниципального образования Городищенское) согласно реквизитам:

**Департамент финансов Вологодской области (Администрация муниципального образования Городищенское, л/с 205.30.001.1)**

**ИНН 3515004379/КПП 351501001**

**Счёт № 40302810212005000109**

**Вологодское отделение № 8638 ПАО Сбербанк г. Вологда**

**БИК 041909644**

**к/с 30101810900000000644**

**КБК 20500000000000000000**

**Тип средств - 040000**

**Назначение платежа:** задаток за участие в торгах в форме аукциона по предоставлению в аренду движимого имущества.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, является выписка с этого счета.

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

Победителем торгов признается участник торгов, предложивший наибольшую цену. Результаты торгов оформляются протоколом, который подписывается организатором торгов, аукционистом, победителем торгов в день проведения торгов. Протокол о результатах торгов является основанием для заключения с победителем торгов договора аренды движимого имущества. После заключения договора аренды арендатор вносит платежи ежемесячно в сроки, указанные в договоре аренды. Договор подлежит заключению в срок не позднее десяти дней со дня подписания протокола.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Глава муниципального образования

Городищенское И.Н. Чугреев

# **Приложение №1**

## ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ

в аукционе по предоставлению в аренду транспортного средства, находящегося в собственности муниципального образования Городищенское Нюксенского муниципального района

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.

От \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О., паспортные данные (или паспортные данные доверенного лица ),

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Телефон, ИНН, счет в банке)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

именуемый далее Претендент, принимая решение об участии в аукционе по предоставлению в аренду транспортного средства, находящегося в собственности муниципального образования Городищенское Нюксенского муниципального района

местонахождение

ОБЯЗУЮСЬ:

1). Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, размещенном на официальном сайте в сети интернет и Администрации муниципального образования Городищенское Нюксенского муниципального района [www. gorodishna@vologda.ru](mailto:www.%20%20gorodishna@vologda.ru), а также « Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества», утвержденных Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 года № 67.

2. В случае признания победителем аукциона принимаю на себя следующие обязательства:

а) подписать в день проведения торгов протокол о результатах торгов;

б) единовременно произвести платеж в течении трех банковских дней с момента подписания протокола о результатах аукциона;

в) подписать в пятидневный срок с момента подписания протокола о результатах аукциона полученный мной договор;

3. Настоящая заявка составлена в 2 экземплярах:1-й экземпляр для организатора торгов, 2-й экземпляр для участника торгов.

Приложение: подписанная заявителем опись (перечень) прилагаемых документов.

Подпись Претендента (его представителя): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

М.П. «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

Заявка принята Продавцом и зарегистрирована в журнале приема заявок № \_\_\_\_\_ «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_ года : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Заполняется продавцом)

**Соглашение**

**о правах и обязанностях сторон**

**в процессе проведения аукциона по предоставлению в аренду транспортного средства, находящегося в собственности муниципального образования Городищенское Нюксенского муниципального района**

«\_\_\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20 года

(Полное наименование юридического лица, ФИО физического лица),

именуемый в дальнейшем «**Заявитель**» с одной стороны, и **Организатор** аукциона:

администрация муниципальное образование Городищенское в лице Главы муниципального образования Городищенское Чугреева Игоря Николаевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили соглашение о нижеследующем:

1. **Организатор аукциона обязан**:

-подготовить все необходимые документы по проведению аукциона;

-ознакомить Заявителя с условиями проведения аукциона и «шагом аукциона» в размере 5% начальной цены ;

- оформить протокол о результатах аукциона в течение одного рабочего дня;

- с победителем аукциона в течение десяти дней оформить договор аренды.

2.**Заявитель обязан**:

-для участия в аукционе представить Организатору заявку по форме, утвержденной Организатором торгов;

-предоставить все необходимые документы для участия в аукционе;

Данное соглашение составлено в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у Организатора, второй- у Заявителя.

Организатор: Заявитель:

Администрация муниципального образования

Городищенское

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Чугреев И.Н. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ПРОЕКТ**

**ДОГОВОР**

**аренды транспортного средства, находящегося в собственности муниципального образования Городищенское Нюксенского муниципального района**

с. Городищна \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017 года

**1. Стороны**

**Администрация муниципального образования Городищенское Нюксенского муниципального района Вологодской области,** именуемый в дальнейшем «АРЕНДОДАТЕЛЬ», в лице Главы муниципального образования Городищенское Чугреева Игоря Николаевича, действующей на основании Устава, с одной стороны и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**,** именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , на основании итогового протокола № \_\_\_ от \_\_\_.\_\_\_.2016 года о результатах торгов (далее по тексту Аукцион) заключили настоящий договор о нижеследующем:

**2. Предмет договора.**

2.1. Арендодатель обязуется передать во временное владение и пользование, а Арендатор принять

транспортное средство **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, \_\_\_\_\_\_\_\_\_г.в.,

Характеристика: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, для решения вопросов местного значения.

2.2. Передача транспортного средства и принятие его Арендатором осуществляется по акту приема-передачи, подписываемому сторонами настоящего договора.

2.3. Имущество, передаваемое в аренду по настоящему Договору, является собственностью муниципального образования Городищенское. Передача имущества в аренду не влечет перехода права собственности на это имущество к Арендатору.

**3. Права и обязанности сторон.**

3.1. Арендодатель имеет право осуществлять контроль ( в форме проверок, запроса необходимой информации и т.п.) за исполнением Арендатором своих обязательств по договору

3.2. Арендодатель обязан передать транспортное средство по акту приема- передачи, одновременно с подписанием настоящего Договора.

3.3. Арендатор обязан :

3.3.1. Осуществлять свою деятельность, а так же использовать арендованное имущество с соблюдением правил технической эксплуатации, пожарной безопасности, санитарно-эпидемиологических требований, а также иных правил и норм, действующих в отношении видов деятельности Арендатора и арендованного имущества. Использовать имущество исключительно по прямому назначению, указанному в п.2.1.

3.3.2. Обеспечивать сохранность переданного в аренду транспортного средства, поддерживать в состоянии , отвечающем санитарным нормам, осуществлять за свой счет текущий ремонт .

Нести ответственность за вред, причиненный третьим лицам в результате использования арендованного имущества.

3.3.3. Обеспечивать надлежащую эксплуатацию транспортного средства.

3.3.4. Не использовать арендованное имущество, а также права на него, в качестве предмета залога, вклада.

3.3.5. Перечислять арендную плату в порядке и сроки, определяемые настоящим Договором.

Перечислять налоги, взимаемые в соответствии с действующим законодательством, с арендной платы сверх сумм последней, оговоренной в настоящем договоре, с оформлением на них отдельных платежных документов.

3.3.6. Беспрепятственно допускать представителей Арендодателя для осуществления проверок по использованию транспортного средства .

3.3.7. По окончании срока Договора и при досрочном его расторжении возвратить Арендодателю арендованное имущество в исправном техническом состоянии с учетом нормального износа в 5-дневный срок со дня наступления обстоятельств, послуживших для прекращения договорных отношений (истечение срока договора, заключение дополнительных соглашений и др.).

Транспортное средство считается переданным Арендодателю с момента подписания акта приема-передачи.

3.3.8. При изменении юридического адреса, наименования, банковских реквизитов, ликвидации или реорганизации Арендатора в недельный срок письменно сообщить об этом Арендодателю.

3.4. Арендатор имеет право:

3.4.1. Сдавать в субаренду имущество на срок действия договора с письменного согласия арендодателя.

**4. Цена договора и порядок расчетов**

4.1. Размер арендной платы составляет \_\_\_\_\_\_ рублей в год с момента заключения договора без учета НДС. Размер арендной платы в месяц составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_рублей без учета НДС.

4.2.Оплата арендной платы осуществляется Арендатором ежемесячно не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным месяцем.

4.3 Арендная плата перечисляется на счет :40101810700000010002

УФК по Вологодской области (Администрация муниципального образования Городищенское л/с 04303160110) в отделении Вологда г. Вологда, ИНН 3515004379, КПП 351501001, БИК 041909001, код бюджетной классификации 20511109045100000120, ОКТМО 19636424.

НДС перечисляется на счет Межрайонной инспекции по налогам и сборам № 10

Копии платежных поручений (документов) по оплате за аренду в 10-дневный срок с момента оплаты высылаются Администрации.

**5. Срок действия, порядок изменения и расторжения договора**

5.1. Срок аренды устанавливается с момента проведения торгов по 27 октября 2021 года .

5.1.1. По истечении срока Договора и выполнении всех его условий договор аренды считается прекратившим свое действие.

5.2. Расторжение Договора и его прекращение допускаются по соглашению сторон.

5.3. Договор аренды подлежит досрочному расторжению судом по требованию Арендодателя:

5.3.1. Если Арендатор умышленно или по неосторожности ухудшает состояние арендуемого имущества.

5.4. Договор аренды может быть досрочно расторгнут по требованию Арендатора судом в случаях, когда:

5.4.2. Транспортное средство имеет недостатки, которые не были известны при заключении Договора и не были обнаружены им во время его осмотра.

5.4.3. Транспортное средство в силу обстоятельств, за которые Арендатор не отвечает, окажется в состоянии, не пригодном для использования.

5.5. Договор, может быть расторгнут в силу форс- мажорных (непреодолимых)

обстоятельств.

5.6. Возврат арендуемого имущества Арендодателю осуществляется по акту приема-передачи, подписанному всеми сторонами Договора

**6. Ответственность сторон**

6.1. Стороны несут имущественную ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.2.В случае не внесения платежей в сроки, установленные Договором Арендодатель вправе начислять Арендатору пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования ЦБ, с просроченной суммы за каждый день просрочки.

6.3. Уплата неустойки не освобождает стороны от выполнения лежащих на них обязательств.

**7. Рассмотрение споров**

7.1. Споры, вытекающие из настоящего Договора, решаются сторонами путем переговоров.

7.2. При не достижении согласия, не исполнении или не надлежащем исполнении условий Договора одной из сторон, Договор, может быть, расторгнут в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством РФ.

**8. Заключительная часть**

8.1. Взаимоотношения сторон, не урегулированные настоящим Договором, регламентируются действующим законодательством РФ.

8.4. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И ПОДПИСИ СТОРОН:

АРЕНДОДАТЕЛЬ: А**дминистрация муниципального образования Городищенское Нюксенского муниципального района**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

АРЕНДАТОР: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

АРЕНДОДАТЕЛЬ: АРЕНДАТОР:

Глава муниципального образования

Городищенское \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.Н. Чугреев \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_